Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

ORDINANZA SINDACALE

N. **449** del **04/04/2018**

SETTORE TECNICO
ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO:RETTIFICA DELL'ORDINANZA N.1610 DEL 30/11/2017 RELATIVA ALLE UNITA' IMMOBILIARI SITE IN VIA DELLA STAZIONE N. 8

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- la Legge 14 febbraio 1992 n. 225 "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile" individua le tipologie degli eventi e degli ambiti di competenza in materia di protezione civile e, in particolare, all'art. 15, stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile, il quale, al verificarsi di situazioni di emergenza nell'ambito del territorio comunale, assume la direzione unitaria e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari;

- l'art. 108 del D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 112 conferma quanto sopra e attribuisce altresì al Sindaco il compito di attuare, in ambito comunale, tutte le attività connesse alla protezione civile, comprese quelle di previsione e prevenzione, oltre che di predisposizione del piano comunale di emergenza;

- con delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 25 maggio 2015 il Comune di Ascoli Piceno ha approvato il "Piano Comunale di Emergenza e Protezione Civile del Comune di Ascoli Piceno";

VISTE la Legge della Regione Marche 11 dicembre 2001 n. 32 e le relative delibere regionali in materia;

DATO ATTO che le fortissime scosse di terremoto in atto dal 24 agosto 2016, che hanno interessato l'intero territorio comunale e che si sono più volte ripetute, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private, imponendo l'adozione di misure urgenti e contingibili per la tutela e la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTA la SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA (AeDES 07/2013) **Scheda n°:** 001 **del** 10/08/2017 **Squadra:** P2428 **N° Aggregato** 0898600 **Edificio n°:** , riferita all'immobile sito in Via della Stazione n. 8 - Villa S. Antonio distinto catastalmente al *Fg.* 89 *Part.* 132 *subb.* 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12;

PRESO ATTO dell'esito della suddetta scheda AeDES, redatta dai tecnici della Protezione Civile, da cui risulta che l'immobile viene classificato con giudizio di Agibilità **"B" (Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma Agibile con provvedimenti di pronto intervento)**, con le seguenti indicazioni: *"Provvedimenti di pronto intervento:*
-P.I. già presenti per parapetto. Balcone fuori asse."

VISTO che con atto di compravendita n.1287 del 18/03/1995, l'allora proprietaria Sig.ra Fratoni Albina vendeva ai Sig.ri Esposto Renzo e Liberati Anna l'unità immobiliare censita al Fg. 89 Part. 132 Sub.5;

VISTO il documento istruttorio, a firma del Dirigente Ing. Vincenzo Ballatori, che è parte integrante del presente provvedimento, il quale riporta *"In funzione di ciò si rende necessario rettificare l'ordinanza n.1610/2017 aggiornando i proprietari del sub.5";*

ATTESO che, stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l' art. 54 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 Legge n. 225 del 24.02.1992;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

ORDINA

1. ai proprietari, Sig.ri:

- *Cognome* COSTANTINI *Nome* Casilde *C.F.* CSTCLD59C44A270V residente in
  Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1)

- *Cognome* IACOBINI *Nome* Francesco *C.F.* CBNFNC57C17A437V residente in
Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1)

- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Paola *C.F.* SLVPLA73E46A462Q residente in
Via Dovadola 15 *Città* Cesena *Provincia* FC *Cap.* 47521 (Subb. 6)

- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Simona *C.F.* SLVSMN76M61A462T residente in
Via A da Giussano 18 *Città* Cuggiono *Provincia* MI *Cap.* 20012 (Subb. 6)

di mantenere il divieto di utilizzo dei balconi al piano primo e del relativo spazio sottostante (accessi ed area esterna gommista da proteggere) a servizio delle unità immobiliari indicate nella suddetta scheda, site in **Via della Stazione 8**, distinte al catasto al **Fg. 89 Part. 132 subb. 1-6**, come da precedente ordinanza n.1610/2017, che si allega in copia, sino alla certificazione dell'esecuzione a perfetta regola d'arte dei provvedimenti di pronto intervento e messa in sicurezza già effettuati;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza, unitamente al testo della precedente ordinanza n.1610/2017, per opportuna conoscenza ai soli proprietari del sub.5, Sig.ri:

- *Cognome* ESPOSTO *Nome* Renzo *C.F.* SPSRNZ54R27C877I residente in
Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 4-5-12)

- *Cognome* LIBERATI *Nome* Anna *C.F.* LBRNNA60C70H769V residente in
Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Sub. 5)

DISPONE

- di notificare solo la presente ordinanza, ai proprietari, Sig.ri:

- *Cognome* COSTANTINI *Nome* Casilde *C.F.* CSTCLD59C44A270V residente in
Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1-11)

- *Cognome* IACOBINI *Nome* Francesco *C.F.* CBNFNC57C17A437V residente in
Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1-11)

- *Cognome* GIOVANNINI *Nome* Domenico *C.F.* GVNDNC53B24L597C residente in
Fne Capoluogo snc *Città* Valle Castellana *Provincia* TE *Cap.* 64010 (Subb. 2-9)

- *Cognome* LA ROSA *Nome* Giuseppina *C.F.* LRSGPP57P43A841K residente in
Fne Capoluogo snc *Città* Valle Castellana *Provincia* TE *Cap.* 64010 (Subb. 2-9)

- *Cognome* ANGELINI *Nome* Francesca *C.F.* NGLFNC35P66C093I residente in
Via Roma 26 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Subb. 3-10)

- *Cognome* MESTICHELLI *Nome* Milena *C.F.* MSTMLN70D61A462Z residente in
Via della Repubblica 99 *Città* Pedaso *Provincia* FM *Cap.* 63827 (Subb. 3-10)

- *Cognome* MESTICHELLI *Nome* Rita *C.F.* MSTRTI63M41A462T residente in
Via Battisti 35 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Subb. 3-10)

- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Paola *C.F.* SLVPLA73E46A462Q residente in
Via Dovadola 15*Città* Cesena *Provincia* FC *Cap.* 47521 (Subb. 6-7-8)

- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Simona *C.F.* SLVSMN76M61A462T residente in
Via A da Giussano 18 *Città* Cuggiono *Provincia* MI *Cap.* 20012 (Subb. 6-7-8)

- di comunicare la presente Ordinanza, per i conseguenti adempimenti, a mezzo p.e.c.: alla Prefettura di Ascoli Piceno, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, alla Protezione Civile, al S.O.I., al Comando di Polizia Municipale, ai Servizi Sociali;

- di incaricare il Comando di Polizia Municipale della esecuzione della presente ordinanza;

- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Vincenzo Ballatori, Dirigente del Servizio Pubblica Incolumità;

AVVERTE

Che l'esito riportato nella scheda AEDES è riferito all'intero edificio ivi individuato, ove la definizione di edificio deve intendersi come "*una unità strutturale cielo-terra individuabile per caratteristiche tipologiche, e quindi distinguibile dagli edifici adiacenti per tali caratteristiche e anche per differenza di altezza e/o età di costruzione e/o piani sfalsati, etc., etc.*".

Che, pertanto, tutte le procedure tecnico-amministrative successive alla presente comunicazione (ad esempio individuazione del tecnico di parte, redazione del progetto funzionale alla ricostruzione), di cui alle normative di settore alle quali si rimanda, devono riferirsi all'edificio inteso come unità strutturale minima.

Che, per quanto sopra, non è ammissibile il conferimento di incarichi per le singole unità immobiliari appartenenti alla stessa unità strutturale minima.

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare; la mancata ottemperanza è sanzionata dall'art. 650 c.p.

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

Che ai sensi dell'art. 3, 4° comma della Legge 7 agosto 1990 n. 241 che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche, entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza, in applicazione del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n° 104, oppure al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla notifica della presente ordinanza, in applicazione del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

Dalla Civica Residenza 4 Aprile 2018

IL SINDACO
Avv. Guido Castelli

DOCUMENTO ISTRUTTORIO ORDINANZA

Rif. Rich. IP. N° 19293 **del** 13/03/2017

Scheda n°: 001 **del** 10/08/2017 **Squadra:** P2428 **N° Aggregato** 0898600 **Edificio n°:**

Soggetto Destinatario segnalazione: Comune di Ascoli Piceno

Ubicazione Immobile:

Via della Stazione n. 8 - Villa S. Antonio distinto catastalmente al *Fg.* 89 *Part.* 132 *subb.* 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12

Dati del proprietario/i:

- *Cognome* COSTANTINI *Nome* Casilde *C.F.* CSTCLD59C44A270V residente in *Via* della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1-11)
- *Cognome* IACOBINI *Nome* Francesco *C.F.* CBNFNC57C17A437V residente in *Via* della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1-11)
- *Cognome* GIOVANNINI *Nome* Domenico *C.F.* GVNDNC53B24L597C residente in *Fne* Capoluogo snc *Città* Valle Castellana *Provincia* TE *Cap.* 64010 (Subb. 2-9)
- *Cognome* LA ROSA *Nome* Giuseppina *C.F.* LRSGPP57P43A841K residente in *Fne* Capoluogo snc *Città* Valle Castellana *Provincia* TE *Cap.* 64010 (Subb. 2-9)
- *Cognome* ANGELINI *Nome* Francesca *C.F.* NGLFNC35P66C093I residente in *Via* Roma 26 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Subb. 3-10)
- *Cognome* MESTICHELLI *Nome* Milena *C.F.* MSTMLN70D61A462Z residente in *Via* della Repubblica 99 *Città* Pedaso *Provincia* FM *Cap.* 63827 (Subb. 3-10)
- *Cognome* MESTICHELLI *Nome* Rita *C.F.* MSTRTI63M41A462T residente in *Via* Battisti 35 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Subb. 3-10)
- *Cognome* ESPOSTO *Nome* Renzo *C.F.* SPSRNZ54R27C877I residente in *Via* della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 4-5-12)
- *Cognome* LIBERATI *Nome* Anna *C.F.* LBRNNA60C70H769V residente in *Via* della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Sub. 5)
- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Paola *C.F.* SLVPLA73E46A462Q residente in

Via Dovadola 15*Città* Cesena *Provincia* FC *Cap.* 47521 (Subb. 6-7-8)

- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Simona *C.F.* SLVSMN76M61A462T residente in
  Via A da Giussano 18 *Città* Cuggiono *Provincia* MI *Cap.* 20012 (Subb. 6-7-8)

Tecnici Rilevatori Squadra AeDES:

- Squadra AeDES P2428 del Dipartimento Protezione Civile, composta dall'Ing. P. Carlo Roscio Parravicini e dall'Ing. Danilo Parolin.

Data sopralluogo e compilazione Scheda AeDES: 10/08/2017

Dal sopralluogo effettuato presso il fabbricato sito in Via della Stazione 8, censito al Fg. 89 Part. 132, dai sopracitati tecnici, visti gli esiti della scheda AeDES redatta dalla Squadra P2428 della Protezione Civile, risulta che l'immobile viene classificato con giudizio di Agibilità **"B" (Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma Agibile con provvedimenti di pronto intervento)**, con le seguenti indicazioni: *Provvedimenti di pronto intervento:*
-P.I. già presenti per parapetto. Balcone fuori asse.

Preso pertanto atto di quanto indicato nella scheda AeDES di cui sopra, si configura una circostanza di pericolo per la pubblica e privata incolumità che impose l'adozione dell' ordinanza n.1610 del 30/11/2017 con la quale viene ingiunto ai proprietari di inibire l'uso dei balconi al piano primo e del relativo spazio sottostante (accessi ed area esterna gommista da proteggere) a servizio delle unità immobiliari indicate nella suddetta scheda, site in **Via della Stazione 8**, distinte al catasto al **Fg. 89 Part. 132 subb. 1-6,** sino alla certificazione dell'avvenuta esecuzione a perfetta regola d'arte dei provvedimenti di pronto intervento e messa in sicurezza già effettuati.

Si precisa che con atto di compravendita n.1287 del 18/03/1995, l'allora proprietaria Sig.ra Fratoni Albina vendeva ai Sig.ri Esposto Renzo e Liberati Anna l'unità immobiliare censita al Fg. 89 Part. 132 Sub.5. Tale atto di compravendita è stato volturato catastalmente dalle parti il 18/01/2018 successivamente all'emissione dell'ordinanza n.1610/2017.

In funzione di ciò si rende necessario rettificare l'ordinanza n.1610/2017 aggiornando i proprietari del sub.5.

F.to Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Vincenzo Ballatori)

ss

Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

ORDINANZA SINDACALE

N. **1610** del **30/11/2017**

SETTORE TECNICO
ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO:ORDINANZA PER L'EVACUAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI SITE IN VIA DELLA STAZIONE N. 8 - COMUNICAZIONE ESITO SCHEDA AEDES.

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- la Legge 14 febbraio 1992 n. 225 "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile" individua le tipologie degli eventi e degli ambiti di competenza in materia di protezione civile e, in particolare, all'art. 15, stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile, il quale, al verificarsi di situazioni di emergenza nell'ambito del territorio comunale, assume la direzione unitaria e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari;

- l'art. 108 del D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 112 conferma quanto sopra e attribuisce altresì al Sindaco il compito di attuare, in ambito comunale, tutte le attività connesse alla protezione civile, comprese quelle di previsione e prevenzione, oltre che di predisposizione del piano comunale di emergenza;

- con delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 25 maggio 2015 il Comune di Ascoli Piceno ha approvato il "Piano Comunale di Emergenza e Protezione Civile del Comune di Ascoli Piceno";

VISTE la Legge della Regione Marche 11 dicembre 2001 n. 32 e le relative delibere regionali in materia;

DATO ATTO che le fortissime scosse di terremoto in atto dal 24 agosto 2016, che hanno interessato l'intero territorio comunale e che si sono più volte ripetute, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private, imponendo l'adozione di misure urgenti e contingibili per la tutela e la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTA la SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA (AeDES 07/2013) **Rif. Rich. IP. N°** 19293 **del** 13/03/2017 **Scheda n°:** 001 **del** 10/08/2017 **Squadra:** P2428 **N° Aggregato** 0898600, riferita all'immobile sito in Via della Stazione n. 8 - Villa S. Antonio distinto catastalmente al *Fg.* 89 *Part.* 132 *subb.* 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12;

PRESO ATTO dell'esito della suddetta scheda AeDES, redatta dai tecnici della Protezione Civile, da cui risulta che l'immobile viene classificato con giudizio di Agibilità **"B" (Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma Agibile con provvedimenti di pronto intervento)**, con le seguenti indicazioni: *Provvedimenti di pronto intervento:*
-P.I. già presenti per parapetto. Balcone fuori asse.

VISTO il documento istruttorio, a firma del Dirigente Ing. Vincenzo Ballatori, che è parte integrante del presente provvedimento, il quale rileva l'esito della suddetta scheda Aedes di **"Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma Agibile con provvedimenti di pronto intervento"** e quindi, effettuate le opportune verifiche, la necessità di inibire l'uso dei balconi al piano primo e del relativo spazio sottostante (accessi ed area esterna gommista da proteggere) a servizio delle unità immobiliari indicate nella suddetta scheda, site in **Via della Stazione 8**, distinte al catasto al **Fg. 89 Part. 132 subb. 1-6,** sino alla certificazione dell'esecuzione a perfetta regola d'arte dei provvedimenti di pronto intervento e messa in sicurezza già effettuati;

ATTESO che, stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l' art. 54 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 Legge n. 225 del 24.02.1992;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

ORDINA

1. ai proprietari, Sig.ri:

- *Cognome* COSTANTINI *Nome* Casilde *C.F.* CSTCLD59C44A270V residente in
  Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1)
- *Cognome* IACOBINI *Nome* Francesco *C.F.* CBNFNC57C17A437V residente in
  Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1)
- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Paola *C.F.* SLVPLA73E46A462Q residente in
  Via Dovadola 15 *Città* Cesena *Provincia* FC *Cap.* 47521 (Subb. 6)
- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Simona *C.F.* SLVSMN76M61A462T residente in
  Via A da Giussano 18 *Città* Cuggiono *Provincia* MI *Cap.* 20012 (Subb. 6)

di inibire l'uso dei balconi al piano primo e del relativo spazio sottostante (accessi ed area esterna gommista da proteggere) a servizio delle unità immobiliari indicate nella suddetta scheda, site in **Via della Stazione 8**, distinte al catasto al **Fg. 89 Part. 132 subb. 1-6,** sino alla certificazione dell'esecuzione a perfetta regola d'arte dei provvedimenti di pronto intervento e messa in sicurezza già effettuati;

2. il divieto di utilizzo anche occasionale degli immobili sopra elencati ai proprietari e a chi, a qualunque titolo occupi l'immobile in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare rilievi e interventi tecnici in condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza, unitamente alla scheda Aedes ai proprietari, Sig.ri:

- *Cognome* COSTANTINI *Nome* Casilde *C.F.* CSTCLD59C44A270V residente in
  Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1-11)
- *Cognome* IACOBINI *Nome* Francesco *C.F.* CBNFNC57C17A437V residente in
  Via della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1-11)
- *Cognome* GIOVANNINI *Nome* Domenico *C.F.* GVNDNC53B24L597C residente in
  F.ne Capoluogo snc *Città* Valle Castellana *Provincia* TE *Cap.* 64010 (Subb. 2-9)
- *Cognome* LA ROSA *Nome* Giuseppina *C.F.* LRSGPP57P43A841K residente in

F.ne Capoluogo snc *Città* Valle Castellana *Provincia* TE *Cap.* 64010 (Subb. 2-9)

- *Cognome* ANGELINI *Nome* Francesca *C.F.* NGLFNC35P66C093I residente in *Via* Roma 26 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Subb. 3-10)

- *Cognome* MESTICHELLI *Nome* Milena *C.F.* MSTMLN70D61A462Z residente in *Via* della Repubblica 99 *Città* Pedaso *Provincia* FM *Cap.* 63827 (Subb. 3-10)

- *Cognome* MESTICHELLI *Nome* Rita *C.F.* MSTRTI63M41A462T residente in *Via* Battisti 35 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Subb. 3-10)

- *Cognome* ESPOSTO *Nome* Renzo *C.F.* SPSRNZ54R27C877I residente in *Via* della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 4-12)

- *Cognome* FRATONI *Nome* Albina *C.F.* FRTLBN43D67A462A residente in *Via* Roma 26 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Sub. 5)

- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Paola *C.F.* SLVPLA73E46A462Q residente in *Via* Dovadola 15*Città* Cesena *Provincia* FC *Cap.* 47521 (Subb. 6-7-8)

- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Simona *C.F.* SLVSMN76M61A462T residente in *Via* A da Giussano 18 *Città* Cuggiono *Provincia* MI *Cap.* 20012 (Subb. 6-7-8)

- di comunicare la presente Ordinanza, per i conseguenti adempimenti, a mezzo p.e.c.: alla Prefettura di Ascoli Piceno, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, alla Protezione Civile, al S.O.I., al Comando di Polizia Municipale, ai Servizi Sociali;

- di incaricare il Comando di Polizia Municipale della esecuzione della presente ordinanza;

- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Vincenzo Ballatori, Dirigente del Servizio Pubblica Incolumità;

AVVERTE

Che, come previsto dalla Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile – prot. n° UC/TERAG/16/00/73056 DEL 28/12/2016 l' eventuale richiesta di revisione dell'esito AEDES già emesso va inoltrata, mediante la

presentazione a questo Comune, di una istanza accompagnata da perizia asseverata di un tecnico di parte.

Che l'esito riportato nella scheda AEDES è riferito all'intero edificio ivi individuato, ove la definizione di edificio deve intendersi come *"una unità strutturale cielo-terra individuabile per caratteristiche tipologiche, e quindi distinguibile dagli edifici adiacenti per tali caratteristiche e anche per differenza di altezza e/o età di costruzione e/o piani sfalsati, etc., etc."*.

Che, pertanto, tutte le procedure tecnico-amministrative successive alla presente comunicazione (ad esempio individuazione del tecnico di parte, redazione del progetto funzionale alla ricostruzione), di cui alle normative di settore alle quali si rimanda, devono riferirsi all'edificio inteso come unità strutturale minima.

Che, per quanto sopra, non è ammissibile il conferimento di incarichi per le singole unità immobiliari appartenenti alla stessa unità strutturale minima.

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare; la mancata ottemperanza è sanzionata dall'art. 650 c.p.

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

Che ai sensi dell'art. 3, 4° comma della Legge 7 agosto 1990 n. 241 che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche, entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza, in applicazione del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n° 104, oppure al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla notifica della presente ordinanza, in applicazione del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

Dalla Civica Residenza 30 novembre 2017

IL SINDACO
Avv. Guido Castelli

DOCUMENTO ISTRUTTORIO ORDINANZA

Rif. Rich. IP. N° 19293 **del** 13/03/2017

Scheda n°: 001 **del** 10/08/2017 **Squadra:** P2428 **N° Aggregato** 0898600

Soggetto Destinatario segnalazione: Comune di Ascoli Piceno

Ubicazione Immobile:

Via della Stazione n. 8 - Villa S. Antonio distinto catastalmente al *Fg.* 89 *Part.* 132 *subb.* 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12

Dati del proprietario/i:

- *Cognome* COSTANTINI *Nome* Casilde *C.F.* CSTCLD59C44A270V residente in *Via* della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1-11)
- *Cognome* IACOBINI *Nome* Francesco *C.F.* CBNFNC57C17A437V residente in *Via* della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 1-11)
- *Cognome* GIOVANNINI *Nome* Domenico *C.F.* GVNDNC53B24L597C residente in *Fne* Capoluogo snc *Città* Valle Castellana *Provincia* TE *Cap.* 64010 (Subb. 2-9)
- *Cognome* LA ROSA *Nome* Giuseppina *C.F.* LRSGPP57P43A841K residente in *Fne* Capoluogo snc *Città* Valle Castellana *Provincia* TE *Cap.* 64010 (Subb. 2-9)
- *Cognome* ANGELINI *Nome* Francesca *C.F.* NGLFNC35P66C093I residente in *Via* Roma 26 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Subb. 3-10)
- *Cognome* MESTICHELLI *Nome* Milena *C.F.* MSTMLN70D61A462Z residente in *Via* della Repubblica 99 *Città* Pedaso *Provincia* FM *Cap.* 63827 (Subb. 3-10)
- *Cognome* MESTICHELLI *Nome* Rita *C.F.* MSTRTI63M41A462T residente in *Via* Battisti 35 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Subb. 3-10)
- *Cognome* ESPOSTO *Nome* Renzo *C.F.* SPSRNZ54R27C877I residente in *Via* della Stazione 8 *Città* Ascoli Piceno *Provincia* AP *Cap.* 63100 (Subb. 4-12)
- *Cognome* FRATONI *Nome* Albina *C.F.* FRTLBN43D67A462A residente in *Via* Roma 26 *Città* Castel di Lama *Provincia* AP *Cap.* 63082 (Sub. 5)
- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Paola *C.F.* SLVPLA73E46A462Q residente in *Via* Dovadola 15*Città* Cesena *Provincia* FC *Cap.* 47521 (Subb. 6-7-8)

- *Cognome* SILVESTRI *Nome* Simona *C.F.* SLVSMN76M61A462T residente in
  Via A da Giussano 18 *Città* Cuggiono *Provincia* MI *Cap.* 20012 (Subb. 6-7-8)

Tecnici Rilevatori Squadra AeDES:

- Squadra AeDES P2428 del Dipartimento Protezione Civile, composta dall'Ing. P. Carlo Roscio Parravicini e dall'Ing. Danilo Parolin.

Data sopralluogo e compilazione Scheda AeDES: 10/08/2017

Dal sopralluogo effettuato presso il fabbricato sito in Via della Stazione 8, censito al Fg. 89 Part. 132, dai sopracitati tecnici, visti gli esiti della scheda AeDES redatta dalla Squadra P2428 della Protezione Civile, risulta che l'immobile viene classificato con giudizio di Agibilità **"B" (Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma Agibile con provvedimenti di pronto intervento)**, con le seguenti indicazioni: *Provvedimenti di pronto intervento:*
-P.I. già presenti per parapetto. Balcone fuori asse.

Preso pertanto atto di quanto indicato nella scheda AeDES di cui sopra, nonché da opportune verifiche e/o correzioni effettuate d'ufficio, si configura una circostanza di pericolo per la pubblica e privata incolumità che impone l'adozione di una ordinanza con la quale va ingiunto ai proprietari di inibire l'uso dei balconi al piano primo e del relativo spazio sottostante (accessi ed area esterna gommista da proteggere) a servizio delle unità immobiliari indicate nella suddetta scheda, site in **Via della Stazione 8**, distinte al catasto al **Fg. 89 Part. 132 subb. 1-6,** sino alla certificazione dell'avvenuta esecuzione a perfetta regola d'arte dei provvedimenti di pronto intervento e messa in sicurezza già effettuati.

F.to Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Vincenzo Ballatori)
V. Ballatori

VB/cm

PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)

CONFERENZA DELLE REGIONI E DELLE PROVINCE AUTONOME

ID SCHEDA: _____ **COPIA**

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: Ascoli Piceno
Comune: Ascoli Piceno
Frazione/Località: *(denominazione Istat)*
1 ● VIA Della Stazione
2 ○ CORSO
3 ○ VICOLO
4 ○ PIAZZA
5 ○ ALTRO
Num. Civici 8
(indicare contrada, località, traversa, salita, ecc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra AE46 Scheda n. 001 Data (giorno mese anno) 08/12

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 44 Istat Prov. 044 Istat Comune 002
N° aggregato 019816 00 N° edificio

Cod. di Località Istat
Sez. di censimento Istat
Tipo carta
N° carta

COORDINATE ○ piano UTM ○ geografiche ○ altro

Fuso (32-33-34)	Datum	Nord/Lat
	○ ED50	
	○ WGS84	Est/Long

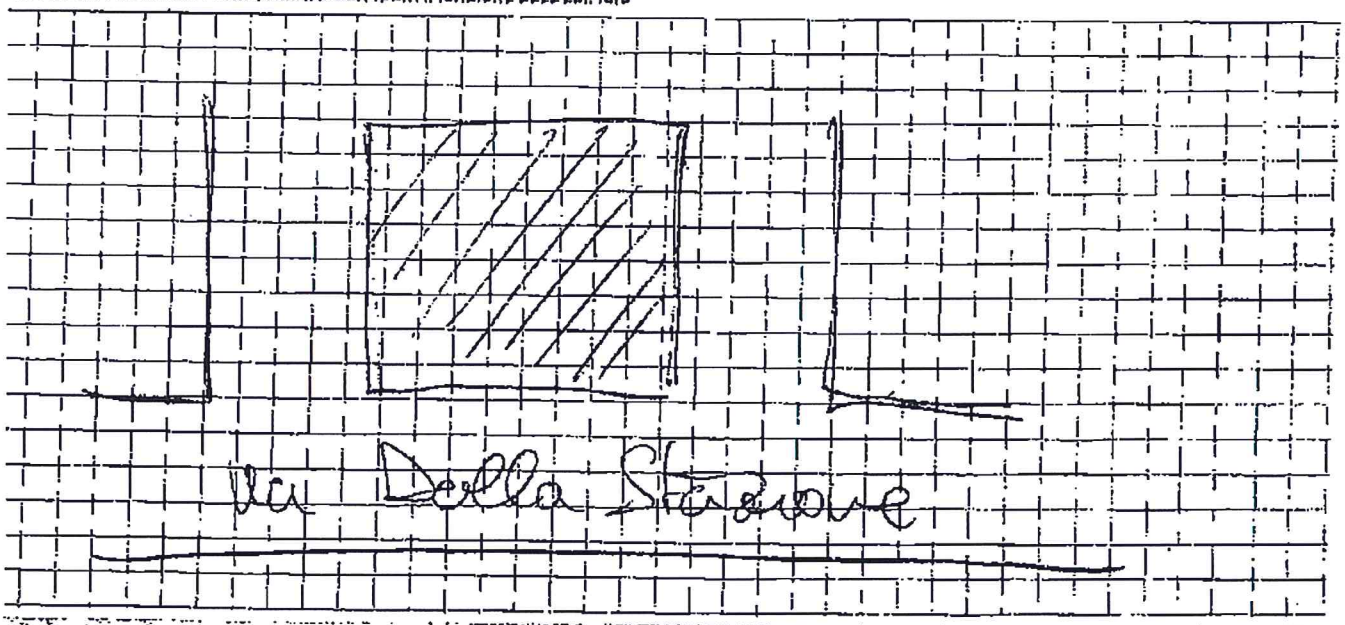
Dati catastali Foglio 189 Allegato
Particella 132

Posizione edificio ● Isolato ○ Interno ○ D'estremità ○ D'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO Costantini Cecilia Macorini Francesco

Codice Uso S

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici

N° Piani totali (non interrati): ○ 1 ○ 8 ○ 2 ○ 10 ○ 3 ○ 11 ○ 4 ○ 12 ○ 5 ○ >12 ○ 6 ○ 7 ○ 8

Altezza media di piano [m]: 1 ○ < 2,50 2 ● 2,50 ÷ 3,49 3 ○ 3,50 ÷ 5,00 4 ○ > 5,00

Piani interrati: A ● 0 C ○ 2 B ○ 1 D ○ >3

Superficie media di piano [m²]: A ○ < 50 B ○ 50 ÷ 69 C ○ 70 ÷ 99 D ○ 100 ÷ 129 E ○ 130 ÷ 169 F ● 170 ÷ 229 G ○ 230 ÷ 299 H ○ 300 ÷ 399 I ○ 400 ÷ 499 L ○ 500 ÷ 649 M ○ 650 ÷ 899 N ○ 900 ÷ 1199 O ○ 1200 ÷ 1599 P ○ 1600 ÷ 2199 Q ○ 2200 ÷ 3000 R ○ > 3000

Età (max 2)

Costr. e ristr.: 1 ☐ < 1919 2 ☐ 19 ÷ 45 3 ☐ 46 ÷ 61 4 ☐ 62 ÷ 71 5 ☐ 72 ÷ 75 6 ☒ 76 ÷ 81 7 ☐ 82 ÷ 86 8 ☐ 87 ÷ 91 9 ☐ 92 ÷ 96 10 ☐ 97 ÷ 01 11 ☐ 02 ÷ 08 12 ☐ 09 ÷ 11 13 ☐ > 2011

Uso - esposizione

Uso: A ☒ Abitativo B ☐ Produttivo C ☒ Commercio D ☐ Uffici E ☐ Serv. Pubbl. F ☐ Deposito G ☐ Strategico H ☐ Turist-ricett.

N° unità d'uso: 05

Utilizzazione: A ● > 65% B ○ 30÷65% C ○ < 30% D ○ Non utilizz. E ○ In costruz. F ○ Non finito G ○ Abbandon.

Occupanti: 10/6/64

Proprietà A ☐ Pubblica B ☒ Privata
1 % 100 %

ID MODELLO GE1:

AL COMUNE DI ASCOLI PICENO

MODELLO GE1

C.O.M.

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

Riferimento scheda	Denominazione dell'edificio (1)	Indirizzo	Proprietà (2)	Giudizio agibilità (3)
001	COSTANTINI CASILDE	via Della Stazione N. Civ. 8	Pubblica ☐ Privata ☒	○ A ● B ○ C ○ D ○ E ☐ F
002	FERRETTI MAURIZIO	via Cobeldam N. Civ. 65	Pubblica ☐ Privata ☒	● A ○ B ○ C ○ D ○ E ☐ F
003	ex SCUOLA COMUNALE CASTELTROSINO	FRAZ. CASTELTROSINO N. Civ.	Pubblica ☒ Privata ☐	● A ○ B ○ C ○ D ○ E ☐ F
004	BEVIMI REMO	via Montecelli Alto N. Civ. 43/a	Pubblica ☐ Privata ☒	● A ○ B ○ C ○ D ○ E ☐ F
			Pubblica ☐ Privata ☐	○ A ○ B ○ C ○ D ○ E ☐ F
			Pubblica ☐ Privata ☐	○ A ○ B ○ C ○ D ○ E ☐ F
			Pubblica ☐ Privata ☐	○ A ○ B ○ C ○ D ○ E ☐ F
			Pubblica ☐ Privata ☐	○ A ○ B ○ C ○ D ○ E ☐ F
			Pubblica ☐ Privata ☐	○ A ○ B ○ C ○ D ○ E ☐ F

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" – (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. – (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. P2428

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)
P. CARLO ROSCIA PAIRRAVICINI
DANILO PAROLIN

Firme componenti squadra di ispezione

Data 10/08/21

COMUNE DI ASCOLI PICENO

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

COPIA

ID MODELLO GP1: _____ **MODELLO GP1**

AL COMUNE DI ASCOLI PICENO C.O.M. _____

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. _____

Proprietà	Denominazione dell'Edificio	Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali
	COSTANTINI GAETANO	P.I. già presenti per progetto Boleone fuori Asse.
☐ Pubblica ☒ Privata	Indirizzo: VIA DELLA STAZIONE N. Civ. 8	
	Destinazione d'Uso: RESID. / OFFICINA	Rif. Scheda Edificio N. 001

Proprietà	Denominazione dell'Edificio	Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali
☐ Pubblica ☐ Privata	Indirizzo: N. Civ.	
	Destinazione d'Uso	Rif. Scheda Edificio N.

Proprietà	Denominazione dell'Edificio	Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali
☐ Pubblica ☐ Privata	Indirizzo: N. Civ.	
	Destinazione d'Uso	Rif. Scheda Edificio N.

Proprietà	Denominazione dell'Edificio	Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali
☐ Pubblica ☐ Privata	Indirizzo: N. Civ.	
	Destinazione d'Uso	Rif. Scheda Edificio N.

Squadra N. PALCAP

Data 10/08/21

COMUNE DI ASCOLI PICENO

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE