



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 22

DEL 25-06-2019

OGGETTO:

**TERRENI DI PROPRIETÀ DEI CONDOMINI BELVEDERE SANTARELLI
UTILIZZATI DAL COMUNE - ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE EX ART.42BIS
DPR 327/01**

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di giugno, alle ore 18:00, presso questa Sede Municipale, si é riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge, sessione Ordinaria, in Prima convocazione, seduta Pubblica.

A seguito dell'appello, risultano presenti e assenti i consiglieri:

| | | | |
|---------------------------|----------|-----------------------------|----------|
| DOTT. SALVI FABIO | P | PETRITOLA GINO MARIA | P |
| GALANTI MARTINA | P | CELANI FABIOLA | P |
| TRENTA ANDREA | P | PAOLETTI FRANCESCO | P |
| MORGANTI RAFFAELE | P | BACHETTI ANTONIO | P |
| ALFONSI MARIA RITA | P | BRUNETTI GIULIANA | P |
| CIANNAVEI ANNARITA | P | | |

In carica n. 11 Assenti n. 0 Presenti n. 11

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario DOTT. GRELLI PIERLUIGI

Assume la presidenza il DOTT. SALVI FABIO nella sua qualità di SINDACO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile 4^a AREA TECNICA

Preso atto che, in apertura di discussione, rientra in aula la consigliera Celani Fabiola ed esce il consigliere Paoletti dopo aver dichiarato quanto segue: *“Avendo rappresentato il Condominio e avendo quindi una questione personale in merito, non parteciperò alla votazione ma rilascio una dichiarazione di voto che chiedo si alleghi”*.

(presenti: 10 – assenti: 1)

Udita la relazione del Sindaco che legge altresì la dichiarazione di voto del gruppo di minoranza allegata;

Udite la dichiarazione di voto contrario del consigliere Bachetti e la replica del Sindaco;

Premesso che:

- In data 26/10/1996 l'allora Sindaco del Comune di Venarotta Dott. Frattari Guglielmo comunicava ai Condomini Belvedere Santarelli la volontà di acquisire gratuitamente l'intera scarpata e l'appezzamento di terreno sito al lato dell'edificio un tempo adibito a Caserma dei Carabinieri, quale contropartita l'Amministrazione Comunale si impegnava ad eseguire determinate opere. La cessione delle aree doveva avvenire con atto pubblico di trasferimento;
- In data 08/06/2011 iniziava un contenzioso tra la Dott.ssa Egidi Filomena e i condomini Belvedere Santarelli per la rimozione di un fronte franoso staccatosi dall'allora particella n. 481 del foglio n. 14 (oggi particella n. 688);
- In seguito, i Condomini Santarelli Belvedere contattavano il Comune di Venarotta per chiedere delucidazioni sul mancato rispetto degli accordi con l'allora Sindaco Guglielmo Frattari. Il Comune rispondeva che l'accordo siglato dal Sindaco Frattari non era mai pervenuto in Comune e che quindi era nullo;
- I condomini, per mezzo del loro legale, facevano presente che la strada sottostante i condomini era inserita tra le strade Comunali e che parte dell'allora particella n. 481 (oggi particella n. 686) era stata occupata dai parcheggi realizzati dal Comune di Venarotta;
- Il Comune, attraverso la commissione contenziosi, riconosceva quanto evidenziato dal legale dei Condomini e provvedeva a redigere verbale di accordo con il quale si impegnava a pagare la porzione di terreno occupata dal parcheggio e ad acquisire la strada identificata come Via Valerio Valentini;
- In seguito, l'attuale Sindaco Dott. Fabio Salvi, dopo incontri ed analisi della problematica, riconosceva come di interesse pubblico anche le scalinate che collegano la strada per Cepparano con via Valerio Valentini, realizzate sulla particella n. 192 del foglio n. 14 e comunicava all'Amministratore la volontà di voler addivenire ad una conclusione dell'annosa vicenda, riconoscendo quanto dovuto per la porzione di particella occupata dai parcheggi (attuale particella n. 686) ed acquisendo gratuitamente tutte le altre particelle oggetto del primo accordo con il Dott. Guglielmo Frattari, a fronte di una messa in sicurezza dell'intero versante;
- In data 14/03/2019 l'amministratore dei condomini presentava una S.C.I.A. per la messa in sicurezza del versante distinto catastalmente nel Comune di Venarotta al Foglio n. 14 particelle n. 686, 687, 688 e porz. 192. Nello stesso giorno l'assemblea dei Condomini Belvedere Santarelli approvava la cessione delle aree distinte catastalmente nel Comune di Venarotta al Foglio n. 14 particelle n. 686, 687, 192, 196, 475, 480, 483 e 683;
- In data 03/04/2019 sono terminati i lavori di messa in sicurezza del versante sottostante la strada Comunale di via Valerio Valentini. Con nota assunta al prot. n. 3914 del 13/05/2019 è stata comunicata la fine lavori ed è stata trasmessa l' *“Attestazione della conformità dell'opera”*. Con nota assunta al prot. n. 4075 del 16/05/2019 è stato

trasmesso il “Certificato di ultimazione dei lavori e di conformità”, depositato presso la Regione Marche Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio P.F. tutela del territorio di Ascoli Piceno Genio Civile;

Considerato che con nota assunta al prot.3914 del 13.05.2019 il Geom. Domenico Brunetti, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Ascoli Piceno al n° 1251, con studio in Via Nardi, 103 Venarotta (AP), Codice Fiscale BRNDNC84P30A462I in qualità di Amministratore e incaricato dai Condomini Belvedere Santarelli chiedeva espressamente al Comune la definizione della questione annosa della cessione al Comune di Venarotta delle particelle distinte catastalmente nel Comune di Venarotta al F.14 p.lle 192,475,480,483,687,686,196,683 e che si riconoscesse ai condomini le somme spettanti nei termini di legge;

Richiamata la Delibera di Giunta n. 56/2019 con la quale si stabiliva:

- **DI PRENDERE ATTO** della situazione descritta nella parte motiva;
- **DI ESPRIMERE** in questa sede la volontà di procedere alla definizione della controversia di che trattasi e quindi all'acquisizione al patrimonio comunale delle aree distinte catastalmente nel Comune di Venarotta al F.14 p.lle 686,687,192,196,475,480,483,683, previo riconoscimento delle somme dovute agli aventi diritto;
- **DI DARE MANDATO** all'ufficio competente di ricorrere agli istituti ritenuti e valutati idonei compreso quello di cui all'art.42 bis del DPR 327/2001;

Considerata la volontà amministrativa di addivenire ad una soluzione bonaria della controversia e precisato che:

- 1) Il Comune di Venarotta di fatto detiene e utilizza per scopi di interesse pubblico un bene immobile di proprietà del Condominio Belvedere Santarelli;
- 2) Non sussiste un valido ed efficace titolo di proprietà dei suddetti immobili;
- 3) E' intenzione dell'Amministrazione acquisire i beni al proprio patrimonio così da regolarizzare giuridicamente una situazione di fatto consolidata da tempo;

Ritenuto opportuno esprimere in questa sede un indirizzo affinché si proceda alla definizione della controversia di che trattasi e quindi all'acquisizione al patrimonio comunale delle aree distinte catastalmente nel Comune di Venarotta al F.14 p.lle 686,687,192,196,475,480,483,683, 684 previo riconoscimento delle somme dovute e con ricorso all'istituto di cui all'art.42 bis del DPR 327/2001;

Richiamato l'art.42 bis del DPR 327/2001 che testualmente recita:

42-bis. Utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico

1. Valutati gli interessi in conflitto, l'autorità che utilizza un bene immobile per scopi di interesse pubblico, modificato in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità, può disporre che esso sia acquisito, non retroattivamente, al suo patrimonio indisponibile e che al proprietario sia corrisposto un indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale, quest'ultimo forfetariamente liquidato nella misura del dieci per cento del valore venale del bene.

[...]

3. *Salvi i casi in cui la legge disponga altrimenti, l'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale di cui al comma 1 è determinato in misura corrispondente al valore venale del bene utilizzato per scopi di pubblica utilità e, se l'occupazione riguarda un terreno edificabile, sulla base delle disposizioni dell'articolo 37, commi 3, 4, 5, 6 e 7. Per il periodo di occupazione senza titolo è computato a titolo risarcitorio, se dagli atti del procedimento non risulta la prova di una diversa entità del danno, l'interesse del cinque per cento annuo sul valore determinato ai sensi del presente comma.*

4. Il provvedimento di acquisizione, recante l'indicazione delle circostanze che hanno condotto alla indebita utilizzazione dell'area e se possibile la data dalla quale essa ha avuto inizio, è specificamente motivato in riferimento alle attuali ed eccezionali ragioni di interesse pubblico che ne giustificano l'emanazione, valutate comparativamente con i contrapposti interessi privati ed evidenziando l'assenza di ragionevoli alternative alla sua adozione; nell'atto è liquidato l'indennizzo di cui al comma 1 e ne è disposto il pagamento entro il termine di trenta giorni. L'atto è notificato al proprietario e comporta il passaggio del diritto di proprietà sotto condizione sospensiva del pagamento delle somme dovute ai sensi del comma 1, ovvero del loro deposito effettuato ai sensi dell'articolo 20, comma 14; è soggetto a trascrizione presso la conservatoria dei registri immobiliari a cura dell'amministrazione procedente ed è trasmesso in copia all'ufficio istituito ai sensi dell'articolo 14, comma 2.
7. *L'autorità che emana il provvedimento di acquisizione di cui al presente articolo né dà comunicazione, entro trenta giorni, alla Corte dei conti mediante trasmissione di copia integrale.*
8. *Le disposizioni del presente articolo trovano altresì applicazione ai fatti anteriori alla sua entrata in vigore ed anche se vi è già stato un provvedimento di acquisizione successivamente ritirato o annullato, ma deve essere comunque rinnovata la valutazione di attualità e prevalenza dell'interesse pubblico a disporre l'acquisizione; in tal caso, le somme già erogate al proprietario, maggiorate dell'interesse legale, sono detratte da quelle dovute ai sensi del presente articolo.*

Considerato che ricorrono le condizioni previste dalla suddetta normativa. Infatti:

- La trasformazione di tali aree, senza un valido titolo, è divenuta irreversibile. Si tratta di porzione di strada, di parcheggio, scalinata di collegamento tra strade, area verde: tutti immobili destinati ad un uso pubblico e a servire la cittadinanza.
- Tale trasformazione risale alla fine degli anni '70 e da quel tempo le aree sono di pubblico utilizzo.
- Si ritiene preminente e attuale l'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione Comunale all'acquisizione dei terreni sopra indicati al proprio patrimonio indisponibile, al fine di mantenere la viabilità, il parcheggio e le aree a verde all'uso pubblico al quale sono di fatto già adibite.
- Non vi sono alternative all'acquisizione sanante in quanto la restituzione delle aree farebbe venir meno i servizi essenziali per la zona in questione.
- I soggetti privati interessati da anni reclamano la definizione e regolarizzazione di una situazione di fatto consolidata da tempo e condividono la scelta proposta in questa sede.
- Che tra l'altro parte della proprietà di che trattasi è classificata strada comunale;

Rilevato che il valore degli immobili è stato quantificato, in base ai criteri stabiliti dall'art. 42 bis TU espropri, nella somma complessiva da offrire ai Condomini Belvedere Santarelli in € 4.999,50 come da relazione del Responsabile Area Tecnica allegata ed in particolare:

Danno patrimoniale pari al valore venale € 4545,00;

Danno non patrimoniale (10% del valore venale) € 454,50;

Preso atto che tale valutazione è stata condivisa e accettata da condomini come da nota allegata alla presente;

Ritenuto dunque che, nella valutazione degli interessi in conflitto, effettuata ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.e.i., risulta prevalente l'interesse pubblico al mantenimento delle aree ove sono state realizzate le opere pubbliche, che corrispondono ad una esigenza di interesse generale a soddisfare una utilità collettiva, tale da giustificare il trasferimento della proprietà degli immobili al patrimonio indisponibile dell'Ente;

Dato atto che l'acquisizione sanante ex art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.e.i. risulta adeguatamente motivata in riferimento alle attuali ragioni di interesse pubblico, che prevalgono

sui contrapposti interessi privati di natura esclusivamente economica, che ne giustificano l'emanazione, mancando per di più ragionevoli alternative;

Ricordato inoltre che anche i privati interessati hanno condiviso questo percorso;

Preso atto pertanto che non sussistono alternative all'acquisizione ex art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.e.i., per l'assoluta necessità di mantenere le opere di urbanizzazione realizzate sulle aree in questione, opere realizzate e poste a servizio della collettività;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra riportate, di procedere all'acquisizione sanante, ex art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.e.i., dei terreni catastalmente individuati al CT del Comune di Venarotta al **foglio 14**:

| Foglio | Particella | Superficie mq | R.D. Euro | R.A. Euro |
|--------|------------|---------------|-----------|-----------|
| 14 | 192 | 200 | 0,72 | 0,88 |
| 14 | 196 | 760 | 2,75 | 3,34 |
| 14 | 475 | 35 | 0,13 | 0,15 |
| 14 | 480 | 90 | 0,33 | 0,40 |
| 14 | 483 | 35 | 0,13 | 0,15 |
| 14 | 683 | 45 | 0,16 | 0,20 |
| 14 | 684 | 75 | 0,27 | 0,33 |
| 14 | 686 | 235 | 0,85 | 1,03 |
| 14 | 687 | 120 | 0,43 | 0,53 |

come da visure **allegate**;

Visto il CDU (certificato di destinazione urbanistica) **allegato**;

Atteso altresì che l'indennità da corrispondere per l'acquisizione mediante procedura ex art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.e.i., viene quantificata definitivamente in €. 4.999,50 somma accettata e condivisa dai soggetti privati;

Rilevata la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000, all'adozione del presente atto;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso sul presente provvedimento dal Responsabile Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.e.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile poiché il presente atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.e.i.;

Proceduto a votazione palese, per alzata di mano, che ottiene il seguente risultato:

presenti n.10
astenuti n.0
voti favorevoli n.8
voti contrari n.2 (*Bachetti, Brunetti*)

DELIBERA

- 1) che le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- 2) **di prendere atto** della Relazione del Responsabile Area Tecnica Allegata;
- 3) **di procedere** ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.e.i. e per le motivazioni espresse in premessa, all'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune delle aree utilizzate dal Comune per scopi di interesse pubblico, distinte catastalmente nel Comune di Venarotta al F.14 p.lle 686,687,192,196,475,480,483,683, 684;
- 4) **di quantificare** definitivamente e liquidare l'indennità da corrispondere per l'acquisizione mediante procedura, alla luce della relazione allegata, come segue :
 - Danno patrimoniale pari al valore venale € 4545,00;
 - Danno non patrimoniale (10% del valore venale) € 454,50;
 - TOTALE € 4.999,50
- 5) **di disporre** il pagamento ai proprietari entro il termine di trenta giorni con imputazione al capitolo 138 Bilancio 2019-2021, dando mandato al Responsabile Area Finanziaria di provvedere;
- 6) **di dare mandato** alla Giunta e al Responsabile Area Tecnica di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti;
- 7) **di notificare** alla proprietà il presente atto;
- 8) **di dare atto che** il presente atto è soggetto a trascrizione presso la conservatoria dei registri immobiliari e sarà trasmesso in copia agli uffici competenti;
- 9) **di trasmettere** la presente alla Corte dei Conti sezione controllo Regione Marche.

Inoltre, ravvisata l'urgenza di provvedere, proceduto a votazione palese, per alzata di mano, che ottiene il seguente risultato:

| | |
|------------------------|---------------------------------|
| <i>presenti</i> | <i>n.10</i> |
| <i>astenuti</i> | <i>n.0</i> |
| <i>voti favorevoli</i> | <i>n.8</i> |
| <i>voti contrari</i> | <i>n.2 (Bachetti, Brunetti)</i> |

DELIBERA

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile a tutti gli effetti di legge.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n.267, i sottoscritti responsabili di Area esprimono, i seguenti pareri firmati digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.lgs. 82/2005 e norme collegate:

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 267/2000

VISTO: Si esprime, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto il seguente parere:
Favorevole

Venarotta, li 18-06-2019

Il Responsabile
Santoni Gino

VISTO: Si esprime, in ordine alla regolarità contabile dell'atto il seguente parere:
Favorevole

Venarotta, li 18-06-2019

Il Responsabile Area Economica - Finanziaria
Rag. Luciano Marini

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.lgs. 82/2005 e norme collegate:

IL PRESIDENTE
DOTT. SALVI FABIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GRELLI PIERLUIGI

=====

Della presente deliberazione viene iniziata, dal giorno della sottoscrizione digitale, la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GRELLI PIERLUIGI

=====

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno 25-06-2019 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GRELLI PIERLUIGI

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di VENAROTTA (Codice: L728) |
| | Provincia di ASCOLI PICENO |
| Catasto Terreni | Foglio: 14 Particella: 192 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|--------------------------|-----------------------------|-------|-------------------------------|-------------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 14 | 192 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 02 00 | | Euro 0,72 L. 1.400 | Euro 0,88 L. 1.700 | FRAZIONAMENTO del 29/07/1982 in atti dal 01/02/1990 CIOCIOLA U (n. 18985 |
| Notifica | | | | | Partita | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|-------------------|----------------------------------|
| 1 | ANGELINI Anna nata a VALLE CASTELLANA il 22/02/1956 | NGLNNA56B62L597N* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 2 | ANGELINI Daniela nata a ASCOLI PICENO il 22/08/1966 | NGLDNL66M62A462E* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 3 | ANTONELLI Luigia nata a PALMIANO il 18/12/1951 | NTNLGU51T58G289P* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 4 | ARMILLEI Alfredo nato a VENAROTTA il 18/03/1947 | RMLLRD47C18L728G* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 5 | BARTOLINI Enrica nata a ASCOLI PICENO il 03/08/1968 | BRTNRC68M43A462W* | (1) Proprieta` per 32163/1000000 |
| 6 | BARTOLINI Giovanni nato a VENAROTTA il 19/10/1961 | BRTGNN61R19L728J* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 7 | CARDINELLI Leonardo nato a VENAROTTA il 10/01/1958 | CRDLRD58A10L728U* | (1) Proprieta` per 29702/1000000 |
| 8 | CARDINELLI Luigi nato a VENAROTTA il 01/03/1948 | CRDLGU48C01L728Q* | (1) Proprieta` per 15749/1000000 |
| 9 | CARDINELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/03/1963 | CRDRRT63C22A462T* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 10 | CARDINELLI Vincenza nata a VENAROTTA il 16/03/1949 | CRDVCN49C56L728E* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 11 | CARDINELLI Vincenzo nato a VENAROTTA il 25/10/1951 | CRDVCN51R25L728Y* | (1) Proprieta` per 14161/1000000 |
| 12 | CARNEVALI Francesca nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1980 | CRNFNC80R63A462Z* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 13 | CARNEVALI Paolo nato a ASCOLI PICENO il 23/03/1987 | CRNPLA87C23A462R* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 14 | CATALINI Sante nato a ROCCAFLUVIONE il 22/09/1961 | CTLSNT61P22H390F* | (1) Proprieta` per 34824/1000000 |
| 15 | CELANI Remo nato a ASCOLI PICENO il 19/09/1979 | CLNRME79P19A462Q* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 16 | CINESI Eros nato a VENAROTTA il 07/09/1972 | CNSRSE72P07L728V* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| 17 | CINESI Lara nata a VENAROTTA il 27/01/1968 | CNSLRA68A67L728P* | (1) Proprieta` per 27409/1000000 |
| 18 | CINESI Michelina nata a VENAROTTA il 07/12/1950 | CNSMHL50T47L728L* | (1) Proprieta` per 14190/1000000 |
| 19 | CIVILOTTI Natalina nata a VENAROTTA il 20/12/1955 | CVLNLN55T60L728S* | (1) Proprieta` per 28769/1000000 |
| 20 | DAMIANI Giacomina nata a PETRITOLI il 09/07/1957 | DMNGMN57L49G516E* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 21 | DE ANGELIS Adalgisa nata a ASCOLI PICENO il 12/04/1970 | DNGDGS70D52A462V* | (1) Proprieta` per 31987/1000000 |
| 22 | DE DOMINICIS Fiorinda nata a ROCCAFLUVIONE il 17/06/1925 | DDMFND25H57H390Z* | (1) Proprieta` per 18933/1000000 |
| 23 | DE DOMINICIS Giulia nata a ROMA il 12/04/1964 | DDMGLI64D52H501Y* | (1) Proprieta` per 5355/1000000 |
| 24 | DE DOMINICIS Vincenzo nato a MARINO il 02/09/1965 | DDMVCN65P02E958O* | (1) Proprieta` per 5356/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|----------------------------------|
| 25 | DE VITI Rosa nata a VENAROTTA il 18/09/1933 | DVTRSO33P58L728P* | (1) Proprieta` per 27797/1000000 |
| 26 | DI FABIO Caterina nata a ROCCAFLUVIONE il 31/01/1946 | DFBCRN46A71H390E* | (1) Proprieta` per 21424/1000000 |
| 27 | EGIDI Giovanni nato a VENAROTTA il 20/08/1951 | GDEGN51M20L728U* | (1) Proprieta` per 16096/1000000 |
| 28 | GALLUCCI Danilo Giuseppe nato a VENAROTTA il 19/05/1960 | GLLDLG60E19L728I* | (1) Proprieta` per 14373/1000000 |
| 29 | GASPARI Ernesto nato a PALMIANO il 22/11/1941 | GSPRST41S22G289X* | (1) Proprieta` per 7962/1000000 |
| 30 | GASPARI Maria nata a VENAROTTA il 26/10/1939 | GSPMRA39R66L728U* | (1) Proprieta` per 18996/1000000 |
| 31 | GASPARI Maria Rita nata a VENAROTTA il 06/05/1965 | GSPMRT65E46L728Q* | (1) Proprieta` per 14372/1000000 |
| 32 | GASPARI Marisa nata a ASCOLI PICENO il 29/06/1957 | GSPMRS57H69A462C* | (1) Proprieta` per 14160/1000000 |
| 33 | GASPARI Nazzareno nato a VENAROTTA il 30/04/1945 | GSPNZR45D30L728H* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 34 | GERMANI Silvano nato a VENAROTTA il 23/09/1956 | GRMSVN56P23L728P* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 35 | GIORGI Lucia nata a VENAROTTA il 06/01/1963 | GRGLCU63A46L728O* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 36 | GRILLI Anna Maria nata a VENAROTTA il 18/02/1965 | GRLNMR65B58L728V* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 37 | GRILLI Bruno nato a VENAROTTA il 11/07/1961 | GRLBRN61L11L728Y* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 38 | GRILLI Marisa nata a VENAROTTA il 07/02/1970 | GRLMRS70B47L728F* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 39 | IENI Francesca nata a PALMIANO il 04/02/1951 | NIEFNC51B44G289B* | (1) Proprieta` per 13917/1000000 |
| 40 | KHOUMACHI Mouna nata in MAROCCO il 18/05/1968 | KHMMNO68E58Z330J* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 41 | LUPI Luigi nato a VENAROTTA il 23/11/1944 | LPULGU44S23L728I* | (1) Proprieta` per 13918/1000000 |
| 42 | MACCHIONI Adele nata a VENAROTTA il 15/02/1949 | MCCDLA49B55L728N* | (1) Proprieta` per 27868/1000000 |
| 43 | MANCINI Alfredo nato a VENAROTTA il 27/09/1966 | MNCLRD66P27L728U* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 44 | MANCINI Anna nata a VENAROTTA il 26/11/1956 | MNCNNA56S66L728O* | (1) Proprieta` per 21594/1000000 |
| 45 | MANCINI Argentina nata a ASCOLI PICENO il 01/02/1968 | MNCRNT68B41A462J* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 46 | MANCINI Nadia nata a ASCOLI PICENO il 12/08/1965 | MNCNDA65M52A462U* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 47 | MANCINI Pietrina nata a ASCOLI PICENO il 11/03/1976 | MNCPRN76C51A462V* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 48 | MONTELISCIANI Nicolina nata a ASCOLI PICENO il 13/02/1952 | MNTNLN52B53A462S* | (1) Proprieta` per 23889/1000000 |
| 49 | MORETTI Pierina nata a VENAROTTA il 24/02/1955 | MRTPRN55B64L728L* | (1) Proprieta` per 15748/1000000 |
| 50 | OGGIANI Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 21/07/1967 | GGNGNN67L61A462C* | (1) Proprieta` per 31789/1000000 |
| 51 | OGGIANI Giuseppe nato a ASCOLI PICENO il 14/02/1971 | GGNGPP71B14A462J* | (1) Proprieta` per 32360/1000000 |
| 52 | PALLINI Aldo nato a VENAROTTA il 10/01/1951 | PLLLDA51A10L728Y* | (1) Proprieta` per 28558/1000000 |
| 53 | PANTALONI Anna Maria nata a VENAROTTA il 20/07/1951 | PNTNMR51L60L728W* | (1) Proprieta` per 14257/1000000 |
| 54 | RAPETTA Francesca Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 15/06/1982 | RPTFNC82H55A462K* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 55 | ROSSI Amalia nata a ROCCAFLUVIONE il 04/07/1944 | RSSMLA44L44H390E* | (1) Proprieta` per 18813/1000000 |
| 56 | SABATINI Leonardo nato a VENAROTTA il 07/08/1947 | SBTLRD47M07L728T* | (1) Proprieta` per 14256/1000000 |
| 57 | SCIAMANNA Emidio nato a ASCOLI PICENO il 01/02/1952 | SCMDE52B01A462M* | (1) Proprieta` per 14180/1000000 |
| 58 | SFORZA Hajar nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/07/1999 | SFRHJR99L54H769N* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 59 | SFORZA Letizia nata a COMUNANZA il 02/09/1952 | SFRLTZ52P42C935L* | (1) Proprieta` per 4733/1000000 |
| 60 | SFORZA Nawfel nato a ASCOLI PICENO il 07/07/1997 | SFRNFL97L07A462B* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 61 | SIMONETTI Maria Rita nata a VENAROTTA il 08/08/1960 | SMNMRT60M48L728G* | (1) Proprieta` per 16095/1000000 |
| 62 | SOSI Andrea nato a ASCOLI PICENO il 15/01/1970 | SSONDR70A15A462A* | (1) Proprieta` per 32265/1000000 |
| 63 | SPURIO Fabrizio nato a ASCOLI PICENO il 14/08/1988 | SPRFRZ88M14A462S* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

Data: 20/06/2019 - Ora: 20.37.14 Fine

Visura n.: Pag: 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|----------------------------------|
| 64 | TIBERI Eleonora nata a MACERATA il 21/09/1976 | TBRLNR76P61E783J* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| DATI DERIVANTI DA | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/07/1982 protocollo n. AP0035853 in atti dal 07/05/2019 Rogante: BRUNETTI Sede: VENAROTTA Registrazione: UU Sede: ASCOLI PICENO n: 25726 del 28/07/1982 RETTIFICA INTESTAZIONI PARTI COMUNI (n. 2187.1/2019) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di VENAROTTA (Codice: L728) |
| | Provincia di ASCOLI PICENO |
| Catasto Terreni | Foglio: 14 Particella: 196 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|--------------------------|----------------|-------|-------------------------------|-------------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 14 | 196 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 07 60 | | Euro 2,75 L. 5.320 | Euro 3,34 L. 6.460 | FRAZIONAMENTO in atti dal 08/02/1995 (n. 189.F04/1985) |
| Notifica | | | | | Partita | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|--------------------|----------------------------------|
| 1 | ANGELINI Anna nata a VALLE CASTELLANA il 22/02/1956 | NGLNNA56B62L597N* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 2 | ANGELINI Daniela nata a ASCOLI PICENO il 22/08/1966 | NGLDNL66M62A462E* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 3 | ANTONELLI Luigia nata a PALMIANO il 18/12/1951 | NTNLGU51T58G289P* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 4 | ARMILLEI Alfredo nato a VENAROTTA il 18/03/1947 | RMLLRD47C18L728G* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 5 | BARTOLINI Enrica nata a ASCOLI PICENO il 03/08/1968 | BRTNRC68M43A462W* | (1) Proprieta` per 32163/1000000 |
| 6 | BARTOLINI Giovanni nato a VENAROTTA il 19/10/1961 | BRTGNN61R19L728J* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 7 | CARDINELLI Leonardo nato a VENAROTTA il 10/01/1958 | CRDLRD58A10L728U* | (1) Proprieta` per 29702/1000000 |
| 8 | CARDINELLI Luigi nato a VENAROTTA il 01/03/1948 | CRDLGU48C01L728Q* | (1) Proprieta` per 15749/1000000 |
| 9 | CARDINELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/03/1963 | CRDRRT63C22A462T* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 10 | CARDINELLI Vincenza nata a VENAROTTA il 16/03/1949 | CRDVCN49C56L728E* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 11 | CARDINELLI Vincenzo nato a VENAROTTA il 25/10/1951 | CRDVCN51R25L728Y* | (1) Proprieta` per 14161/1000000 |
| 12 | CARNEVALI Francesca nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1980 | CRNFNC80R63A462Z* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 13 | CARNEVALI Paolo nato a ASCOLI PICENO il 23/03/1987 | CRNPLA87C23A462R* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 14 | CATALINI Sante nato a ROCCAFLUVIONE il 22/09/1961 | CTLSTNT61P22H390F* | (1) Proprieta` per 34824/1000000 |
| 15 | CELANI Remo nato a ASCOLI PICENO il 19/09/1979 | CLNRME79P19A462Q* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 16 | CINESI Eros nato a VENAROTTA il 07/09/1972 | CNSRSE72P07L728V* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| 17 | CINESI Lara nata a VENAROTTA il 27/01/1968 | CNSLRA68A67L728P* | (1) Proprieta` per 27409/1000000 |
| 18 | CINESI Michelina nata a VENAROTTA il 07/12/1950 | CNSMHL50T47L728L* | (1) Proprieta` per 14190/1000000 |
| 19 | CIVILOTTI Natalina nata a VENAROTTA il 20/12/1955 | CVLNLN55T60L728S* | (1) Proprieta` per 28769/1000000 |
| 20 | DAMIANI Giacomina nata a PETRITOLI il 09/07/1957 | DMNGMN57L49G516E* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 21 | DE ANGELIS Adalgisa nata a ASCOLI PICENO il 12/04/1970 | DNGDGS70D52A462V* | (1) Proprieta` per 31987/1000000 |
| 22 | DE DOMINICIS Fiorinda nata a ROCCAFLUVIONE il 17/06/1925 | DDMFND25H57H390Z* | (1) Proprieta` per 18933/1000000 |
| 23 | DE DOMINICIS Giulia nata a ROMA il 12/04/1964 | DDMGLI64D52H501Y* | (1) Proprieta` per 5355/1000000 |
| 24 | DE DOMINICIS Vincenzo nato a MARINO il 02/09/1965 | DDMVCN65P02E958O* | (1) Proprieta` per 5356/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|----------------------------------|
| 25 | DE VITI Rosa nata a VENAROTTA il 18/09/1933 | DVTRSO33P58L728P* | (1) Proprieta` per 27797/1000000 |
| 26 | DI FABIO Caterina nata a ROCCAFLUVIONE il 31/01/1946 | DFBCRN46A71H390E* | (1) Proprieta` per 21424/1000000 |
| 27 | EGIDI Giovanni nato a VENAROTTA il 20/08/1951 | GDEGN51M20L728U* | (1) Proprieta` per 16096/1000000 |
| 28 | GALLUCCI Danilo Giuseppe nato a VENAROTTA il 19/05/1960 | GLLDLG60E19L728I* | (1) Proprieta` per 14373/1000000 |
| 29 | GASPARI Ernesto nato a PALMIANO il 22/11/1941 | GSPRST41S22G289X* | (1) Proprieta` per 7962/1000000 |
| 30 | GASPARI Maria nata a VENAROTTA il 26/10/1939 | GSPMRA39R66L728U* | (1) Proprieta` per 18996/1000000 |
| 31 | GASPARI Maria Rita nata a VENAROTTA il 06/05/1965 | GSPMRT65E46L728Q* | (1) Proprieta` per 14372/1000000 |
| 32 | GASPARI Marisa nata a ASCOLI PICENO il 29/06/1957 | GSPMRS57H69A462C* | (1) Proprieta` per 14160/1000000 |
| 33 | GASPARI Nazzareno nato a VENAROTTA il 30/04/1945 | GSPNZR45D30L728H* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 34 | GERMANI Silvano nato a VENAROTTA il 23/09/1956 | GRMSVN56P23L728P* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 35 | GIORGI Lucia nata a VENAROTTA il 06/01/1963 | GRGLCU63A46L728O* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 36 | GRILLI Anna Maria nata a VENAROTTA il 18/02/1965 | GRLNMR65B58L728V* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 37 | GRILLI Bruno nato a VENAROTTA il 11/07/1961 | GRLBRN61L11L728Y* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 38 | GRILLI Marisa nata a VENAROTTA il 07/02/1970 | GRLMRS70B47L728F* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 39 | IENI Francesca nata a PALMIANO il 04/02/1951 | NIEFNC51B44G289B* | (1) Proprieta` per 13917/1000000 |
| 40 | KHOUMACHI Mouna nata in MAROCCO il 18/05/1968 | KHMMNO68E58Z330J* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 41 | LUPI Luigi nato a VENAROTTA il 23/11/1944 | LPULGU44S23L728I* | (1) Proprieta` per 13918/1000000 |
| 42 | MACCHIONI Adele nata a VENAROTTA il 15/02/1949 | MCCDLA49B55L728N* | (1) Proprieta` per 27868/1000000 |
| 43 | MANCINI Alfredo nato a VENAROTTA il 27/09/1966 | MNCLRD66P27L728U* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 44 | MANCINI Anna nata a VENAROTTA il 26/11/1956 | MNCNNA56S66L728O* | (1) Proprieta` per 21594/1000000 |
| 45 | MANCINI Argentina nata a ASCOLI PICENO il 01/02/1968 | MNCRNT68B41A462J* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 46 | MANCINI Nadia nata a ASCOLI PICENO il 12/08/1965 | MNCNDA65M52A462U* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 47 | MANCINI Pietrina nata a ASCOLI PICENO il 11/03/1976 | MNCPRN76C51A462V* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 48 | MONTELISCIANI Nicolina nata a ASCOLI PICENO il 13/02/1952 | MNTNLN52B53A462S* | (1) Proprieta` per 23889/1000000 |
| 49 | MORETTI Pierina nata a VENAROTTA il 24/02/1955 | MRTPRN55B64L728L* | (1) Proprieta` per 15748/1000000 |
| 50 | OGGIANI Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 21/07/1967 | GGNGNN67L61A462C* | (1) Proprieta` per 31789/1000000 |
| 51 | OGGIANI Giuseppe nato a ASCOLI PICENO il 14/02/1971 | GGNGPP71B14A462J* | (1) Proprieta` per 32360/1000000 |
| 52 | PALLINI Aldo nato a VENAROTTA il 10/01/1951 | PLLLDA51A10L728Y* | (1) Proprieta` per 28558/1000000 |
| 53 | PANTALONI Anna Maria nata a VENAROTTA il 20/07/1951 | PNTNMR51L60L728W* | (1) Proprieta` per 14257/1000000 |
| 54 | RAPETTA Francesca Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 15/06/1982 | RPTFNC82H55A462K* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 55 | ROSSI Amalia nata a ROCCAFLUVIONE il 04/07/1944 | RSSMLA44L44H390E* | (1) Proprieta` per 18813/1000000 |
| 56 | SABATINI Leonardo nato a VENAROTTA il 07/08/1947 | SBTLRD47M07L728T* | (1) Proprieta` per 14256/1000000 |
| 57 | SCIAMANNA Emidio nato a ASCOLI PICENO il 01/02/1952 | SCMDE52B01A462M* | (1) Proprieta` per 14180/1000000 |
| 58 | SFORZA Hajar nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/07/1999 | SFRHJR99L54H769N* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 59 | SFORZA Letizia nata a COMUNANZA il 02/09/1952 | SFRLTZ52P42C935L* | (1) Proprieta` per 4733/1000000 |
| 60 | SFORZA Nawfel nato a ASCOLI PICENO il 07/07/1997 | SFRNFL97L07A462B* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 61 | SIMONETTI Maria Rita nata a VENAROTTA il 08/08/1960 | SMNMRT60M48L728G* | (1) Proprieta` per 16095/1000000 |
| 62 | SOSI Andrea nato a ASCOLI PICENO il 15/01/1970 | SSONDR70A15A462A* | (1) Proprieta` per 32265/1000000 |
| 63 | SPURIO Fabrizio nato a ASCOLI PICENO il 14/08/1988 | SPRFRZ88M14A462S* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

Data: 20/06/2019 - Ora: 20.38.09 Fine

Visura n.: Pag: 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|---------------------------------|
| 64 | TIBERI Eleonora nata a MACERATA il 21/09/1976 | TBRLNR76P61E783J* | (1) Proprietà per 16200/1000000 |
| DATI DERIVANTI DA | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/07/1982 protocollo n. AP0035853 in atti dal 07/05/2019 Rogante: BRUNETTI Sede: VENAROTTA Registrazione: UU Sede: ASCOLI PICENO n: 25726 del 28/07/1982 RETTIFICA INTESTAZIONI PARTI COMUNI (n. 2187.1/2019) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di VENAROTTA (Codice: L728) |
| | Provincia di ASCOLI PICENO |
| Catasto Terreni | Foglio: 14 Particella: 475 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|--------------------------|----------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 14 | 475 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 00 35 | | Euro 0,13 L. 245 | Euro 0,15 L. 298 | FRAZIONAMENTO in atti dal 08/02/1995 (n. 189.F04/1985) |
| Notifica | | | | | Partita | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|-------------------|----------------------------------|
| 1 | ANGELINI Anna nata a VALLE CASTELLANA il 22/02/1956 | NGLNNA56B62L597N* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 2 | ANGELINI Daniela nata a ASCOLI PICENO il 22/08/1966 | NGLDNL66M62A462E* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 3 | ANTONELLI Luigia nata a PALMIANO il 18/12/1951 | NTNLGU51T58G289P* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 4 | ARMILLEI Alfredo nato a VENAROTTA il 18/03/1947 | RMLLRD47C18L728G* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 5 | BARTOLINI Enrica nata a ASCOLI PICENO il 03/08/1968 | BRTNRC68M43A462W* | (1) Proprieta` per 32163/1000000 |
| 6 | BARTOLINI Giovanni nato a VENAROTTA il 19/10/1961 | BRTGNN61R19L728J* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 7 | CARDINELLI Leonardo nato a VENAROTTA il 10/01/1958 | CRDLRD58A10L728U* | (1) Proprieta` per 29702/1000000 |
| 8 | CARDINELLI Luigi nato a VENAROTTA il 01/03/1948 | CRDLGU48C01L728Q* | (1) Proprieta` per 15749/1000000 |
| 9 | CARDINELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/03/1963 | CRDRRT63C22A462T* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 10 | CARDINELLI Vincenza nata a VENAROTTA il 16/03/1949 | CRDVCN49C56L728E* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 11 | CARDINELLI Vincenzo nato a VENAROTTA il 25/10/1951 | CRDVCN51R25L728Y* | (1) Proprieta` per 14161/1000000 |
| 12 | CARNEVALI Francesca nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1980 | CRNFNC80R63A462Z* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 13 | CARNEVALI Paolo nato a ASCOLI PICENO il 23/03/1987 | CRNPLA87C23A462R* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 14 | CATALINI Sante nato a ROCCAFLUVIONE il 22/09/1961 | CTLSNT61P22H390F* | (1) Proprieta` per 34824/1000000 |
| 15 | CELANI Remo nato a ASCOLI PICENO il 19/09/1979 | CLNRME79P19A462Q* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 16 | CINESI Eros nato a VENAROTTA il 07/09/1972 | CNSRSE72P07L728V* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| 17 | CINESI Lara nata a VENAROTTA il 27/01/1968 | CNSLRA68A67L728P* | (1) Proprieta` per 27409/1000000 |
| 18 | CINESI Michelina nata a VENAROTTA il 07/12/1950 | CNSMHL50T47L728L* | (1) Proprieta` per 14190/1000000 |
| 19 | CIVILOTTI Natalina nata a VENAROTTA il 20/12/1955 | CVLNLN55T60L728S* | (1) Proprieta` per 28769/1000000 |
| 20 | DAMIANI Giacomina nata a PETRITOLI il 09/07/1957 | DMNGMN57L49G516E* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 21 | DE ANGELIS Adalgisa nata a ASCOLI PICENO il 12/04/1970 | DNGDGS70D52A462V* | (1) Proprieta` per 31987/1000000 |
| 22 | DE DOMINICIS Fiorinda nata a ROCCAFLUVIONE il 17/06/1925 | DDMFND25H57H390Z* | (1) Proprieta` per 18933/1000000 |
| 23 | DE DOMINICIS Giulia nata a ROMA il 12/04/1964 | DDMGLI64D52H501Y* | (1) Proprieta` per 5355/1000000 |
| 24 | DE DOMINICIS Vincenzo nato a MARINO il 02/09/1965 | DDMVCN65P02E958O* | (1) Proprieta` per 5356/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|----------------------------------|
| 25 | DE VITI Rosa nata a VENAROTTA il 18/09/1933 | DVTRSO33P58L728P* | (1) Proprieta` per 27797/1000000 |
| 26 | DI FABIO Caterina nata a ROCCAFLUVIONE il 31/01/1946 | DFBCRN46A71H390E* | (1) Proprieta` per 21424/1000000 |
| 27 | EGIDI Giovanni nato a VENAROTTA il 20/08/1951 | GDEGN51M20L728U* | (1) Proprieta` per 16096/1000000 |
| 28 | GALLUCCI Danilo Giuseppe nato a VENAROTTA il 19/05/1960 | GLLDLG60E19L728I* | (1) Proprieta` per 14373/1000000 |
| 29 | GASPARI Ernesto nato a PALMIANO il 22/11/1941 | GSPRST41S22G289X* | (1) Proprieta` per 7962/1000000 |
| 30 | GASPARI Maria nata a VENAROTTA il 26/10/1939 | GSPMRA39R66L728U* | (1) Proprieta` per 18996/1000000 |
| 31 | GASPARI Maria Rita nata a VENAROTTA il 06/05/1965 | GSPMRT65E46L728Q* | (1) Proprieta` per 14372/1000000 |
| 32 | GASPARI Marisa nata a ASCOLI PICENO il 29/06/1957 | GSPMRS57H69A462C* | (1) Proprieta` per 14160/1000000 |
| 33 | GASPARI Nazzareno nato a VENAROTTA il 30/04/1945 | GSPNZR45D30L728H* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 34 | GERMANI Silvano nato a VENAROTTA il 23/09/1956 | GRMSVN56P23L728P* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 35 | GIORGI Lucia nata a VENAROTTA il 06/01/1963 | GRGLCU63A46L728O* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 36 | GRILLI Anna Maria nata a VENAROTTA il 18/02/1965 | GRLNMR65B58L728V* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 37 | GRILLI Bruno nato a VENAROTTA il 11/07/1961 | GRLBRN61L11L728Y* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 38 | GRILLI Marisa nata a VENAROTTA il 07/02/1970 | GRLMRS70B47L728F* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 39 | IENI Francesca nata a PALMIANO il 04/02/1951 | NIEFNC51B44G289B* | (1) Proprieta` per 13917/1000000 |
| 40 | KHOUMACHI Mouna nata in MAROCCO il 18/05/1968 | KHMMNO68E58Z330J* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 41 | LUPI Luigi nato a VENAROTTA il 23/11/1944 | LPULGU44S23L728I* | (1) Proprieta` per 13918/1000000 |
| 42 | MACCHIONI Adele nata a VENAROTTA il 15/02/1949 | MCCDLA49B55L728N* | (1) Proprieta` per 27868/1000000 |
| 43 | MANCINI Alfredo nato a VENAROTTA il 27/09/1966 | MNCLRD66P27L728U* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 44 | MANCINI Anna nata a VENAROTTA il 26/11/1956 | MNCNNA56S66L728O* | (1) Proprieta` per 21594/1000000 |
| 45 | MANCINI Argentina nata a ASCOLI PICENO il 01/02/1968 | MNCRNT68B41A462J* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 46 | MANCINI Nadia nata a ASCOLI PICENO il 12/08/1965 | MNCNDA65M52A462U* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 47 | MANCINI Pietrina nata a ASCOLI PICENO il 11/03/1976 | MNCPRN76C51A462V* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 48 | MONTELISCIANI Nicolina nata a ASCOLI PICENO il 13/02/1952 | MNTNLN52B53A462S* | (1) Proprieta` per 23889/1000000 |
| 49 | MORETTI Pierina nata a VENAROTTA il 24/02/1955 | MRTPRN55B64L728L* | (1) Proprieta` per 15748/1000000 |
| 50 | OGGIANI Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 21/07/1967 | GGNGNN67L61A462C* | (1) Proprieta` per 31789/1000000 |
| 51 | OGGIANI Giuseppe nato a ASCOLI PICENO il 14/02/1971 | GGNGPP71B14A462J* | (1) Proprieta` per 32360/1000000 |
| 52 | PALLINI Aldo nato a VENAROTTA il 10/01/1951 | PLLLDA51A10L728Y* | (1) Proprieta` per 28558/1000000 |
| 53 | PANTALONI Anna Maria nata a VENAROTTA il 20/07/1951 | PNTNMR51L60L728W* | (1) Proprieta` per 14257/1000000 |
| 54 | RAPETTA Francesca Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 15/06/1982 | RPTFNC82H55A462K* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 55 | ROSSI Amalia nata a ROCCAFLUVIONE il 04/07/1944 | RSSMLA44L44H390E* | (1) Proprieta` per 18813/1000000 |
| 56 | SABATINI Leonardo nato a VENAROTTA il 07/08/1947 | SBTLRD47M07L728T* | (1) Proprieta` per 14256/1000000 |
| 57 | SCIAMANNA Emidio nato a ASCOLI PICENO il 01/02/1952 | SCMDE52B01A462M* | (1) Proprieta` per 14180/1000000 |
| 58 | SFORZA Hajar nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/07/1999 | SFRHJR99L54H769N* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 59 | SFORZA Letizia nata a COMUNANZA il 02/09/1952 | SFRLTZ52P42C935L* | (1) Proprieta` per 4733/1000000 |
| 60 | SFORZA Nawfel nato a ASCOLI PICENO il 07/07/1997 | SFRNFL97L07A462B* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 61 | SIMONETTI Maria Rita nata a VENAROTTA il 08/08/1960 | SMNMRT60M48L728G* | (1) Proprieta` per 16095/1000000 |
| 62 | SOSI Andrea nato a ASCOLI PICENO il 15/01/1970 | SSONDR70A15A462A* | (1) Proprieta` per 32265/1000000 |
| 63 | SPURIO Fabrizio nato a ASCOLI PICENO il 14/08/1988 | SPRFRZ88M14A462S* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

Data: 20/06/2019 - Ora: 20.38.52 Fine

Visura n.: Pag: 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|----------------------------------|
| 64 | TIBERI Eleonora nata a MACERATA il 21/09/1976 | TBRLNR76P61E783J* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| DATI DERIVANTI DA | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/07/1982 protocollo n. AP0035853 in atti dal 07/05/2019 Rogante: BRUNETTI Sede: VENAROTTA Registrazione: UU Sede: ASCOLI PICENO n: 25726 del 28/07/1982 RETTIFICA INTESTAZIONI PARTI COMUNI (n. 2187.1/2019) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di VENAROTTA (Codice: L728) |
| | Provincia di ASCOLI PICENO |
| Catasto Terreni | Foglio: 14 Particella: 480 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|--------------------------|----------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 14 | 480 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 00 90 | | Euro 0,33 L. 630 | Euro 0,40 L. 765 | FRAZIONAMENTO in atti dal 08/02/1995 (n. 189.F04/1985) |
| Notifica | | | | | Partita | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|--------------------|----------------------------------|
| 1 | ANGELINI Anna nata a VALLE CASTELLANA il 22/02/1956 | NGLNNA56B62L597N* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 2 | ANGELINI Daniela nata a ASCOLI PICENO il 22/08/1966 | NGLDNL66M62A462E* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 3 | ANTONELLI Luigia nata a PALMIANO il 18/12/1951 | NTNLGU51T58G289P* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 4 | ARMILLEI Alfredo nato a VENAROTTA il 18/03/1947 | RMLLRD47C18L728G* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 5 | BARTOLINI Enrica nata a ASCOLI PICENO il 03/08/1968 | BRTNRC68M43A462W* | (1) Proprieta` per 32163/1000000 |
| 6 | BARTOLINI Giovanni nato a VENAROTTA il 19/10/1961 | BRTGNN61R19L728J* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 7 | CARDINELLI Leonardo nato a VENAROTTA il 10/01/1958 | CRDLRD58A10L728U* | (1) Proprieta` per 29702/1000000 |
| 8 | CARDINELLI Luigi nato a VENAROTTA il 01/03/1948 | CRDLGU48C01L728Q* | (1) Proprieta` per 15749/1000000 |
| 9 | CARDINELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/03/1963 | CRDRRT63C22A462T* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 10 | CARDINELLI Vincenza nata a VENAROTTA il 16/03/1949 | CRDVCN49C56L728E* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 11 | CARDINELLI Vincenzo nato a VENAROTTA il 25/10/1951 | CRDVCN51R25L728Y* | (1) Proprieta` per 14161/1000000 |
| 12 | CARNEVALI Francesca nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1980 | CRNFNC80R63A462Z* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 13 | CARNEVALI Paolo nato a ASCOLI PICENO il 23/03/1987 | CRNPLA87C23A462R* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 14 | CATALINI Sante nato a ROCCAFLUVIONE il 22/09/1961 | CTLSTNT61P22H390F* | (1) Proprieta` per 34824/1000000 |
| 15 | CELANI Remo nato a ASCOLI PICENO il 19/09/1979 | CLNRME79P19A462Q* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 16 | CINESI Eros nato a VENAROTTA il 07/09/1972 | CNSRSE72P07L728V* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| 17 | CINESI Lara nata a VENAROTTA il 27/01/1968 | CNSLRA68A67L728P* | (1) Proprieta` per 27409/1000000 |
| 18 | CINESI Michelina nata a VENAROTTA il 07/12/1950 | CNSMHL50T47L728L* | (1) Proprieta` per 14190/1000000 |
| 19 | CIVILOTTI Natalina nata a VENAROTTA il 20/12/1955 | CVLNLN55T60L728S* | (1) Proprieta` per 28769/1000000 |
| 20 | DAMIANI Giacomina nata a PETRITOLI il 09/07/1957 | DMNGMN57L49G516E* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 21 | DE ANGELIS Adalgisa nata a ASCOLI PICENO il 12/04/1970 | DNGDGS70D52A462V* | (1) Proprieta` per 31987/1000000 |
| 22 | DE DOMINICIS Fiorinda nata a ROCCAFLUVIONE il 17/06/1925 | DDMFND25H57H390Z* | (1) Proprieta` per 18933/1000000 |
| 23 | DE DOMINICIS Giulia nata a ROMA il 12/04/1964 | DDMGLI64D52H501Y* | (1) Proprieta` per 5355/1000000 |
| 24 | DE DOMINICIS Vincenzo nato a MARINO il 02/09/1965 | DDMVCN65P02E958O* | (1) Proprieta` per 5356/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|----------------------------------|
| 25 | DE VITI Rosa nata a VENAROTTA il 18/09/1933 | DVTRSO33P58L728P* | (1) Proprieta` per 27797/1000000 |
| 26 | DI FABIO Caterina nata a ROCCAFLUVIONE il 31/01/1946 | DFBCRN46A71H390E* | (1) Proprieta` per 21424/1000000 |
| 27 | EGIDI Giovanni nato a VENAROTTA il 20/08/1951 | GDEGN51M20L728U* | (1) Proprieta` per 16096/1000000 |
| 28 | GALLUCCI Danilo Giuseppe nato a VENAROTTA il 19/05/1960 | GLLDLG60E19L728I* | (1) Proprieta` per 14373/1000000 |
| 29 | GASPARI Ernesto nato a PALMIANO il 22/11/1941 | GSPRST41S22G289X* | (1) Proprieta` per 7962/1000000 |
| 30 | GASPARI Maria nata a VENAROTTA il 26/10/1939 | GSPMRA39R66L728U* | (1) Proprieta` per 18996/1000000 |
| 31 | GASPARI Maria Rita nata a VENAROTTA il 06/05/1965 | GSPMRT65E46L728Q* | (1) Proprieta` per 14372/1000000 |
| 32 | GASPARI Marisa nata a ASCOLI PICENO il 29/06/1957 | GSPMRS57H69A462C* | (1) Proprieta` per 14160/1000000 |
| 33 | GASPARI Nazzareno nato a VENAROTTA il 30/04/1945 | GSPNZR45D30L728H* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 34 | GERMANI Silvano nato a VENAROTTA il 23/09/1956 | GRMSVN56P23L728P* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 35 | GIORGI Lucia nata a VENAROTTA il 06/01/1963 | GRGLCU63A46L728O* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 36 | GRILLI Anna Maria nata a VENAROTTA il 18/02/1965 | GRLNMR65B58L728V* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 37 | GRILLI Bruno nato a VENAROTTA il 11/07/1961 | GRLBRN61L11L728Y* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 38 | GRILLI Marisa nata a VENAROTTA il 07/02/1970 | GRLMRS70B47L728F* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 39 | IENI Francesca nata a PALMIANO il 04/02/1951 | NIEFNC51B44G289B* | (1) Proprieta` per 13917/1000000 |
| 40 | KHOUMACHI Mouna nata in MAROCCO il 18/05/1968 | KHMMNO68E58Z330J* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 41 | LUPI Luigi nato a VENAROTTA il 23/11/1944 | LPULGU44S23L728I* | (1) Proprieta` per 13918/1000000 |
| 42 | MACCHIONI Adele nata a VENAROTTA il 15/02/1949 | MCCDLA49B55L728N* | (1) Proprieta` per 27868/1000000 |
| 43 | MANCINI Alfredo nato a VENAROTTA il 27/09/1966 | MNCLRD66P27L728U* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 44 | MANCINI Anna nata a VENAROTTA il 26/11/1956 | MNCNNA56S66L728O* | (1) Proprieta` per 21594/1000000 |
| 45 | MANCINI Argentina nata a ASCOLI PICENO il 01/02/1968 | MNCRNT68B41A462J* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 46 | MANCINI Nadia nata a ASCOLI PICENO il 12/08/1965 | MNCNDA65M52A462U* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 47 | MANCINI Pietrina nata a ASCOLI PICENO il 11/03/1976 | MNCPRN76C51A462V* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 48 | MONTELISCIANI Nicolina nata a ASCOLI PICENO il 13/02/1952 | MNTNLN52B53A462S* | (1) Proprieta` per 23889/1000000 |
| 49 | MORETTI Pierina nata a VENAROTTA il 24/02/1955 | MRTPRN55B64L728L* | (1) Proprieta` per 15748/1000000 |
| 50 | OGGIANI Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 21/07/1967 | GGNGNN67L61A462C* | (1) Proprieta` per 31789/1000000 |
| 51 | OGGIANI Giuseppe nato a ASCOLI PICENO il 14/02/1971 | GGNGPP71B14A462J* | (1) Proprieta` per 32360/1000000 |
| 52 | PALLINI Aldo nato a VENAROTTA il 10/01/1951 | PLLLDA51A10L728Y* | (1) Proprieta` per 28558/1000000 |
| 53 | PANTALONI Anna Maria nata a VENAROTTA il 20/07/1951 | PNTNMR51L60L728W* | (1) Proprieta` per 14257/1000000 |
| 54 | RAPETTA Francesca Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 15/06/1982 | RPTFNC82H55A462K* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 55 | ROSSI Amalia nata a ROCCAFLUVIONE il 04/07/1944 | RSSMLA44L44H390E* | (1) Proprieta` per 18813/1000000 |
| 56 | SABATINI Leonardo nato a VENAROTTA il 07/08/1947 | SBTLRD47M07L728T* | (1) Proprieta` per 14256/1000000 |
| 57 | SCIAMANNA Emidio nato a ASCOLI PICENO il 01/02/1952 | SCMDE52B01A462M* | (1) Proprieta` per 14180/1000000 |
| 58 | SFORZA Hajar nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/07/1999 | SFRHJR99L54H769N* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 59 | SFORZA Letizia nata a COMUNANZA il 02/09/1952 | SFRLTZ52P42C935L* | (1) Proprieta` per 4733/1000000 |
| 60 | SFORZA Nawfel nato a ASCOLI PICENO il 07/07/1997 | SFRNFL97L07A462B* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 61 | SIMONETTI Maria Rita nata a VENAROTTA il 08/08/1960 | SMNMRT60M48L728G* | (1) Proprieta` per 16095/1000000 |
| 62 | SOSI Andrea nato a ASCOLI PICENO il 15/01/1970 | SSONDR70A15A462A* | (1) Proprieta` per 32265/1000000 |
| 63 | SPURIO Fabrizio nato a ASCOLI PICENO il 14/08/1988 | SPRFRZ88M14A462S* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

Data: 20/06/2019 - Ora: 20.39.33 Fine

Visura n.: Pag: 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|----------------------------------|
| 64 | TIBERI Eleonora nata a MACERATA il 21/09/1976 | TBRLNR76P61E783J* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| DATI DERIVANTI DA | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/07/1982 protocollo n. AP0035853 in atti dal 07/05/2019 Rogante: BRUNETTI Sede: VENAROTTA Registrazione: UU Sede: ASCOLI PICENO n: 25726 del 28/07/1982 RETTIFICA INTESTAZIONI PARTI COMUNI (n. 2187.1/2019) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di VENAROTTA (Codice: L728) |
| | Provincia di ASCOLI PICENO |
| Catasto Terreni | Foglio: 14 Particella: 483 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|--------------------------|-----------------------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 14 | 483 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 00 35 | | Euro 0,13 L. 245 | Euro 0,15 L. 298 | FRAZIONAMENTO del 29/07/1982 in atti dal 01/02/1990 CIOCIOLA U (n. 18985 |
| Notifica | | | | | Partita | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|--------------------|----------------------------------|
| 1 | ANGELINI Anna nata a VALLE CASTELLANA il 22/02/1956 | NGLNNA56B62L597N* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 2 | ANGELINI Daniela nata a ASCOLI PICENO il 22/08/1966 | NGLDNL66M62A462E* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 3 | ANTONELLI Luigia nata a PALMIANO il 18/12/1951 | NTNLGU51T58G289P* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 4 | ARMILLEI Alfredo nato a VENAROTTA il 18/03/1947 | RMLLRD47C18L728G* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 5 | BARTOLINI Enrica nata a ASCOLI PICENO il 03/08/1968 | BRTNRC68M43A462W* | (1) Proprieta` per 32163/1000000 |
| 6 | BARTOLINI Giovanni nato a VENAROTTA il 19/10/1961 | BRTGNN61R19L728J* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 7 | CARDINELLI Leonardo nato a VENAROTTA il 10/01/1958 | CRDLRD58A10L728U* | (1) Proprieta` per 29702/1000000 |
| 8 | CARDINELLI Luigi nato a VENAROTTA il 01/03/1948 | CRDLGU48C01L728Q* | (1) Proprieta` per 15749/1000000 |
| 9 | CARDINELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/03/1963 | CRDRRT63C22A462T* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 10 | CARDINELLI Vincenza nata a VENAROTTA il 16/03/1949 | CRDVCN49C56L728E* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 11 | CARDINELLI Vincenzo nato a VENAROTTA il 25/10/1951 | CRDVCN51R25L728Y* | (1) Proprieta` per 14161/1000000 |
| 12 | CARNEVALI Francesca nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1980 | CRNFNC80R63A462Z* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 13 | CARNEVALI Paolo nato a ASCOLI PICENO il 23/03/1987 | CRNPLA87C23A462R* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 14 | CATALINI Sante nato a ROCCAFLUVIONE il 22/09/1961 | CTLSTNT61P22H390F* | (1) Proprieta` per 34824/1000000 |
| 15 | CELANI Remo nato a ASCOLI PICENO il 19/09/1979 | CLNRME79P19A462Q* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 16 | CINESI Eros nato a VENAROTTA il 07/09/1972 | CNSRSE72P07L728V* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| 17 | CINESI Lara nata a VENAROTTA il 27/01/1968 | CNSLRA68A67L728P* | (1) Proprieta` per 27409/1000000 |
| 18 | CINESI Michelina nata a VENAROTTA il 07/12/1950 | CNSMHL50T47L728L* | (1) Proprieta` per 14190/1000000 |
| 19 | CIVILOTTI Natalina nata a VENAROTTA il 20/12/1955 | CVLNLN55T60L728S* | (1) Proprieta` per 28769/1000000 |
| 20 | DAMIANI Giacomina nata a PETRITOLI il 09/07/1957 | DMNGMN57L49G516E* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 21 | DE ANGELIS Adalgisa nata a ASCOLI PICENO il 12/04/1970 | DNGDGS70D52A462V* | (1) Proprieta` per 31987/1000000 |
| 22 | DE DOMINICIS Fiorinda nata a ROCCAFLUVIONE il 17/06/1925 | DDMFND25H57H390Z* | (1) Proprieta` per 18933/1000000 |
| 23 | DE DOMINICIS Giulia nata a ROMA il 12/04/1964 | DDMGLI64D52H501Y* | (1) Proprieta` per 5355/1000000 |
| 24 | DE DOMINICIS Vincenzo nato a MARINO il 02/09/1965 | DDMVCN65P02E958O* | (1) Proprieta` per 5356/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|----------------------------------|
| 25 | DE VITI Rosa nata a VENAROTTA il 18/09/1933 | DVTRSO33P58L728P* | (1) Proprieta` per 27797/1000000 |
| 26 | DI FABIO Caterina nata a ROCCAFLUVIONE il 31/01/1946 | DFBCRN46A71H390E* | (1) Proprieta` per 21424/1000000 |
| 27 | EGIDI Giovanni nato a VENAROTTA il 20/08/1951 | GDEGN51M20L728U* | (1) Proprieta` per 16096/1000000 |
| 28 | GALLUCCI Danilo Giuseppe nato a VENAROTTA il 19/05/1960 | GLLDLG60E19L728I* | (1) Proprieta` per 14373/1000000 |
| 29 | GASPARI Ernesto nato a PALMIANO il 22/11/1941 | GSPRST41S22G289X* | (1) Proprieta` per 7962/1000000 |
| 30 | GASPARI Maria nata a VENAROTTA il 26/10/1939 | GSPMRA39R66L728U* | (1) Proprieta` per 18996/1000000 |
| 31 | GASPARI Maria Rita nata a VENAROTTA il 06/05/1965 | GSPMRT65E46L728Q* | (1) Proprieta` per 14372/1000000 |
| 32 | GASPARI Marisa nata a ASCOLI PICENO il 29/06/1957 | GSPMRS57H69A462C* | (1) Proprieta` per 14160/1000000 |
| 33 | GASPARI Nazzareno nato a VENAROTTA il 30/04/1945 | GSPNZR45D30L728H* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 34 | GERMANI Silvano nato a VENAROTTA il 23/09/1956 | GRMSVN56P23L728P* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 35 | GIORGI Lucia nata a VENAROTTA il 06/01/1963 | GRGLCU63A46L728O* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 36 | GRILLI Anna Maria nata a VENAROTTA il 18/02/1965 | GRLNMR65B58L728V* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 37 | GRILLI Bruno nato a VENAROTTA il 11/07/1961 | GRLBRN61L11L728Y* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 38 | GRILLI Marisa nata a VENAROTTA il 07/02/1970 | GRLMRS70B47L728F* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 39 | IENI Francesca nata a PALMIANO il 04/02/1951 | NIEFNC51B44G289B* | (1) Proprieta` per 13917/1000000 |
| 40 | KHOUMACHI Mouna nata in MAROCCO il 18/05/1968 | KHMMNO68E58Z330J* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 41 | LUPI Luigi nato a VENAROTTA il 23/11/1944 | LPULGU44S23L728I* | (1) Proprieta` per 13918/1000000 |
| 42 | MACCHIONI Adele nata a VENAROTTA il 15/02/1949 | MCCDLA49B55L728N* | (1) Proprieta` per 27868/1000000 |
| 43 | MANCINI Alfredo nato a VENAROTTA il 27/09/1966 | MNCLRD66P27L728U* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 44 | MANCINI Anna nata a VENAROTTA il 26/11/1956 | MNCNNA56S66L728O* | (1) Proprieta` per 21594/1000000 |
| 45 | MANCINI Argentina nata a ASCOLI PICENO il 01/02/1968 | MNCRNT68B41A462J* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 46 | MANCINI Nadia nata a ASCOLI PICENO il 12/08/1965 | MNCNDA65M52A462U* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 47 | MANCINI Pietrina nata a ASCOLI PICENO il 11/03/1976 | MNCPRN76C51A462V* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 48 | MONTELISCIANI Nicolina nata a ASCOLI PICENO il 13/02/1952 | MNTNLN52B53A462S* | (1) Proprieta` per 23889/1000000 |
| 49 | MORETTI Pierina nata a VENAROTTA il 24/02/1955 | MRTPRN55B64L728L* | (1) Proprieta` per 15748/1000000 |
| 50 | OGGIANI Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 21/07/1967 | GGNGNN67L61A462C* | (1) Proprieta` per 31789/1000000 |
| 51 | OGGIANI Giuseppe nato a ASCOLI PICENO il 14/02/1971 | GGNGPP71B14A462J* | (1) Proprieta` per 32360/1000000 |
| 52 | PALLINI Aldo nato a VENAROTTA il 10/01/1951 | PLLLDA51A10L728Y* | (1) Proprieta` per 28558/1000000 |
| 53 | PANTALONI Anna Maria nata a VENAROTTA il 20/07/1951 | PNTNMR51L60L728W* | (1) Proprieta` per 14257/1000000 |
| 54 | RAPETTA Francesca Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 15/06/1982 | RPTFNC82H55A462K* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 55 | ROSSI Amalia nata a ROCCAFLUVIONE il 04/07/1944 | RSSMLA44L44H390E* | (1) Proprieta` per 18813/1000000 |
| 56 | SABATINI Leonardo nato a VENAROTTA il 07/08/1947 | SBTLRD47M07L728T* | (1) Proprieta` per 14256/1000000 |
| 57 | SCIAMANNA Emidio nato a ASCOLI PICENO il 01/02/1952 | SCMDE52B01A462M* | (1) Proprieta` per 14180/1000000 |
| 58 | SFORZA Hajar nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/07/1999 | SFRHJR99L54H769N* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 59 | SFORZA Letizia nata a COMUNANZA il 02/09/1952 | SFRLTZ52P42C935L* | (1) Proprieta` per 4733/1000000 |
| 60 | SFORZA Nawfel nato a ASCOLI PICENO il 07/07/1997 | SFRNFL97L07A462B* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 61 | SIMONETTI Maria Rita nata a VENAROTTA il 08/08/1960 | SMNMRT60M48L728G* | (1) Proprieta` per 16095/1000000 |
| 62 | SOSI Andrea nato a ASCOLI PICENO il 15/01/1970 | SSONDR70A15A462A* | (1) Proprieta` per 32265/1000000 |
| 63 | SPURIO Fabrizio nato a ASCOLI PICENO il 14/08/1988 | SPRFRZ88M14A462S* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|---------------------------------|
| 64 | TIBERI Eleonora nata a MACERATA il 21/09/1976 | TBRLNR76P61E783J* | (1) Proprietà per 16200/1000000 |
| DATI DERIVANTI DA | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/07/1982 protocollo n. AP0035853 in atti dal 07/05/2019 Rogante: BRUNETTI Sede: VENAROTTA Registrazione: UU Sede: ASCOLI PICENO n: 25726 del 28/07/1982 RETTIFICA INTESTAZIONI PARTI COMUNI (n. 2187.1/2019) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di VENAROTTA (Codice: L728) |
| | Provincia di ASCOLI PICENO |
| Catasto Terreni | Foglio: 14 Particella: 683 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|--------------------------|----------------|-----------|-------|-------------------|------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | Deduz | | Reddito | |
| | | | | | | ha | are ca | | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 14 | 683 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 00 | 45 | | Euro 0,16 | Euro 0,20 | FRAZIONAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. AP0081474 in atti dal 12/10/2015 presentato il 09/10/2015 (n. 81474.1/2015) |
| Notifica | | | | Partita | | | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|-------------------|----------------------------------|
| 1 | ANGELINI Anna nata a VALLE CASTELLANA il 22/02/1956 | NGLNNA56B62L597N* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 2 | ANGELINI Daniela nata a ASCOLI PICENO il 22/08/1966 | NGLDNL66M62A462E* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 3 | ANTONELLI Luigia nata a PALMIANO il 18/12/1951 | NTNLGU51T58G289P* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 4 | ARMILLEI Alfredo nato a VENAROTTA il 18/03/1947 | RMLLRD47C18L728G* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 5 | BARTOLINI Enrica nata a ASCOLI PICENO il 03/08/1968 | BRTNRC68M43A462W* | (1) Proprieta` per 32163/1000000 |
| 6 | BARTOLINI Giovanni nato a VENAROTTA il 19/10/1961 | BRTGNN61R19L728J* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 7 | CARDINELLI Leonardo nato a VENAROTTA il 10/01/1958 | CRDLRD58A10L728U* | (1) Proprieta` per 29702/1000000 |
| 8 | CARDINELLI Luigi nato a VENAROTTA il 01/03/1948 | CRDLGU48C01L728Q* | (1) Proprieta` per 15749/1000000 |
| 9 | CARDINELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/03/1963 | CRDRRT63C22A462T* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 10 | CARDINELLI Vincenza nata a VENAROTTA il 16/03/1949 | CRDVCN49C56L728E* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 11 | CARDINELLI Vincenzo nato a VENAROTTA il 25/10/1951 | CRDVCN51R25L728Y* | (1) Proprieta` per 14161/1000000 |
| 12 | CARNEVALI Francesca nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1980 | CRNFNC80R63A462Z* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 13 | CARNEVALI Paolo nato a ASCOLI PICENO il 23/03/1987 | CRNPLA87C23A462R* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 14 | CATALINI Sante nato a ROCCAFLUVIONE il 22/09/1961 | CTLSNT61P22H390F* | (1) Proprieta` per 34824/1000000 |
| 15 | CELANI Remo nato a ASCOLI PICENO il 19/09/1979 | CLNRME79P19A462Q* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 16 | CINESI Eros nato a VENAROTTA il 07/09/1972 | CNSRSE72P07L728V* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| 17 | CINESI Lara nata a VENAROTTA il 27/01/1968 | CNSLRA68A67L728P* | (1) Proprieta` per 27409/1000000 |
| 18 | CINESI Michelina nata a VENAROTTA il 07/12/1950 | CNSMHL50T47L728L* | (1) Proprieta` per 14190/1000000 |
| 19 | CIVIOTTI Natalina nata a VENAROTTA il 20/12/1955 | CVLNLN55T60L728S* | (1) Proprieta` per 28769/1000000 |
| 20 | DAMIANI Giacomina nata a PETRITOLI il 09/07/1957 | DMNGMN57L49G516E* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 21 | DE ANGELIS Adalgisa nata a ASCOLI PICENO il 12/04/1970 | DNGDGS70D52A462V* | (1) Proprieta` per 31987/1000000 |
| 22 | DE DOMINICIS Fiorinda nata a ROCCAFLUVIONE il 17/06/1925 | DDMFND25H57H390Z* | (1) Proprieta` per 18933/1000000 |
| 23 | DE DOMINICIS Giulia nata a ROMA il 12/04/1964 | DDMGLI64D52H501Y* | (1) Proprieta` per 5355/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|----------------------------------|
| 24 | DE DOMINICIS Vincenzo nato a MARINO il 02/09/1965 | DDMVCN65P02E9580* | (1) Proprieta` per 5356/1000000 |
| 25 | DE VITI Rosa nata a VENAROTTA il 18/09/1933 | DVTRSO33P58L728P* | (1) Proprieta` per 27797/1000000 |
| 26 | DI FABIO Caterina nata a ROCCAFLUVIONE il 31/01/1946 | DFBCRN46A71H390E* | (1) Proprieta` per 21424/1000000 |
| 27 | EGIDI Giovanni nato a VENAROTTA il 20/08/1951 | GDEGNN51M20L728U* | (1) Proprieta` per 16096/1000000 |
| 28 | GALLUCCI Danilo Giuseppe nato a VENAROTTA il 19/05/1960 | GLLDLG60E19L728I* | (1) Proprieta` per 14373/1000000 |
| 29 | GASPARI Ernesto nato a PALMIANO il 22/11/1941 | GSPRST41S22G289X* | (1) Proprieta` per 7962/1000000 |
| 30 | GASPARI Maria nata a VENAROTTA il 26/10/1939 | GSPMRA39R66L728U* | (1) Proprieta` per 18996/1000000 |
| 31 | GASPARI Maria Rita nata a VENAROTTA il 06/05/1965 | GSPMRT65E46L728Q* | (1) Proprieta` per 14372/1000000 |
| 32 | GASPARI Marisa nata a ASCOLI PICENO il 29/06/1957 | GSPMRS57H69A462C* | (1) Proprieta` per 14160/1000000 |
| 33 | GASPARI Nazzareno nato a VENAROTTA il 30/04/1945 | GSPNZR45D30L728H* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 34 | GERMANI Silvano nato a VENAROTTA il 23/09/1956 | GRMSVN56P23L728P* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 35 | GIORGI Lucia nata a VENAROTTA il 06/01/1963 | GRGLCU63A46L728O* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 36 | GRILLI Anna Maria nata a VENAROTTA il 18/02/1965 | GRLNMR65B58L728V* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 37 | GRILLI Bruno nato a VENAROTTA il 11/07/1961 | GRLBRN61L11L728Y* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 38 | GRILLI Marisa nata a VENAROTTA il 07/02/1970 | GRLMRS70B47L728F* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 39 | IENI Francesca nata a PALMIANO il 04/02/1951 | NIEFNC51B44G289B* | (1) Proprieta` per 13917/1000000 |
| 40 | KHOUMACHI Mouna nata in MAROCCO il 18/05/1968 | KHMMNO68E58Z330J* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 41 | LUPI Luigi nato a VENAROTTA il 23/11/1944 | LPULGU44S23L728I* | (1) Proprieta` per 13918/1000000 |
| 42 | MACCHIONI Adele nata a VENAROTTA il 15/02/1949 | MCCDLA49B55L728N* | (1) Proprieta` per 27868/1000000 |
| 43 | MANCINI Alfredo nato a VENAROTTA il 27/09/1966 | MNCLRD66P27L728U* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 44 | MANCINI Anna nata a VENAROTTA il 26/11/1956 | MNCNNA56S66L728O* | (1) Proprieta` per 21594/1000000 |
| 45 | MANCINI Argentina nata a ASCOLI PICENO il 01/02/1968 | MNCRNT68B41A462J* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 46 | MANCINI Nadia nata a ASCOLI PICENO il 12/08/1965 | MNCNDA65M52A462U* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 47 | MANCINI Pietrina nata a ASCOLI PICENO il 11/03/1976 | MNCPRN76C51A462V* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 48 | MONTELISCIANI Nicolina nata a ASCOLI PICENO il 13/02/1952 | MNTNLS52B53A462S* | (1) Proprieta` per 23889/1000000 |
| 49 | MORETTI Pierina nata a VENAROTTA il 24/02/1955 | MRTPRN55B64L728L* | (1) Proprieta` per 15748/1000000 |
| 50 | OGGIANI Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 21/07/1967 | GGGNNG67L61A462C* | (1) Proprieta` per 31789/1000000 |
| 51 | OGGIANI Giuseppe nato a ASCOLI PICENO il 14/02/1971 | GGNGPP71B14A462I* | (1) Proprieta` per 32360/1000000 |
| 52 | PALLINI Aldo nato a VENAROTTA il 10/01/1951 | PLLLDA51A10L728Y* | (1) Proprieta` per 28558/1000000 |
| 53 | PANTALONI Anna Maria nata a VENAROTTA il 20/07/1951 | PNTNMR51L60L728W* | (1) Proprieta` per 14257/1000000 |
| 54 | RAPETTA Francesca Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 15/06/1982 | RPTFNC82H55A462K* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 55 | ROSSI Amalia nata a ROCCAFLUVIONE il 04/07/1944 | RSSMLA44L44H390E* | (1) Proprieta` per 18813/1000000 |
| 56 | SABATINI Leonardo nato a VENAROTTA il 07/08/1947 | SBTLRD47M07L728T* | (1) Proprieta` per 14256/1000000 |
| 57 | SCIAMANNA Emidio nato a ASCOLI PICENO il 01/02/1952 | SCMMDE52B01A462M* | (1) Proprieta` per 14180/1000000 |
| 58 | SFORZA Hajar nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/07/1999 | SFRHJR99L54H769N* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 59 | SFORZA Letizia nata a COMUNANZA il 02/09/1952 | SFRLTZ52P42C935L* | (1) Proprieta` per 4733/1000000 |
| 60 | SFORZA Nawfel nato a ASCOLI PICENO il 07/07/1997 | SFRNFL97L07A462B* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 61 | SIMONETTI Maria Rita nata a VENAROTTA il 08/08/1960 | SMNMRT60M48L728G* | (1) Proprieta` per 16095/1000000 |
| 62 | SOSI Andrea nato a ASCOLI PICENO il 15/01/1970 | SSONDR70A15A462A* | (1) Proprieta` per 32265/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|----------------------------------|
| 63 | SPURIO Fabrizio nato a ASCOLI PICENO il 14/08/1988 | SPRFRZ88M14A462S* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 64 | TIBERI Eleonora nata a MACERATA il 21/09/1976 | TBRLNR76P61E783J* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| DATI DERIVANTI DA | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/07/1982 protocollo n. AP0035853 in atti dal 07/05/2019 Rogante: BRUNETTI Sede: VENAROTTA Registrazione: UU Sede: ASCOLI PICENO n: 25726 del 28/07/1982 RETTIFICA INTESTAZIONI PARTI COMUNI (n. 2187.1/2019) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di VENAROTTA (Codice: L728) |
| | Provincia di ASCOLI PICENO |
| Catasto Terreni | Foglio: 14 Particella: 684 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|--------------------------|-----------------------------|-------|------------------|-------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 14 | 684 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 00 75 | | Euro 0,27 | Euro 0,33 | FRAZIONAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. AP0081474 in atti dal 12/10/2015 presentato il 09/10/2015 (n. 81474.1/2015) |
| Notifica | | | | Partita | | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|-------------------|----------------------------------|
| 1 | ANGELINI Anna nata a VALLE CASTELLANA il 22/02/1956 | NGLNNA56B62L597N* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 2 | ANGELINI Daniela nata a ASCOLI PICENO il 22/08/1966 | NGLDNL66M62A462E* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 3 | ANTONELLI Luigia nata a PALMIANO il 18/12/1951 | NTNLGU51T58G289P* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 4 | ARMILLEI Alfredo nato a VENAROTTA il 18/03/1947 | RMLLRD47C18L728G* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 5 | BARTOLINI Enrica nata a ASCOLI PICENO il 03/08/1968 | BRTNRC68M43A462W* | (1) Proprieta` per 32163/1000000 |
| 6 | BARTOLINI Giovanni nato a VENAROTTA il 19/10/1961 | BRTGNN61R19L728J* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 7 | CARDINELLI Leonardo nato a VENAROTTA il 10/01/1958 | CRDLRD58A10L728U* | (1) Proprieta` per 29702/1000000 |
| 8 | CARDINELLI Luigi nato a VENAROTTA il 01/03/1948 | CRDLGU48C01L728Q* | (1) Proprieta` per 15749/1000000 |
| 9 | CARDINELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/03/1963 | CRDRRT63C22A462T* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 10 | CARDINELLI Vincenza nata a VENAROTTA il 16/03/1949 | CRDVCN49C56L728E* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 11 | CARDINELLI Vincenzo nato a VENAROTTA il 25/10/1951 | CRDVCN51R25L728Y* | (1) Proprieta` per 14161/1000000 |
| 12 | CARNEVALI Francesca nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1980 | CRNFNC80R63A462Z* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 13 | CARNEVALI Paolo nato a ASCOLI PICENO il 23/03/1987 | CRNPLA87C23A462R* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 14 | CATALINI Sante nato a ROCCAFLUVIONE il 22/09/1961 | CTLSNT61P22H390F* | (1) Proprieta` per 34824/1000000 |
| 15 | CELANI Remo nato a ASCOLI PICENO il 19/09/1979 | CLNRME79P19A462Q* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 16 | CINESI Eros nato a VENAROTTA il 07/09/1972 | CNSRSE72P07L728V* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| 17 | CINESI Lara nata a VENAROTTA il 27/01/1968 | CNSLRA68A67L728P* | (1) Proprieta` per 27409/1000000 |
| 18 | CINESI Michelina nata a VENAROTTA il 07/12/1950 | CNSMHL50T47L728L* | (1) Proprieta` per 14190/1000000 |
| 19 | CIVIOTTI Natalina nata a VENAROTTA il 20/12/1955 | CVLNLN55T60L728S* | (1) Proprieta` per 28769/1000000 |
| 20 | DAMIANI Giacomina nata a PETRITOLI il 09/07/1957 | DMNGMN57L49G516E* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 21 | DE ANGELIS Adalgisa nata a ASCOLI PICENO il 12/04/1970 | DNGDGS70D52A462V* | (1) Proprieta` per 31987/1000000 |
| 22 | DE DOMINICIS Fiorinda nata a ROCCAFLUVIONE il 17/06/1925 | DDMFND25H57H390Z* | (1) Proprieta` per 18933/1000000 |
| 23 | DE DOMINICIS Giulia nata a ROMA il 12/04/1964 | DDMGLI64D52H501Y* | (1) Proprieta` per 5355/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|----------------------------------|
| 24 | DE DOMINICIS Vincenzo nato a MARINO il 02/09/1965 | DDMVCN65P02E9580* | (1) Proprieta` per 5356/1000000 |
| 25 | DE VITI Rosa nata a VENAROTTA il 18/09/1933 | DVTRSO33P58L728P* | (1) Proprieta` per 27797/1000000 |
| 26 | DI FABIO Caterina nata a ROCCAFLUVIONE il 31/01/1946 | DFBCRN46A71H390E* | (1) Proprieta` per 21424/1000000 |
| 27 | EGIDI Giovanni nato a VENAROTTA il 20/08/1951 | GDEGNN51M20L728U* | (1) Proprieta` per 16096/1000000 |
| 28 | GALLUCCI Danilo Giuseppe nato a VENAROTTA il 19/05/1960 | GLLDLG60E19L728I* | (1) Proprieta` per 14373/1000000 |
| 29 | GASPARI Ernesto nato a PALMIANO il 22/11/1941 | GSPRST41S22G289X* | (1) Proprieta` per 7962/1000000 |
| 30 | GASPARI Maria nata a VENAROTTA il 26/10/1939 | GSPMRA39R66L728U* | (1) Proprieta` per 18996/1000000 |
| 31 | GASPARI Maria Rita nata a VENAROTTA il 06/05/1965 | GSPMRT65E46L728Q* | (1) Proprieta` per 14372/1000000 |
| 32 | GASPARI Marisa nata a ASCOLI PICENO il 29/06/1957 | GSPMRS57H69A462C* | (1) Proprieta` per 14160/1000000 |
| 33 | GASPARI Nazzareno nato a VENAROTTA il 30/04/1945 | GSPNZR45D30L728H* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 34 | GERMANI Silvano nato a VENAROTTA il 23/09/1956 | GRMSVN56P23L728P* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 35 | GIORGI Lucia nata a VENAROTTA il 06/01/1963 | GRGLCU63A46L728O* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 36 | GRILLI Anna Maria nata a VENAROTTA il 18/02/1965 | GRLNMR65B58L728V* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 37 | GRILLI Bruno nato a VENAROTTA il 11/07/1961 | GRLBRN61L11L728Y* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 38 | GRILLI Marisa nata a VENAROTTA il 07/02/1970 | GRLMRS70B47L728F* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 39 | IENI Francesca nata a PALMIANO il 04/02/1951 | NIEFNC51B44G289B* | (1) Proprieta` per 13917/1000000 |
| 40 | KHOUMACHI Mouna nata in MAROCCO il 18/05/1968 | KHMMNO68E58Z330J* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 41 | LUPI Luigi nato a VENAROTTA il 23/11/1944 | LPULGU44S23L728I* | (1) Proprieta` per 13918/1000000 |
| 42 | MACCHIONI Adele nata a VENAROTTA il 15/02/1949 | MCCDLA49B55L728N* | (1) Proprieta` per 27868/1000000 |
| 43 | MANCINI Alfredo nato a VENAROTTA il 27/09/1966 | MNCLRD66P27L728U* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 44 | MANCINI Anna nata a VENAROTTA il 26/11/1956 | MNCNNA56S66L728O* | (1) Proprieta` per 21594/1000000 |
| 45 | MANCINI Argentina nata a ASCOLI PICENO il 01/02/1968 | MNCRNT68B41A462J* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 46 | MANCINI Nadia nata a ASCOLI PICENO il 12/08/1965 | MNCNDA65M52A462U* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 47 | MANCINI Pietrina nata a ASCOLI PICENO il 11/03/1976 | MNCPRN76C51A462V* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 48 | MONTELISCIANI Nicolina nata a ASCOLI PICENO il 13/02/1952 | MNTNLS52B53A462S* | (1) Proprieta` per 23889/1000000 |
| 49 | MORETTI Pierina nata a VENAROTTA il 24/02/1955 | MRTPRN55B64L728L* | (1) Proprieta` per 15748/1000000 |
| 50 | OGGIANI Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 21/07/1967 | GGGNNG67L61A462C* | (1) Proprieta` per 31789/1000000 |
| 51 | OGGIANI Giuseppe nato a ASCOLI PICENO il 14/02/1971 | GGNGPP71B14A462I* | (1) Proprieta` per 32360/1000000 |
| 52 | PALLINI Aldo nato a VENAROTTA il 10/01/1951 | PLLLDA51A10L728Y* | (1) Proprieta` per 28558/1000000 |
| 53 | PANTALONI Anna Maria nata a VENAROTTA il 20/07/1951 | PNTNMR51L60L728W* | (1) Proprieta` per 14257/1000000 |
| 54 | RAPETTA Francesca Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 15/06/1982 | RPTFNC82H55A462K* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 55 | ROSSI Amalia nata a ROCCAFLUVIONE il 04/07/1944 | RSSMLA44L44H390E* | (1) Proprieta` per 18813/1000000 |
| 56 | SABATINI Leonardo nato a VENAROTTA il 07/08/1947 | SBTLRD47M07L728T* | (1) Proprieta` per 14256/1000000 |
| 57 | SCIAMANNA Emidio nato a ASCOLI PICENO il 01/02/1952 | SCMMDE52B01A462M* | (1) Proprieta` per 14180/1000000 |
| 58 | SFORZA Hajar nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/07/1999 | SFRHJR99L54H769N* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 59 | SFORZA Letizia nata a COMUNANZA il 02/09/1952 | SFRLTZ52P42C935L* | (1) Proprieta` per 4733/1000000 |
| 60 | SFORZA Nawfel nato a ASCOLI PICENO il 07/07/1997 | SFRNFL97L07A462B* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 61 | SIMONETTI Maria Rita nata a VENAROTTA il 08/08/1960 | SMNMRT60M48L728G* | (1) Proprieta` per 16095/1000000 |
| 62 | SOSI Andrea nato a ASCOLI PICENO il 15/01/1970 | SSONDR70A15A462A* | (1) Proprieta` per 32265/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

Data: 20/06/2019 - Ora: 20.41.13 Fine

Visura n.: Pag: 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|----------------------------------|
| 63 | SPURIO Fabrizio nato a ASCOLI PICENO il 14/08/1988 | SPRFRZ88M14A462S* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 64 | TIBERI Eleonora nata a MACERATA il 21/09/1976 | TBRLNR76P61E783J* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| DATI DERIVANTI DA | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/07/1982 protocollo n. AP0035853 in atti dal 07/05/2019 Rogante: BRUNETTI Sede: VENAROTTA Registrazione: UU Sede: ASCOLI PICENO n: 25726 del 28/07/1982 RETTIFICA INTESTAZIONI PARTI COMUNI (n. 2187.1/2019) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di VENAROTTA (Codice: L728) |
| | Provincia di ASCOLI PICENO |
| Catasto Terreni | Foglio: 14 Particella: 686 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|--------------------------|----------------|-----------|-------|-------------------|------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha | are ca | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 14 | 686 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 02 | 35 | | Euro 0,85 | Euro 1,03 | FRAZIONAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. AP0081474 in atti dal 12/10/2015 presentato il 09/10/2015 (n. 81474.1/2015) |
| Notifica | | | | Partita | | | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|-------------------|----------------------------------|
| 1 | ANGELINI Anna nata a VALLE CASTELLANA il 22/02/1956 | NGLNNA56B62L597N* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 2 | ANGELINI Daniela nata a ASCOLI PICENO il 22/08/1966 | NGLDNL66M62A462E* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 3 | ANTONELLI Luigia nata a PALMIANO il 18/12/1951 | NTNLGU51T58G289P* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 4 | ARMILLEI Alfredo nato a VENAROTTA il 18/03/1947 | RMLLRD47C18L728G* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 5 | BARTOLINI Enrica nata a ASCOLI PICENO il 03/08/1968 | BRTNRC68M43A462W* | (1) Proprieta` per 32163/1000000 |
| 6 | BARTOLINI Giovanni nato a VENAROTTA il 19/10/1961 | BRTGNN61R19L728J* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 7 | CARDINELLI Leonardo nato a VENAROTTA il 10/01/1958 | CRDLRD58A10L728U* | (1) Proprieta` per 29702/1000000 |
| 8 | CARDINELLI Luigi nato a VENAROTTA il 01/03/1948 | CRDLGU48C01L728Q* | (1) Proprieta` per 15749/1000000 |
| 9 | CARDINELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/03/1963 | CRDRRT63C22A462T* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 10 | CARDINELLI Vincenza nata a VENAROTTA il 16/03/1949 | CRDVCN49C56L728E* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 11 | CARDINELLI Vincenzo nato a VENAROTTA il 25/10/1951 | CRDVCN51R25L728Y* | (1) Proprieta` per 14161/1000000 |
| 12 | CARNEVALI Francesca nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1980 | CRNFNC80R63A462Z* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 13 | CARNEVALI Paolo nato a ASCOLI PICENO il 23/03/1987 | CRNPLA87C23A462R* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 14 | CATALINI Sante nato a ROCCAFLUVIONE il 22/09/1961 | CTLSNT61P22H390F* | (1) Proprieta` per 34824/1000000 |
| 15 | CELANI Remo nato a ASCOLI PICENO il 19/09/1979 | CLNRME79P19A462Q* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 16 | CINESI Eros nato a VENAROTTA il 07/09/1972 | CNSRSE72P07L728V* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| 17 | CINESI Lara nata a VENAROTTA il 27/01/1968 | CNSLRA68A67L728P* | (1) Proprieta` per 27409/1000000 |
| 18 | CINESI Micheline nata a VENAROTTA il 07/12/1950 | CNSMHL50T47L728L* | (1) Proprieta` per 14190/1000000 |
| 19 | CIVIOTTI Natalina nata a VENAROTTA il 20/12/1955 | CVLNLN55T60L728S* | (1) Proprieta` per 28769/1000000 |
| 20 | DAMIANI Giacomina nata a PETRITOLI il 09/07/1957 | DMNGMN57L49G516E* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 21 | DE ANGELIS Adalgisa nata a ASCOLI PICENO il 12/04/1970 | DNGDGS70D52A462V* | (1) Proprieta` per 31987/1000000 |
| 22 | DE DOMINICIS Fiorinda nata a ROCCAFLUVIONE il 17/06/1925 | DDMFND25H57H390Z* | (1) Proprieta` per 18933/1000000 |
| 23 | DE DOMINICIS Giulia nata a ROMA il 12/04/1964 | DDMGLI64D52H501Y* | (1) Proprieta` per 5355/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|----------------------------------|
| 24 | DE DOMINICIS Vincenzo nato a MARINO il 02/09/1965 | DDMVCN65P02E9580* | (1) Proprieta` per 5356/1000000 |
| 25 | DE VITI Rosa nata a VENAROTTA il 18/09/1933 | DVTRSO33P58L728P* | (1) Proprieta` per 27797/1000000 |
| 26 | DI FABIO Caterina nata a ROCCAFLUVIONE il 31/01/1946 | DFBCRN46A71H390E* | (1) Proprieta` per 21424/1000000 |
| 27 | EGIDI Giovanni nato a VENAROTTA il 20/08/1951 | GDEGNN51M20L728U* | (1) Proprieta` per 16096/1000000 |
| 28 | GALLUCCI Danilo Giuseppe nato a VENAROTTA il 19/05/1960 | GLLDLG60E19L728I* | (1) Proprieta` per 14373/1000000 |
| 29 | GASPARI Ernesto nato a PALMIANO il 22/11/1941 | GSPRST41S22G289X* | (1) Proprieta` per 7962/1000000 |
| 30 | GASPARI Maria nata a VENAROTTA il 26/10/1939 | GSPMRA39R66L728U* | (1) Proprieta` per 18996/1000000 |
| 31 | GASPARI Maria Rita nata a VENAROTTA il 06/05/1965 | GSPMRT65E46L728Q* | (1) Proprieta` per 14372/1000000 |
| 32 | GASPARI Marisa nata a ASCOLI PICENO il 29/06/1957 | GSPMRS57H69A462C* | (1) Proprieta` per 14160/1000000 |
| 33 | GASPARI Nazzareno nato a VENAROTTA il 30/04/1945 | GSPNZR45D30L728H* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 34 | GERMANI Silvano nato a VENAROTTA il 23/09/1956 | GRMSVN56P23L728P* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 35 | GIORGI Lucia nata a VENAROTTA il 06/01/1963 | GRGLCU63A46L728O* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 36 | GRILLI Anna Maria nata a VENAROTTA il 18/02/1965 | GRLNMR65B58L728V* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 37 | GRILLI Bruno nato a VENAROTTA il 11/07/1961 | GRLBRN61L11L728Y* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 38 | GRILLI Marisa nata a VENAROTTA il 07/02/1970 | GRLMRS70B47L728F* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 39 | IENI Francesca nata a PALMIANO il 04/02/1951 | NIEFNC51B44G289B* | (1) Proprieta` per 13917/1000000 |
| 40 | KHOUMACHI Mouna nata in MAROCCO il 18/05/1968 | KHMMNO68E58Z330J* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 41 | LUPI Luigi nato a VENAROTTA il 23/11/1944 | LPULGU44S23L728I* | (1) Proprieta` per 13918/1000000 |
| 42 | MACCHIONI Adele nata a VENAROTTA il 15/02/1949 | MCCDLA49B55L728N* | (1) Proprieta` per 27868/1000000 |
| 43 | MANCINI Alfredo nato a VENAROTTA il 27/09/1966 | MNCLRD66P27L728U* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 44 | MANCINI Anna nata a VENAROTTA il 26/11/1956 | MNCNNA56S66L728O* | (1) Proprieta` per 21594/1000000 |
| 45 | MANCINI Argentina nata a ASCOLI PICENO il 01/02/1968 | MNCRNT68B41A462J* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 46 | MANCINI Nadia nata a ASCOLI PICENO il 12/08/1965 | MNCNDA65M52A462U* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 47 | MANCINI Pietrina nata a ASCOLI PICENO il 11/03/1976 | MNCPRN76C51A462V* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 48 | MONTELISCIANI Nicolina nata a ASCOLI PICENO il 13/02/1952 | MNTNLS52B53A462S* | (1) Proprieta` per 23889/1000000 |
| 49 | MORETTI Pierina nata a VENAROTTA il 24/02/1955 | MRTPRN55B64L728L* | (1) Proprieta` per 15748/1000000 |
| 50 | OGGIANI Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 21/07/1967 | GGGNNG67L61A462C* | (1) Proprieta` per 31789/1000000 |
| 51 | OGGIANI Giuseppe nato a ASCOLI PICENO il 14/02/1971 | GGNGPP71B14A462I* | (1) Proprieta` per 32360/1000000 |
| 52 | PALLINI Aldo nato a VENAROTTA il 10/01/1951 | PLLLDA51A10L728Y* | (1) Proprieta` per 28558/1000000 |
| 53 | PANTALONI Anna Maria nata a VENAROTTA il 20/07/1951 | PNTNMR51L60L728W* | (1) Proprieta` per 14257/1000000 |
| 54 | RAPETTA Francesca Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 15/06/1982 | RPTFNC82H55A462K* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 55 | ROSSI Amalia nata a ROCCAFLUVIONE il 04/07/1944 | RSSMLA44L44H390E* | (1) Proprieta` per 18813/1000000 |
| 56 | SABATINI Leonardo nato a VENAROTTA il 07/08/1947 | SBTLRD47M07L728T* | (1) Proprieta` per 14256/1000000 |
| 57 | SCIAMANNA Emidio nato a ASCOLI PICENO il 01/02/1952 | SCMMDE52B01A462M* | (1) Proprieta` per 14180/1000000 |
| 58 | SFORZA Hajar nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/07/1999 | SFRHJR99L54H769N* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 59 | SFORZA Letizia nata a COMUNANZA il 02/09/1952 | SFRLTZ52P42C935L* | (1) Proprieta` per 4733/1000000 |
| 60 | SFORZA Nawfel nato a ASCOLI PICENO il 07/07/1997 | SFRNFL97L07A462B* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 61 | SIMONETTI Maria Rita nata a VENAROTTA il 08/08/1960 | SMNMRT60M48L728G* | (1) Proprieta` per 16095/1000000 |
| 62 | SOSI Andrea nato a ASCOLI PICENO il 15/01/1970 | SSONDR70A15A462A* | (1) Proprieta` per 32265/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|----------------------------------|
| 63 | SPURIO Fabrizio nato a ASCOLI PICENO il 14/08/1988 | SPRFRZ88M14A462S* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 64 | TIBERI Eleonora nata a MACERATA il 21/09/1976 | TBRLNR76P61E783J* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| DATI DERIVANTI DA | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/07/1982 protocollo n. AP0035853 in atti dal 07/05/2019 Rogante: BRUNETTI Sede: VENAROTTA Registrazione: UU Sede: ASCOLI PICENO n: 25726 del 28/07/1982 RETTIFICA INTESTAZIONI PARTI COMUNI (n. 2187.1/2019) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

Data: 20/06/2019 - Ora: 16.30.43 Segue

Visura n.: T244039 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di VENAROTTA (Codice: L728) |
| | Provincia di ASCOLI PICENO |
| Catasto Terreni | Foglio: 14 Particella: 687 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|--------------------------|----------------|-----------|-------|-------------------|------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha | are ca | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 14 | 687 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 01 | 20 | | Euro 0,43 | Euro 0,53 | FRAZIONAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. AP0081474 in atti dal 12/10/2015 presentato il 09/10/2015 (n. 81474.1/2015) |
| Notifica | | | | | | Partita | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|-------------------|----------------------------------|
| 1 | ANGELINI Anna nata a VALLE CASTELLANA il 22/02/1956 | NGLNNA56B62L597N* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 2 | ANGELINI Daniela nata a ASCOLI PICENO il 22/08/1966 | NGLDNL66M62A462E* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 3 | ANTONELLI Luigia nata a PALMIANO il 18/12/1951 | NTNLGU51T58G289P* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 4 | ARMILLEI Alfredo nato a VENAROTTA il 18/03/1947 | RMLLRD47C18L728G* | (1) Proprieta` per 13881/1000000 |
| 5 | BARTOLINI Enrica nata a ASCOLI PICENO il 03/08/1968 | BRTNRC68M43A462W* | (1) Proprieta` per 32163/1000000 |
| 6 | BARTOLINI Giovanni nato a VENAROTTA il 19/10/1961 | BRTGNN61R19L728J* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 7 | CARDINELLI Leonardo nato a VENAROTTA il 10/01/1958 | CRDLRD58A10L728U* | (1) Proprieta` per 29702/1000000 |
| 8 | CARDINELLI Luigi nato a VENAROTTA il 01/03/1948 | CRDLGU48C01L728Q* | (1) Proprieta` per 15749/1000000 |
| 9 | CARDINELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/03/1963 | CRDRRT63C22A462T* | (1) Proprieta` per 13844/1000000 |
| 10 | CARDINELLI Vincenza nata a VENAROTTA il 16/03/1949 | CRDVCN49C56L728E* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 11 | CARDINELLI Vincenzo nato a VENAROTTA il 25/10/1951 | CRDVCN51R25L728Y* | (1) Proprieta` per 14161/1000000 |
| 12 | CARNEVALI Francesca nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1980 | CRNFNC80R63A462Z* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 13 | CARNEVALI Paolo nato a ASCOLI PICENO il 23/03/1987 | CRNPLA87C23A462R* | (1) Proprieta` per 5398/1000000 |
| 14 | CATALINI Sante nato a ROCCAFLUVIONE il 22/09/1961 | CTLSNT61P22H390F* | (1) Proprieta` per 34824/1000000 |
| 15 | CELANI Remo nato a ASCOLI PICENO il 19/09/1979 | CLNRME79P19A462Q* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 16 | CINESI Eros nato a VENAROTTA il 07/09/1972 | CNSRSE72P07L728V* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| 17 | CINESI Lara nata a VENAROTTA il 27/01/1968 | CNSLRA68A67L728P* | (1) Proprieta` per 27409/1000000 |
| 18 | CINESI Michelina nata a VENAROTTA il 07/12/1950 | CNSMHL50T47L728L* | (1) Proprieta` per 14190/1000000 |
| 19 | CIVIOTTI Natalina nata a VENAROTTA il 20/12/1955 | CVLNLN55T60L728S* | (1) Proprieta` per 28769/1000000 |
| 20 | DAMIANI Giacomina nata a PETRITOLI il 09/07/1957 | DMNGMN57L49G516E* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 21 | DE ANGELIS Adalgisa nata a ASCOLI PICENO il 12/04/1970 | DNGDGS70D52A462V* | (1) Proprieta` per 31987/1000000 |
| 22 | DE DOMINICIS Fiorinda nata a ROCCAFLUVIONE il 17/06/1925 | DDMFND25H57H390Z* | (1) Proprieta` per 18933/1000000 |
| 23 | DE DOMINICIS Giulia nata a ROMA il 12/04/1964 | DDMGLI64D52H501Y* | (1) Proprieta` per 5355/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|----------------------------------|
| 24 | DE DOMINICIS Vincenzo nato a MARINO il 02/09/1965 | DDMVCN65P02E9580* | (1) Proprieta` per 5356/1000000 |
| 25 | DE VITI Rosa nata a VENAROTTA il 18/09/1933 | DVTRSO33P58L728P* | (1) Proprieta` per 27797/1000000 |
| 26 | DI FABIO Caterina nata a ROCCAFLUVIONE il 31/01/1946 | DFBCRN46A71H390E* | (1) Proprieta` per 21424/1000000 |
| 27 | EGIDI Giovanni nato a VENAROTTA il 20/08/1951 | GDEGNN51M20L728U* | (1) Proprieta` per 16096/1000000 |
| 28 | GALLUCCI Danilo Giuseppe nato a VENAROTTA il 19/05/1960 | GLLDLG60E19L728I* | (1) Proprieta` per 14373/1000000 |
| 29 | GASPARI Ernesto nato a PALMIANO il 22/11/1941 | GSPRST41S22G289X* | (1) Proprieta` per 7962/1000000 |
| 30 | GASPARI Maria nata a VENAROTTA il 26/10/1939 | GSPMRA39R66L728U* | (1) Proprieta` per 18996/1000000 |
| 31 | GASPARI Maria Rita nata a VENAROTTA il 06/05/1965 | GSPMRT65E46L728Q* | (1) Proprieta` per 14372/1000000 |
| 32 | GASPARI Marisa nata a ASCOLI PICENO il 29/06/1957 | GSPMRS57H69A462C* | (1) Proprieta` per 14160/1000000 |
| 33 | GASPARI Nazzareno nato a VENAROTTA il 30/04/1945 | GSPNZR45D30L728H* | (1) Proprieta` per 15518/1000000 |
| 34 | GERMANI Silvano nato a VENAROTTA il 23/09/1956 | GRMSVN56P23L728P* | (1) Proprieta` per 16346/1000000 |
| 35 | GIORGI Lucia nata a VENAROTTA il 06/01/1963 | GRGLCU63A46L728O* | (1) Proprieta` per 16212/1000000 |
| 36 | GRILLI Anna Maria nata a VENAROTTA il 18/02/1965 | GRLNMR65B58L728V* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 37 | GRILLI Bruno nato a VENAROTTA il 11/07/1961 | GRLBRN61L11L728Y* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 38 | GRILLI Marisa nata a VENAROTTA il 07/02/1970 | GRLMRS70B47L728F* | (1) Proprieta` per 3166/1000000 |
| 39 | IENI Francesca nata a PALMIANO il 04/02/1951 | NIEFNC51B44G289B* | (1) Proprieta` per 13917/1000000 |
| 40 | KHOUMACHI Mouna nata in MAROCCO il 18/05/1968 | KHMMNO68E58Z330J* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 41 | LUPI Luigi nato a VENAROTTA il 23/11/1944 | LPULGU44S23L728I* | (1) Proprieta` per 13918/1000000 |
| 42 | MACCHIONI Adele nata a VENAROTTA il 15/02/1949 | MCCDLA49B55L728N* | (1) Proprieta` per 27868/1000000 |
| 43 | MANCINI Alfredo nato a VENAROTTA il 27/09/1966 | MNCLRD66P27L728U* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 44 | MANCINI Anna nata a VENAROTTA il 26/11/1956 | MNCNNA56S66L728O* | (1) Proprieta` per 21594/1000000 |
| 45 | MANCINI Argentina nata a ASCOLI PICENO il 01/02/1968 | MNCRNT68B41A462J* | (1) Proprieta` per 2352/1000000 |
| 46 | MANCINI Nadia nata a ASCOLI PICENO il 12/08/1965 | MNCNDA65M52A462U* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 47 | MANCINI Pietrina nata a ASCOLI PICENO il 11/03/1976 | MNCPRN76C51A462V* | (1) Proprieta` per 2351/1000000 |
| 48 | MONTELISCIANI Nicolina nata a ASCOLI PICENO il 13/02/1952 | MNTNLS52B53A462S* | (1) Proprieta` per 23889/1000000 |
| 49 | MORETTI Pierina nata a VENAROTTA il 24/02/1955 | MRTPRN55B64L728L* | (1) Proprieta` per 15748/1000000 |
| 50 | OGGIANI Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 21/07/1967 | GGNGNN67L61A462C* | (1) Proprieta` per 31789/1000000 |
| 51 | OGGIANI Giuseppe nato a ASCOLI PICENO il 14/02/1971 | GGNGPP71B14A462J* | (1) Proprieta` per 32360/1000000 |
| 52 | PALLINI Aldo nato a VENAROTTA il 10/01/1951 | PLLLDA51A10L728Y* | (1) Proprieta` per 28558/1000000 |
| 53 | PANTALONI Anna Maria nata a VENAROTTA il 20/07/1951 | PNTNMR51L60L728W* | (1) Proprieta` per 14257/1000000 |
| 54 | RAPETTA Francesca Giovanna nata a ASCOLI PICENO il 15/06/1982 | RPTFNC82H55A462K* | (1) Proprieta` per 15721/1000000 |
| 55 | ROSSI Amalia nata a ROCCAFLUVIONE il 04/07/1944 | RSSMLA44L44H390E* | (1) Proprieta` per 18813/1000000 |
| 56 | SABATINI Leonardo nato a VENAROTTA il 07/08/1947 | SBTLRD47M07L728T* | (1) Proprieta` per 14256/1000000 |
| 57 | SCIAMANNA Emidio nato a ASCOLI PICENO il 01/02/1952 | SCMMDE52B01A462M* | (1) Proprieta` per 14180/1000000 |
| 58 | SFORZA Hajar nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/07/1999 | SFRHJR99L54H769N* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 59 | SFORZA Letizia nata a COMUNANZA il 02/09/1952 | SFRLTZ52P42C935L* | (1) Proprieta` per 4733/1000000 |
| 60 | SFORZA Nawfel nato a ASCOLI PICENO il 07/07/1997 | SFRNFL97L07A462B* | (1) Proprieta` per 1578/1000000 |
| 61 | SIMONETTI Maria Rita nata a VENAROTTA il 08/08/1960 | SMNMRT60M48L728G* | (1) Proprieta` per 16095/1000000 |
| 62 | SOSI Andrea nato a ASCOLI PICENO il 15/01/1970 | SSONDR70A15A462A* | (1) Proprieta` per 32265/1000000 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/06/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|----------------------------------|
| 63 | SPURIO Fabrizio nato a ASCOLI PICENO il 14/08/1988 | SPRFRZ88M14A462S* | (1) Proprieta` per 16052/1000000 |
| 64 | TIBERI Eleonora nata a MACERATA il 21/09/1976 | TBRLNR76P61E783J* | (1) Proprieta` per 16200/1000000 |
| DATI DERIVANTI DA | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/07/1982 protocollo n. AP0035853 in atti dal 07/05/2019 Rogante: BRUNETTI Sede: VENAROTTA Registrazione: UU Sede: ASCOLI PICENO n: 25726 del 28/07/1982 RETTIFICA INTESTAZIONI PARTI COMUNI (n. 2187.1/2019) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio;

CERTIFICA

Nel Piano Regolatore Generale vigente in questo Comune:

- La proprietà descritta nel Catasto dei Terreni del Comune di Venarotta con foglio di mappa n. 14, p.lle n. 192, 687, 475 e 483 ricade in “Zona di completamento "B" ” (Art. 32 N.T.A.).
Inoltre la proprietà sopra descritta ricade in ambito “Aree con segnalazioni di ritrovamenti archeologici” (Art. 15 N.T.A.).
La proprietà sopra descritta è soggetta a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23).
- La proprietà descritta nel Catasto dei Terreni del Comune di Venarotta con foglio di mappa n. 14, p.lle n. 196 e 683 ricade parte in “Zona di completamento "B" ” (Art. 32 N.T.A.), parte in “Zona verde pubblico attrezzato” (Art. 25 N.T.A.) e parte in strada di piano.
Inoltre la proprietà sopra descritta ricade in ambito “Aree con segnalazioni di ritrovamenti archeologici” (Art. 15 N.T.A.).
La proprietà sopra descritta è soggetta a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23).
- La proprietà descritta nel Catasto dei Terreni del Comune di Venarotta con foglio di mappa n. 14, p.lla n. 686 ricade parte in “Zone a parcheggi” (Art. 26 N.T.A.) e parte in strada di piano.
Inoltre la proprietà sopra descritta ricade in ambito “Aree con segnalazioni di ritrovamenti archeologici” (Art. 15 N.T.A.).
La proprietà sopra descritta è soggetta a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23).
- La proprietà descritta nel Catasto dei Terreni del Comune di Venarotta con foglio di mappa n. 14, p.lla n. 684 ricade parte in “Zona verde pubblico attrezzato” (Art. 25 N.T.A.) e parte in strada di piano.
- La proprietà descritta nel Catasto dei Terreni del Comune di Venarotta con foglio di mappa n. 14, p.lla n. 480 ricade in “Zona verde pubblico attrezzato” (Art. 25 N.T.A.).
Inoltre la proprietà sopra descritta ricade in ambito “Aree con segnalazioni di ritrovamenti archeologici” (Art. 15 N.T.A.).
La proprietà sopra descritta è soggetta a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23).

Il territorio comunale è soggetto a vincolo sismico L. 64/74 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il territorio comunale è interessato dal “Piano Territoriale di Coordinamento” approvato dalla provincia di Ascoli Piceno con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 209 del 17/12/2002 (BUR n. 13 Sup. del 17/04/2003), nonché alla variante adottata dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 136 del 05/12/2006 e pertanto è soggetto a quanto stabilito dal predetto Piano e dalle sue norme tecniche per le parti interessate.

Il territorio comunale è interessato dal “Progetto di piano stralcio per l’assetto idrogeologico del bacino del fiume Tronto” adottato dal Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino con deliberazione n. 2 del 18/02/2005 (G.U. n. 167 del 20/07/2005) e deliberazione del Consiglio regionale n. 81 del 29/01/2008 (B.U.R. n. 16 del 14/02/2008) e pertanto è soggetto a quanto stabilito dal predetto Piano e dalle sue norme tecniche per le parti interessate.

Il territorio comunale è interessato da quanto stabilito dalla Regione Marche con deliberazione Amministrativa n. 13 del 30/09/2010 (B.U.R. n. 90 del 14/10/2010) “Individuazione delle aree non idonee di cui alle linee guida previste dall’articolo 12 del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 per l’installazione di impianti fotovoltaici a terra e indirizzi generali tecnico amministrativi.”



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)

Ufficio Tecnico Comunale

Legge Regionale 4 agosto 2010, n. 12" e pertanto è soggetto a quanto stabilito dalla predetta deliberazione della Giunta Regionale per le parti interessate.

Si rilascia in bollo per gli usi consentiti e conserva validità per un anno dalla data del suo rilascio, salvo che non intervengano modificazioni degli strumenti urbanistici vigenti.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40 comma 2 D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.), fatta salva la deroga di cui all'art. 6 comma 5 della Legge 26/04/2012 n. 44.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica

Geom. Giulio Galanti

Allegati:

- 1) Copia del testo dell'art. 25 delle N.T.A. del vigente P.R.G.;
- 2) Copia del testo dell'art. 26 delle N.T.A. del vigente P.R.G.;
- 3) Copia del testo dell'art. 32 delle N.T.A. del vigente P.R.G.



ART. 25

ZONE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Comprendono le aree pubbliche destinate alla realizzazione di spazi di verde attrezzato per il tempo libero.

In queste aree dovranno essere messe a dimora piante arboree ad alto fusto nella misura di una ogni 30 mq. (piante arboree all. 1 dell'art. 9) e piante arbustive in numero adeguato e su progetto specifico.

E' consentita la realizzazione di strutture attinenti alle funzioni a cui vengono destinate.

E' compresa in queste zone anche la realizzazione di strutture sportive per le quali sono permesse costruzioni inerenti le attività previste per il pubblico e per gli atleti.

ART. 26

ZONE A PARCHEGGI

Sono destinate a spazi di sosta e parcheggi.

In tali zone è obbligo mettere a dimora piante di alto fusto (all. 1, art. 9) nella misura di una pianta ogni 40 mq.

Per il parcheggio pubblico previsto nella fraz. Curti lungo la strada provinciale, la realizzazione è subordinata ad una verifica tecnica ai sensi del D.M. 14/03/1988 nonché al parere vincolante dell'Autorità di Bacino ai fini della mitigazione della pericolosità.

ART. 32

ZONE DI COMPLETAMENTO "B"

Sono zone residenziali di completamento, destinate prevalentemente ad abitazioni.

In queste zone sono ammesse oltre alla destinazione residenziale, anche destinazioni per attività commerciali, direzionali ed artigianali di servizio, purché in misura non superiore al 30% della superficie utile lorda (SUL) così come definito al comma 1 lettera c) dell'art. 13 del Regolamento Edilizio Comunale. Ferma restante per il calcolo della superficie a parcheggio la norma vigente di 10 mq per ogni 100 mc di volume residenziale, è necessario prevedere per le altre destinazioni una ulteriore quota di superficie a parcheggio nella misura di 25 mq per ogni 100 mc di volume realizzato.



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

Per queste zone si applicano i seguenti indici e parametri urbanistici ed edilizi.

| | | | |
|-----------------------------------|--------|------|--------|
| Indice di edificabilità fondiaria | IF = | 3,0 | mc/mq. |
| Altezza massima | Hmax = | 12,0 | ml. |
| Altezza minima | Hmin = | 6,0 | ml. |
| Distanza dai confini | DC = | 5,0 | ml. |
| Distanza tra i fabbricati | DF = | 10,0 | ml. |
| Numero massimo di piani f.t. | N. = | 4 | |

In queste zone il P.R.G. si attua con intervento edilizio diretto.

Non sono ammesse costruzioni a confine, salvo su confini con zone agricole.

La lunghezza massima dei fronti è di m. 30.

Saranno ridefiniti i perimetri dei Piani di Recupero di cui alla legge 457/78 relativi alle frazioni ricomprendendo le nuove zone "B" così come previste dal presente Piano; la normativa di detti Piani dovrà prevedere una serie di indicazioni sui materiali da usare per il corretto recupero degli edifici esistenti.



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE TERRENI DI PROPRIETÀ DEI CONDOMINI BELVEDERE SANTARELLI UTILIZZATI DAL COMUNE

PERIZIA DI STIMA DELL'INDENNITA' DI CUI ALL'ART. 42 BIS DEL DPR 327/2001

Premessa

- In data 26/10/1996 l'allora Sindaco del Comune di Venarotta Dott. Frattari Guglielmo comunicava ai Condomini Belvedere Santarelli la volontà di acquisire gratuitamente l'intera scarpata e l'appezzamento di terreno sito al lato dell'edificio un tempo adibito a Caserma dei Carabinieri, quale contropartita l'Amministrazione Comunale si impegnava ad eseguire determinate opere. La cessione delle aree doveva avvenire con atto pubblico di trasferimento;
- In data 08/06/2011 iniziava un contenzioso tra la Dott.ssa Egidi Filomena e i condomini Belvedere Santarelli per la rimozione di un fronte franoso staccatosi dall'allora particella n. 481 del foglio n. 14 (oggi particella n. 688);
- In seguito, i Condomini Santarelli Belvedere contattavano il Comune di Venarotta per chiedere delucidazioni sul mancato rispetto degli accordi con l'allora Sindaco Guglielmo Frattari. Il Comune rispondeva che l'accordo siglato dal Sindaco Frattari non era mai pervenuto in Comune e che quindi era nullo;
- I condomini, per mezzo del loro legale, facevano presente che la strada sottostante i condomini era inserita tra le strade Comunali e che parte dell'allora particella n. 481 (oggi particella n. 686) era stata occupata dai parcheggi realizzati dal Comune di Venarotta;
- Il Comune, attraverso la commissione contenziosi, riconosceva quanto evidenziato dal legale dei Condomini e provvedeva a redigere verbale di accordo con il quale si impegnava a pagare la porzione di terreno occupata dal parcheggio e ad acquisire la strada identificata come Via Valerio Valentini;
- In seguito, l'attuale Sindaco Dott. Fabio Salvi, dopo incontri ed analisi della problematica, riconosceva come di interesse pubblico anche le scalinate che collegano la strada per Cepparano con via Valerio Valentini, realizzate sulla particella n. 192 del foglio n. 14 e comunicava all'Amministratore la volontà di voler addivenire ad una conclusione dell'annosa vicenda, riconoscendo quanto dovuto per la porzione di particella occupata dai parcheggi (attuale particella n. 686) ed acquisendo gratuitamente tutte le altre particelle oggetto del primo accordo con il Dott. Guglielmo Frattari, a fronte di una messa in sicurezza dell'intero versante;
- In data 14/03/2019 l'amministratore dei condomini presentava una S.C.I.A. per la messa in sicurezza del versante distinto catastalmente nel Comune di Venarotta al Foglio n. 14 particelle n. 686, 687, 688 e porz. 192. Nello stesso giorno l'assemblea dei Condomini Belvedere Santarelli approvava la cessione delle aree distinte catastalmente nel Comune di Venarotta al Foglio n. 14 particelle n. 686, 687, 192, 196, 475, 480, 483 e 683;
- In data 03/04/2019 sono terminati i lavori di messa in sicurezza del versante sottostante la strada Comunale di via Valerio Valentini. Con nota assunta al prot. n. 3914 del 13/05/2019 è stata comunicata la fine lavori ed è stata trasmessa l' "Attestazione della conformità dell'opera". Con nota assunta al prot. n. 4075 del 16/05/2019 è stato trasmesso il "Certificato di ultimazione dei lavori e di conformità", depositato presso la Regione Marche Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio P.F. tutela del territorio di Ascoli Piceno Genio Civile;
- Con nota assunta al prot. n. 3914 del 13/05/2019 il Geom. Domenico Brunetti, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Ascoli Piceno al n° 1251, con studio in Via Nardi, 103 Venarotta (AP), Codice Fiscale BRNDNC84P30A462I, in qualità di Amministratore e incaricato dai Condomini Belvedere Santarelli, chiedeva espressamente al Comune la definizione della questione annosa della cessione al Comune di Venarotta delle



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

particelle distinte catastalmente nel Comune di Venarotta al Foglio n. 14 particelle n. 192, 475, 480, 483, 687, 686, 196 e 683 e che si riconoscesse ai condomini le somme spettanti nei termini di legge;

- Con Delibera di Giunta n. 56/2019, tra l'altro, si stabiliva:

... omissis " - **DI PRENDERE ATTO** della situazione descritta nella parte motiva;

- **DI ESPRIMERE** in questa sede la volontà di procedere alla definizione della controversia di che trattasi e quindi all'acquisizione al patrimonio comunale delle aree distinte catastalmente nel Comune di Venarotta al F.14 p.lle 686,687,192,196,475,480,483,683, previo riconoscimento delle somme dovute agli aventi diritto;

- **DI DARE MANDATO** all'ufficio competente di ricorrere agli istituti ritenuti e valutati idonei compreso quello di cui all'art.42 bis del DPR 327/2001;" omissis...

Dati catastali

| Foglio | Particella | Superficie mq | R.D. Euro | R.A. Euro |
|--------|------------|---------------|-----------|-----------|
| 14 | 192 | 200 | 0,72 | 0,88 |
| 14 | 196 | 760 | 2,75 | 3,34 |
| 14 | 475 | 35 | 0,13 | 0,15 |
| 14 | 480 | 90 | 0,33 | 0,40 |
| 14 | 483 | 35 | 0,13 | 0,15 |
| 14 | 683 | 45 | 0,16 | 0,20 |
| 14 | 684 | 75 | 0,27 | 0,33 |
| 14 | 686 | 235 | 0,85 | 1,03 |
| 14 | 687 | 120 | 0,43 | 0,53 |

Destinazione urbanistica

| Foglio | Particella | Indicazioni relative alle N.T.A. del vigente P.R.G. |
|--------|------------|--|
| 14 | 192 | "Zona di completamento "B" " (Art. 32 N.T.A.). |
| 14 | 196 | Parte "Zona di completamento "B" " (Art. 32 N.T.A.); Parte "Zona verde pubblico attrezzato" (Art. 25 N.T.A.); Parte strada di piano. |
| 14 | 475 | "Zona di completamento "B" " (Art. 32 N.T.A.). |
| 14 | 480 | "Zona verde pubblico attrezzato" (Art. 25 N.T.A.). |
| 14 | 483 | "Zona di completamento "B" " (Art. 32 N.T.A.). |
| 14 | 683 | Parte "Zona di completamento "B" " (Art. 32 N.T.A.); Parte "Zona verde pubblico attrezzato" (Art. 25 N.T.A.); Parte strada di piano. |
| 14 | 684 | Parte "Zona verde pubblico attrezzato" (Art. 25 N.T.A.); Parte strada di piano. |
| 14 | 686 | Parte "Zone a parcheggi" (Art. 26 N.T.A.); Parte strada di piano. |
| 14 | 687 | "Zona di completamento "B" " (Art. 32 N.T.A.). |



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)

Ufficio Tecnico Comunale

Descrizione dello stato dei luoghi / utilizzazione delle proprietà

| Foglio | Particella | Indicazioni relative alle N.T.A. del vigente P.R.G. |
|--------|------------|--|
| 14 | 192 | Area verde con scalinata (foto 6); |
| 14 | 196 | Area occupata dalla strada ed in parte destinata a verde (foto 2-3); |
| 14 | 475 | Area verde (foto 6); |
| 14 | 480 | Area occupata dalla strada ed in parte destinata a verde (foto 4); |
| 14 | 483 | Area occupata dalla strada ed in parte destinata a verde (foto 6); |
| 14 | 683 | Area occupata dalla strada (foto 2); |
| 14 | 684 | Area occupata dalla strada ed in parte destinata a verde (foto 2); |
| 14 | 686 | Area occupata parte da parcheggio e parte da una scarpata (foto 5); |
| 14 | 687 | Scarpata. |

Documentazione fotografica

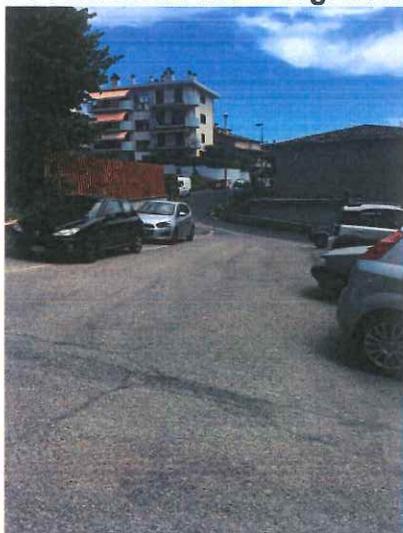


Foto 1



Foto 2



Foto 3

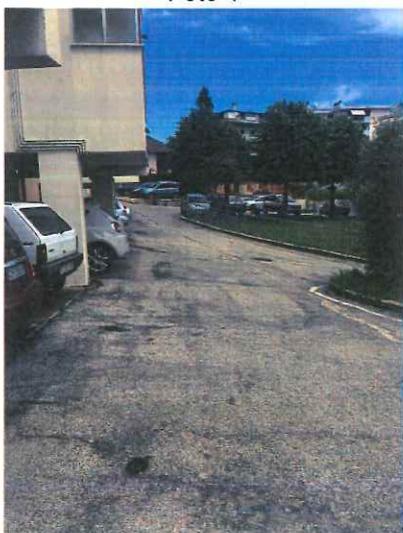


Foto 4



Foto 5



Foto 6



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

Indennità

| Valore venale all'attualità del terreno – pregiudizio patrimoniale | | | | |
|--|------------|---------------|-------------|---------|
| Foglio | Particella | Superficie mq | Valore a mq | Valore |
| 14 | 192 | 200 | 5,00 | 1000,00 |
| 14 | 196 | 760 | 2,50 | 1900,00 |
| 14 | 475 | 35 | 5,00 | 175,00 |
| 14 | 480 | 90 | 2,50 | 225,00 |
| 14 | 483 | 35 | 5,00 | 175,00 |
| 14 | 683 | 45 | 2,00 | 90,00 |
| 14 | 684 | 75 | 2,00 | 150,00 |
| 14 | 686 | 235 | 2,00 | 470,00 |
| 14 | 687 | 120 | 3,00 | 360,00 |
| Totale | | | | 4545,00 |

| Valore venale all'attualità del terreno – pregiudizio non patrimoniale | |
|--|--------|
| Euro 4545 x 10 % | 454,50 |

Conclusione

Precisato che:

- Il Comune di Venarotta di fatto detiene e utilizza per scopi di interesse pubblico un bene immobile di proprietà del Condominio Belvedere Santarelli;
- Non sussiste un valido ed efficace titolo di proprietà dei suddetti immobili;
- E' intenzione dell'Amministrazione acquisire i beni al proprio patrimonio così da regolarizzare giuridicamente una situazione di fatto consolidata da tempo;

Considerato che ricorrono le condizioni previste dalla suddetta normativa. Infatti:

- La trasformazione di tali aree, senza un valido titolo, è divenuta irreversibile. Si tratta di porzione di strada, di parcheggio, scalinata di collegamento tra strade, area verde: tutti immobili destinati ad un uso pubblico e a servire la cittadinanza;
- Tale trasformazione risale alla fine degli anni '70 e da quel tempo le aree sono di pubblico utilizzo.
- Si ritiene preminente e attuale l'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione Comunale all'acquisizione dei terreni sopra indicati al proprio patrimonio indisponibile, al fine di mantenere la viabilità, il parcheggio e le aree a verde all'uso pubblico al quale sono di fatto già adibite.
- Non vi sono alternative all'acquisizione sanante in quanto la restituzione delle aree farebbe venir meno i servizi essenziali per la zona in questione.
- I soggetti privati interessati da anni reclamano la definizione e regolarizzazione di una situazione di fatto consolidata da tempo e condividono la scelta proposta in questa sede.
- Che tra l'altro parte della proprietà di che trattasi è classificata strada comunale.

Per quanto sopra esposto, alla luce dei calcoli effettuati si può riassumere che ai sensi dell'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, il valore dell'indennità da corrispondere Condomini Belvedere Santarelli, che corrisponde al danno patrimoniale, è pari ad Euro 4545,00 oltre il danno non patrimoniale che è pari a Euro 454,50, per un totale pari a (4545,00 + 454,50) = € 4.999,50.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Gino Santoni



Sede comunale Via Euste Nardi, 39 – 63091 Venarotta – Tel. 0736/362132 fax 0736/362896.
PEC: comune.venarotta@emarche.it



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)

Ufficio Tecnico Comunale

Per accettazione i condomini

- 1 ANGELINI Anna
- 2 ANGELINI Daniela
- 3 ANTONELLI Luigia
- 4 ARMILLEI Alfredo
- 5 BARTOLINI Enrica
- 6 BARTOLINI Giovanni
- 7 CARDINELLI Leonardo
- 8 CARDINELLI Luigi
- 9 CARDINELLI Roberto
- 10 CARDINELLI Vincenza
- 11 CARDINELLI Vincenzo
- 12 CARNEVALI Francesca
- 13 CARNEVALI Paolo
- 14 CATALINI Sante
- 15 CELANI Remo
- 16 CINESI Eros
- 17 CINESI Lara
- 18 CINESI Michelina
- 19 CIVILOTTI Natalina
- 20 DAMIANI Giacomina
- 21 DE ANGELIS Adalgisa
- 22 DE DOMINICIS Fiorinda
- 23 DE DOMINICIS Giulia
- 24 DE DOMINICIS Vincenzo
- 25 DE VITI Rosa
- 26 DI FABIO Caterina
- 27 EGIDI Giovanni

Angelini Anna
Angelini Daniela
Antonelli Luigia
Armiello Alfredo
Bartolini Enrica
Bartolini Giovanni
Cardinelli Leonardo
Cardinelli Luigi
Cardinelli Roberto
Cardinelli Vincenza
Cardinelli Vincenzo
Carnevali Francesca
Carnevali Paolo
Catalini Sante
Celani Remo
Cinesi Eros
Cinesi Lara
Cinesi Michelina
Civilotto Natalina
Damiani Giacomina
De Angelis Adalgisa
De Dominicis Fiorinda
De Dominicis Giulia
De Dominicis Vincenzo
De Viti Rosa
Di Fabio Caterina
Egidi Giovanni



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

28 GALLUCCI Danilo Giuseppe

29 GASPARI Ernesto

30 GASPARI Maria

31 GASPARI Maria Rita

32 GASPARI Marisa

33 GASPARI Nazzareno

34 GERMANI Silvano

35 GIORGI Lucia

36 GRILLI Anna Maria

37 GRILLI Bruno

38 GRILLI Marisa

39 IENI Francesca

40 KHOUMACHI Mouna

41 LUPI Luigi

42 MACCHIONI Adele

43 MANCINI Alfredo

44 MANCINI Anna

45 MANCINI Argentina

46 MANCINI Nadia

47 MANCINI Pietrina

48 MONTELISCIANI Nicolina

49 MORETTI Pierina

50 OGGIANI Giovanna

51 OGGIANI Giuseppe

52 PALLINI Aldo

53 PANTALONI Anna Maria

54 RAPETTA Francesca Giovanna

55 ROSSI Amalia

~~John St. J. J. J.~~
Gospari Ernesto

Gospari Maura

~~Gospari Maria Rita~~

~~Gospari Marisa~~

~~Gospari Nazzareno~~

Germani Silvano

Giorgi Lucia

Grilli Anna Maria

Grilli Bruno

Grilli Marisa

~~Ieni Francesca~~ (Ieni Francesca)

KHOUMACHI Mouna

Lupi Luigi

Macchioni Adele

~~Mancini Alfredo~~

~~Mancini Anna~~

~~Mancini Argentina~~ Manca Argentina

~~Mancini Nadia~~ Manca Nadia

Manca Pietrina

Montelisciani Nicolina

Moretti Pierina

Oggiani Giovanna

Oggiani Giuseppe

Pallini Aldo

Pantaloni Anna Maria

Rapetta Francesca Giovanna

Rossi Amalia



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

- 56 SABATINI Leonardo
- 57 SCIAMANNA Emidio
- 58 SFORZA Hajar
- 59 SFORZA Letizia
- 60 SFORZA Nawfel
- 61 SIMONETTI Maria Rita
- 62 SOSI Andrea
- 63 SPURIO Fabrizio
- 64 TIBERI Eleonora

[Handwritten signatures and names on lines]
Sforza Hajar
Sforza Letizia
Sforza Nawfel
Simonetti Maria Rita
Sosi Andrea
Spurio Fabrizio
Tiberi Eleonora

**Dichiarazione di voto del gruppo di minoranza in ordine al punto 6 dell'ordine del giorno
del Consiglio Comunale del 25/06/2019**

**“Terreni di proprietà dei Condomini Belvedere Santarelli utilizzati dal Comune –
Acquisizione al patrimonio Comunale ex art. 42 bis DPR 327/01”**

Premesso che:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 05/02/1996 è stata approvata dall'Amministrazione Comunale, rappresentata dall'allora Sindaco Dott. Guglielmo Frattari, l'opera pubblica denominata “Realizzazione parcheggio e verde pubblico palazzo degli Impiegati” da realizzarsi parzialmente su parte della proprietà adiacente la strada esterna alle palazzine Santarelli.
- l'Amministrazione Comunale aveva richiesto ai Condomini la cessione a titolo gratuito sia dell'intera scarpata che dell'appezzamento di terreno sito al lato Caserma della palazzina A;
- l'Amministrazione Comunale a fronte di detta cessione si impegnavo ad eseguire una serie di opere ovvero il ripristino della strada asfaltata delle Palazzine Santarelli che comunque rimaneva di proprietà dei Condomini, sbancamenti e sistemazione dell'appezzamento di terreno siti al lato della palazzina A da destinarsi a parcheggio, realizzazione di una scala di servizio che dal piazzale del palazzo degli Impiegati saliva fino alla zona antistante la palazzina B, ed infine allargamenti ad uso parcheggio a pettine della porzione di strada sovrastante il manufatto da realizzare e destinato a box.

Successivamente alla delibera citata, con comunicazione del 26/10/1996, richiamata anche nella delibera n. 56 del 23/05/2019, l'Amministrazione Comunale informava i Condomini della delibera n. 16 del 05/02/1996, ma nonostante l'esecuzione di alcune delle suddette opere non si è mai provveduto all'acquisizione delle aree interessate che a tutt'oggi sono di proprietà dei Condomini. Si prende, altresì, atto dell'accordo raggiunto tra il Comune e i Condomini, per il tramite della Commissione contenziosi, con il quale l'Ente si è impegnato a pagare la porzione di terreno occupata dal parcheggio (effettivamente realizzato sulla particella 686) nonché ad acquisire la strada identificata come Via V. Valentini.

Considerato inoltre che l'attuale Sindaco Dott. Fabio Salvi ha riconosciuto come di interesse pubblico le scalinate che collegano la strada per Cepparano con Via V. Valentini situate sulla particella 192 e di aver comunicato all'Amministratore dei Condomini la volontà di addivenire ad una conclusione in merito all'annosa vicenda, all'uopo riconoscendo quanto dovuto per la porzione di particella occupata dai parcheggi e di acquisire gratuitamente tutte le altre particelle, già oggetto del primo accordo del 1996 con il Sindaco Dott. Guglielmo Frattari, al fronte della messa in sicurezza dell'intero versante.

Ritenuto che la strada sottostante i Condomini sia stata inserita tra le strade comunali.

Ritenuto che la particella 686 (già 481) è stata effettivamente occupata per la realizzazione dei parcheggi.

Ritenuto che la scalinata che collega la strada per Cepparano con Via V. Valentini situata sulla particella n. 192 sia stata riconosciuta di interesse pubblico.

Considerato, infine, che nella deliberazione n. 16 del 05/02/1996 il Consiglio Comunale aveva deliberato l'acquisizione di tutta la scarpata adiacente la strada esterna alle palazzine Santarelli e quindi anche l'area di terreno sita a lato Caserma della Palazzina A, per ragioni di interesse pubblico individuate nella realizzazione di parcheggi e verde pubblico, i consiglieri di minoranza con la presente dichiarazione esprimono parere contrario all'acquisizione dei terreni di proprietà dei Condomini Belvedere e Santarelli ed in particolare delle particelle 475, 483 e 687 atteso che l'acquisizione di tali porzioni di terreno non è sorretta da alcun interesse pubblico ed anzi comporterà solo ed esclusivamente oneri di manutenzione a carico dell'Amministrazione Comunale, oltre a rilevare l'assenza di opportune verifiche, preliminari all'atto di acquisizione, in ordine alla corretta esecuzione delle opere di messa in sicurezza di cui è stato comunicato il fine lavori in data 03/04/2019.

Venarotta il 25 giugno 2019

I consiglieri di minoranza