



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 2 Del 22-02-2020

Oggetto: Quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie o cedute in proprietà. - Anno 2020. - Determinazione del prezzo di cessione.

L'anno duemilaventi il giorno ventidue del mese di febbraio alle ore 09:45, nella solita sala delle adunanze, alla Prima convocazione in seduta che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

D'ANGELO CAMILLO	P	D'Anselmo Franco	P
RAGONICI LUCA	P	GIOVANNINI GIULIO	P
CATERINI BATTISTA	P	Giovannini Enea	A
PROIETTI DOMENICO	P	ESPOSITO VINCENZO	A
MIGNUCCI TARCISIA	A	Giorgi Costanza	A
RICCIONI EMANUELE	P		

Assegnati 11
In carica 11
Presenti 7
Assenti 4

Assume la Presidenza il Sindaco D'ANGELO CAMILLO il quale, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE dr. Tiziana Piccioni.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, presentata dall'Assessore responsabile dell'Area interessata, dando atto che la medesima:

- è stata istruita e predisposta dal responsabile del servizio competente;
- reca i pareri di cui all'art. 49 del T.U. n. 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 14 del Decreto Lgs. 28 Febbraio 1983, n. 131;

VISTE le Leggi n. 167/62 – n. 865/71 – n. 457/78 e loro successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 27.12.2006, n. 296;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 7 dicembre 2018, pubblicato nella G.U. n. 292 del 17/12/2018, il quale ha previsto il differimento al 28 febbraio 2019 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'esercizio 2019/2021;

VISTO il Decreto Lgs. 18/8/2000 n. 267 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTO il P.R.E. approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 353 del 23/12/1989;

PRESO ATTO che il fabbricato comunale destinato ad attività residenziale (ERP), risulta occupato da inquilini in possesso di autorizzazioni contrattuali d'affitto legati ad aumenti del canone finanziario ISTAT;

ACCERTATO che per l'anno 2020 non vi sono aree e fabbricati da alienare ed includere nell'apposito elenco con i relativi prezzi di cessione;

VISTI, i pareri favorevoli, di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000:

Con voti favorevoli all'unanimità.

D E L I B E R A

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche ai sensi della motivazione di cui all'art. 3 della Legge n. 241/1990;
- 2) di avere accertato che non vi sono per l'anno 2020, aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da includere all'apposito elenco, con i relativi prezzi di cessione;
- 3) di prendere atto dell'esistenza di aree demaniali di uso civico ricomprese nella pianificazione urbanistica locale la cui cessione e/o alienazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 6 Legge Reg.le n. 25/88;

- 4) di dichiarare, stante l'urgenza di procedere con successiva votazione favorevole all'unanimità, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134 comma 4 del 267/2000.

PARERE: in ordine alla REGOLARITA TECNICA

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to Chiavetta Fausto

PARERE: in ordine alla Parere Regolarità contabile

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to D'ANGELO
CAMILLO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to D'ANGELO CAMILLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Tiziana Piccioni

Prot. n. del

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li

IL MESSO COMUNALE
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Tiziana Piccioni

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 22-02-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Tiziana Piccioni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal al , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Tiziana Piccioni

È copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Tiziana Piccioni

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 22-02-2020 per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Tiziana Piccioni