

OGGETTO:	LAVORI DI: "REALIZZAZIONE DI STRUTTURA TEMPORANEA IN ACCIAIO, DA ADIBIRE A PALESTRA A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO DEL COMUNE DI VENAROTTA"
	VERBALE VERBALE DI VALIDAZIONE DEL 12/03/2019 <small>(DOCUMENTO DI VALIDAZIONE FORMALE AI SENSI DELL'ART.26 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016)</small> CUP ASSEGNATO AL PROGETTO C68E19000010001

Il sottoscritto **Geom. Gino Santoni**, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Venarotta, nominato responsabile unico del procedimento, l'anno duemiladiciannove (2019), il giorno ventitre (23) del mese di **settembre**

Visto l'art. art, 26, comma 8 del D.lgs 50/2016, che testualmente dispone: "La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista.....omissis.....";

Richamato, per fare parte integrante e sostanziale del presente atto, il rapporto di verifica del progetto definitivo/esecutivo in data 24/09/2019, agli atti d'ufficio, allegato al presente atto, sottoscritto in contraddittorio con il progettista incaricato, - **Arch. Davide Be Berardis** in servizio presso questo Ente dal **03/04/2017**, con contratto a tempo determinato, reclutato secondo le modalità previste dall'art. 50-bis del DL 17 ottobre 2016, n. 189 (Cfr. Determina n. 37/2019);

Preso atto dell'attestazione del Direttore dei Lavori, allegata al rapporto di verifica sopra richiamato, in merito:

- a) all'accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) che non vi sono impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) alla realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Ritenuto, in base a quanto sopra esposto in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, ed alle risultanze del predetto verbale di verifica di poter procedere alla validazione del progetto esecutivo di cui trattasi in ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50

VALIDA IL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

relativo ai lavori di **"REALIZZAZIONE DI STRUTTURA TEMPORANEA IN ACCIAIO, DA ADIBIRE A PALESTRA A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO DEL COMUNE DI VENAROTTA"** composto dagli elaborati elencati nel rapporto di verifica e depositati agli atti del fascicolo.

Del che si è redatto il presente verbale, letto approvato e sottoscritto

Venarotta, li 23/09/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Gino Santoni





OGGETTO:	LAVORI DI: "REALIZZAZIONE DI STRUTTURA TEMPORANEA IN ACCIAIO, DA ADIBIRE A PALESTRA A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO DEL COMUNE DI VENAROTTA"
	VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART 26 DEL D.LGS 50/2016 CUP ASSEGNATO AL PROGETTO C68E19000010001

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno ventiquattro (23) del mese di settembre, alle ore 10:00, presso la sede provvisoria del Comune di Venarotta, sita in Piazza Spalvieri, nell'Area Tecnica dell'intestato comune,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

- **Geom.Gino Santoni;**

in contraddittorio con il PROGETTISTAINCARICATO:

- **Arch. Davide Be Berardis** in servizio presso questo Ente dal 03/04/2017, con contratto a tempo determinato, reclutato secondo le modalità previste dall'art. 50-bis del DL 17 ottobre 2016, n. 189 (Cfr. Determina n. 37/2019);

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 - 26.10.2016 che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in data 30.10.2016 si è registrata una nuova fortissima scossa che ha aggravato la preesistente situazione di emergenza;
- in data 18/01/2017 si sono registrate nuove e conseguenti forti scosse che ha aggravato la preesistente situazione di emergenza;
- in conseguenza di tali fenomeni eccezionali si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

- **che** a seguito di sopralluoghi del personale della Protezione Civile, è scaturito il seguente giudizio di agibilità relativamente all'edificio comunale adibito a scuola media e palestra:

EDIFICIO	GIUDIZIO - PROVVEDIMENTI
scuola media: via V. Valentini 50 - Palestra	INAGIBILE (E)

- **che**, conseguentemente, sono state emesse le relative ordinanze sindacali, ultima delle quali la n. 62 del 29/11/2016, che viene richiamata integralmente per fare parte integrante e sostanziale del presente atto , con la quale, veniva disposto:

[...]

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati:

- l' **inagibilità** della palestra comunale della scuola media di via V. Valentini 50 e dei locali siti al piano terra della stessa concessi a titolo gratuito alle Associazioni: "MELAGIOCO" e "SOTTOSOPRA" con convenzione Rep. N. 544/2016;

ORDINA

- l'interdizione all'accesso e all'uso della palestra della scuola media di via V. Valentini 50 e dei locali siti al piano terra della stessa, concessi a titolo gratuito alle Associazioni: "MELAGIOCO" e "SOTTOSOPRA" con convenzione Rep. N. 544/2016;

DANDO ATTO

che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto.

DISPONE

[...]

- **che** a fronte di tale situazione emergenziale si esponeva al Soggetto Attuatore Ministero dell'Istruzione il fabbisogno di moduli scolastici in attuazione della Ordinanza n.33 del 11/07/2017, nella fattispecie di una palestra da adibire ad uso temporaneo scolastico;





- **che**, il MIUR - Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali Direzione Generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale, trasmetteva a questo Ente il **Decreto del Direttore Generale n. 432 del 2017** ad oggetto: "Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri 4 aprile 2017, n. 444. Richiesta relativa a strutture modulari. Comune di Venarotta. Trasmissione DDG n. 432 del 2017 di concessione delle risorse per la realizzazione di una struttura modulare da adibire a palestra a beneficio della scuola primaria, dichiarata inagibile in conseguenza degli eventi sismici del 2016 e del 2017";

- **che** con delibera di consiglio comunale n. 27 del 26/10/2017 si approvava il progetto di fattibilità ad oggetto "O.D.P.C.M. n.444 del 04.04.17 - "Lavori di realizzazione e congiunto affidamento della progettazione, di struttura temporanea in acciaio e relative opere edili, da adibire a palestra a servizio del plesso scolastico del Comune di Venarotta AP" per l'importo complessivo di Euro 159.300,00 di cui Euro 125.670,00 per lavori e forniture, Euro 4.330,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 29.300,00 per somme a disposizione;

- **che** con delibera di C.C. n. 7 del 06/03/2018, veniva approvato, il programma triennale OO.PP. 2018-2020 con l'inserimento dell'intervento in oggetto, nell'elenco annuale 2018;

- **che**, con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 46 del 28/03/2018, tra l'altro, veniva disposto:

[...]

- di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario congiunto di progettazione definitiva/esecutiva (unico livello) ed esecuzione lavori di cui al progetto denominato "Lavori di realizzazione e congiunto affidamento della progettazione definitiva/esecutiva (unico livello), di struttura temporanea in acciaio e relative opere edili, da adibire a palestra a servizio del plesso scolastico del Comune di Venarotta AP", approvato con delibera di consiglio comunale n. 27 del 26/10/2017;

- di attribuire alla SUA della provincia di Fermo, in forza della "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.)" sottoscritta tra gli Enti in data 09/01/2018 lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1;

[...]

- **che**, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 7645 del 12/09/2018 la SUA – Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo, comunicava che con propria determinazione n. 361 (R.G. n. 779) del 12/09/2018 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace alla ditta "Favaretti srl", con sede in Via Quinta Strada 5/7,35023, Bagnoli di Sopra (PD) – P.I. 04105120283, per l'importo contrattuale di Euro 134.914,02 di cui Euro 4.330,00 per oneri della sicurezza, il tutto IVA esclusa, giusto ribasso percentuale del 0,20% offerto dall'operatore e alle condizioni offerte in sede di gara; con la medesima nota la SUA della Provincia di Fermo, trasmetteva l'avviso di esito di procedura aperta (definitivo ed efficace), pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo ente dal 12/09/2018 al 27/09/2018;

- **che**, con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 141 del 19.09.2018 si prendeva atto dell'avvenuta aggiudicazione definitiva ed efficace e si approvava lo schema del presente contratto;

- **che** con contratto rep.615 del 23.10.2018 redatto in forma pubblica amministrativa registrato all'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno il 30.10.2018 al n.4168 s: 1T, il Comune di Venarotta conferiva all'Impresa "FAVARETTI SRL" con sede legale in Padova (PD), via Quintino Sella 32 - 35129, c.f. e p.i.: 04105120283, rappresentata dal signor Favaretti Fabio, l'appalto congiunto a corpo della progettazione definitiva/esecutiva (unico livello) e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di una "struttura temporanea in acciaio e relative opere edili, da adibire a palestra a servizio del plesso scolastico del comune di Venarotta- CIG: 7627310F50.- CUP: C65B17000030001 verso il corrispettivo stabilito in complessivi Euro 134.914,02 così suddiviso:

- Euro 125.418,66 per esecuzione lavori
- Euro 4.330,00 per oneri della sicurezza
- Euro 5.165,36 per la progettazione definitiva/esecutiva

- **che**, con nota MIUR.AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE (U) .0028855 del 08/11/2018, acquisita al prot. 9301/18 il Ministero della Pubblica Istruzione fra l'altro chiedeva chiarimenti sulla procedura seguita per l'affidamento dei lavori;





- **che**, con nota prot.9638 del 19.11.2018 questo Comune forniva le proprie giustificazioni;
- **che** con nota MIUR.AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE (U) .0030429 del 26/11/2018 acquisita al prot.9827/18 il Ministero della Pubblica Istruzione confermava la propria posizione;
- **che** con delibera di Giunta n.6/2019, pur riconoscendo la legittimità della procedura seguita e la fondatezza delle argomentazioni contenute nella nota prot.9638 del 19.11.2018, al fine di non compromettere il finanziamento concesso dal Ministero, si stabiliva di :

[...]

Di FARE proprie le premesse da considerarsi parte integrante e sostanziale;

Di DARE mandato al Responsabile Area Tecnica di procedere ad una risoluzione consensuale del contratto di appalto rep.615 del 23.10.2018 redatto in forma pubblica amministrativa registrato all'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno il 30.10.2018 al n.4168 s: 1T, con cui il Comune di Venarotta conferiva all'Impresa l'Impresa "FAVARETTI SRL" l'appalto congiunto a corpo della progettazione definitiva/esecutiva (unico livello) e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di una "struttura temporanea in acciaio e relative opere edili, da adibire a palestra a servizio del plesso scolastico del comune di Venarotta- CIG: 7627310F50.- CUP: C65B17000030001;

Di APPROVARE lo schema di atto di risoluzione consensuale a contenuto transattivo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dando mandato al responsabile del procedimento di stipulare l'atto con facoltà di apportare, fatta salva la sostanza del negozio, le rettifiche e precisazioni necessarie;

Di IMPUTARE la spesa conseguente al cap.138 Bilancio 2019-2021 in fase di predisposizione;

Di DARE mandato al Responsabile di provvedere ad avviare una nuova procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi.

[...]

- **che**, in data 22/01/2019, con atto Rep. N. 624, veniva stipulato con la ditta "Favaretti srl", con sede in Via Quinta Strada 5/7,35023, Bagnoli di Sopra (PD) – P.I. 04105120283, accordo di risoluzione consensuale del contratto di appalto rep.615 del 23.10.2018, redatto in forma pubblica amministrativa registrato all'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno il 30.10.2018 al n.4168 s: 1T, con cui il Comune di Venarotta conferiva alla predetta impresa, l'appalto congiunto a corpo della progettazione definitiva/esecutiva (unico livello) e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di una "struttura temporanea in acciaio e relative opere edili, da adibire a palestra a servizio del plesso scolastico del comune di Venarotta- CIG: 7627310F50.- CUP: C65B17000030001";

- **che**, con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 37 del 07/02/2019, veniva disposto:

[...]

- di affidare al dipendente comunale, Arch. Davide Be Berardis in servizio presso questo Ente dal 03/04/2017, con contratto a tempo determinato, reclutato secondo le modalità previste dall'art. 50-bis del DL 17 ottobre 2016, n. 189, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva (unico livello), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e redazione di Certificato di Regolare Esecuzione relativamente ai lavori di: "Realizzazione di struttura temporanea in acciaio, da adibire a palestra a servizio del plesso scolastico del comune di Venarotta"

- di dare atto che il predetto architetto, come accertato dal Curriculum che si allega al presente atto, possiede le capacità tecniche e le abilitazioni necessarie all'espletamento dell'incarico di cui trattasi;

- di prendere atto della dichiarazione sul possesso dei requisiti e sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse e di cause di inconferibilità e incompatibilità resa dal predetto architetto, acquista al protocollo comunale al n. 1153 del 06/02/2019 e la relativa attestazione dell'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse a firma del sottoscritto, acquisita al protocollo comunale al n. 1154 del 06/02/2019, ed allegata al presente atto;

- di dare atto che, trattandosi di intervento relativo all'emergenza sisma 2016, ai fini della retribuzione e liquidazione del personale incaricato sarà applicata l'Ordinanza n. 57 del 4 luglio 2018 del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, la quale disciplina la costituzione e quantificazione del fondo di cui all'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, e regola le modalità e dei criteri di ripartizione delle relative risorse finanziarie;

- di precisare, avendo fatto ricorso alla progettazione interna, che esclusivamente per tale attività e per il caso di specie, non potrà essere applicato l'incentivazione del 2%, espressamente vietata dalla legge delega 11/2016 (art. 1, comma 1, lettera rr), principio recepito dall'art. 113, comma 2 del decreto legislativo n. 50/2016 (cfr Titolo III. "Indicazioni operative" -Punto 1.3 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria);

- di dare atto che, la somma di cui di cui all'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, costituita e quantificata secondo l'ordinanza sopra richiamata, dovrà esser prevista nel quadro economico del progetto definitivo/esecutivo che dovrà essere redatto e prodotto dall'aggiudicatario;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 24, comma 4 del codice dei contratti, è a carico di questo Comune la polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale a favore del dipendente incaricato della progettazione e il relativo costo dovrà essere previsto nel quadro economico del progetto definitivo/esecutivo;

- di far sottoscrivere la presente, per accettazione di quanto contenuto, all'Arch. Davide De Berardis come sopra incaricato;

- di dare atto che la somma complessiva lorda per l'affidamento dell'incarico troverà copertura economica all'interno del quadro economico del progetto esecutivo così come il costo per la polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale a favore del dipendente incaricato della progettazione (cfr art.24, comma 4, D.lgs 50/2016 e s.m.i.);

[...]





Che, il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 23, comma 4 del D.lgs 50/2016, che testualmente dispone: "...Omissis.... E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissis, salvaguardando la qualità della progettazione....Omissis...", in rapporto all'entità dell'opera da progettare ed al fine di garantire le tempistiche più celeri possibili per consentire agli alunni del plesso scolastico di Venarotta, di poter svolgere le attività di educazione motoria entro una struttura idonea e adatta all'uso, ha disposto l'accorpamento delle fasi progettuali relativamente al progetto definitivo ed esecutivo;

Quanto sopra premesso e richiamato:

Visto il "progetto definitivo/esecutivo" relativo all'intervento in oggetto, redatto dall'Arch. Davide De Berardis, in servizio presso questo Ente dal 03/04/2017, con contratto a tempo determinato, reclutato secondo le modalità previste dall'art. 50-bis del DL 17 ottobre 2016, n. 189 (Cfr. Determina n. 37/2019), composto dai seguenti elaborati:

PROG.	CODICE	DESCRIZIONE
00	EE	ELENCO ELABORATI
01	ILL	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
02	CAL	RELAZIONE DI CALCOLO
03	GEO	RELAZIONE GEOLOGICA
04	INV	RELAZIONE CALCOLO INVARIANZA IDRAULICA
05	GET	RELAZIONE GEOTECNICA
06	ELE	RELAZIONE RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
07	GAS	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO TERMICO ALIMENTATO DA COMBUSTIBILE GASSOSO CON DENSITA' NON SUPERIORE A 0,80
08	ANT	RELAZIONE TECNICA MISURE ANTINCENDIO
09	CSA	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
10	DET	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
11	PMO	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
12	EPU	ELENCO PREZZI UNITARI
13	CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
14	QTE	QUADRO TECNICO ECONOMICO
15	CRO	CRONOPROGRAMMA
16	CON	SCHEMA DI CONTRATTO
17	PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
18	SIC	STIMA INCIDENZA SICUREZZA
19	MDO	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
20	ANP	ANALISI NUOVI PREZZI
21	EGR	ELABORATI GRAFICI
21	EGR.01	INDIVIDUAZIONE AREA DI INTERVENTO
21	EGR.02	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
21	EGR.03	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE
21	EGR.04	SOTTOSERVIZI - PLANIMETRIA GENERALE
21	EGR.05	OPERE EDILI - PLANIMETRIA GENERALE
21	EGR.06	SOTTOSERVIZI E OPERE EDILI - DETTAGLI
21	EGR.07	TENSOSTRUTTURA - PANTA
21	EGR.08	TENSOSTRUTTURA - PROSPETTO LATERALE SUD
21	EGR.09	TENSOSTRUTTURA - PROSPETTO LATERALE EST - SEZIONE TRASVERSALE
21	EGR.10	TENSOSTRUTTURA - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
21	EGR.11	IMPIANTO ELETTRICO - PIANTA
21	EGR.12	IMPIANTO ELETTRICO - LEGENDA E DETTAGLI
21	EGR.13	MISURE ANTINCENDIO - PIANTA - LEGENDA E DETTAGLI

Sede comunale Via Euste Nardi, 39 – 63040 Venarotta – Tel. 0736/362132 fax 0736/362896.

Mail: segreteria@comune.venarotta.ap.it

P.E.C.: comune.venarotta@emarche.it





21	EGR.14	LAY-OUT DI CANTIERE
22	PAR	PARERI OTTENUTI
23	ST	SCHEDA TECNICA CALDAIA MOD. GP100

con il seguente quadro economico:

A) LAVORI				
A.1) Importo complessivo lavori e forniture, di cui:				€ 136.650,62
<i>Riepilogo strutturale categorie ex All. A D.P.R. 207/2010</i>				
OS33 - Coperture speciali	44,27	%	€ 60.500,00	
OG1 - Edifici civili e industriali	19,22	%	€ 26.262,62	
OG11 - Impianti tecnologici	11,60	%	€ 15.850,00	
OS26 - Pavimentazioni e sovrastrutture speciali	24,91	%	€ 34.038,00	
A.2) Importo lavori a base d'asta				€ 131.184,60
A.3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 4%				€ 5.466,02
TOTALE LAVORI (A)			>	€ 136.650,62
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1) I.V.A. 10% su Lavori				€ 13.665,06
B.2) Spese tecniche				€ 2.008,12
B.2.1) Spese Tecniche per Collaudo Strutturale			€ 700,00	
B.2.2) Spese Tecniche per Relazione geologica e invarianza idraulica			€ 900,00	
B.2.3) Cassa 4% su Spese Tecniche (su b.2.1)			€ 28,00	
B.2.4) Cassa 2% su Spese Tecniche (su b.2.2)			€ 18,00	
B.2.5) I.V.A. 22% su Spese Tecniche (su b.2.1 - b.2.2 - b.3.1 - b.3.2)			€ 362,12	
B.3) Art. 113 Cod. Contratti 2%				€ 2.733,01
B.4) Spese A.N.A.C. e spese S.U.A.				€ 654,23
B.5) Importo allacci comprensivo di I.V.A.				€ 500,00
B.6) Imprevisti				€ 3.088,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)				€ 22.649,38
TOTALE GENERALE (A+B)				€ 159.300,00
Costo Stimato della Manodopera 27,00% Importo Lavori				€ 36.895,67

Richiamato l'Art. 23. (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del D.lgs. 50 del 18/04/2016

Visto in particolare il comma 3 del predetto articolo che testualmente dispone: [...] Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il regolamento di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto regolamento, si applica l'articolo 216, comma 4. [...];





Dato atto che l'art. 216, comma 4 del DLgs 50/2016, testualmente dispone: [...] *Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fino all'adozione delle tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3-bis, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal presente codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. Fino alla data di entrata in vigore del medesimo decreto, l'esecuzione dei lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, qualora si tratti di lavori di manutenzione, ad esclusione degli interventi di manutenzione che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere. Resta ferma la predisposizione del piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. .. [...];*

Richiamato l'art 26. (Verifica preventiva della progettazione) del D.lgs. 50/2016, che testualmente prevede:

1. La stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente.
2. La verifica di cui al comma 1 ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento; nei casi in cui è consentito l'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, la verifica della progettazione redatta dall'aggiudicatario ha luogo prima dell'inizio dei lavori.
3. Al fine di accertare l'unità progettuale, i soggetti di cui al comma 6, prima dell'approvazione e in contraddittorio con il progettista, verificano la conformità del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità. Al contraddittorio partecipa anche il progettista autore del progetto posto a base della gara, che si esprime in ordine a tale conformità.
4. La verifica accerta in particolare:
 - a) la completezza della progettazione;
 - b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
 - c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
 - d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
 - e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
 - f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
 - g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori
 - h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
 - i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.
5. Gli oneri derivanti dall'accertamento della rispondenza agli elaborati progettuali sono ricompresi nelle risorse stanziare per la realizzazione delle opere.
6. L'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti:
 - a) per i lavori di importo pari o superiore a venti milioni di euro, da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
 - b) per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all'articolo 35, dai soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui disponga di un sistema interno di controllo di qualità; (lettera così modificata dall'art. 1, comma 20, lettera c), della legge n. 55 del 2019)
 - c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro (rectius: di importo pari o superiore a un milione di euro), la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;
 - d) per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9.
7. Lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo.
8. La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara.
- 8-bis. Nei casi di contratti aventi ad oggetto la progettazione e l'esecuzione dei lavori, il progetto esecutivo ed eventualmente il progetto definitivo presentati dall'affidatario sono soggetti, prima dell'approvazione di ciascun livello di progettazione, all'attività di verifica.

Evidenziato che ai sensi del comma 6, lettera d) dell'articolo avanti richiamato, essendo l'importo del progetto inferiore a un milione di euro, la verifica del progetto medesimo può essere condotta dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;

Dato atto che il soggetto verificatore non incorre nelle condizioni di incompatibilità all'esercizio dell'attività di verifica previste dal comma 7, dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

In contraddittorio con il progettista si procede alla verifica di detto progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

a) la completezza della progettazione:

1. verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
2. verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esecutivo;





3. verifica dell'esautività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
4. verifica dell'esautività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
5. verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:

1. Verifica che il quadro economico sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. 207/2010

c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:

1. verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
2. verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della percorribilità delle calcolazioni effettuate;
3. verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:

1. Verifica che la soluzione progettuale prescelta sia idonea e contenga le misure necessarie per la futura durabilità dell'opera;

e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:

1. Verifica la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

- a. inserimento ambientale;
- b. impatto ambientale;
- c. funzionalità e fruibilità;
- d. stabilità delle strutture;
- e. topografia e fotogrammetria;
- f. sicurezza, igiene, salute;
- n. coerenza dei tempi e dei costi;
- o. sicurezza ed organizzazione del cantiere

f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti:

1. Verifica che la soluzione progettuale è compatibile con i tempi previsti dal Capitolato D'appalto per l'esecuzione dell'opera;

g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:

1. Si prende atto della Valutazione D.lgs. 81/2008, prodotta dal progettista;

h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati.

1. che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
2. che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezziari vigenti;
3. che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari;
4. che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
5. che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste elaborati grafici e descrittivi;
6. che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
7. che i totali calcolati siano corretti;

i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta:

1. Verifica che la progettazione contenga il piano di manutenzione dell'opera e che lo stesso sia completo e sufficientemente dettagliato

Ai fini di cui sopra si analizza il progetto ed in ordine ai requisiti di carattere generale si accerta che:

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.lgs. 50/2016 e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/10;
- Vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

Verificata inoltre la documentazione di progetto, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) per le relazioni generali, che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel progetto preliminare progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- b) la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- c) che per l'intervento in argomento non necessita l'acquisizione di parere e/o nulla osta,

Analizzato in dettaglio il progetto si verifica positivamente che:

Sede comunale Via Euste Nardi, 39 – 63040 Venarotta – Tel. 0736/362132 fax 0736/362896.

Mail: segreteria@comune.venarotta.ap.it

P.E.C.: comune.venarotta@emarche.it





- **relazione generale:** questa ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati;
- **elaborati grafici:** gli elaborati grafici risultano redatti in conformità al DPR. 207/2010 contegno i sufficienti particolari costruttivi e risultano chiari nell'aspetto di dettaglio
- **capitolato speciale di appalto:** gli elementi sono adeguatamente qualificati sulla base delle indicazioni tecniche e di letteratura più aggiornate
- **Cronoprogramma:** il cronoprogramma è redatto in forma di diagramma e descrive la pianificazione dei lavori secondo una suddivisione in lavorazioni autonomamente gestibili descrivendone la catena esecutiva secondo una sequenza logica che tenga conto di tempi e costi.
- **documentazione economica:** sono stati utilizzati i prezzi di cui all'elenco prezzi della regione Marche, il computo metrico estimativo comprende le opere previste nella documentazione prestazionale ed è redatto utilizzando metodi di misura standard. Per i prezzi non contemplati all'interno dell'Elenco del prezzario della Regione Marche è stato utilizzato il prezzario della Regione Piemonte, ritenuto dal progettista più completo ed adeguato alla tipologia dell'intervento
- **Piano di Sicurezza e Coordinamento:** Il progettista ha dichiarato di aver verificato ai densi del DLgs 81 del 09/04/2008 e s.m.i. la non necessità della redazione del piano di sicurezza e coordinamento in quanto, lo stesso, assumendosene la responsabilità dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano rischi particolare di cui all'allegato XI del predetto D.lgs 81/0008 ...omissi...
- **Piano particellare di esproprio:** non si espropriano proprietà terze,

Verificato, altresì da parte del RUP la conformità urbanistica dell'intervento;

Preso atto del rilascio dei seguenti pareri:

- Ministero beni e attività culturali (parere ai sensi del comma 6, Art 25 del D.lgs. 50/2016) Acquisito al protocollo comunale al n. 1262 del 07/02/2018;
- Asur Marche 5 – acquisito al protocollo comunale al n. 5559 del 05/07/2019;
- Dipartimento dei Vigili del Fuoco Comando di Ascoli Piceno - acquisito al protocollo comunale al n. 7287 del 06/09/2019;

Preso atto altresì, dell'attestazione del Direttore dei Lavori, allegata al presente verbale circa:

- a) accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) che non vi sono impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) la realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Sulla scorta di tutto quanto precede in rapporto al livello di progettazione in esame, alla specifica tipologia e dimensione dei lavori progettati; ritenuti gli elaborati leggibili e che le informazioni in essi contenute sono comprensibili con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione, ritenuto altresì che vi è coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati; si può dichiarare **verificato il progetto definitivo/esecutivo di cui al presente verbale in rapporto alle finalità e prescrizioni di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.**

Del che si è redatto il presente verbale, letto approvato e sottoscritto.

Allegati:

1. Schema per controllo documentazione progetto definitivo/esecutivo;
2. Dichiarazione Direttore Lavori;

Letto approvato e sottoscritto

Venarotta, li 23/09/2019

Il Responsabile del procedimento

Geom. Gino Santoni

Il Progettista

Arch. Davide De Berardis

Sede comunale Via Euste Nardi, 39 – 63040 Venarotta – Tel. 0736/362132 fax 0736/362896.

Mail: segreteria@comune.venarotta.ap.it

P.E.C.: comune.venarotta@emarche.it

Q



Allegato1

OGGETTO:	<p style="text-align: center;">LAVORI DI: "REALIZZAZIONE DI STRUTTURA TEMPORANEA IN ACCIAIO, DA ADIBIRE A PALESTRA A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO DEL COMUNE DI VENAROTTA"</p> <p style="text-align: center; color: red;">SCHEMA PER CONTROLLO DOCUMENTAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO CUP ASSEGNATO AL PROGETTO C68E19000010001</p>
-----------------	---

* * * * *

L'anno 2019 il giorno 23 (ventiquattro) del mese di settembre in Venarotta, presso l'ufficio tecnico comunale Area Tecnica., sede provvisoria di Piazza Splavieri, il sottoscritto Geom. Gino Santoni, Responsabile del procedimento, a seguito della consegna da parte del Progettista, del progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

Definitivo:

a)	<i>Relazione generale del progetto definitivo</i>	art.25 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
b)	<i>Relazioni tecniche specialistiche</i>	art.26 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
c)	<i>Studio di impatto ambientale (ove previsto dalle vigenti normative) ovvero studio di fattibilità ambientale</i>	art.27 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
d)	<i>Elaborati grafici del progetto definitivo</i>	art. 28 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
e)	<i>Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti</i>	art. 29 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note: non necessaria		
f)	<i>Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici</i>	art. 30 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
g)	<i>Piano particellare di esproprio</i>	art. 31 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note: non si acquisiscono aree		

COMUNE di VENAROTTA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO
UFFICIO TECNICO



h)	Elenco dei prezzi unitari, computo metrico estimativo e quadro economico del progetto definitivo	art. 32 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata	
			note: si rimanda al progetto esecutivo			

Esecutivo:

a)	Relazione generale del progetto esecutivo	art.34 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
b)	Relazioni specialistiche	art.35 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
c)	Elaborati grafici progetto esecutivo	art.36 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
d)	Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	art.37 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
e)	Piano manutenzione dell'opera	art.38 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
f)	Piano sicurezza e coordinamento e quadro incidenza mano d'opera	art. 39 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
g)	Cronoprogramma	art. 40 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
h)	Elenco prezzi unitari	art. 41 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
i)	Computo metrico estimativo e quadro economico	art. 41 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
l)	Schema contratto e capitolato speciale d'appalto	art. 43 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No		
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
			note:				
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata		
note:							

Sede comunale Via Euste Nardi, 39 – 63040 Venarotta – Tel. 0736/362132 fax 0736/362896.

Mail: segreteria@comune.venarotta.ap.it

P.E.C.: comune.venarotta@emarche.it



Allegato2

OGGETTO:	LAVORI DI: "REALIZZAZIONE DI STRUTTURA TEMPORANEA IN ACCIAIO, DA ADIBIRE A PALESTRA A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO DEL COMUNE DI VENAROTTA"
	ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI CUP ASSEGNATO AL PROGETTO C68E19000010001

Il Sottoscritto DAVIDE DE BERARDIS nato a TERAMO il 17/04/1985 - Codice Fiscale DBRDVD85D17L103V, in servizio presso questo Ente dal 03/04/2017, con contratto a tempo determinato, reclutato secondo le modalità previste dall'art. 50-bis del DL 17 ottobre 2016, n. 189 (Cfr. Determina n. 37/2019), nella mia qualità di Direttore dei Lavori per l'intervento in oggetto, con la presente attesta, che:

- a) vi è piena accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati
- b) non vi sono impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) nulla osta alla realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

In fede

Luogo
Venarotta

data
23/09/2019

IL DIRETTORE DEI LAVORI

"Arch. Davide De Berardis"

