



0006094 – 28/07/2020
– C_L728 – SARCH – A



COMUNE DI VENAROTTA
PROV. DI ASCOLI PICENO

OGGETTO: LAVORI DI: **interventi di manutenzione straordinaria patrimonio comunale "RIFACIMENTO PARCHEGGIO IN VIA SILVANO SABATINI E STRADA COLLEGAMENTO A PIAZZA SPALVIERI"**

IMPRESA: Brunetti Gianluca con sede in Venarotta (AP) frazione Gimigliano n° 51

Contratto: in data 28/01/2020 n. di rep. 668

Importo contrattuale: € 61.819,30

RIBASSO D'ASTA: 23,00%

CONSEGNA LAVORI: 07/05/2020

ULTIMAZIONE LAVORI (parziale) parcheggio: 09/07/2020

Codice unico progetto: C63D19000010004

Codice identificativo gara: 8079409B37

- *Verbale di presa in consegna anticipata*

Verbale di Presa in Consegna Anticipata

(Art. 230 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

- **Visto** il progetto esecutivo dei lavori redatto dal geometra Pierino Simonelli del complessivo importo di € 79.678,17 e relativo a lavori di cui all' oggetto da eseguirsi in località Capoluogo via Silvano Sabatini e Piazza Spalvieri del comune di Venarotta;
- **Premesso** che i lavori in titolo sono stati eseguiti dall' Impresa Brunetti Gianluca con sede in Venarotta frazione Gimigliano n° 51 p.i. 01993140449, giusto contratto di appalto stipulato in data 28/01/2020 con n. 668 di rep. per l'importo di € 61.819,30 al netto del ribasso d'asta del 23%, di cui € 59.788,39 per lavori e € 2.030,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Considerato** che è stata approvata con delibera della Giunta Comunale n° 73 del 30/06/2020 la perizia di variante in corso d' opera; per l'importo complessivo dei lavori di € 70.154,28 al netto del ribasso d'asta del 23%, di cui € 67.849,45 per lavori e € 2.304,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
- **Considerato** che i lavori iniziati in data 07/05/2020 sono stati sospesi in data 22/05/2020 per redazione perizia di variante, ripresi in data 01/07/2020 e ultimati quelli inerenti al parcheggio in data 09/07/2020;



COMUNE DI VENAROTTA
PROV. DI ASCOLI PICENO



- **Premesso che** il Committente ha manifestato al sottoscritto Direttore dei Lavori la necessità di avere in uso l'opera prima dell'efficacia del certificato di regolare esecuzione complessivo;
- **Previa** Autorizzazione del Responsabile del Procedimento Geom. Gino Santoni;
- **Previo** avviso all'Impresa appaltatrice;

l'anno **duemilaventi** il giorno **ventotto** del mese di **luglio** sono intervenuti sui luoghi oggetto dei lavori situate all'interno del Comune di Venarotta:

- il sottoscritto geom. Pierino Simonelli, in qualità di Direttore dei Lavori
- il sig. Brunetti Gianluca titolare della ditta omonima con sede in Venarotta frazione Gimigliano n° 51.;
- il Geom. Gino Santoni in qualità di Responsabile del Procedimento per conto del Committente.

I convenuti summenzionati hanno constatato la consistenza dei lavori eseguiti, lo stato di completamento, di conservazione e di manutenzione dell'opera, la sua funzionalità e l'efficienza degli impianti tecnologici. Rimarrà tuttavia impregiudicato il giudizio definitivo sull'opera che l'organo di collaudo, riterrà di esprimere in sede di collaudo finale o certificato di regolare esecuzione.

Per quanto sopra, alla luce degli accertamenti svolti in loco, ispezionato accuratamente ogni locale, gli intervenuti hanno riscontrato che tutto è in perfetto stato di conservazione e di funzionamento per quanto al momento rilevabile, fatte salve le successive verifiche in sede di collaudo. o certificato di regolare esecuzione.

In virtù di quanto innanzi espresso, il Geom. Gino Santoni per conto dell'Amministrazione Comunale di Venarotta

DICHIARA

di ricevere formalmente in consegna anticipata e provvisoria il parcheggio lungo la via Silvano Sabatini (dall' imbocco di piazza Spalvieri alla scalinata della Chiesa parrocchiale) dall'Impresa Impresa Costruzioni Brunetti Gianluca con sede in Venarotta frazione Gimigliano n° 51.; per tramite del suo titolare sig. Brunetti Gianluca.

La presente presa in consegna anticipata si intende in ogni caso effettuata sotto la riserva delle responsabilità dell'Appaltatore e con la garanzia di cui all'art. 1667 del codice civile per



COMUNE DI VENAROTTA
PROV. DI ASCOLI PICENO



"difformità e vizi dell'opera", ancorché riconoscibili, purché denunciati dal Committente prima che il certificato di collaudo / regolare esecuzione assuma carattere definitivo, nonché con la garanzia di cui all'art. 1669 del codice civile per "rovina e gravi difetti dell'opera". Restano esclusi tutti quei danni procurati dall'uso e non addebitabili a deficienze di esecuzione dei lavori o a scarsità dei materiali e dei manufatti impiegati.

Per fare constatare quanto sopra, si è redatto il presente verbale in triplice originale, che visto, letto e confermato, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Venarotta (AP), li 28/07/2020

L'Impresa
Impresa di Costruzioni BRUNETTI
di Brunetti Gianluca
Fraz. Gimigliano, 51 - Tel.: 339.4061085
63091 Venarotta (AP)
Cod. Fisc.: BRN GLC 77C27 A462N
P.IVA: 01993140449
PEC: impresagianluca@brunetti.pec.it
E-mail: gianluca.brunetti1977@gmail.com
(Impresa Costruzioni Brunetti Gianluca)

Il Direttore dei Lavori


(geom. Pierino Simonelli)

Il Responsabile del Procedimento
per conto del Comune di Venarotta


(Geom. Gino Santoni)



COMUNE DI VENAROTTA
PROV. DI ASCOLI PICENO





COMUNE DI VENAROTTA
PROV. DI ASCOLI PICENO





COMUNE DI VENAROTTA
PROV. DI ASCOLI PICENO

