



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza Gabriele D'Annunzio n. 8 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. 80006060679 - P.I.: 00275030674

telef. 0861-93130 fax 0861-93557

Prot. n. 460 DEL 19/01/2021

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI AUTOMEZZI USATI DI PROPRIETA' DEL COMUNE – 3° ESPERIMENTO

In esecuzione delle Deliberazioni della Giunta Comunale n. 38 del 16-04-2019 e n. 49 del 31-05-2019 e della Determina Dirigenziale n. 16 R.G. n. 26 del 19-01-2020
Si rende noto

Che il giorno 05 febbraio 2020, alle ore 10,30 nella Sede Municipale di Valle Castellana, avanti al Responsabile Area Tecnica, assistito dai componenti della commissione d'asta, si terrà un 3° esperimento di asta pubblica si terrà l'asta pubblica per la vendita dei seguenti beni di proprietà dell'Ente:

A) DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA E IMPORTI A BASE D'ASTA

LOTTO NUM. 1

SCUOLABUS IVECO FIAT A40 10 IIG 20 – Targato FE864GY – gasolio - anno immatricolazione 1994
Valore stimato – € 750,00

LOTTO NUM. 2

FIAT PANDA 4x4 – Targata TE289125 - Benzina – anno immatricolazione 1992;
Valore stimato – € 1.500,00

I mezzi e la documentazione ad essi relativa (libretto di circolazione, ecc.) saranno visionabili presso il magazzino comunale in frazione Capoluogo, previo appuntamento telefonico da concordarsi contattando l'ufficio tecnico il seguente n. 0861/93130.

Tale comunicazione deve essere fatta con un preavviso di almeno 2 giorni lavorativi. E' possibile effettuare il sopralluogo fino al giorno precedente a quello di scadenza della presentazione delle offerte.

Il prezzo a base d'asta è stato ricavato dal suo valore attuale di mercato valutato mediante perizia di stima da parte dell'ufficio tecnico comunale;

Il prezzo automezzi, sulla stima di quanto sopra esposto viene così fissato:

SCUOLABUS IVECO FIAT A40 10 IIG 20 – Targato FE864GY – gasolio - anno immatricolazione 1994 - prezzo a base d'asta € 750,00 (settecentocinquanta/00)
FIAT PANDA 4x4 – Targata TE289125 - Benzina – anno immatricolazione 1992 - prezzo a base d'asta € 1.500,00 (millecinquecento/00)

Si evidenzia che gli automezzi oggetti del presente avviso di asta pubblica, saranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara, e che pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, riparazioni, immatricolazioni e quanto altro).

Spetterà agli aggiudicatari provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo del veicolo senza che nulla sia dovuto dal Comune di Valle Castellana (TE).

La vendita degli automezzi ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Dpr n. 633/1972, non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzo in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per cui, per la vendita dello stesso non sarà rilasciata fattura.

B) REQUISITI SOGGETTIVI PER PARTECIPARE ALL'ASTA

Per partecipare alla procedura d'asta gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

-non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;

-non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima;

-non essere insolvente nei confronti del Comune di Valle Castellana (TE) - per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

C) MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta, ai sensi dell'Art. 73 lett. C) del R.D. 23.05.1924 n° 827.

Le offerte dovranno essere formulate con importi a rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta

Non sono ammesse offerte al ribasso.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

-se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorativesegrete;

-se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

D) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'asta avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 05 febbraio alle ore 10,30 presso la sede municipale del Comune di Valle Castellana – Piazza G. D'annunzio, 8 - Capoluogo;

E) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno presentare entro le ore 13,00 del giorno 04.02.2020 con un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente la dicitura:

- "ASTA PER LA VENDITA DI AUTOMEZZI COMUNALI SCUOLABUS IVECO FIAT A40 10 IIG 20 Targato FE864GY – FIAT PANDA 4x4 Targata TE 289125

- generalità del mittente e indirizzato a COMUNE DI VALLE CASTELLANA – UFFICIO PROTOCOLLO PIAZZA G. D'ANNUNZIO, 8 – CAPOLUOGO -VALLE CASTELLANA (TE)

IL PLICO, OLTRE CHE ALLA DOCUMENTAZIONE DI CUI IL PRESENTE AVVISO, POTRA'CONTENERE UNA O ENTRAMBE LE OFFERTE PER UNA O TUTTE E DUE GLI AUTOMEZZI, MA LE OFFERTE DEVONO ESSERE INSERITE IN BUSTE SEPARATE E SIGILLATE.

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei veicoli proposti in vendita.

Documenti da presentare, pena la esclusione dell'offerta:

- **Domanda di partecipazione** con dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, prodotta sull'allegato "A" al presente bando con una fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità.

- **Offerta**, prodotta sull'allegato "B" al presente bando espressa in cifre ed in lettere in aumento sull'importo a base d'asta, debitamente firmata, chiusa in una seconda busta ove, oltre l'offerta, non deve essere contenuto nient'altro.

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta.

Eventuali offerte pervenute all'ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide.

Non farà fede il timbro postale di spedizione.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- busta non conforme a quanto indicato al punto E) del presente bando;
- qualora l'offerta sia inferiore al prezzo posto a base d'asta;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente o in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante.

Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile: *“Non possono essere compratori nemmeno all'asta pubblica, né direttamente né per interposta persona:*

- 1) *gli amministratori dei beni dello Stato, dei comuni, delle province o degli altri enti pubblici, rispetto ai beni affidati alla loro cura;*
- 2) *gli ufficiali pubblici, rispetto ai beni che sono venduti per loro ministero;*
- 3) *coloro che per legge o per atto della pubblica autorità amministrano beni altrui, rispetto ai beni medesimi;*
- 4) *i mandatari, rispetto ai beni che sono stati incaricati di vendere, salvo il disposto dell'art. 1395.*

Nei primi due casi l'acquisto è nullo; negli altri è annullabile.

F) SVOLGIMENTO DELL'ASTA

Il Presidente di gara aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile e discrezionale, senza che i partecipanti possano sollevare obiezioni o vantare diritti di sorta, né alcuna pretesa risarcitoria a qualsiasi titolo o ragione, di prorogare la chiusura del bando, di modificare o revocare in tutto o in parte il medesimo, di annullare i risultati della procedura e di non procedere all'assegnazione ed alla sottoscrizione del contratto di alienazione.

G) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche. Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo sono a carico dell'acquirente

Per i veicoli personalizzati con scritte "istituzionali" è fatto obbligo la rimozione delle scritte a carico dell'aggiudicatario contestualmente al ritiro del veicolo.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza al versamento, entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, previo accordo con l'Ufficio Ragioneria della somma offerta consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento.

Il versamento dovrà essere effettuato, a favore del Comune di Valle Castellana, presso il Tesoriere dell'Ente (Poste Italiane spa, sul conto corrente codice IBAN IT93F0760103200001049536087

In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento, a cure e spese dell'aggiudicatario, di tutte le incombenze presso il P.R.A. ovvero presso gli uffici competenti.

Successivamente l'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione all'ufficio tecnico della documentazione comprovante il passaggio di proprietà ed al ritiro dell'automezzo stesso entro e non oltre il termine di 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie. In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

H) ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso le autorimesse comunali sopra indicate e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei veicoli acquistati.

I) INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA

I beni possono essere visionati preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare preventivamente con l'ufficio Tecnico tramite il seguente numero telefonico 0861/93130 oppure tramite pec: postacert@comune.vallecastellana.te.it

L) DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n° 827.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone. Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune al seguente indirizzo: WWW.comune.vallecastellana.te.it

Valle Castellana li 19.01.2021

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(Geom. Raffaele Sebastiano)