



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)

Ufficio Tecnico Comunale

Prot. n. 0007605-18/09/2020-C_L728-SARCH-P

Protocollo Generale 2020/2944

Pratica paesaggistica n. 3/P/2020

ALLA SOPRINTENDENZA PER I
BENI ARCHITETTONICI E PER IL
PAESAGGIO PER LE MARCHE
PEC: mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it

ALLA REGIONE MARCHE
SERVIZIO AMBIENTE E PAESAGGIO
P.F. INFORM. TER. E BENI PAESAG.
PEC: regione.marche.paesaggioterritorio@emarche.it

ALLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE -
PIANIFICAZIONE - ASSETTO
TERRITORIO - URBANISTICA -
ATTIVITA' ESTRATTIVE
PEC: provincia.ascoli@emarche.it

ALL'UNIONE MONTANA DEL TRONTO E VALFLUVIONE
PEC: um.tronto@emarche.it

AI CARABINIERI FORESTALE DI COMUNANZA
PEC: fap43260@pec.carabinieri.it

AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SEDE

OGGETTO: Invio Autorizzazione paesaggistica 3/P/2020 del 17/09/2020 rilasciata ai sensi dell'art. 146 D.lgs 42 del 22/01/2004, della L.R. 05/08/1992, n. 34 e del D.P.R. 13/02/2017, n. 31. *"Intervento di recupero e restauro di porzione del convento di San Francesco in Castello".*

VISTO il progetto del COMUNE DI VENAROTTA con sede in VIA EUSTE NARDI, 39 - 63091 VENAROTTA (AP), codice fiscale 80004310449 trasmesso in data 06/04/2020, assunto al protocollo al n. 2020/2944, ad oggetto *"Intervento di recupero e restauro di porzione del convento di San Francesco in Castello"* in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 23 mappali nn. A e B, ubicato in LOCALITA' CERQUAMOZZA, si comunica che, è stata rilasciata l'autorizzazione paesaggistica n. 3/P/2020 del 17/09/2020.

Ai sensi dall'art. 146, comma 11 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 ed art. 10 del D.P.R. 13/02/2017, n. 31, si trasmette in allegato alla presente, l'Autorizzazione paesaggistica n. 3/P/2020 del 17/09/2020 rilasciata ai sensi delle Leggi in oggetto.

Distinti Saluti.

Venarotta 17/09/2020

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Geom. Giulio Galanti

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa"



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

Prot. 0007605-18/09/2020-C_L728-SARCH-P

Autorizzazione Paesaggistica n. 3/P/2020 del 17/09/2020

Pratica paesaggistica n. 3/P/2020

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

(Art. 146 D.lgs 42 del 22/01/2004, L.R. 05/08/1992, n. 34 e D.P.R. 13/02/2017, n. 31)

Il Responsabile dell'Area Urbanistica

VISTO il progetto del COMUNE DI VENAROTTA con sede in VIA EUSTE NARDI, 39 - 63091 VENAROTTA (AP), codice fiscale 80004310449 trasmesso in data 06/04/2020, assunto al protocollo al n. 2020/2944, ad oggetto "Intervento di recupero e restauro di porzione del convento di San Francesco in Castello" in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 23 mappali nn. A e B, ubicato in LOCALITA' CERQUAMOZZA;

VISTA la documentazione integrativa inoltrata in data 03/06/2020 (assunta al protocollo al n. 2020/4478);

CONSIDERATO che l'area interessata dall'intervento risulta sottoposta ai seguenti vincoli paesistico-ambientali, storico-artistici, forestali per scopi idrogeologici e sismico, come di seguito specificati:

- Ambiti previsti dalle N.T.A. del vigente P.R.G. adeguato al P.P.A.R.:
 - Ambiti L.431/85 corsi d'acqua delimitazioni D.M. 31/07/85 - Art. 21;
- Vincolo paesistico ambientale di cui al D.lgs 22/01/2004 n. 42 art. 136 e 141 - D.M. 31/07/1985 (Galassino);
- Vincolo sismico di cui alla L. 2/2/74 n. 64;

VISTA la precedente autorizzazione paesaggistica n. 2/P/2015 del 09/07/2015;

DATO ATTO che la COMMISSIONE LOCALE PAESAGGIO ai sensi degli art. 2 e 3 della Legge Regionale 27/11/2008 n. 34, in data 09/07/2020 che ha espresso in merito parere FAVOREVOLE con le seguenti motivazioni:

Si esprime parere favorevole a riguardo degli interventi previsti nella presente richiesta.

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTI il vigente Piano Regolatore Generale adeguato al P.P.A.R.;

VISTO il P.P.A.R. approvato dal Consiglio Regionale con atto n. 197 del 03/11/1989;

VISTO il D.M. 31/07/1985 (Galassino);

VISTO l'art. 6 della L.R. 05/08/1992, n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.lgs 22/01/2004, n. 42 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 13/02/2017, n. 31;

VISTO l'art. 107 comma 3 lett. f del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 che stabilisce che sono attribuiti ai dirigenti del servizio "i provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi";

Considerato che:

- Nella relazione paesaggistica semplificata redatta nelle forme di cui all'Allegato "C" del D.P.R. 31/2017, sono indicati i contenuti precettivi della disciplina paesaggistica vigente nell'area, è descritto lo stato attuale dell'area interessata dall'intervento, è attestata la conformità del progetto alle specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici, è descritta la compatibilità del progetto stesso con i valori paesaggistici che qualificano il contesto di riferimento e non sono altresì indicate particolari misure di inserimento paesaggistico previste.
- La Commissione per il Paesaggio con il parere sopra richiamato ha accertato ai sensi degli art. 2 e 3 della Legge Regionale 27/11/2008 n. 34:

- a) la compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo e alle finalità di tutela e di

pagina 1 di 3



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

- Di trasmettere il presente provvedimento:
 - al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Venarotta;
 - alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio;
 - alla Regione Marche;
 - alla Provincia di Ascoli Piceno;
 - all'Unione Montana del Tronto e Valfluvione;
 - ai Carabinieri Forestale;
 - all'Ufficio di Polizia Municipale, per gli adempimenti di cui all'art. 4, comma 1 lett. a) della Legge Regionale 29/10/1988, n. 38 e successive modifiche e integrazioni;

CON AVVERTIMENTO

Che avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni e in via alternativa è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni, dalla data di notifica del presente provvedimento.
Venarotta 17/09/2020

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Geom. Giulio Galanti

Agli effetti del comma 3 dell'articolo 61 L.R. 5/8/92 n. 34 il presente provvedimento è pubblicato nel sito Web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, Legge 18/06/2009, n. 69).

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa"