

COMUNE DI BELMONTE PICENO

Codice 44008

COPIA DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 17

DEL 27-11-20

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA L'ERAP REGIONE MAR=
CHE- PRESIDIO DI FERMO E IL COMUNE DI BELMONTE PI=
CENO PER LA GESTIONE AMMINISTRATIVA DI ALLOGGI DI
UNITA' IMMOBILIARI NON DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA SOVVENZIONATA.

L'anno duemilaventi il giorno ventisette del mese
di novembre, alle ore 19:30, nella sala delle adunanze si é riunito il
Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di
legge, sessione Straordinaria in Prima convocazione.
Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica
risultano presenti e assenti i consiglieri:

BASCIONI IVANO	P	CIARMIELLO PASQUALE	A
DARI CLAUDIA	P	VITALI GLORIA	P
BIONDI FREDIANA	P	FUNARI GRAZIANO	P
SONAGLIONI ALBERTO	P	TOTO' ROBERTO	A
TURTU' VALENTINA	P	SAVORETTI SAVINO	A
SCARAFONI ELENA	P		

Assegnati n. [11] In carica n. [11] Assenti n.[3] Presenti n.[8]

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE
Sig. GIORGIO MARIAROSARIA

Assume la presidenza il Sig. BASCIONI IVANO
SINDACO

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la
stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto
sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei
signori :

DARI CLAUDIA
VITALI GLORIA
FUNARI GRAZIANO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 21, comma 2 lettera a) della legge R.M. n. 36/2005 e s.m.i., che attribuisce esplicitamente agli Erap la facoltà di svolgere a favore di enti pubblici e privati la funzione di gestione del patrimonio immobiliare ERP e le attività di manutenzione ad essa connesse, previa stipula di apposite convenzioni come specificato al comma 3 del citato articolo;

Richiamate

la deliberazione di C.C. n. 3 del 2015 con la quale veniva approvata lo schema di convenzione predisposto dall'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica della Provincia di Fermo, disciplinante la gestione amministrativa di n. 2 alloggi di unità immobiliari non di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata ubicati nel comune di Belmonte Piceno in Via Tommaso Rubei n. 10, composto da n. 11 articoli;

la deliberazione di C.C. n. 15 del 2018 con la quale veniva stabilito di rinnovare la convenzione e veniva approvato lo schema di convenzione predisposto dall'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica della Provincia di Fermo, disciplinante la gestione amministrativa di n. 2 alloggi di unità immobiliari non di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata ubicati nel comune di Belmonte Piceno in Via Tommaso Rubei n. 10, composto da n. 11 articoli;

Dato atto che la convenzione è giunta a scadenza

Ritenuto di rinnovare la Convenzione sino al 31 dicembre 2024, considerate le scarse risorse umane dell'ente e i molteplici adempimenti degli uffici, al fine di affidare la gestione amministrativa degli alloggi non di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata di proprietà del comune all'Erap Marche;

Vista la nota n. 35779 del **17/11/2020** dell'Erap-Regione Marche - Presidio di Fermo, con la quale si chiede di conoscere entro il mese di novembre, la volontà comunale in merito alla possibilità o meno di avvalersi del Presidio per la gestione degli immobili non di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata

Visto lo schema di convenzione- tipo e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000 recante il T.U. degli Enti locali;

Vista la Legge Regionale n. 36 del 16.12.2005 e s. m. i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00;

all'unanimità dei voti legalmente espressi,

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa che qui richiamata forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **DI AFFIDARE** la gestione amministrativa delle unità immobiliari di proprietà del comune non di edilizia residenziale pubblica all'Erap Marche Presidio di Fermo;

2) **DI APPROVARE** la bozza di convenzione trasmessa dall'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica della Regione Marche- Presidio di Fermo, disciplinante la gestione amministrativa degli alloggi di unità immobiliari non di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, di proprietà del comune di Belmonte Piceno, che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale ;

3) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto, unitamente alla convenzione, all'Erap di Fermo per quanto di competenza.

inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito, considerato che la precedente convenzione scadrà il 31 dicembre 2020,

IL CONSIGLIO COMUNALE

All'unanimità dei voti legalmente espressi,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.

=====

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D.GLS.18/08/2000 N. 267 (T.U.)

Per quanto concerne la regolarità tecnica
esprime

Parere: FAVOREVOLE

Data 24-11-20 Il responsabile del servizio

=====

IL RESPONSABILE Per quanto concerne la regolarità contabile di
e/copertura finanziaria,

esprime parere: FAVOREVOLE

RAGIONERIA

Data 24-11-20 Il Responsabile del servizio

=====

Visto di conformità dell'azione amministrativa, la sottoscritta
GIORGIO MARIAROSARIA, nella sua qualità di Segretario Comunale,

esprime parere: FAVOREVOLE

Data 24-11-20

IL SEGRETARIO
F.to GIORGIO MARIAROSARIA

=====

DELIBERA N.17

Seduta del 27-11-20

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

f.to BASCIONI IVANO

IL SEGRETARIO

f.to GIORGIO MARIAROSARIA

E' copia conforme all'originale.

li, 26-02-21

IL SEGRETARIO

GIORGIO MARIAROSARIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 26-02-21, ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (T.U.).

IL SEGRETARIO

f.to GIORGIO

MARIAROSARIA

ATTESTATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune dal 26-02-21 al 13-03-21, come prescritto dall'articolo 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 (T.U.), senza reclami.

li, 15-03-21

IL SEGRETARIO

f.to GIORGIO

MARIAROSARIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 27-11-20
[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione nel sito web (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.);
[] perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (T.U.).
[] per conferma dell'atto da parte del Consiglio Comunale con deliberazione n. in data (art. 127, comma 2, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (T.U.).

IL SEGRETARIO

f.to GIORGIO MARIAROSARIA