



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

ORDINANZA

N. 03

del 02/03/2021

Reg. Gen. 1538

OGGETTO: ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO NON UTILIZZABILE sito in Frazione BRANNISCO, Intestatari Catastali Sigg.ri Baldassarre Clara, Toscani Adalgisa, Toscani Gabriele, Toscani Gennaro, Toscani Marisa **DISTINTO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 42 Particella 267 – C/6**

IL SINDACO

VISTA la nota di "Segnalazione di fabbricato pericolante" da parte del Raggruppamento Carabinieri Parchi della Stazione "Parco" del Comune di Rocca S. Maria, con la quale si segnalava la presenza di un fabbricato pericolante utilizzato come stalla dal Sig. TOSCANI Felice, pervenuta in data 17/10/2020 prot. 6311;

VISTA la successiva richiesta di sopralluogo da parte del nostro Ente all'Ufficio di Polizia Locale per accertamenti di competenza, inviata in data 19/02/2021 prot. 1305;

CONSIDERATO il verbale di sopralluogo del Maresciallo Stumpo Ennio con il quale lo stesso riferisce al Responsabile del Settore Tecnico Geom. Katia D'Agostino, circa lo stato dei luoghi del fabbricato oggetto di segnalazione, in data 26/02/2021 prot. 1433;

Visto l'art. 54, comma 1, del d.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- Ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi o utilizzi la porzione di immobile in questione, **lo sgombro immediato** e di renderlo inaccessibile a chiunque;
- **Il divieto di utilizzo anche occasionale** dell'intero immobile ai proprietari e a chi, a qualunque titolo occupi o utilizzi l'immobile in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato;

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza ai *Sigg. ri Baldassarre Clara, Toscani Adalgisa, Toscani Gabriele, Toscani Gennaro, Toscani Marisa* in qualità di proprietari dell'immobile in premessa identificato;

- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo, al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Teramo;
- l'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- sala operativa Protezione Civile Regionale;



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento il Geom. Katia D'Agostino del U.T.C.;

AVVERTE

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità giudiziaria;

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60 gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Dott. Ing. D'Angelo Camillo

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilaventuno (2021), addì, del mese di..... in Valle Castellana il sottoscritto Messo Comunale ha notificato copia del presente atto al Sig..... mediante consegna a mani in qualità di.....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica