

UNIONE COMUNI VALDASO

PROVINCIA DI FERMO



COMUNE DI ALTIDONA



COMUNE DI CAMPOFILONE



COMUNE DI LAPEDONA



COMUNE DI MONTEFIORE DELL'ASO



COMUNE DI MONTERUBBIANO



COMUNE DI MORESCO



COMUNE DI PEDASO

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DI EDIFICIO COMMERCIALE UBICATO IN VIA PIANE 65 MORESCO

Il Responsabile dell' Ufficio Tecnico

In esecuzione della Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 8 del 03/03/2017, della Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 04/10/2017 e della determinazione Dirigenziale n. 08 del 10/10/2017 nonché della Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 30/11/2017 e della Determinazione n. 12 del 01/12/2017;

RENDE NOTO

Che presso la Sede, nella Sala Giunta dell'Unione Comuni Valdaso in Piane Moresco, il giorno **26 (Ventisei) 01 (Gennaio) 2018 (duemiladiciotto), alle ore 10,00** dinnanzi alla Commissione di gara presieduta dal sottoscritto Responsabile del Servizio avrà luogo una pubblica asta per la vendita ad unico e definitivo incanto dell'edificio sede dell'Unione Comuni Valdaso località Piane di Moresco identificato al NCU foglio 5 particella 94 categoria C2 intero immobile

Il bene risulta ricadente in zona "del vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Moresco, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 6 del 29.03.2004, con le seguenti specifiche caratteristiche urbanistico/edilizie:

a. Destinazione Urbanistica :

Foglio	Particella		Z.T.O.	Art. N.T.A. dello strumento urbanistico
	Tutta	In parte		
5	Tutta	In parte	Aree per attrezzature di interesse pubblico"	Art. 34
	94	---		
5	---	94	Viabilità e fasce di rispetto stradali	Art. 38

CONDIZIONI PER PARTECIPARE ALLA GARA

1. La vendita avverrà mediante un unico lotto riferito all'intero edificio ed all'area di pertinenza di cui sopra;
2. L'asta pubblica si terrà con il metodo di cui al combinato disposto degli art.li. 73, lett. C) ed art. 76, del Regolamento di cui al R.D. 23.05.1924, n. 827, mediante offerte segrete maggiorate mediante offerte a corpo in aumento, da confrontarsi poi col **prezzo base indicato di € 292.500,00**;
3. Possono partecipare alla gara anche mediante l'istituto dell'associazione di impresa anche temporanea.

4. Per partecipare all'asta i concorrenti dovranno inviare un plico sigillato e controfirmato, riportante esternamente la dicitura "ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 26/01/2018 PER LA VENDITA DI EDIFICIO ED AREA DI PERTINENZA IN LOCALITÀ PIANE DI MORESCO DISTINTO AL NCEU AL FOGLIO N. 5 PARTICELLA N. 94 ". Il plico dovrà pervenire all'ufficio protocollo generale presso la Sede dell'Unione Comuni Valdaso in Piane Moresco n. 65, per raccomandata A.R. o consegnato a mano, entro e non oltre **le ore 13,00 del giorno precedente (25/01/2018)** a quello fissato per l'asta (al fine del pervenuto farà esclusivamente fede il timbro di arrivo dell'Ufficio Protocollo dell'Ente).

Il Plico dovrà contenere:

A) una busta sigillata e controfirmata riportante esternamente la dicitura "ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 26/01/2018 PER LA VENDITA DI EDIFICIO ED AREA DI PERTINENZA IN LOCALITÀ PIANE DI MORESCO DISTINTO AL NCEU AL FOGLIO N. 5 PARTICELLA N. 94", contenente i seguenti documenti:

- a) quietanza della Tesoreria Comunale comprovante il deposito a garanzia dell'offerta in aumento (pari al 10% del prezzo a base d'asta) e cioè Euro 29.250,00 oppure assegno bancario circolare non trasferibile intestato all'Unione Comuni Valdaso di importo pari alla suddetta somma. Tale deposito, al momento dell'aggiudicazione, assumerà forma a titolo di caparra;
- b) dichiarazione su carta da bollo da Euro 16,00 debitamente sottoscritta dove il concorrente si impegna:
 - b1)** –a rispettare le condizioni avendo preso conoscenza dei seguenti documenti: disciplinare tecnico, visure catastali, della Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 04/10/2017 e della determinazione Dirigenziale n. 08 del 10/10/2017;
 - b2)** -alla stipula dell'atto notarile di trasferimento proprietà da effettuarsi entro 120 giorni dalla data di ricevimento, anche a mezzo fax, della comunicazione di avvenuta aggiudicazione dell'asta;
 - b3)** - al versamento, all'atto della stipula del contratto, dell'intera somma a saldo del prezzo offerto per l'acquisto dell'alloggio;
- c) dichiarazione rilasciata dal sottoscritto Responsabile del Procedimento o da proprio delegato che attesti che l'offerente o persona dallo stesso delegata con procura notarile si è recato sul posto ed ha preso visione dei luoghi. A tal fine gli interessati possono presentare richiesta di sopralluogo anche mediante invio della stessa al fax n. 0734 – 223946 o via mail ucvaldaso@ucvaldaso.it con anticipo di almeno tre giorni e fino al terzo giorno precedente la scadenza del presente bando per la presentazione dell'offerta;
- d) certificato di iscrizione alla Camera di Commercio e/o altro documento probante ove sia indicata la ragione sociale, il Rappresentante Legale abilitato alla firma, nonché l'indicazione delle generalità dell'avente causa, per società, enti , ecc. (Tale documento non è necessario qualora l'offerente sia persona fisica);

B) una busta sigillata e controfirmata riportante esternamente la dicitura "CONTIENE OFFERTA ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 26/01/2018 PER LA VENDITA DI EDIFICIO ED AREA DI PERTINENZA IN LOCALITÀ PIANE DI MORESCO DISTINTO AL NCEU AL FOGLIO N. 5 PARTICELLA N. 94" contenente i seguenti documenti:

- a) offerta redatta in carta da bollo da Euro 16,00 debitamente sottoscritta contenente:
 - a1) l'indicazione dei dati anagrafici e di residenza dell'offerente o del legale Rappresentante, per le società ed Enti di qualsiasi tipo;
 - a2) l'indicazione del prezzo di acquisto a corpo offerto solo in aumento sul prezzo posto a base di gara pari ad € 292.500,00 assoggettato ad eventuali imposte (registro ecc.), totalmente a carico dell'acquirente;
 - a3) documento di identità personale, valido, dell'offerente.

Nessun altro documento, oltre a quanto sopra previsto, dovrà essere inserito nella busta contenente l'offerta a pena di esclusione.

SVOLGIMENTO GARA ED AGGIUDICAZIONE

5. Non sarà accettata altra offerta se non pervenuta in tempo utile, anche se sostitutiva o aggiuntiva d'offerta e non sarà consentita in sede di gara la presentazione di altre offerte, neppure di quelle a miglioramento dell'offerta più vantaggiosa ottenuta, fatto salvo quanto indicato all'art. 77 del Regio Decreto n. 827/1924.
6. L'aggiudicazione sarà definita ad unico incanto ed essa sarà fatta a favore di colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa.
7. Si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta.
8. Nel caso di offerte uguali, l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, cioè si procederà seduta stante con i presenti (delle offerte uguali), ad una gara e si aggiudicherà l'asta al concorrente che avrà effettuato l'offerta migliore. Qualora tutti i concorrenti che hanno presentato l'offerta uguale non siano presenti o nessuno di loro volesse migliorare l'offerta, si aggiudicherà l'asta a sorte.
9. Le offerte che riporteranno condizionamenti per l'Ente o desumibili dai documenti, verranno escluse.
10. Offerte inferiori rispetto all'importo a base di gara (euro 292.500,00) non verranno prese in considerazione e quindi escluse.
11. Non è obbligatorio riportare ceralacca sulle chiusure sia del plico che delle due buste interne in esso contenute.
12. Ultimata la gara, i depositi saranno immediatamente restituiti agli offerenti non aggiudicatari.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

13. L'aggiudicatario dovrà stipulare il contratto nel termine che gli sarà tempestivamente comunicato dall'Unione Comuni Valdaso (massimo entro 120 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione) ed in caso di mancata stipula nel termine prescritto, l'aggiudicatario, oltre a perdere la caparra, sarà tenuto al risarcimento dei danni per il nuovo incanto.
14. Tutte le spese per la stipula del contratto e correlate, nessuna esclusa o accettata, sono a totale carico dell'acquirente come indicato all'art. 8 del disciplinare tecnico.

NORME COMUNI

15. Le parti eleggono domicilio presso la residenza dell'Unione Comuni Valdaso.
16. Per quanto non previsto nelle norme previste dal presente bando, avranno valore a tutti gli effetti le disposizioni contenute al R.D. n. 827/1924 e successive modificazioni con particolare riferimento alla mancata stipula per fatto imputabile all'aggiudicatario per cui si applicheranno gli articoli n. 88 del citato R.D., n. 332 della legge 20/03/1865, allegato " f " e n. 1219 del Codice Civile.
17. L'immobile sopra descritto verrà trasferito a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutte le pertinenze accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti eventualmente esistenti. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita, nell'indicazione della superficie e per qualunque differenza, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendo intendersi come espressamente dichiarato dall'aggiudicatario di ben conoscere l'immobile acquistato nel suo complesso e valore e in tutte le sue parti. Tutte le spese di rogito, imposte e tasse comunque inerenti la compravendita sono a carico dell'aggiudicatario. Si precisa che il trasferimento è soggetto ad imposta di registro, ipotecaria e catastale nella misura di legge, atteso che l'Ente proprietario non riveste, relativamente alla procedura di vendita, qualifica di soggetto IVA.

- 18.** La documentazione tecnica inerente al presente avviso è visibile e consultabile presso l'ufficio segreteria dell'Unione Comuni Valdaso in Piane Moresco n. 65 nei seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 08,00 alle 13,00 Il presente bando è disponibile sul sito internet: www.ucvaldaso.it
- 19.** Si informa che il Responsabile del Procedimento è l'Istruttore Amministrativo Alberto Di Blasio

Informazione ex art. 13 D.Lgs. 196/2003

I dati personali richiesti dal presente bando sono necessari e utilizzati esclusivamente ai fini del procedimento di gara e dell'eventuale successiva stipula del contratto. Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati:

- al personale interno all'Amministrazione interessato dal procedimento di gara e suoi consulenti;
- ai concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della Legge 241/1990 e ai sensi della normativa vigente in materia;
- altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'articolo 7 del D.Lgs. n. 196/2003. Titolare del trattamento è l'Unione Comuni Valdaso. Il Responsabile è l'Istruttore Amministrativo Alberto di Blasio Responsabile dell'Area Servizi Scolastici e Tecnico L'incaricato del trattamento è il personale del Servizio Tecnico UCV.

Moresco, lì 10/01/2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Alberto Di Blasio

UNIONE COMUNI VALDASO

PROVINCIA DI FERMO



COMUNE DI ALTIDONA



COMUNE DI CAMPOFILONE



COMUNE DI LAPEDONA



COMUNE DI MONTEFIORE DELL'ASSO



COMUNE DI MONTERUBBIANO



COMUNE DI MORESCO



COMUNE DI PEDASO

DISCIPLINARE TECNICO DI ALIENAZIONE DI EDIFICIO

OGGETTO : EDIFICIO COMMERCIALE CON CORTE DI PERTINENZA.

PROPRIETA' : UNIONE COMUNI VALDASO (FM)

UBICAZIONE : LOCALITÀ PIANE DI MORESCO 65 – COMUNE DI MORESCO (FM)

DESTINAZIONE URBANISTICA :

La Destinazione Urbanistica del bene in questione è la seguente :

Foglio	Particella		Z.T.O.	Art. N.T.A. dello strumento urbanistico
	Tutta	In parte		
5	94	---	Aree per attrezzature di interesse pubblico"	Art. 34
	---	94		
5	---	94	Viabilità e fasce di rispetto stradali	Art. 38

ART. 1 - DENOMINAZIONE DELLE PARTI

L'Unione Comuni Valdaso che concede in proprietà il bene, sarà di seguito brevemente denominata "Cedente".

La ditta o soggetto che acquisterà il bene, sarà di seguito brevemente denominato "Acquirente"

ART. 2 - OGGETTO DELLA CESSIONE

La cessione del bene consisterà nell'alienazione di un edificio con corte di pertinenza sito in località Piane di Moresco 65 distinto al NCEU al Foglio 5 particella 94 categoria C/2

La cessione avverrà mediante un unico lotto riferito all'intero edificio ed all'area di pertinenza di cui sopra, giusta Determinazione n. 8 del 10/10/2017;

L'immobile sopra descritto verrà trasferito a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutte le pertinenze accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti eventualmente esistenti. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita, nell'indicazione della superficie e per qualunque differenza, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendo intendersi come espressamente dichiarato dall'aggiudicatario di ben conoscere l'immobile acquistato nel suo complesso e valore e in tutte le sue parti. Tutte le spese di rogito, imposte e tasse comunque inerenti la compravendita sono a carico dell'aggiudicatario. Si precisa che il trasferimento è soggetto ad imposta di registro, ipotecaria e catastale nella misura di legge, atteso che l'Ente proprietario non riveste, relativamente alla procedura di vendita, qualifica di soggetto IVA.

ART. 3 - DESTINAZIONE D'USO E MODALITÀ ATTUATIVE

Foglio	Particella		Z.T.O.	Art. N.T.A. dello strumento urbanistico
	Tutta	In parte		
5	94	---	Aree per attrezzature di interesse pubblico"	Art. 34
	---	94		
5	---	94	Viabilità e fasce di rispetto stradali	Art. 38

ART. 4 - UBICAZIONE DELLA PROPRIETA'

Il bene immobile interessato dall'alienazione risulta distinto catastalmente al foglio n. 2 dell'Unione Comuni Valdaso (FM) con la particella n. 131, per una superficie fondiaria di mq. 520,00 mq., ubicato in località Piane di Moresco.

La proprietà del sopraccitato immobile è dell'Unione Comuni Valdaso.

ART. 5 - STATO DEL BENE E MODALITA' DI CESSIONE

Il bene attualmente risulta essere in parte utilizzato giusto contratto di affitto con scadenza 31/12/2017 ed in parte sede dell'Unione Comuni Valdaso.

In particolare la porzione occupata è identificata giusta planimetria allegata.

Il bene oggetto di vendita sarà concesso all'acquirente nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e libero da ogni qualsivoglia vincolo ed onere giuridico e procedimentale, fatto salvo quanto descritto ed attestato nel presente disciplinare ed in particolare dell'occupazione di cui al paragrafo precedente.

Con l'atto di vendita l'acquirente, nel prendere il pieno possesso del bene ne assume ogni responsabilità civile e penale, sollevando completamente il cedente.

ART. 6 - VINCOLI E DIVIETI

L'uso dell'immobile in oggetto dovrà rispettare quanto previsto dagli elaborati grafici e normativi del Piano Regolatore Generale, indicativamente riportate nelle premesse ed al precedente art.3.

ART. 7 - OBBLIGHI

L'acquirente entro sessanta (60) giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione è obbligato a predisporre quanto necessario alla stipula dell'atto di trasferimento della proprietà da stipularsi nei trenta (120) giorni successivi, e solamente dopo il trasferimento della proprietà mediante atto pubblico.

ART. 8 - ONERI A CARICO DELL'ACQUIRENTE

Saranno a carico dell'acquirente che ne dovrà tenere conto in sede di formazione dell'offerta:

- a) Il costo dell'acquisto del bene offerto in sede di gara non soggetto ad IVA;
- b) Ogni onere dovuto dall'acquirente a qualsiasi titolo a seguito dell'acquisto del bene e del suo utilizzo ed in particolare degli oneri relativi al piano attuativo ed ai successivi permessi di costruire (art. 16 D.P.R. n.380/01), previsti secondo i termini, modalità e tabelle in vigore al momento;
- c) Il costo delle competenze professionali, e relative spese, dell'atto notarile di trasferimento della proprietà;

Resta a carico del cedente solamente tutto ciò che la legge impone inderogabilmente.

Le modalità ed i tempi per il versamento dell'importo di offerta verrà indicato nel relativo bando di gara

Moresco, li 10/01/2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Alberto Di Blasio

**PROCEDURA APERTA (ASTA PUBBLICA) PER LA VENDITA DI EDIFICIO IN VIA
PIANE 65**

Istanza di ammissione

**ALL' UNIONE COMUNI VALDASO
VIA PIANE 65
MORESCO (FM)**

**Oggetto: ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA PUBBLICA PER LA VENDITA
DI EDIFICIO ED AREA DI PERTINENZA IN LOCALITÀ PIANE DI MORESCO
DISTINTO AL NCEU AL FOGLIO N. 5 PARTICELLA N.94**

Il/La sottoscritto/a nato/a a
..... (Prov) il., residente in
..... (Prov), Via

....., codice fiscale, Tel n..
.....

in nome proprio, *opp* in qualità di:

Legale Rappresentante, Altro (da specificare)
.....
.....

(qualora la dichiarazione sia sottoscritta dal procuratore della Ditta, devono esser indicati gli estremi della procura nonché il potere conferitogli di rappresentanza e/o firma di documentazione/offerte per appalti pubblici – In alternativa potrà essere allegata copia della procura stessa)

della Ditta
con sede legale in Prov
..... (C.A.P), Via.....n....., Tel
n. Fax n. Codice
fiscale Partita I.V.A.

C H I E D E

di partecipare all'asta pubblica indicata in oggetto.

Si allega alla presente istanza:

1. Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti per la partecipazione all'asta (Schema in Allegato A1)
2. dichiarazione rilasciata dal sottoscritto Responsabile del Procedimento o da proprio delegato che attesti che l'offerente o persona dallo stesso delegata con procura notarile si è recato sul posto ed ha preso visione dei luoghi. A tal fine gli interessati possono presentare richiesta di sopralluogo anche mediante invio della stessa al fax n. 0734 – 223946 o via mail ucvaldaso@ucvaldaso.it con anticipo di almeno tre giorni e fino al terzo giorno precedente la scadenza del presente bando per la presentazione dell'offerta;
3. Offerta economica (Schema in Allegato A2)
4. Quietanza della Tesoreria dell'Unione Comuni Valdaso comprovante il deposito a garanzia dell'offerta in aumento (pari al 10% del prezzo a base d'asta) e cioè Euro € 29.250,00 oppure assegno bancario circolare non trasferibile intestato all'Unione Comuni Valdaso di importo pari alla suddetta somma. Tale deposito, al momento dell'aggiudicazione, assumerà forma a titolo di caparra;

**PROCEDURA APERTA (ASTA PUBBLICA) PER LA VENDITA DI EDIFICIO ED
AREA DI PERTINENZA IN LOCALITÀ PIANE DI MORESCO DISTINTO AL
NCEU AL FOGLIO N. 5 PARTICELLA N.94**

dichiarazione sostitutiva

**ALL' UNIONE COMUNI VALDASO
VIA PIANE 65
MORESCO (FM)**

**Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ALLEGATA ALL'ISTANZA DI GARA
ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI EDIFICIO ED AREA DI PERTINENZA IN
LOCALITÀ PIANE DI MORESCO DISTINTO AL NCEU AL FOGLIO N. 5
PARTICELLA N.94**

Il/La sottoscritto/a nato/a a
..... (Prov) il....., residente in
..... (Prov), Via
....., codice fiscale,
Tel n.

in nome proprio, *oppure* in qualità di:

Legale Rappresentante , Altro (da specificare)
.....
.....
.....

(qualora la dichiarazione sia sottoscritta dal procuratore della Ditta, devono esser indicati gli estremi della procura nonché il potere conferitogli di rappresentanza e/o firma di documentazione/offerte per appalti pubblici – In alternativa potrà essere allegata copia della procura stessa)

della Ditta
con sede legale in Prov
..... (C.A.P), Via.....

.....n....., Tel n..... Fax n.
.....

Codice fiscale Partita I.V.A.

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per il rilascio di dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità, in sostituzione delle corrispondenti certificazioni ed attestazioni, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445,

DICHIARA

1 Di conoscere ed accettare incondizionatamente tutte le prescrizioni dell'avviso d'asta in oggetto e relativo disciplinare tecnico approvato con determina del Tecnico n. 08 del 10/10/2017.

2 Di aver preso conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, del bene da alienarsi, ivi inclusa la destinazione d'uso del medesimo così come prevista dal vigente PRG con le relative modalità attuative e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente.

3 Di essersi recato sul posto e di aver preso atto dello stato di fatto e di diritto in cui l'area si trova, in particolare della situazione urbanistica e catastale, nonché della destinazione d'uso e dell'attuale stato di consistenza e manutenzione, esonerando l'Unione Comuni Valdaso da ogni responsabilità al riguardo.

4 Di impegnarsi alla stipulazione del contratto senza ritardo, versando totalmente l'importo di aggiudicazione, compreso di tutte le spese previste dal bando.

5 Di impegnarsi alla presentazione della documentazione per la redazione dell'atto di compravendita, nei tempi previsti dall'art.7 del disciplinare tecnico di cui alla determina del Tecnico n. 08 del 10/10/2017

6 Di essere informato che, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i., i dati comunicati sono richiesti dalla disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo alla presente asta e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

7 di accettare senza pregiudizio alcuno gli oneri elencati nell'art.8 del disciplinare tecnico, di cui alla determina del tecnico n. 08 del 10/10/2017;;

Di rispettare le condizioni e la destinazione urbanistica dell'area avendo preso conoscenza dei seguenti documenti: Piano Regolatore Comunale del Comune di Moresco, della Delibera della Giunta dell'unione Comuni Valdaso n. 19 del 04/10/2017 e della Determinazione n. 08 del 10/10/2017 e di tutti i suoi allegati (avviso di asta pubblica, disciplinare tecnico ecc.);

I) SE PERSONA FISICA:

8 Di rispettare le condizioni di gara avendo preso conoscenza dei seguenti documenti: Piano Regolatore Comunale del Comune di Moresco, della Deliberazione della Giunta dell'Unione Comuni n. 19/2017 e della Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 08/2017, e di tutti i suoi allegati (avviso di asta pubblica, disciplinare);

9 Di essere/ non essere coniugato (cancellare la dicitura non corrispondente allo stato del dichiarante) se coniugato indicare il regime patrimoniale familiare (comunione/separazione dei beni)

10 Di possedere la piena capacità legale, ovvero di non essere interdetto o inabilitato e che non sono in corso procedure per alcuno di tali stati.

11 Di non aver riportato condanne penali definitive e di non aver in corso procedimenti penali che interdichino, al momento della presentazione dell'offerta, la possibilità di contrarre con la Pubblica Amministrazione e di non sussistenza a proprio carico di cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 10 della legge 575/1965.

II) SE PERSONA GIURIDICA:

12 Che la ditta risulta iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di.....Numero di iscrizione

• Natura giuridica

Denominazione.....

• Sede Legale.....

• Data inizio attività.....

• Oggetto dell'attività (in sintesi):.....

• Codice attività

• Organi di amministrazione, persone che li compongono (indicare nominativi ed esatte generalità), nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza):

.....
.....
.....
.....

• mantiene presso gli Enti Previdenziali (INPS, INAIL, Cassa Edile) le seguenti posizioni assicurative

INAIL Codice ditta: INAIL P.A.T.
.....

INPS Matricola azienda INPS Sede competente
.....

CASSA EDILE Codice impresa CASSA EDILE Codice cassa
.....

• Contratto collettivo nazionale di lavoro applicato ai dipendenti (barrare l'ipotesi che interessa):

Edile Industria; Edile Piccola Media Impresa; Edile Cooperazione; Edile Artigianato;

Altro non edile (specificare)
.....;

• Dimensione aziendale (barrare l'ipotesi che interessa):

da 0 a 5 lavoratori; da 16 a 50 lavoratori; da 6 a 15 lavoratori; da 51 a 100 lavoratori oltre 100 dipendenti

(per le sole Cooperative di produzione e lavoro e i loro consorzi)

Di essere iscritto all'Albo delle Società Cooperative nella sezione con il seguente numero di iscrizione

13 Che la ditta rappresentata non è stata dichiarata fallita, non ha subito procedure di concordato preventivo, liquidazione coatta amministrativa, nel periodo dei 5 anni antecedenti alla data odierna e non sono a tutt'oggi in corso procedure per la dichiarazione di taluno di tali stati;

14 Di non aver riportato condanne penali definitive e di non avere in corso procedimenti penali che interdicano, al momento della presentazione dell'offerta, la possibilità di contrarre con la Pubblica Amministrazione e di non sussistenza a proprio carico di cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 10 della legge 575/1965.

L' indirizzo presso il quale inviare qualsiasi comunicazione da parte della Stazione Appaltante è il seguente:

SIG. _____ (nome/cognome)

Denominazione
impresa:.....

Via: n.:..... C.A.P.:..... Città:
.....

..... Provincia:, Tel fax
n.,

Indirizzo e-mail: Posta
certificata:.....

(data)

(firma del dichiarante)

(allegare copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore)

PROCEDURA APERTA (ASTA PUBBLICA) PER LA VENDITA DI EDIFICIO ED AREA DI PERTINENZA IN LOCALITÀ PIANE DI MORESCO DISTINTO AL NCEU AL FOGLIO N. 5 PARTICELLA N.94

OFFERTA

**ALL' UNIONE COMUNI VALDASO
VIA PIANE 65
MORESCO (FM)**

Il/La sottoscritto/a nato/a a (Prov)

il., residente in (Prov), Via codice fiscale Tel n..

in nome proprio, *oppure* in qualità di:

Legale Rappresentante , Altro (da specificare)

.....
.....

(qualora la dichiarazione sia sottoscritta dal procuratore della Ditta, devono esser indicati gli estremi della procura nonché il potere conferitogli di rappresentanza e/o firma di documentazione/offerte per appalti pubblici – In alternativa potrà essere allegata copia della procura stessa)

della Ditta con sede legale in Prov ... (C.A.P), Via..... n....., Tel n. Fax n. Codice fiscale Partita I.V.A.

PRESENTA LA PRESENTE OFFERTA ECONOMICA PER LA GARA IN OGGETTO
PREZZO OFFERTO Euro _____(in cifre)
Euro _____(in lettere)
(data) (firma dell'offerente)

(allegare copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore)