COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Località Capoluogo – Via Provinciale, snc - 64010 Valle Castellana (Teramo) –
C.F 80006060679 - P.I.: 00275030674
telefono: 0861.93130 – 0861.93473 - fax 0861-93557 email: comune.vallecastellana@virgilio.it

ORDINANZA

N. 18 **del** 02-05-18 **Reg. Gen.**

OGGETTO:	SISMA DEL 24/08/2016 -30/10/2016 e SUCCESSIVE REPLICHE - ORDINANZA DI EDIFICIO NON UTILIZZABILE SITO IN Frazione Cerro DI PROPRIETA, Intestatari Catastali, DELLA Sig.ra Sabatucci Loredana per La porzione di fabbricato distinto Catastalmente al Foglio 15 – particella 210 – sub. 1 DEI Sig.ri Aironi Antonio, Arminda, Barbara, Ernesto, Gabriella, Giuseppe, Maria, Quirindo, Rosina, Sebastiano, Ricciotti Domenica, Anna, Francesco, Giuseppina, Luigi e Mario per La porzione di fabbricato distinto Catastalmente al Foglio 15 – particella 210 – sub. 2 DELLA Sig.ra Losani Maddalena per La porzione di fabbricato distinto Catastalmente al Foglio 15 – particella 210 – sub. 4 e Particella 256 – sub. 1 DEI Sig.ri Losani Gabriele e Ricciotti Gabriela per La porzione di fabbricato distinto Catastalmente al Foglio 15 – particella 210 – sub. 5 e Particella 256 – sub. 2 DEI Sig.ri Losani Patrizia e Tiziana per La porzione di fabbricato distinto Catastalmente al Foglio 15 – particella 210 – sub. 6- e Particella 256 – sub. 3 Richiedente sopralluogo Sig.ra Sabatucci Loredana

IL SINDACO

PREMESSO:

- che nei giorni 24/08/2016 – 30/10/2016 e 18/01/2017 si sono verificate forti scosse di terremoto sul territorio del Centro Italia, causando danni a persone e cose in diversi comuni della Provincia di Rieti, Ascoli Piceno e Teramo.
- Che la situazione è stata tale da aver causato la dichiarazione dello stato di Emergenza Nazionale e l'emanazione di Ordinanza in base all' Art. 5 della Legge 225/1992;
- Che il Comune di Valle Castellana è tra i Comuni per i quali è stato dichiarato lo stato di Emergenza;
- che il sisma ha causato gravi danni a vari edifici pubblici, privati e di culto siti nel territorio del Comune di Valle Castellana;

CONSIDERATO CHE a seguito dei precitati eventi sismici iniziati la notte del 24 agosto 2016 e successivi, il Comune di Valle Castellana si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni nonché effettuare le richieste di sopralluogo con i tecnici incaricati;

VISTA la relazione (scheda FAST) dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile, in data 24/11/2016 (Squadra SP182 – scheda 016 del 24/11/2016- Aggregato 00203 – edificio ---), con la quale si dichiara "**non utilizzabile**", l'intero fabbricato sita in frazione Cerro del Comune di Valle Castellana e come in oggetto meglio identificato - Unità immobiliare individuata al **Catasto del Comune di Valle Castellana al Fg. 15 - Part. 210 – Sub. 1, 2, 4, 5 e 6 – Part. 256 – sub. 1, 2 e 3 - scheda FAST esito "edificio non utilizzabile"**;

VISTA che per lo stesso fabbricato in data 03/05/2017 era stata emessa Ordinanza n. 72, a seguito del sopralluogo dei tecnici della protezione civile di cui sopra, ma con dati incompleti sia nella identificazione degli intestatari che dei dati catastali

CONSIDERATO CHE, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della legge 241/90;

Visto l'art. 54, comma 1, del d.Lgs. 267/2000;

REVOCA

L'Ordinanza n. 72 del 03/05/2017 per i motivi sopra indicati ed emette la presente Nuova Ordinanza con la quale

ORDINA

- Ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'immobile in questione, **Lo sgombero immediato, fino a nuove determinazioni**, sito in frazione Cerro, come in premessa meglio individuato, per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 24 agosto 2016 e successive repliche e di renderlo inaccessibile a chiunque;
- Il divieto di utilizzo anche occasionale dell'intero immobile ai proprietari e a chi, a qualunque titolo occupi l'immobile in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato,

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri Sabatucci Loredana, Aironi Antonio, Arminda, Barbara, Ernesto, Gabriella, Giuseppe, Maria, Quirino, Rosina, Sebastiano, Ricciotti Domenica, Anna, Francesco, Giuseppina, Luigi e Mario, Losani Maddalena, Losani Gabriele e Ricciotti Gabriele, Losani Patrizia e Tiziana proprietari, occupanti e/o richiedenti il sopralluogo dell'immobile in premessa identificato;

- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo, al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Teramo;
- l'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- sala operativa Protezione Civile Regionale;
-

INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento il Geom. Fausto Chiavetta del U.T.C.;

AVVERTE

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità giudiziaria;
Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;
Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale , ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60 gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li

IL SINDACO
(Camillo Ing. D'Angelo)

COMUNE DI VALLE CASTELLANA ★ TERAMO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemiladiciotto, addì ..... , del mese di..... in Valle Castellana il sottoscritto Messo Comunale ha notificato copia del presente atto al Sig..... mediante consegna a mani ..... in qualità di.....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Allegata scheda FAST del 24/11/2016