



# COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)  
Ufficio Tecnico Comunale

## ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

**OGGETTO:** "Lavori di manutenzione straordinaria ed implementazione dell'arredo urbano del Parco Pubblico Comunale di Venarotta – Cofinanziati dal Consorzio del Bacino Imbrifero del Fiume Tronto di Ascoli Piceno"

**ESTREMI APPROVAZIONE PROGETTO:** Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 17/05/2018

**CATEGORIA:** "a.2) Importo Categoria 2 – Opere in legno" - Lavori di sostituzione staccionata e sistemazione gradonata

**IMPRESA AFFIDATARIA:** "Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale" con sede in Acquasanta Terme (AP), Frazione Corneto – Partita Iva: 00902530674.

**CODICE CIG:** ZA22487ED7

### RELAZIONE

#### 1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

##### Premesso

- **che**, con nota acquisita al protocollo Comunale Prot. 5625 del 28/06/2017, trasmessa dal Consorzio Bacino Imbrifero del Fiume Tronto di Ascoli Piceno – B.I.M. Tronto, avente ad oggetto "Lavori di manutenzione e valorizzazione di un parco comunale e acquisto arredi urbani", si informava codesto Ente, che con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 89 del 12/06/2017 del suddetto B.I.M. Tronto, immediatamente esecutiva, veniva promesso un contributo di Euro 12.000,00 sulla spesa prevista, alle seguenti prescrizioni:

**[...]**

- a) la concessione definitiva potrà avvenire previo esame dell'atto definitivo di impegno alla spesa;
- b) l'erogazione del contributo potrà avvenire solo a lavori e forniture ultimate, previo esame dell'apposita documentazione di spesa (copie degli atti di liquidazione e certificato di regolare esecuzione o di collaudo delle opere realizzate) attestante l'ammontare complessivo delle spese sostenute di ammontare pari a 15.000,00 euro;
- d) qualora risulti, dalla documentazione prodotta con la richiesta di erogazione del contributo a saldo, una minore spesa rispetto a € 15.000,00, il contributo è ridotto in misura proporzionale alle effettive spese sostenute;
- e) quando invece, risulti una spesa superiore, il contributo sarà contenuto nel limite massimo di € 12.000,00;
- f) lavori e forniture devono essere portati a compimento e rendiconti, pena la perdita del contributo, entro il termine del 31 dicembre 2018;
- g) documentazione fotografica delle opere e forniture realizzate e acquisite con la presente contribuzione nonché adeguata e dimostrata pubblicità sul cantiere oggetto dei lavori con la espressa seguente locuzione: "l'opera viene realizzata con il contributo del Consorzio del Bacino Imbrifero del Fiume Tronto di Ascoli Piceno".

**[...]**

- **che** con **Delibera di Giunta Comunale n. 59** del 17/05/2018, veniva disposto quanto di seguito riportato:

**[...]**

- di approvare, il "progetto definitivo/esecutivo" relativo all'intervento: "Lavori di manutenzione straordinaria ed implementazione dell'arredo urbano del Parco Pubblico Comunale di Venarotta – Cofinanziati dal Consorzio del Bacino Imbrifero del Fiume Tronto di Ascoli Piceno", redatto internamente dall'Arch. Davide De Berardis, in qualità di dipendente in servizio presso l'Area Tecnica del Comune di Venarotta, composto dai seguenti elaborati:

- RT – Relazione tecnica illustrativa;
- QE – Quadro economico;
- CM – Computo metrico estimativo;
- EP – Elenco prezzi;
- DF – Documentazione fotografica;
- EG – Elaborati grafici;

con il seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO / PARCO PUBBLICO COMUNALE

A) LAVORI	
a.1) Importo Categoria 1 - <b>Lavori Edili</b>	
Importo Lavori a base d'asta	€ 2.459,97
Oneri per la Sicurezza non soggetti a Ribasso	€ 129,47
<b>Parziale Lavori Edili</b>	<b>€ 2.589,44</b>
a.2) Importo Categoria 2 - <b>Opere in legno</b>	



# COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)  
Ufficio Tecnico Comunale

Importo Lavori a base d'asta	€ 7.970,50
Oneri per la Sicurezza non soggetti a Ribasso	€ 419,50
<b>Parziale Opere in legno</b>	<b>€ 8.390,00</b>
<b>a.3) Importo Categoria 3 - Forniture</b>	
Importo Lavori a base d'asta	€ 4.333,79
Oneri per la Sicurezza non soggetti a Ribasso	€ 180,57
<b>Parziale Forniture</b>	<b>€ 4.514,36</b>
<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	<b>€ 15.493,80</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b.1) I.V.A. 22% su Lavori Edili	€ 569,68
b.1) I.V.A. 22% su Opere in legno	€ 1.845,80
b.1) I.V.A. 22% su Forniture	€ 993,16
b.3) Imprevisti	€ 97,56
<b>Parziale Somme a disposizione</b>	<b>€ 3.506,20</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 3.506,20</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 19.000,00</b>
Costo Stimato della Manodopera (35% su Totale Lavori)	€ 5.422,83

- di individuare la somma complessiva di Euro 19.000,00 per la realizzazione dell'opera in argomento con la seguente imputazione:

- per Euro 12.000,00 al codice: 08.01-2.02.01.09.016 Cap. 2792/2 bilancio 2018;
- per Euro 7.000,00 al codice: 06.01-1.03.01.02.999 Cap. 1730 bilancio 2018;

- di demandare al Responsabile del Procedimento la definizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, dei servizi e delle forniture, relativi alle opere in argomento e così come descritti nel Quadro Economico sopra riportato mediante individuazione degli Operatori Economici cui affidare le opere, secondo le disposizioni previste dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gino Santoni, Responsabile dell'Area Tecnica;

**[...]**

**Considerato che**, il progetto si compone di delle seguenti categorie d'opera:

- a.1) Importo Categoria 1 - **Lavori Edili**:
  - avente importo di Euro **2.459,97** Lavori a base d'asta, oltre Euro **129,47**, per complessivi **2.589,44**;
  - riguardante, in sintesi, la realizzazione di modeste opere edili di fissaggio panchine esistenti e realizzazione di manufatto da adibire a barbecue;
- a.2) Importo Categoria 2 - **Opere in legno**
  - avente importo di Euro **7.970,50** Lavori a base d'asta, oltre Euro **419,50**, per complessivi **8.390,00**;
  - riguardante, in sintesi, la manutenzione straordinaria degli elementi lignei quali staccionata in legno e gradonata di collegamento tra la zona superiore del parco con la zona a valle dello stesso;
- a.3) Importo Categoria 3 - **Forniture**
  - avente importo di Euro **4.333,79** Lavori a base d'asta, oltre Euro **180,57**, per complessivi **4.514,36**;
  - riguardante, in sintesi, la fornitura e posa in opera di nuovi elementi di arredo urbano, quali: cestini porta rifiuti, tavoli per pic-nic, di bacheche illustrative, nonché l'installazione di manufatti a servizio della viabilità, relativi all'installazione di dissuasori di delimitazione dell'area;



# COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)  
Ufficio Tecnico Comunale

**Atteso che** gli importi delle opere delle singole categorie cui al progetto approvato, rientrano nei limiti di cui all'**art. 36** comma **2** lettera **a)** del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, **si è proceduto mediante negoziazione** con alcuni Operatori Economici del settore, per ciascuna delle suddette Categorie d'opera;

## Considerato che

- per l'esecuzione dei lavori in oggetto **della presente relazione**, trattandosi di opere riguardanti la sostituzione di elementi lignei (staccionate) nonché il rifacimento della gradonata realizzata su pendio a servizio del Parco, **è stato richiesto**, come risultante dalle mail agli atti, alle seguenti ditte: "Cooperativa Agricola Forestale Linea Verde" – p.iva: 02211760448" – "Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale" - p.iva 00902530674" – "Papa Cesare" - p.iva 00475180428", operanti nel settore di competenza la tipologia di lavori cui al Progetto sopra richiamato, **di prendere visione del progetto di cui trattasi e di comunicare la disponibilità all'esecuzione dei lavori**;
- tra le Offerte pervenute per l'esecuzione dei lavori cui alla "Categoria 2 – Opere in legno" facenti capo all'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria ed implementazione dell'arredo urbano del Parco Pubblico Comunale di Venarotta – Cofinanziati dal Consorzio del Bacino Imbrifero del Fiume Tronto di Ascoli Piceno", **è risultata più conveniente per codesta stazione appaltante**, l'offerta cui al **Prot. n. 4142 del 18/05/2018**, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, avanzata dalla Ditta "**Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale**" con sede in Acquasanta Terme (AP), Fraz. Corneto, P.Iva: 00902530674, proponendo, di eseguire i lavori di che trattasi per l'importo di **Euro 7.900,00** oltre IVA, proponendo, quindi, un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara pari al **5,84%**;
- la suddetta offerta è stata ritenuta congrua in relazione alle prestazioni da effettuare anche in considerazione della necessità di eseguire gli stessi anche al fine di non vedere revocato il cofinanziamento concesso;
- è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economici e finanziari e tecnico professionali, auto dichiarati in sede di presentazione dell'offerta da parte della ditta "**Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale**" con sede in Acquasanta Terme (AP), Fraz. Corneto, P.Iva: 00902530674 e, in particolare, sono acquisiti e verificati positivamente conservati agli atti della procedura i seguenti documenti:
  - Certificati del casellario giudiziale dei soggetti indicati dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
  - Visura camerale;
  - DURC (**N. Prot. INAIL\_11585305** Data richiesta 05/05/2018 Scadenza validità 02/09/2018);
  - Attestazione SOA;
- la Ditta possiede i requisiti di idoneità professionale attestati dai certificati di iscrizione al Registro della Camera di Commercio, nonché dalla qualificazione SOA (cat. OG. 13 opere di ingegneria naturalistica – class. II), e che, visto l'importo e l'oggetto del contratto, non viene richiesta altra dimostrazione di livelli minimi relativi al possesso di ulteriori requisiti di capacità economico e finanziaria e tecnico professionale, che si presumono utilmente in possesso dall'operatore economico individuato;
- con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica **n. 124 del 31/07/2018** sono stati affidati alla Ditta "**Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale**" con sede in Acquasanta Terme (AP), Fraz. Corneto, P.Iva: 00902530674, l'esecuzione dei lavori cui alla "Categoria 2 – Opere in legno" facente capo all'intervento "**Lavori di manutenzione straordinaria ed implementazione dell'arredo urbano del Parco Pubblico Comunale di Venarotta – Cofinanziati dal Consorzio del Bacino Imbrifero del Fiume Tronto di Ascoli Piceno**", di cui al progetto approvato con **Deliberazione G.C. n. 59 del 17/05/2018**;

## 2. ESECUZIONE DEI LAVORI:

- Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;
- durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni alle maestranze;
- si attesta che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

## 3. ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti, salvo lievi variazioni di modesta entità, secondo le previsioni di progetto approvato con **Deliberazione G.C. n. 59 del 17/05/2018**, e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.



# COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)  
Ufficio Tecnico Comunale

## VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Gino Santoni direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti corrispondono quali -quantitativamente agli interventi affidati;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a regola d'arte;

## ATTESTA

Che i lavori relativi all'intervento cui alla **Categoria "a.2) Importo Categoria 2 – Opere in legno"** - Lavori di sostituzione staccionata e sistemazione gradonata, cui al Progetto Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 17/05/2018, codice **CIG ZA22487ED7**, **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI.**

## LIQUIDAZIONE

**Riscontrato** che l'Affidatario ha regolarmente eseguito i lavori commissionati secondo patti e condizioni, si può procedere alla liquidazione in favore Ditta "**Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale**" con sede in Acquasanta Terme (AP), Fraz. Corneto, P.Iva: 00902530674, della fattura elettronica **FATTPA 10\_18** del **20/092018**, avente importo di **Euro 7.900,00** oltre **Euro 1.738,00** per I.V.A. nella misura del 22% per complessivi **Euro 9.638,00**.

Venarotta li 28/09/2018

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
(Geom. Gino Santoni)  
Sottoscritto con firma digitale



# COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)  
Ufficio Tecnico Comunale

Estratto documentazione fotografica



Foto #01 – Staccionata



Foto #02 – Staccionata



# COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)  
Ufficio Tecnico Comunale

Estratto documentazione fotografica



Foto #03 – Staccionata + gradonata



Foto #04 – Gradonata



# COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)  
Ufficio Tecnico Comunale

Estratto documentazione fotografica



Foto #05 – Gradonata



Foto #06 – Gradonata