



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Prot. n. 452

del 19/01/2021

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO di avvio del procedimento DEL DECRETO DI OCCUPAZIONE ANTICIPATA PREORDINATA ALL'ESPROPRIAZIONE/ALL'ASSERVIMENTO DEGLI IMMOBILI, CON CONTESTUALE DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' PROVVISORIA DI OCCUPAZIONE, ESPROPRIO E ASSERVIMENTO, ai sensi degli art. 22 - 22-bis comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i e della L.R. n. 7/2010 e s.m.i. - PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "POR FESR ABRUZZO 2014-2020 - ASSE IX - PREVENZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO E SIMISCO A SOSTEGNO ALLA RIPRESA ECONOMICA DELLE AREE COLPITE DAL TERREMOTO DEL 2016 E 2017 (CRATERE) - AZIONE 5.1.1 INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L'AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE COSTIERA" - INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA - loc. Macchia da Sole_

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la D.G.R. n. 511 del 23 luglio 2018 recante "POR FESR 2014 2020. Asse prioritario IX – Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico e sostegno alla ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere). Obiettivo Specifico 5.1 Azione 5.1.1. – Interventi di messa in sicurezza e per l'aumento della resilienza dei territori più esposti al rischio idrogeologico e di erosione costiera" con la quale è stato definito il "Programma degli interventi prioritari in materia di difesa del suolo";

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. DPE013/16 del 06/09/2018 è stato concesso un contributo al Comune di Valle Castellana, pari a complessivi € 2.200.000,00, per la realizzazione di opere di mitigazione del rischio idrogeologico nel Comune di Valle Castellana (TE) Località Macchia da Sole, in esecuzione alla richiamata D.G.R. n.511/2018;

VISTO il vigente Piano Stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico Difesa Alluvioni dei bacini di rilievo regionale dell'Abruzzo e del bacino interregionale del fiume Sangro (PSDA) che individua le aree interessate dai lavori in zona con rischio molto elevato PAI;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 15/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale questo Ente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in epigrafe, indicando altresì le fonti di finanziamento della spesa, comportato anche la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dei lavori;

Vista la determinazione dello scrivente n.reg. gen. 14 del 16/01/2021, con la quale si è provveduto all'emissione del decreto di occupazione anticipata preordinata all'asservimento degli immobili con contestuale determinazione urgente dell'indennità provvisoria di occupazione, espropriazione e asservimento, ai sensi degli artt. 22 e 22-bis comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e della L.R. n. 7 del 03/30/2010 e s.m.i per l'esecuzione dell'intervento "POR FESR ABRUZZO 2014-2020 - ASSE IX - PREVENZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO E SIMISCO A SOSTEGNO ALLA RIPRESA ECONOMICA DELLE AREE COLPITE DAL TERREMOTO DEL 2016 E 2017 (CRATERE) - AZIONE 5.1.1 INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L'AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

ERESIONE COSTIERA" - INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA - loc. Macchia da Sole,

COMUNICA

- CHE in esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Valle Castellana n. 8 del 15/01/2021 che ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, con la quale si stabiliva la dichiarazione pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dei lavori;
- CHE ai fini della esecuzione dei lavori ivi descritti, l'area di proprietà degli interessati identificati di cui alla TABELLA ALLEGATO "A", verrà interessata da apposita procedura di imposizione di occupazione, asservimento ed espropriazione;
- CHE al fine di porre in condizione i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari del bene immobile sul quale imporre espropriazione e/o servitù, si informano le SS.VV. in indirizzo, che osservazioni e/o accettazioni dovranno pervenire **entro il termine consentito di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso**;
- CHE con il presente atto ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità condizione che consentirà di imporre l'occupazione, l'espropriazione e la servitù sopra identificata.
- CHE la documentazione relativa al progetto suindicato si trova depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Valle Castellana;
- CHE informazioni di natura tecnica potranno essere formulate al Responsabile del Procedimento geom. Katia D'Agostino presso il Comune di Valle Castellana il martedì e il venerdì dalle 09:30 alle 12:30;
- **CHE la presente comunicazione non sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati poichè, nella fattispecie, il numero dei destinatari della procedura è inferiore a 50, ma la integra essendo parte degli stessi materialmente irreperibili**;
- CHE ai sensi del 3° comma dell'art.3 del D.P.R. 327/01 e succ. mm. e ii., colui che risulta proprietario è tenuto a comunicare eventuali variazioni rispetto alla titolarità del diritto di proprietà;
- CHE ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/1990, si comunica altresì l'avvio di procedimento preordinato all'emanazione ed esecuzione del decreto di espropriazione e/o asservimento in base alla determinazione urgente della indennità di asservimento ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/2001 s.m.i;
- CHE A TAL FINE SI STABILISCE CHE:
ai sensi dell'art. 22 e 22 – bis c. 4 del T.U., ai fini dell'esecuzione del presente atto, l'IMMISSIONE NEL POSSESSO E IL RELATIVO VERBALE DI CONSISTENZA DEI BENI OGGETTI DI OCCUPAZIONE, ESPROPRIAZIONE E/O ASSERVIMENTO sarà effettuato sul terreno interessato il GIORNO 23 FEBBRAIO 2021 dalle ore 11:00 e seguenti, dai tecnici incaricati dal Comune di Valle Castellana;
- CHE alle operazioni di immissione in possesso potranno partecipare i titolari di diritti reali o personali sul bene in oggetto; lo stato di consistenza ed il verbale di immissione in possesso,



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

saranno dettati in contraddittorio con l'espropriato o, in caso di **assenza o rifiuto**, con la presenza di almeno due testimoni non dipendenti dell'Autorità espropriante;

- CHE i proprietari interessati, a norma dell'art. 22-bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla data di notificazione del presente atto, devono comunicare, utilizzando il modello allegato al presente atto se intendono accettare l'indennità determinata con l'avvertenza che, in caso di silenzio, l'indennità si intende rifiutata;
-
- CHE della presente comunicazione viene data pubblicità mediante esposizione all'Albo Pretorio, affissione diretta e pubblicazione sul sito internet comunale per 30 giorni consecutivi dalla data di emanazione.

In attesa porgo Cordiali saluti

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to geom. Katia D'Agostino