



# COMUNE DI BOLOGNOLA

**Provincia di Macerata**

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola  
tel e fax 0737/520225 - C.F. 81000910430  
P. Iva 00347620437 E mail [comune@bolognola.sinp.net](mailto:comune@bolognola.sinp.net)

**COPIA CONFORME**

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N.51 DEL 19-08-2017**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO EX CASERMA CORPO FORESTALE DELLO STATO LESIONATO DAL SISMA 2016 - IMMOBILI SOSTITUTIVI DI S.A.E. (SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA) E SEDE PROVVISORIA DEL COMUNE.**

L'anno duemiladiciassette il giorno diciannove del mese di agosto alle ore 11:00, la Giunta comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella civica Residenza.

|                         |                     |          |
|-------------------------|---------------------|----------|
| <b>GENTILI CRISTINA</b> | <b>SINDACO</b>      | <b>P</b> |
| <b>CARDARELLI PAOLA</b> | <b>VICE SINDACO</b> | <b>P</b> |
| <b>GRECO ENRICO</b>     | <b>ASSESSORE</b>    | <b>A</b> |

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Italia Pistelli

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4° a, del T.U. n. 267/2000) il Segretario comunale signor Pistelli Italia.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

# COMUNE DI BOLOGNOLA

## Provincia di Macerata

ASSESSORATO  
UFFICIO PROPONENTE UFFICIO SEGRETERIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.51 DEL 19-08-2017

**OGGETTO : APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO EX CASERMA CORPO FORESTALE DELLO STATO LESIONATO DAL SISMA 2016 - IMMOBILI SOSTITUTIVI DI S.A.E. (SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA) E SEDE PROVVISORIA DEL COMUNE.**

Registro proposte 55

**Considerato** che in data 24 agosto 2016 e 26/30 ottobre 2016 tre forti scosse di terremoto di magnitudo compresa tra il 6.0 ed il 6.5, con epicentro situato tra Norcia e Castelsantangelo sul Nera hanno causato ingenti danni al patrimonio edilizio pubblico e privato ;

**Vista** l'Ordinanza capo dipartimento protezione civile n. 400 del 31 ottobre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

**Visto** il progetto esecutivo delle opere di “ ristrutturazione edificio di proprietà comunale denominato ex caserma corpo forestale dello Stato lesionato dal sisma 2016 – immobili sostitutivi di S.A.E – soluzioni abitative di emergenza” predisposto dall'Arch. Paolo D'Amato con sede in Roma in via Bencivenga 32/B - 00141 – P.IVA 08026201007 composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

- DOC. 1 Relazione generale;
- DOC. 2 Computo metrico estimativo, quadro incidenza manodopera, quadro economico;
- DOC. 3 Elenco prezzi unitari;
- DOC. 4 Cronoprogramma;
- DOC. 5 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- DOC. 6 Relazione di calcolo;
- DOC. 6° Tabulati di calcolo Ante Operam;
- DOC. 6b Tabulati di calcolo Post Operam;
- DOC. 7 Relazione impianti;
- DOC. 8 Piano della sicurezza;
- DOC. 9 Capitolato speciale di appalto e capitolato generale;
- DOC. 10 Schema di contratto di appalto;
- Tav. A1-Architettonico;
- Tav. A2-Architettonico;
- Tav. A3-Architettonico;
- Tav. S1-Strutturale;
- Tav. S2-Strutturale;
- Tav. S3-Strutturale;
- Tav. S4-Strutturale;

DELIBERA DI GIUNTA n.51 del 19-08-2017 COMUNE DI BOLOGNOLA

# COMUNE DI BOLOGNOLA

## Provincia di Macerata

- Tav. S5-Strutturale;
- Tav. S6-Strutturale;
- Tav. S7-Strutturale;
- Tav. I01-Impianti;
- Tav. I02-Impianti;
- 

Visto il quadro tecnico Economico del progetto definitivo di cui all'oggetto, che prevede un importo totale di € 687.000,00 come appresso distinto:

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>A)Somme per lavori</b>   |                      |
| <b>A.1)</b> lavori a misura o a corpo soggetto a ribasso                        | <b>€. 477.591,00</b> |
| <b>A.2)</b> oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso    | <b>€. 22.223,00</b>  |
| <b>A.3) totale lavori</b>   | <b>€. 499.814,00</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |                      |
| <b>B.1)</b> I.V.A. su lavori (voce a.1) al 10%                                  | <b>€. 54.919,25</b>  |
| <b>B.1.a)</b> Spese tecniche per progettazione e D.L. (10%)                     | <b>€. 42.734,00</b>  |
| <b>B.1.b)</b> Contributo previdenziale su spese tecniche (voce b.2)             | <b>€. 1.709,36</b>   |
| <b>B.2.c)</b> I.V.A. su spese tecniche (voce b.1.a+b.2.b) al 22%                | <b>€. 9.777,54</b>   |
| <b>B.2)</b> competenze tecniche per relazione geologica                         | <b>€ 5.997,00</b>    |
| <b>B.2.a)</b> oneri previdenziali (2%) su B.2                                   | <b>€ 119,94</b>      |
| <b>B.2.b)</b> IVA (22%)   | <b>€ 1.345,73</b>    |
| <b>B.1.)</b> competenze tecniche per collaudo statico                           | <b>€ 1.799,00</b>    |
| <b>B.1.a)</b> oneri previdenziali (2%)  | <b>€ 71,96</b>       |
| <b>B.1.b)</b> I.V.A (22%)   | <b>€ 411,61</b>      |
| <b>B.4)</b> competenze tecniche indagini geologiche (comprensivo di I.V.A 22%)  | <b>€ 658,55</b>      |
| <b>B.5)</b> competenze tecniche indagini strutturali (comprensivo di I.V.A 22%) | <b>€ 8.042,24</b>    |
| <b>B.5)</b> Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 comma 2 D.L 50/2016     | <b>€. 9.996,28</b>   |
| <b>B.6)</b> Per imprevisti  | <b>€. 49.378,54</b>  |
| <b>B.7)</b> spese contributo AVCP   | <b>€ 225,00</b>      |
| <b>Totale somme a disposizione</b>  | <b>€. 187.186,00</b> |
| <b>TOTALE COSTO INTERVENTO</b>  | <b>€.687.000,00</b>  |

Visto il Decreto 15/VCOMMS16 del 17/08/2017 con il quale è stato approvato ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett. C) dell'OCSR n. 27 del 9/06/2017 il progetto esecutivo di cui trattasi il cui costo troverà copertura per euro 350.000,00 con Decreto 15/VCOMMS16 del 17/08/2017 in quanto spesa per la realizzazione delle strutture abitative emergenziali e per la restante quota mediante utilizzo dei fondi di cui alla spesa emergenziale (OCDPC n. 460/2017) in quanto spesa per realizzazione sede provvisoria municipi all'apposito capitolo del bilancio di previsione 2017/2019 n. 21004 avente per oggetto "adeguamento sismico ex caserma corpo forestale"

a

### PROPONE

DELIBERA DI GIUNTA n.51 del 19-08-2017 COMUNE DI BOLOGNOLA

# COMUNE DI BOLOGNOLA

## Provincia di Macerata

Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;

Di approvare il progetto esecutivo delle opere di “ ristrutturazione edificio di proprietà comunale denominato ex caserma corpo forestale dello Stato lesionato dal sisma 2016 – immobili sostitutivi di SAE– soluzioni abitative di emergenza” al Piano Primo e sede provvisoria del Comune al Piano Terra predisposto dall’Arch. Paolo D’Amato con sede in Roma in via Bencivenga 32/B-00141 – P.IVA 08026201007 composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

- DOC. 1 Relazione generale;
- DOC. 2 Computo metrico estimativo, quadro incidenza manodopera, quadro economico;
- DOC. 3 Elenco prezzi unitari;
- DOC. 4 Cronoprogramma;
- DOC. 5 Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;
- DOC. 6 Relazione di calcolo;
- DOC. 6° Tabulati di calcolo Ante Operam;
- DOC. 6b Tabulati di calcolo Post Operam;
- DOC. 7 Relazione impianti;
- DOC. 8 Piano della sicurezza;
- DOC. 9 Capitolato speciale di appalto e capitolato generale;
- DOC. 10 Schema di contratto di appalto;
- Tav. A1-Architettonico;
- Tav. A2-Architettonico;
- Tav. A3-Architettonico;
- Tav. S1-Strutturale;
- Tav. S2-Strutturale;
- Tav. S3-Strutturale;
- Tav. S4-Strutturale;
- Tav. S5-Strutturale;
- Tav. S6-Strutturale;
- Tav. S7-Strutturale;
- Tav. I01-Impianti;
- Tav. I02-Impianti;

Di approvare il seguente quadro economico che prevede un importo totale di € 687.000,00 come appresso distinto:

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>A)Somme per lavori</b>                                   |                      |
| <b>A.1)</b> lavori a misura o a corpo                       | <b>€. 477.591,00</b> |
| <b>A.2)</b> oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi       | <b>€. 22.223,00</b>  |
| <b>A.3)</b> Importo soggetto a ribasso                      | <b>€. 499.814,00</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>                              |                      |
| <b>B.1)</b> I.V.A. su lavori (voce a.1) al 10%              | <b>€. 54.919,25</b>  |
| <b>B.1.a)</b> Spese tecniche per progettazione e D.L. (10%) | <b>€. 42.734,00</b>  |

DELIBERA DI GIUNTA n.51 del 19-08-2017 COMUNE DI BOLOGNOLA

# COMUNE DI BOLOGNOLA

## Provincia di Macerata

|   |    |                     |
|---|----|---------------------|
| <b>B.1.b)</b> Contributo previdenziale su spese tecniche (voce b.2)             | €. | <b>1.709,36</b>     |
| <b>B.2.c)</b> I.V.A. su spese tecniche (voce b.1.a+b.2.b) al 22%                | €. | <b>9.777,54</b>     |
| <b>B.2)</b> competenze tecniche per relazione geologica                         | €  | <b>5.997,00</b>     |
| <b>B.2.a)</b> oneri previdenziali (2%) su B.2                                   | €  | <b>119,94</b>       |
| <b>B.2.b)</b> IVA (22%)   | €  | <b>1.345,73</b>     |
| <b>B.1).</b> competenze tecniche per collaudo statico                           | €  | <b>1.799,00</b>     |
| <b>B.1.a)</b> oneri previdenziali (2%)  | €  | <b>71,96</b>        |
| <b>B.1.b)</b> I.V.A (22%)   | €  | <b>411,61</b>       |
| <b>B.4)</b> competenze tecniche indagini geologiche (comprensivo di I.V.A 22%)  | €  | <b>658,55</b>       |
| <b>B.5)</b> competenze tecniche indagini strutturali (comprensivo di I.V.A 22%) | €  | <b>8.042,24</b>     |
| <b>B.5)</b> Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 comma 2 D.L 50/2016     | €. | <b>9.996,28</b>     |
| <b>B.6)</b> Per imprevisti  | €. | <b>49.378,54</b>    |
| <b>B.7)</b> spese contributo AVCP   | €  | <b>225,00</b>       |
| <b>Totale somme a disposizione</b>  | €. | <b>187.186,00</b>   |
| <b>TOTALE COSTO INTERVENTO</b>  |    | <b>€.687.000,00</b> |

Di dare atto che l'importo complessivo del progetto ammonta ad € € 687.000,00 il cui costo troverà copertura per euro 350.000,00 con Decreto 15/VCOMMS16 del 17/08/2017 e per la restante quota mediante utilizzo dei fondi di cui alla spesa emergenziale (OCDPC n. 460/2017) in quanto spesa per realizzazione sede provvisoria municipi) all'apposito capitolo del bilancio di previsione 2017/2019 n. 21004 avente per oggetto "adeguamento sismico ex caserma corpo forestale"

Di dare atto che il Rup è il dipendente comunale a tempo pieno e determinato geom. Maurizio Vissani nominato con deliberazione di Giunta Municipale n. 40 del 17.06.2017;

Di demandare allo stesso responsabile l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili ed autorizzativi necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente deliberazione.

Di dichiarare, stante l'urgenza con separata e palese votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs267 del 18.08.2000 e s.m.i

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to CARDARELLI PAOLA

# COMUNE DI BOLOGNOLA

## Provincia di Macerata

### Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

#### **PARERE DI Regolarita' Tecnica**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Bolognola, 19-08-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*F.to PAOLA CARDARELLI*

---

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Bolognola, 19-08-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
*F.to CRISTINA GENTILI*

\*\*\*\*\*

### **Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

#### **PARERE DI Regolarita' Tecnica**

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Bolognola, 19-08-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*F.to PAOLA CARDARELLI*

---

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di **REGOLARITÀ CONTABILE** e si attesta la copertura finanziaria in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Bolognola, 19-08-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*F.to CRISTINA GENTILI*

### **LA GIUNTA COMUNALE**

DELIBERA DI GIUNTA n.51 del 19-08-2017 COMUNE DI BOLOGNOLA

# COMUNE DI BOLOGNOLA

## Provincia di Macerata

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000;

Con votazione favorevole unanime, espressa per alzata di mano,

### **D E L I B E R A**

**- di approvare il documento istruttorio che, allegato alla deliberazione, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.**

Ed inoltre, stante l'urgenza, ad unanimità dei voti resi nei modi di legge, DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 "T.U. sull'ordinamento degli EE.LL."

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.**

# COMUNE DI BOLOGNOLA

## Provincia di Macerata

IL PRESIDENTE  
*F.to CRISTINA GENTILI*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Italia Pistelli*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.bolognola.mc.it](http://www.comune.bolognola.mc.it)) 12-09-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*F.to CRISTINA GENTILI*

### ***ESECUTIVITÀ***

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19-08-2017 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Italia Pistelli*

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Bolognola, 19-08-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Italia Pistelli*