



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 9 Del 08-03-2019

Oggetto: Individuazione aggregati edilizi da recuperare con interventi unitari a seguito del sisma 2016, (Art. 11 comma 8 del D.L. n. 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016 ed Art. 16 Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 19 del 07.04.2017).

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese di marzo alle ore 18:30, nella solita sala delle adunanze, alla convocazione in seduta che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

D'ANGELO CAMILLO	P	D'Anselmo Franco	P
RAGONICI LUCA	P	GIOVANNINI GIULIO	P
CATERINI BATTISTA	P	Giovannini Enea	P
PROIETTI DOMENICO	P	ESPOSITO VINCENZO	P
MIGNUCCI TARCISIA	P	Giorgi Costanza	P
RICCIONI EMANUELE	P		

Assegnati 11
In carica 11
Presenti 11
Assenti 0

Assume la Presidenza il Sindaco D'ANGELO CAMILLO il quale, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE dr. Anelli Maria Cristina.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, presentata dall'Assessore responsabile dell'Area interessata, dando atto che la medesima:

- è stata istruita e predisposta dal responsabile del servizio competente;
- reca i pareri di cui all'art. 49 del T.U. n. 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RELAZIONA il Sindaco sull'argomento, descrivendo gli aggregati individuati.

PREMESSO che, a seguito degli eventi sismici che il 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio del Comune di Valle Castellana , quest'ultimo è stato inserito nell'elenco dei Comuni appartenenti al cd "cratere sismico" dell'allegato al decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, così come convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229 il quale è rubricato: "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO l'art. 11 c. 8 del Decreto Legge n. 189/2016, che stabilisce, sulla base della rilevazione dei danni prodotti dal sisma ai centri storici e ai centri urbani e rurali, l'individuazione degli aggregati edilizi da recuperare attraverso interventi unitari perimetrando, per ogni aggregato, le UMI costituite dagli insiemi di edifici;

CONSIDERATA l'urgenza di procedere alla individuazione degli aggregati edilizi per consentire ai privati cittadini di attivare le procedure per la ricostruzione degli immobili;

VISTO l'obbligo posto in capo al Comune dall'OPCM n. 19 del 07/04/2017, di individuare gli aggregati edilizi costituiti in UMI e composte da almeno tre edifici per i quali occorre la costituzione in consorzi obbligatori;

VISTA la determinazione dell'ufficio tecnico n. 275 del 21/12/2017 con la quale è stato effettuato l'incarico professionale all'arch. Mariagrazia Santini , per la redazione della perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016,

CONSIDERATO, che a seguito della ricognizione fatta su tutti gli edifici danneggiati, come riportati negli elaborati trasmessi dall'arch. Mariagrazia Santini in data 01/06/2018 prot. 4547, nei quali sono stati individuati gli aggregati edilizi da sottoporre a progettazione unitaria, individuando gli stessi come Unità Minime di Intervento (UMI), censite in apposite schede, che comunque, attraverso successivi atti, l'Amministrazione Comunale potrà apportare eventuali modifiche e/o integrazioni alle UMI individuate, laddove dovessero emergere situazioni, verificate dagli uffici o segnalate da cittadini e tecnici, che rendano necessaria tale integrazione;

VISTI, gli elaborati tecnici predisposti dall'arch. Mariagrazia Santini, così individuati:

1. Individuazione aggregato località 1 : BASTO;
2. Individuazione aggregato località 2 : CESANO;
3. Individuazione aggregato località 3 : COLLE;
4. Individuazione aggregato località 4 : CAPOLATERRA;
5. Individuazione aggregato località 5 : CERASO;
6. Individuazione aggregato località 6 : CORONELLE;
7. Individuazione aggregato località 7 : CERQUITO;
8. Individuazione aggregato località 8 : CAPOLUOGO;
9. Individuazione aggregato località 9 : CASANOVA;
10. Individuazione aggregato località 10 : CORANO DI SOPRA;
11. Individuazione aggregato località 11 : CORDELLA;
12. Individuazione aggregato località 12 : CERRO;
13. Individuazione aggregato località 13 : COLLEGRATO;
14. Individuazione aggregato località 14 : CORVINO;
15. Individuazione aggregato località 15 : FORNISCO;
16. Individuazione aggregato località 16 : LEOFARA;
17. Individuazione aggregato località 17 : MORRICE;
18. Individuazione aggregato località 18 : MACCHIA DA SOLE;
19. Individuazione aggregato località 19 : MACCHIA DA BOREA;
20. Individuazione aggregato località 20 : MATTERE;

21. Individuazione aggregato località 21 : OLMETO;
22. Individuazione aggregato località 22 : PASCELLATA;
23. Individuazione aggregato località 23 : PIANO MAGGIORE;
24. Individuazione aggregato località 24 : PIETRALTA;
25. Individuazione aggregato località 25 : PREVENISCO;
26. Individuazione aggregato località 26 : RIO DI LAME;
27. Individuazione aggregato località 27 : SAN VITO;
28. Individuazione aggregato località 28 : SANTA RUFINA;
29. Individuazione aggregato località 29 : SETTECERRI- CORNETO;
30. Individuazione aggregato località 30 : SERRA;
31. Individuazione aggregato località 31 : STIVIGLIANO;
32. Individuazione aggregato località 32 : SAN GIACOMO;
33. Individuazione aggregato località 33 : VALLE FARA;
34. Individuazione aggregato località 34 : VALLONI;
35. Individuazione aggregato località 35 : VALLENQUINA;
36. Individuazione aggregato località 36 : VILLAFRANCA;
37. Individuazione aggregato località 37 : VALLE PEZZATA;
38. Individuazione aggregato località 38 : VIGNATICO;

CONSIDERATO che, con delibera n. 25 del 05.10.2018 è stata approvata l'individuazione e la perimetrazione delle Unità Minime di Intervento (UMI) ubicate nel territorio del Comune di Valle Castellana, ai sensi dell'art. 11 c. 8 del D.Lgs. 189/2016 e dell'OPCM n. 19 del 07/04/2017, costituita dai seguenti elaborati predisposti dall'arch. Mariagrazia Santini trasmessi in data 01/06/2018 prot. 4547 e conservati in originale agli atti del Servizio tecnico:

1. Individuazione aggregato località 1 : COLLE;
2. Individuazione aggregato località 2 : CAPOLATERRA;
3. Individuazione aggregato località 3 : CERASO
4. Individuazione aggregato località 4 : CAPOLUOGO;
5. Individuazione aggregato località 5 : PASCELLATA
6. Individuazione aggregato località 6 : VALLENQUINA;

ACQUISITI i pareri di regolarità espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

Per le ragioni esposte in premessa,

1. **Di approvare**, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui interamente richiamate, l'individuazione e la perimetrazione delle Unità Minime di Intervento (UMI), aggregati edilizi, posti al secondo gruppo di convocazione, ubicate nel territorio del Comune di Valle Castellana, ai sensi dell'art. 11 c. 8 del D.Lgs. 189/2016 e dell'OPCM n. 19 del 07/04/2017, costituita dai seguenti elaborati predisposti dall'arch. Mariagrazia Santini trasmessi in data 01/06/2018 prot. 4547 e conservati in originale agli atti del Servizio tecnico:

A) LOCALITA' CERASO

- 1) Località Ceraso – **Aggregato 00 519** (numero aggregato protezione civile)
Foglio 79 – Particelle 212 – 543 - 544

B) LOCALITA' MATTERE

- 1) Località Mattere – **Aggregato 00 618** (numero aggregato protezione civile)
Foglio 58 – Particelle 186 – 487 -538- 539

C) LOCALITA' PIETRALTA

- 1) Località Pietralta– **Aggregato 00 333** (numero aggregato protezione civile)
Foglio 73 – Particelle 400 – 401- 438 – 439
Già costituito in consorzio sisma 2009 (Consorzio Nuova Pietralta) –
Aggregato in Zona Rossa
- 2) Località Pietralta – **Aggregato 00 385** (numero aggregato protezione civile)
Foglio 73 – Particelle 462 – 463- 834- 835 - 832

D) LOCALITA' FORNISCO

- 1) Località Fornisco – **Aggregato 00 445** (numero aggregato protezione civile)
Foglio 68 – Particella 133 sub vari
Aggregato in Zona Rossa
- 2) Località Fornisco – **Aggregato 00 440** (numero aggregato protezione civile)
Foglio 68 – Particella 134 sub vari
Aggregato in Zona Rossa
- 3) Località Fornisco – **Aggregato 00 470** (numero aggregato protezione civile)
Foglio 68 – Particella 144 sub vari

E) LOCALITA' MACCHIA DA SOLE

- 1) Località Macchia da Sole – **Aggregato 00 792** (numero aggregato protezione civile)
Foglio 36 – Particelle 289 - 498
- 2) Località Macchia da Sole – **Aggregato 00 797**(numero aggregato protezione civile)
Foglio 36 – Particella 304 sub vari
- 3) Località Macchia da Sole – **Aggregato 00 730**(numero aggregato protezione civile)
Foglio 42 – Particella 124 sub vari

disponendo che, a far data dalla esecutività del presente atto, gli interventi di riparazione connessi agli eventi sismici sugli edifici così individuati siano regolamentati dalle prescrizioni normative in esso contenute;

2. **Di disporre** che i suddetti elaborati vengano posti in libera visione a cittadini e tecnici, mediante pubblicazione integrale sul sito istituzionale del Comune, anche al fine di ricevere eventuali osservazioni di modifica e/o integrazione della individuazione fatta;
3. **Di delegare** la Giunta Comunale, ad approvare le eventuali modifiche e integrazioni che dovessero risultare necessarie al fine di conseguire gli obiettivi in premessa del presente atto;

PARERE: in ordine alla REGOLARITA TECNICA

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to Chiavetta Fausto

PARERE: in ordine alla Parere Regolarità contabile

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to D'ANGELO
CAMILLO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to D'ANGELO CAMILLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Anelli Maria Cristina

Prot. n. del 11-04-2019

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li 11-04-2019

IL MESSO COMUNALE
F.to Gabriella CAMPONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Anelli Maria Cristina

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 08-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Anelli Maria Cristina

IL SEG
F.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11-04-2019 al 26-04-2019, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li, 27-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Anelli Maria Cristina

È copia conforme all'originale.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Anelli Maria Cristina

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 08-03-2019 per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Lì, 09-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Anelli Maria Cristina