COMUNE DI BELMONTE PICENO
Provincia di Fermo

Prot. N.1735
Del 04.07.2020
Ordinanza n. 4 del 04.07.2020

IL SINDACO

Oggetto: SISMA 24 AGOSTO 2016 E SEGG. – REVOCA ORDINANZA N. 9 del 13/03/2017 – EDIFICIO NON UTILIZZABILE – DISTINTO AL FG. 3 PART. 209 – SITO IN VIA MARINO LUCIDO, 13.

Premesso che dal 24 agosto 2016 si sono susseguiti eventi sismici di forte intensità che hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista l'ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile della Presidenza Consiglio dei Ministri n.388 del 27/08/2016 che ha disposto i primi interventi urgenti conseguenti all'eccezionale evento sismico;

Viste le successive ordinanze emanate del Capo Dipartimento Protezione Civile della Presidenza Consiglio dei Ministri;

Visto che in base alle disposizioni impartite dai succitati Organismi le verifiche sugli edifici pubblici e privati, utili anche ai fini del riconoscimento dei contributi per la riparazione dei danni, devono essere eseguite da tecnici abilitati dalla struttura Di.Coma.C. provvisti di idonei requisiti;

Richiamato il Decreto Legge 24/10/2019 n.123 (GU Serie Generale n.250 del 24-10-2019) "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" che estende lo stato di emergenza al 31/12/2020;

Visto l'art 54, 4° comma, del TUEL (D.Lgs. n. 267/2000);

Richiamata l'ordinanza Sindacale **n. 9 del 13/03/2017** redatta sulla scorta della "scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto" della Protezione Civile, redatta dalla squadra SF271–scheda n. 091 del 25/11/16 relativa all'edificio sito a Belmonte Piceno in Via Marino Lucido, 13 distinto al Fg. 3, part. 209, di proprietà dei soggetti di seguito riportati come da risultanze catastali:

- NICOLAI ONORATO SERGIO nato a BELMONTE PICENO (FM) il 06/01/1936 (codice fiscale : NCLNTS36A06A760U) e residente a BELMONTE PICENO (FM) in via Colle Ete, 36;
- NICOLAI FABRIZIO nato a BELMONTE PICENO (FM) il 18/06/1961 (codice fiscale : NCLFRZ61H18A760L) e residente a BELMONTE PICENO (FM) in via Colle Ete, 36;
- NICOLAI MARA nata a FERMO (FM) il 06/10/1966 (codice fiscale : NCLMRA66R46D542P) e residente a ORTEZZANO (FM) in via Aso, 43;

che si conclude con il seguente giudizio: Edificio NON UTILIZZABILE (indicato nella scheda Fast n. 091 allegata all'ordinanza 9/2017);

Richiamata la nota del Direttore USR Marche circa le modalità di trasmissione delle perizie giurate AeDes attraverso la nuova piattaforma informatica Domus, ai sensi dell'ordinanza n. 10 del 19/12/2016;

Viste la scheda AeDes e la Perizia giurata, prot. sismapp n. 0568122 del **14/06/2017**, presentate dal tecnico incaricato Arch. Ernesto Paoletti, l'edificio sito a Belmonte Piceno in Via Marino Lucido, 13 distinto al Fg. 3, part. 209, risulta **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** con esito "B" ma AGIBILE con provvedimento di P.I.;

Considerato che l'edificio sopra indicato è stato oggetto d'intervento definitivo di "riparazione danni e rafforzamento locale, conseguenti al sisma del 2016" ai sensi dell'ordinanza 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii., riferimento pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/3204 del 10/08/2018;

Visto il Decreto di concessione del contributo n. 552 dello 08/03/2019 rilasciato dall'Ufficio Speciale Ricostruzione;

Considerato che il D.L. Ing. Silvia del Bianco dichiara che, per l'immbile sito in Via Marino Lucido, 13, distinto catastalmente al fg. 3 part. 209, i lavori sono stati ultimati in data 10/09/2019 e ne da comunicazione all'USR con prot. MUDE 64072 del 19/09/2019;

Considerato che con prot. MUDE 36053 del 23/04/2020 è stata trasmesso all'USR il CERTIFICATO DI RIPRISTINATA AGIBILITA' da parte del D.L., Ing. Silvia Del Bianco, per l'immbile sito in Via Marino Lucido, 13, distinto catastalmente al fg. 3 part. 209;

Visto l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

Visto l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

Visto l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito in Legge n. 229 del 15/12/2016;

DICHIARA

Di REVOCARE l'Ordinanza Sindacale n.40/2017, per i motivi di cui in premessa.

DISPONE

la notifica, a cura del Comando di Polizia Municipale di Belmonte Piceno, della presente ordinanza ai proprietari :

- NICOLAI ONORATO SERGIO nato a BELMONTE PICENO (FM) il 06/01/1936 (codice fiscale : NCLNTS36A06A760U) e residente a BELMONTE PICENO (FM) in via Colle Ete, 36;
- NICOLAI FABRIZIO nato a BELMONTE PICENO (FM) il 18/06/1961 (codice fiscale : NCLFRZ61H18A760L) e residente a BELMONTE PICENO (FM) in via Colle Ete, 36;
- NICOLAI MARA nata a FERMO (FM) il 06/10/1966 (codice fiscale : NCLMRA66R46D542P) e residente a ORTEZZANO (FM) in via Aso, 43;

DISPONE

la trasmissione,a cura del Comando PM, della presente ordinanza per conoscenza a:
- Prefettura di Fermo;
- SOI di Fermo;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

INDIVIDUA

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 il Geom. Ezio Trentuno, in qualità di responsabile dell'Ufficio Tecnico, SISMA RICOSTRUZIONE PRIVATA, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell'U.T.C. in Piazza Giacomo Leopardi n.6.

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:
– ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg.,
– ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.,
tutti i termini di cui sopra decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Ivano Bascioni