

REP. N.

COMUNE DI VENAROTTA

(Prov. di Ascoli Piceno)

Contratto d'Appalto - Affidamento ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett.a), del D.Lgs. 18/04/2016, n.

50 per Lavori di: "INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE

"RIFACIMENTO PARCHEGGIO IN VIA SILVANO SABATINI E STRADA COLLEGAMENTO A PIAZZA

SPALVIERI CUP C63D19000010004 " **”- LAVORI COMPLEMENTARI- CIG**

Z512EFF2A2

L'anno **DUEMILAVENTI (2020)**, il giorno (.....) del mese di presso la Residenza

Municipale di Venarotta, nell'Ufficio Tecnica, sono presenti:

- per il **Comune di Venarotta**, con sede in Venarotta, via Euste Nardi n.39, codice fiscale:

80004310449, partita iva: 00357520444, il **Geom. Gino Santoni**, (c.f. SNTGNI70M31L728E) nato a

Venarotta (AP) il 31/08/1970, domiciliato per la carica presso la sede comunale ove sopra, nella sua

qualità di Responsabile dell'Area LL.PP. – Tecnico/Manutentiva, di seguito denominato "**Comune**";

- per l'Impresa "**Brunetti Gianluca**" con sede legale in Venarotta (AP), Frazione Gimigliano 51, c.f.

BRNGLC77C27A462N e p.i.: **01993140449**, il signor il signor **Brunetti Gianluca**, (c.f.

BRNGLC77C27A462N) nato a Ascoli Piceno (AP) il 27/03/1977, domiciliato per la carica ove sopra,

presso la sede legale, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di titolare, della

soprannominata Impresa, di seguito denominato "**Appaltatore**".

PREMESSO

Premesso:

► **Che** con delibera di Giunta comunale n. **139 del 18/12/2018** esecutiva ai sensi di legge, si

approvava, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il progetto di **fattibilità tecnica ed**

economica relativo all'intervento richiamato in epigrafe, per l'importo complessivo di Euro **111.000,00**;

► **Che** con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. **173 del 05/08/2019**, si affidava, ai

sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) e del D. Lgs. 50/2016, all'operatore economico

Geom. Simonelli Pierino, nato a Palmiano (AP) il 12.11.1958 residente in Venarotta (AP), Via Papa Giovanni Paolo II^a, 5, Codice Fiscale: SMNPRN58S12G289D, con recapito professionale in Venarotta (AP), Via E. Nardi, 67, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 661, il servizio tecnico-professionale della "progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei seguenti interventi:

- "Rifacimento parcheggio in via Silvano Sabatini e strada collegamento a piazza Spalvieri",
- "Asfaltatura via papa Giovanni Paolo II° e traverse";

► **Che** con delibera di Giunta comunale **n. 92 del 24/09/2019** esecutiva ai sensi di legge, si approvava, il "progetto definitivo/esecutivo" relativo all'intervento richiamato in epigrafe, redatto dal progettista incaricato, Geom. Simonelli Pierino, per l'importo complessivo di **Euro 111.000,00** di cui **Euro 77.647,26 per lavori, Euro 2.030,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 31.321,83 per somme a disposizione dell'amministrazione, come da seguente quadro**

economico:

QUADRO ECONOMICO

A1	Importo lordo lavori	Euro 79.678,17	
	(di cui lavori a misura)	Euro 79.678,17	
A2	Oneri sicurezza	Euro 2.030,91	
A3	Importo lavori soggetto a ribasso	Euro 77.647,26	
A4	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		Euro 79.678,17
SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	IVA 10% su importo lavori (A4)	Euro 7.967,82	
B2	Spese tecniche: progettazione definitiva-esecutiva, direzione - contabilità lavori, coordinamento sicurezza	Euro 5.151,70	

	e collaudo		
B3	Cassa 5% su spese tecniche (5% di B2)	Euro 257,59	
B4	Iva su spese tecniche 22% (B2+B3)	Euro 1.190,04	
B5	Art.113 codice contratti 2% (2% di A4)	Euro 1.593,56	
B6	Spese A.N.A.C. ed amministrative	Euro 1.000,00	
B7	Importo allacci comprensivo di iva	0,00	
B8	Imprevisti max 10% di A4	Euro 7.967,82	
B9	lavori in economia esclusi dall' appalto (iva compresa	Euro 6.193,30	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		Euro 31.321,83
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO			Euro 111.000,00

► **Che** con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 224 (R.G. n. 426) del 17/10/2019, si

stabiliva di avviare, un'indagine esplorativa di mercato per individuare n. 3 operatori economici da

consultare ai fini dell'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "MANUTENZIONE

STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE: LAVORI DI RIFACIMENTO PARCHEGGIO IN VIA

SILVANO SABATINI E STRADA COLLEGAMENTO A PIAZZA SPALVIERI" (CUP C63D19000010004)"

approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 24/09/2019;

► **Che** la **C.U.C.** (centrale unica committenza) dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, con propria

determinazione n. 37 del 24.12.2019 (R.G. 481), procedeva all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in

oggetto, alla ditta "**Brunetti Gianluca**" con sede legale in Venarotta (AP), Frazione Gimigliano 51, c.f.

BRNGLC77C27A462N e p.i.: **01993140449**, per un importo contrattuale di **Euro 61.819,30** (di cui Euro

59.788,39 per lavori ed Euro **2.030,91** per oneri della sicurezza) oltre IVA di legge, giusto ribasso

percentuale offerto del 23,00% sull'importo a base di gara (Euro **77.647,26**);

► **Che**, con la medesima determinazione di cui al punto che precede la **C.U.C.** (centrale unica

committenza) dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, dava atto circa la non obbligatorietà di

procedere alla valutazione di congruità dell'offerta, trattandosi di affidamento ex art. 36 comma 2 lett. b)

del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e delle verifiche positive effettuate sull'Operatore economico affidatario;

► **Che** con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica **n. 1 del 08/01/2020 (R.G. n. 5)** si prendeva atto dell'intervenuta aggiudicazione definitiva ed efficace relativa alla procedura in argomento.

► **Che, in data 28/01/2020, Rep n. 668**, è stato stipulato con la ditta. **"Brunetti Gianluca"** con sede legale in Venarotta (AP), Frazione Gimigliano 51, c.f. **BRNGLC77C27A462N** e p.i.: **01993140449**, regolare contratto d'appalto;

► **Che**, con verbale in data **07/05/2020** ai sensi dell'Art. 5 comma 2 del DM 49/2018, si è proceduto alla consegna dei lavori in oggetto

► **Che** con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica **n. 98 del 18/05/2020 (R.G. n. 211)** è **stato autorizzato** in riferimento ai lavori di **"RIFACIMENTO PARCHEGGIO IN VIA SILVANO SABATINI E STRADA COLLEGAMENTO A PIAZZA SPALVIERI" CUP. C63D19000010004 – CIG 8079409B37**, la ditta **"Brunetti Gianluca"** con sede legale in Venarotta (AP), Frazione Gimigliano 51, c.f. **BRNGLC77C27A462N** e p.i.: **01993140449**, ad affidare in subappalto i lavori di scavo a sezione obbligata e cassertura opere in cls, riconducibili alla categoria **OG3**, per un importo **max del 40% dell'importo contrattuale inclusi i costi per la sicurezza**, alla ditta **"M&P Costruzioni SNC di Parissi L & C"** con sede legale in **Ascoli Piceno (AP)**, Via Sassari, 40, c.f. e p.i.: **00886370675**;

► **Che**, con delibera di Giunta Comunale **n. 73 del 30/06/2020**, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto quanto di seguito riportato:

[...]

*- di approvare, per le motivazioni riportate in premessa, la perizia di variante in corso d'opera, proposta dal progettista e direttore dei lavori all'uopo incaricato, **Geom. Simonelli Pierino**, con nota acquisita al protocollo comunale al n. **5102 del 26/06/2020**, e successiva di integrazione protocollo **n. 5233 del 26/06/2020**, composta dalla seguente documentazione:*

1 – Tav - 01_V – relazione di perizia;

2 - Tav - 05_V - computo metrico estimativo;

3 - Tav - 09_V - quadro economico perizia di variante;

4 - Tav - 16_V - quadro comparativo di confronto;

5 - Tav - 06_V - schema atto sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

Tav. 1_ Elaborato grafico di variante;

con il seguente quadro economico di variante

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE			
A	Lavori		
1	IMPORTO LORDO LAVORI		€ 90.421,00
	(di cui lavori a misura)	€ 90.421,00	
	(di cui lavori a corpo)	€ 0,00	
	(di cui lavori in economia)	€ 0,00	
	DI CUI ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 2.304,83	
	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		
	D'ASTA	€ 67.849,45	
	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		€ 70.154,28
B	Somme a disposizione dell' amministrazione		
1	IVA 10% su: lavori		€ 7.015,43

	Spese tecniche: progettazione definitiva e esecutiva, direzione contabilità e liquidazione lavori- coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione- collaudo		5.151,70
3	Cassa geometri 5%		€ 257,59
4	Iva su spese tecniche		1.190,04
5	Art. 113 codice contratti 2%		€ 1.808,42
6	Spese ANAC e amministrative		€ 1.000,00
7	Lavori complementari esclusi dall' appalto iva e spese tecniche comprese		€ 24.422,54
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 40.845,72
A+B	TOTALE GENERALE		€ 111.000,00

Di dare atto:

- **Che**, rispetto all'iniziale importo contrattuale/di affidamento, di Euro 61.819,30, il nuovo importo contrattuale/di affidamento, a seguito del progetto di Variante, ammonta ad Euro 70.154,28 (importo già depurato del ribasso d'asta del 23% offerto dall'Operatore Economico in sede di gara), con un incremento di Euro 8.334,98 per cui l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale come previsto dal comma 7 dell'art 106 richiamato del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **Che** la presente perizia di variante non comporta alcun aumento di spesa, rispetto agli stanziamenti all'uopo destinati (Euro 111.000,00 totale Q.E.);
- **Che** quindi, ai maggiori costi derivanti dai lavori previsti in variante, si può far fronte con le somme residue risultante dal ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria;

- **Che** le modifiche apportate non comportano variazioni sostanziali al progetto approvato e non alterano

l'impostazione progettuale;

- **Che**, l'aumento dei lavori previsti in variante sono realizzate nell'esclusivo interesse dell'ente per salvaguardia dei

beni oggetto d'intervento, per il perseguimento degli obiettivi del medesimo, nonché per la stessa regolare

esecuzione dei lavori in corso e per il corretto ripristino dell'immobile oggetto d'intervento;

- **Che** per l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto di variante, non necessita procedere all'acquisizione di pareri

e/o autorizzazioni di legge

- **di approvare** lo schema di atto di sottomissione e lo schema di concordamento nuovi prezzi così come allegati al

presente atto già sottoscritti dalla ditta esecutrice dei lavori;

- **di incaricare** ed autorizzare il Responsabile del Procedimento ad utilizzare le economie di spesa di Euro,

24.422,54, (cfr quadro di raffronto) per l'esecuzione di lavori complementari analoghi e/o similari a quelli oggetto

dell'appalto;

- **di incaricare** altresì il, RUP all'affidamento dei lavori di cui al punto precedente nei modi e termini di legge;

- **di dare atto che** la somma complessiva di Euro 111.000,00 per la realizzazione dell'opera in argomento trova

copertura finanziaria con imputazione ai seguenti capitoli di bilancio:

Importo	Capitolo	Bilancio
€ 38.302,00	2837/29	Bilancio 2018
€ 41.729,00	2837/27	Bilancio 2018
€ 5.276,00	2838/16	Bilancio 2018
€ 6.076,21	2905	Bilancio 2018 -
€ 19.616,79	2905	Bilancio 2018 -

[...]

► **Che**, con delibera di Giunta Comunale n. 88 del 28/07/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato

disposto quanto di seguito riportato:

[...]

- di approvare il "Verbale di presa in consegna anticipata" dei lavori di "RIFACIMENTO PARCHEGGIO IN VIA SILVANO

SABATINI E STRADA COLLEGAMENTO A PIAZZA SPALVIERI" CUP. C63D1900001000", per la parte relativa al

parcheggio di Via Silvano Sabatini, allegato al presente atto per fame parte integrante e sostanziale, redatto in data

28/07/2020 a firma della Direzione Lavori Geom. Pierino Simonelli, del legale rappresentante della ditta appaltatrice signor

Brunetti Gianluca" con sede legale in Venarotta (AP), Frazione Gimigliano 51, c.f. BRNGLC77C27A462N, con il quale si

dà atto che sono state verificate le condizioni per la consegna anticipata di cui all'art.230 del D.P.R. 207/2010;

- di dare atto che la consegna anticipata dell'opera è subordinata alle seguenti prescrizioni:

a) si intende effettuata sotto la riserva delle responsabilità dell'appaltatore e con la

garanzia di cui all'art.1667 del codice civile per "difformità e vizi dell'opera", ancorché

riconoscibili nonché con la garanzia di cui all'art.1669 del codice civile per "rovina e

gravi difetti dell'opera";

b) resta ferma la piena responsabilità dell'appaltatore in merito a vizi e difetti che si

dovessero manifestare successivamente alla presa in consegna anticipata dei locali,

nonché tutte le garanzie, cauzioni, polizze fideiussorie che resteranno in vigore fino

all'approvazione del certificato di regolare esecuzione;

c) non incide sul giudizio definitivo del lavoro, su tutte le questioni che possono sorgere

al riguardo e sulle eventuali e conseguenti responsabilità dell'appaltatore;

d) non costituisce accettazione delle opere né della qualità dei materiali e si intende

effettuata sotto riserva di redazione del certificato di regolare esecuzione;

e) con la consegna anticipata e parziale dell'opera passa a carico dell'amministrazione

l'onere della custodia, ma resta a carico dell'appaltatore quello della sua

manutenzione fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, restando

esclusi tutti gli eventuali danni procurati dall'uso e non addebitabili a carenze di

esecuzione dei lavori o scarsenza dei materiali e manufatti impiegati

- di dare atto che il responsabile del procedimento, già nominato, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 - Codice dei

Contratti, è individuato nel Geom. Gino Santoni, Responsabile dell'area Tecnica;

[...]

► **Che**, con delibera di Giunta Comunale n. **88 del 28/07/2020**, esecutiva ai sensi di legge, è stato

disposto quanto di seguito riportato:

[...]

-di approvare, il progetto dei lavori complementari, con l'utilizzo delle economie di gara nell'ambito

dell'appalto dei lavori di "RIFACIMENTO PARCHEGGIO IN VIA SILVANO SABATINI E STRADA

COLLEGAMENTO A PIAZZA SPALVIERI" CUP. C63D1900001000", redatto dal, Geom. Simonelli Pierino,

trasmesso con nota acquisita al protocollo comunale al n. 8589 del 19/10/2020, composto dalla seguente

documentazione:

1 - tav_01-relazione tecnica generale

2 - tav_02-quadro economico

3 - TAV_03-computo metrico estimativo

4 - tav_04-elenco prezzi

5 - tav_05-elaborati grafici

6 - tav_06-piano di sicurezza e coordinamento

7- tav_07-documentazione fotografica

8 -tav_08-cronoprogramma

9 - tav_09-quadro incidenza manodopera

con il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
<i>IMPORTO DEI LAVORI</i>	€ 24.494,60
<i>(di cui lavori a misura)</i>	€ 24.494,60

ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 624,37
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 23.870,23
RIBASSO CONTRATTUALE del 23,00%	5.490,15
Restano	€ 19.004,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) iva su importo contrattuale 10%	€ 1.900,44
7A) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alla contabilità e liquidazione dei lavori, ecc. (1700-5,99%=1598,17	€ 1.598,17
7B) Contributo integrativo su spese tecniche (4%)	€ 63,93
12B) IVA 22% su spese tecniche (7A + 7B)	€ 365,66
economia di gara	€ 1.489,89
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 5.418,09
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 24.422,54

- di incaricare, il RUP all'affidamento dei lavori di cui al punto precedente nei modi e termini di legge;

- di dare atto che la somma di € 24.422,54 trova copertura finanziaria nell'ambito del progetto originario di complessivi Euro 111.000,00 con imputazione ai seguenti capitoli di bilancio:

Importo	Capitolo	Bilancio
€ 38.302,00	2837/29	Bilancio 2018
€ 41.729,00	2837/27	Bilancio 2018
€ 5.276,00	2838/16	Bilancio 2018
€ 6.076,21	2905	Bilancio 2018 -

€.19.616,79

2905

Bilancio 2018 –

- **di dare mandato** all'Ufficio proponente, di dare esecuzione al presente atto;

[...]

- **che** con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Tecnica n. del, veniva disposto **di procedere** all'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. a), del DLgs 50/2016, all'Impresa "....." con sede legale in (.....), n., c.f. e p.i.: con il nedismo ribasso dell'appalto principale ribasso del **23,00%** e, quindi per l'importo di **Euro** oltre **Euro** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di **Euro**

Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti come sopra generalizzate, con la presente scrittura privata, stipulata in modalità elettronica, si conviene quanto segue:

ART. 1) - La premessa narrativa é parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2) - Il Geom. Gino Santoni, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune intestato nel cui nome e nell'interesse del quale dichiara di operare e di agire, conferisce all'Impresa "....." con sede legale in (.....),, n., c.f. e p.i.: rappresentata dal Sig., (c.f.) nato a (.....) il, che accetta, l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento sopra richiamato, per un importo netto dei lavori di **Euro** oltre **Euro** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di **Euro**, cui al progetto approvato con deliberazione di n. **125/2020**, che l'appaltatore dichiara di ben conoscere per averne in precedenza preso visione e perfetta cognizione e che

si intende facente parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegato.

ART. 3) - Il corrispettivo dovuto dall'Ente appaltante all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto é fissato in lavori **Euro** oltre **Euro** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di **Euro** oltre iva come per legge.

ART. 4) - L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta delle norme, patti, condizioni e modalità contenute negli atti della procedura, nel computo metrico ed elenco prezzi, nei restanti elaborati che fanno parte del progetto approvato con delibera GC 125/2020, nonché nei piani di sicurezza (qualora presenti), che l'impresa appaltatrice dichiara di conoscere e che, sebbene non allegati, sono considerati parte integrante del presente contratto e comunque sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti facenti parte del progetto approvato .

L'appaltatore è tenuto a consegnare la documentazione relativa agli adempimenti in materia di sicurezza del cantiere redatta ai sensi, del D.lgs.81/2008 (specificae se trattasi di P.O.S. ovvero P.S.S. : **P.O.S. consegnato in cantiere alla D.L.**) nei termini previsti dalla suddetta normativa, e trasmetterlo, per conoscenza, alla Stazione Appaltante.

Per la sicurezza del cantiere trovano applicazione il D.lgs.81/2008 ed D.lgs. 50/2016.

I documenti, di cui sopra, che sono depositati agli atti del Comune di Venarotta, si intendono facenti parte integranti del contratto, anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le prescrizioni contrattuali. Le Parti si impegnano, inoltre, all'ottemperanza delle disposizioni del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, nonché della parte ancora vigente del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.

ART. 5) - I lavori dovranno essere ultimati nel termine di giorni **15 (QUINDICI) naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. **Per il maggior tempo impiegato** dall'appaltatore nell'esecuzione dell'appalto, verrà applicata una **penale fissata nella misura dell'1 (uno) per mille** dell'ammontare netto contrattuale, **per ogni giorno di ritardo** eccedente il termine per l'esecuzione dei lavori, comunque complessivamente non superiore del 10 (dieci) per cento, fatte salve le clausole di cui i limiti di cui al D.lgs. 50/2016 ed ai casi di proroga e sospensione.

ART. 6) - Il pagamento verrà effettuato in **un'unica soluzione a lavori ultimati** e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza.

Il conto finale dei lavori è redatto entro 30 (trenta) giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale; è sottoscritto dal direttore di lavori e trasmesso al R.U.P.; col conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, la cui liquidazione definitiva ed erogazione è subordinata all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

ART. 7) - Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di Legge, nonché quelli di cui agli articoli 108 e seguenti del D.lgs. 50 del 19/04/2016.

ART. 8) - Nel caso di contestazioni che insorgano circa gli aspetti tecnici influenti sull'esecuzione del contratto, si applica quanto previsto dal D.lgs 50/2016. La definizione di eventuali controversie tra l'impresa appaltatrice e il Comune dovrà avvenire secondo le procedure indicate dall'art. 204 e 205 del nuovo Codice dei contratti, con esclusione della procedura arbitrale. Eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del presente contratto, saranno devolute all'autorità giudiziaria del **Foro di Ascoli Piceno**.

ART.9) - L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Ai fini dell'applicazione della predetta norma sulla tracciabilità dei flussi finanziari, fermo restando che gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione relativa al presente contratto, il C.I.G. indicato in oggetto, l'appaltatore ha prodotto apposita dichiarazione con gli estremi del conto corrente dedicato, nonché i dati identificativi delle persone delegate ad operare sul conto

ART. 10) - Qualora l'Appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto in argomento, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3 della legge medesima.

ART. 11) - L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e/o con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

ART. 12) - Il presente contratto di appalto non può essere ceduto a pena di nullità, salvo quanto previsto dal Dlgs 50/2016. Il subappalto è regolamentato dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

ART. 13) - L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'appaltatore ha dichiarato in sede di gara di **non essere** soggetto agli obblighi di

assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999.

In caso di mancato pagamento da parte dell'appaltatore delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, l'Ente può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

ART. 14) - A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso la sede legale sopra indicata. Tutte le comunicazioni e/o notificazioni, nessuna esclusa ed eccettuata dipendenti dal presente contratto di appalto, sono fatte dal direttore dei lavori o dal Responsabile del Procedimento a mani proprie dell'appaltatore o di colui che lo rappresenta nella condotta dei lavori oppure a mezzo pec al seguente indirizzo :

Art. 15) - Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, che è stipulato in forma di scrittura privata, sarà registrata in caso d'uso.

Art. 16) - L'Ente , ai sensi dell'articolo 13, c.1, del d.lgs. del 30.6.2003 n. 196, informa l'Appaltatore che tratterrà i dati, contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Art. 17) - Per quanto non previsto e convenuto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche, di contabilità dello Stato e delle altre disposizioni di legge in vigore nonché a tutti gli atti amministrativi e tecnici ivi richiamati o allegati, ed agli elaborati di progetto approvati con delibera di Giunta comunale n. **125 del 27/10/2020**. Si rimanda altresì alle norme del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii,

nonché della parte ancora vigente del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.

ART. 18) - Si dà atto che il presente contratto non é soggetto alle disposizioni di cui all'art. 83, comma 3, lett. e) del d.lgs. 159/2011 in quanto il valore complessivo non supera € 150.000,00. Il rappresentante legale della Ditta interessata attesta in questa sede che nei propri confronti e degli altri rappresentanti ed amministratori della medesima ditta, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui alla normativa sopra richiamata.

ART. 19) - L'appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R. A tal fine si dà atto che l'Ente consegna, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del Decreto stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. Consegna altresì copia del Codice di Comportamento comunale approvato con Delibera di Giunta n. 121 del 21/12/2013 nonché copia del Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza aggiornato con Delibera di Giunta n. 15/2016. L'appaltatore si impegna a trasmettere copia degli stessi ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi di cui agli atti sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto alla ditta il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni. Il presente contratto, stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 co. 14 del d.lgs. 50/2016, viene letto, confermato e sottoscritto con firma digitale dalle parti.

Venarotta, li 09/04/2019

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE DI VENAROTTA

(Geom. Gino Santoni)

LA DITTA APPALTATRICE

“EREDI LUZI MARIO DI LUZI PIERO & C. SNC”

(Sig. LUZI PIERO)