

Allegato B)

AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI - LOTTI EDIFICABILI
DI PROPRIETA' COMUNALE SITI NEL COMUNE DI VENAROTTA
VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II
Riapertura termini

**ASTA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI - LOTTI EDIFICABILI DI
PROPRIETA' COMUNALE SITI NEL COMUNE DI VENAROTTA VIA PAPA
GIOVANNI PAOLO II**

DICHIARAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 D.P.R. 28.12.2000, N. 445

Il sottoscritto _____, nato a _____, il _____ residente in _____, Via _____, C. F. _____

consapevole che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 D.P.R. 28.12.2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità di atti

DICHIARA

1) (**per le persone fisiche**) di essere pienamente capace a contrarre con la pubblica amministrazione ed in particolare che a suo carico non sussistono misure o condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità, di non essere stato interdetto, inabilitato o dichiarato fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati; che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora D.lgs.159/11);

2) (**per le imprese individuali**) di essere iscritto al registro imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____; di essere pienamente capace a contrarre con la pubblica amministrazione ed in particolare che a suo carico non sussistono misure o condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità, di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati; che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora D.lgs.159/11);

3) (**per le società commerciali/cooperative/enti**) di essere legale rappresentante della società/ente _____ con sede _____ Codice Fiscale/P.iva _____ iscritta al registro imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e

Agricoltura di _____; che la predetta società - ente non si trova in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati; che non sussistono a carico della società - ente stessa/o e dei suoi amministratori misure o condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione; che nei confronti degli amministratori non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora D.lgs. 159/11);

4) (**per le società commerciali o enti con pluralità di amministratori**) allegare documento comprovante la volontà del rappresentato di acquistare l'immobile per la cui vendita è indetta la gara (delibera del competente organo che si allega);

5) di essersi recato sul luogo, di aver preso conoscenza dell'immobile, della situazione edilizia ed urbanistica dello stesso e di accettarla integralmente;

6) di aver preso conoscenza e vagliato le condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del prezzo e quindi sull'offerta presentata nonché di aver trovato l'immobile utile e conforme all'uso cui intende destinarlo, e di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, pertinenze ed accessori manifesti e non manifesti, oneri, vincoli esistenti e/o imposti dalla legge così come spettano al Comune di Venarotta, in forza dei titoli e del possesso;

7) di aver acquisito cognizione dell'atto di provenienza per il quale non ha motivo di muovere eccezione o riserva di sorta, sollevando la parte venditrice da ogni responsabilità e danno;

8) di aver preso conoscenza del bando e suoi allegati e di accettare integralmente senza eccezione alcuna tutte le condizioni in esso riportate, impegnandosi, in caso di aggiudicazione, ad intervenire alla stipula del relativo atto nei tempi e nei modi previsti nel bando medesimo;

9) di essere a conoscenza che, in caso di propria inadempienza relativamente al punto precedente, l'Amministrazione tratterà le somme previste a titolo di cauzione;

10) che nei confronti del sottoscritto/i e di tutti gli eventuali altri soggetti sopra indicati non sussistono sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti;

11) di aver formulato l'offerta senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;

12) di impegnarsi a mantenere l'offerta valida ed irrevocabile per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora, alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l'originario termine

13) di allegare, per la validità della presente dichiarazione, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità in corso di validità, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, D.P.R. n. 445/2000.

14) di non essere pubblico amministratore comunale

15) di essere consapevole che ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile è vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia indirettamente che per interposta persona, da parte dei pubblici amministratori comunali.

_____ li _____

Firma _____

N.B.:

In caso di partecipazione in nome e per conto di altre persone fisiche, dovrà essere prodotta la relativa procura speciale fatta con atto pubblico o con scrittura privata con firma autenticata da notaio.

In caso di partecipazione congiunta da parte di due o più concorrenti, questi dovranno produrre la documentazione richiesta e conferire procura speciale ad uno di essi; in tal caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.