COMUNE DI BELMONTE PICENO

Codice 44008

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 8 DEL 26-02-21

OGGETTO:

DIRITTI DI SEGRETERIA S.U.E.

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di febbraio alle ore 20:20, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

BASCIONI IVANO	SINDACO	P
DARI CLAUDIA	VICE SINDACO	P
SONAGLIONI ALBERTO	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario

Sig. GIORGIO MARIAROSARIA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. BASCIONI IVANO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 30/10/1992 venivano istituiti e determinati gli importi dei diritti di segreteria applicabili al rilascio di atti e provvedimenti in materia urbanistico-edilizia, come previsto dal D.L. n. 289/92;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 12/03/2001 venivano integrati e aggiornati i diritti di segreteria da applicare agli atti e provvedimenti in materia urbanistico-edilizia;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 04/06/2005 sono stati nuovamente aggiornati i diritti di segreteria inerenti il rilascio di tutti gli atti ed attestati dell'Ufficio Tecnico Comunale in materia Urbanistico – Edilizia;

DATO ATTO CHE:

- alla luce delle variazioni apportate al quadro normativo in materia di titoli abilitativi e del notevole lasso di tempo trascorso dall'ultimo adeguamento effettuato, appare quanto mai opportuno razionalizzare ed aggiornare l'elenco e gli importi dei diritti di segreteria connessi al rilascio di atti e titoli abilitativi in materia di urbanistica ed edilizia privata;
- l'aggiornamento degli importi relativi ai diritti di segreteria si è reso necessario anche in virtù del processo di digitalizzazione della PA;

CONSIDERATO CHE:

- la particolare situazione emergenziale dettata dalla diffusione del Virus Covid-19 e la conseguente necessità di adeguare gli importi relativi ai diritti di segreteria alle esigenze dei cittadini impongono un ridimensionamento e una modifica degli stessi;
- allo stato attuale risultano disponibili in formato digitale gli elaborati di dimensione superiore al formato A3;
- appare opportuno adeguare gli importi relativi ai diritti di segreteria circa il rilascio di atti e provvedimenti da parte di codesto Ente a quelli previsti dai comuni limitrofi;

RAVVISATA pertanto la necessità di riorganizzare ed aggiornare nuovamente gli importi relativi ai diritti di segreteria sulla base di criteri di proporzionalità connessi all'intervento, così come segue:

Pratiche Edilizie - Edifici Residenziali e Commerciali

SCIA, CILA, o Varianti a Permessi di Costruire	€ 60,00	per la prima u.i.
	€ 30,00	per ogni u.i. interessata dall'intervento oltre la prima fino al massimo di € 300,00

Permessi di Costruire	€ 100,00	per la prima u.i.
	€ 50,00	per ogni u.i. interessata dall'intervento oltre la prima fino al massimo di € 500,00

Pratiche Edilizie - Edifici Non Residenziali

SCIA, CILA o Varianti a Permessi di Costruire	€ 60,00	importo base fino a mq 100
	€ 0,30	ogni mq che eccede i mq 100 fino ad un massimo di € 300,00
Permessi di Costruire	€ 100,00	importo base fino a mq 100
	€ 0,50	ogni mq che eccede i mq 100 fino ad un massimo di € 500,00

Pratiche Edilizie Per Altri Interventi

Autorizzazioni allo Scarico	€ 100,00	
Piani di Recupero di Iniziativa Privata	€ 100,00	
Piani di Lottizzazione	€ 300,00	
SCIA, CILA (Altri interventi che non interessano edifici)	€ 60,00	
Permessi di Costruire che non riguardano edifici, sostitutivi della SCIA, o per Altri Interventi. Sono esclusi impianti fotovoltaici per i quali sia necessaria l'autorizzazione unica.	€ 100,00	
Permessi di Costruire per Impianti Fotovoltaici e istruttoria Impianti Fotovoltaici Soggetti ad Autorizzazione Unica	€ 100,00	fino a 20kwp
	€ 1,00	ogni kwp oltre 20kwp

Proroga Termine Fine Lavori	€ 50,00
Voltura Permessi Di Costruire	€ 100,00
Autorizzazione Targa Pubblicitaria	€ 60,00
Cartelli Pubblicitari Temporanei	€ 60,00
Agibilità:	
a) con silenzio assenso	€ 100,00
b) rilascio certificato con sopralluogo obbligatorio	€ 200,00
c) agibilità' a seguito del rilascio di condono edilizio	€ 100,00
Sanzione pecuniaria per ritardata presentazione agibilità entro 30 giorni, per ogni U.I.	€ 100,00
Sanzione pecuniaria per ritardata presentazione agibilità dal 31° al 60° giorno, per ogni U.I.	€ 150,00
Sanzione pecuniaria per ritardata presentazione agibilità oltre il 60° giorno, per ogni U.I.	€ 200,00
In caso di acquisizione di pareri di enti esterni al comune di Belmonte Piceno oltre i diritti	per ogni parere acquisito direttamente dal comune € 15,00

Certificati ed Attestazioni

Certificato di Destinazione Urbanistica	€ 50,00 Fino a 5 particelle
	€ 2,00 Per ogni particella oltre le 5
Certificato di Assetto Territoriale	€ 50,00 Fino a 5 particelle

---

€ 2,00 Per ogni particella oltre le 5

Certificato di Idoneità dell'Alloggio € 50,00 Senza sopralluogo

---

€ 100,00 ove necessario sopralluogo

Altre Attestazioni e Certificazioni di
Competenza dell'ufficio Tecnico Comunale € 100,00

Autorizzazione Abbattimento Piante Protette € 100,00 Senza sopralluogo

---

€ 150,00 Con sopralluogo

Per i Certificati o Attestazioni Urgenti, per cui è espressamente richiesto il rilascio entro
5 giorni lavorativi dalla richiesta è prevista una maggiorazione di € 100,00

Diritti per Ricerca e Visura

Diritti di ricerca e visura di pratiche edilizie e
condoni di cui sono forniti i dati certi per la
loro ricerca(fino ad un massimo di 2 pratiche)
Oltre al costo delle copie ed al rimborso delle
spese sostenute dall'Ente € 50,00

Diritti di ricerca e visura di pratiche edilizie e
condoni di cui NON siano forniti i dati certi
per la loro ricerca (fino ad un massimo di 2
pratiche) Oltre al costo delle copie ed al
rimborso delle spese sostenute dall'Ente € 100,00

Rimborso fotocopie / foglio e € 0,20 Formato A4
scannerizzazione in formato .pdf

€ 0,30	Formato A3
€ 3,00	Formato A2
€ 4,00	Formato A1

VISTO:

- il D.L. 18 gennaio 1993 n. 8 convertito in Legge 19 marzo 1993 n. 68 recante "Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica;
- l'art. 4 del D.lgs. 30 Marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo definendo gli obiettivi e i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;
- il d.lgs. 267/2000;
- la l. 241/90;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. 267/2000 dai responsabili del servizio;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dei presenti;

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** i nuovi importi dei diritti di segreteria connessi al rilascio di atti e titoli abilitativi in materia di urbanistica ed edilizia privata, di cui all'art. 10 della Legge 68/93 e art. 2 comma 60 punto 19 della Legge 662/93;
3. **DI DARE ATTO** che le tariffe si applicano anche alle istanze presentate per via telematica le quali dovranno produrre nella documentazione inviata anche l'attestazione del versamento;
4. **DI DARE ATTO** che l'aggiornamento degli importi di segreteria sopra riportati saranno applicati a decorrere dalla data di efficacia della presente deliberazione e si applicheranno pertanto anche alle pratiche in itinere non ancora assentite o rilasciate;
5. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che si è provveduto con separata, successiva votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano.

=====

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D.GLS.18/08/2000 N. 267 (T.U.)

Per quanto concerne la regolarità tecnica e conformità
dell'azione amministrativa,
esprime

Parere: FAVOREVOLE

Data 26-02-21 Il responsabile del servizio

=====

IL RESPONSABILE Per quanto concerne la regolarità contabile di
e/copertura finanziaria,
esprime parere: FAVOREVOLE

RAGIONERIA

Data 26-02-21 Il Responsabile del servizio

=====

DELIBERA N. 8

Seduta del 26-02-21

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to BASCIONI IVANO

IL SEGRETARIO
F.to GIORGIO MARIAROSARIA

E' copia conforme all'originale.
li, 09-03-21

IL SEGRETARIO
GIORGIO MARIAROSARIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 09-03-21, ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (T.U.).

IL SEGRETARIO
F.to GIORGIO MARIAROSARIA

ATTESTATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune dal 09-03-21 al 24-03-21, come prescritto dall'articolo 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 (T.U.), senza reclami.
li, 25-03-21

IL SEGRETARIO
F.to GIORGIO MARIAROSARIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 26-02-21
[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione nel sito web (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.);
[ ] perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (T.U.).

IL SEGRETARIO
F.to GIORGIO MARIAROSARIA