



# COMUNE DI BELMONTE PICENO

## Provincia di Fermo

Prot. N. 2026  
Del 22/07/2017  
Ordinanza n. 32 del 22/07/2017

### IL SINDACO

Visto che in data 24 agosto 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Visti i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista l'ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile della Presidenza Consiglio dei Ministri n.388 del 27/08/2016 che ha disposto i primi interventi urgenti conseguenti all'eccezionale evento sismico;

Visto che tale ordinanza, per la gestione della situazione venutasi a creare con il sisma, ha istituito la Direzione di Comando e Controllo (Di.Coma.C.) con sede in Rieti;

Viste le successive ordinanze emanate del Capo Dipartimento Protezione Civile della Presidenza Consiglio dei Ministri;

Visto che in base alle disposizioni impartite dai succitati Organismi le verifiche sugli edifici pubblici e privati, utili anche ai fini del riconoscimento dei contributi per la riparazione dei danni, devono essere eseguite da tecnici abilitati dalla struttura Di.Coma.C. provvisti di idonei requisiti;

Visto che nella serata del 26 ottobre 2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;

Visto che nella mattinata del 30 ottobre 2016 una nuova forte scossa di magnitudo superiore a tutte quelle precedenti ha devastato un'area più ampia della originaria e il territorio di questo Comune ha subito nuovi e più forti danni;

Preso atto del sopralluogo speditivo FAST (squadra SF526) eseguito in data 10/12/2016, dal quale risulta che l'immobile sito in Belmonte Piceno, in C.da Colle Ete 21, identificato al NCF in questo Comune al Foglio n. 8, particella n. 172 ha avuto esito NON UTILIZZABILE;

Visto il Decreto Legge 17/10/2016 n.189 (Gazzetta Ufficiale n.244 del 18/10/2016) "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e la delibera del Consiglio dei Ministri del 27/10/2016 che estende lo stato di emergenza;

Visto, inoltre, il Decreto Legge 11/11/2016 n. 205 (Gazzetta Ufficiale n. 264 dell'11/11/2016) "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016";

Visto l'art 54, 4° comma, del TUEL (D.Lgs. n. 267/2000);

### DICHIARA

L'INAGIBILITA' TEMPORANEA dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate

## **ORDINA**

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

Che il proprietario o chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

## **DISPONE**

la notifica, a cura del Comando di Polizia Municipale di Belmonte Piceno, della presente ordinanza ai proprietari :

- ORLANDI RICCARDO nato a ROMA (RM) il 05/12/1967 (codice fiscale : RLNR67T05H501R) ed ivi residente in via Antonio Fogazzano, 5

ORLANDI GIAN MARCO nato a ROMA (RM) il 28/03/1964 (codice fiscale : RLNGMR64C28H501P) ed ivi residente in via delle Alpi Apuane, 78

## **DISPONE**

la trasmissione, a cura del Comando PM, della presente ordinanza per conoscenza a:

- Prefettura di Fermo
- SOI di Fermo
- Polizia Municipale

## **AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg.,
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.,

tutti i termini di cui sopra decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

**La presente ha valore come notifica dell'esito della citata scheda FAST, ai sensi della Ordinanza n. 10 del 19 dicembre 2016 del COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016.**

**Entro 30 giorni dalla presente comunicazione i tecnici professionisti incaricati devono redigere e consegnare agli Uffici Speciali della Ricostruzione le perizie giurate relative alle schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili con le schede FAST**

**IL SINDACO**  
Ivano Bascioni

