

PIANTE CON DIAMETRO MAGGIORE DI 40 CM A 1.30

Nella martellata sono state segnate 13 piante con diametro superiore a 40 cm.

Tendenzialmente dalle indicazioni dell'Ente Parco Nazionale dei Monti della Laga e Gran Sasso queste piante vengono preservate per la conservazione della zoocenosi protetta e presenti nell'area di taglio.

Piante con diametro superiore a 40 cm

1	18	FAGGIO	44	0,2% sul totale del n di piante
2	52	FAGGIO	45	
3	98	FAGGIO	46	1,6% sul totale della massa asportata
4	106	FAGGIO	48	
5	113	FAGGIO	43	
6	165	FAGGIO	50	
7	191	FAGGIO	43	
8	202	FAGGIO	49	
9	206	FAGGIO	46	
10	217	FAGGIO	42	
11	221	FAGGIO	41	
12	247	FAGGIO	42	
13	286	FAGGIO	50	

Nella martellata sono state segnate 13 piante con diametro superiore a 40 cm. Tendenzialmente dalle indicazioni dell'Ente Parco Nazionale dei Monti della Laga e Gran Sasso queste piante vengono preservate per la conservazione della zoocenosi protetta e presenti nell'area di taglio. Come evidenziato anche dallo studio di incidenza, l'area di taglio risulta in una delle zone più antropizzate del parco (causa raccolta funghi, presenza di numerose strade forestali, dalla strada provinciale, le stesse utilizzazioni boschive degli anni passati). La presenza di mesofauna a terra è pressochè assente se non limitata ai cinghiali. Anche come siti di nidificazione sicuramente l'area non risulta idonea per i motivi sopra citati. Per sopperire all'eventuale sottrazione di siti alla microfauna sono stati comunque rilasciati molti altri soggetti con diametri anche superiori a 40-50. Le 13 piante con diametro superiore a 40 cm sono state scelte dopo una attenta valutazione sulla loro importanza in termini botanici, faunistici e ambientale tali da non compromettere nessuna funzionalità dell'ecosistema bosco.

Come evidenziato anche dallo studio di incidenza, l'area di taglio risulta in una delle zone più antropizzate del parco (causa raccolta funghi, presenza di numerose strade forestali, dalla strada provinciale, le stesse utilizzazioni boschive degli anni passati). La presenza di mesofauna a terra è pressochè assente se non limitata ai cinghiali. Anche come siti di nidificazione sicuramente l'area non risulta idonea per i motivi sopra citati.

Per sopperire all'eventuale sottrazione di siti alla microfauna sono stati comunque rilasciati molti altri soggetti con diametri anche superiori a 40.

VIABILITÀ FORESTALE

“Taglio di Uso Civico Essenziale 2018 della Amministrazione Separata di Pietralta” (Ai sensi della Legge Forestale Regionale n. 3 del 4 gennaio 2014 art.37)

La viabilità forestale presente all'interno del “Taglio di Uso Civico Essenziale 2018 della Amministrazione Separata di Pietralta” risulta come definita dalla cartografia sottostante da:

1. Strada provinciale camionabile asfaltata

2. Strada comunale forestale larghezza 1.8-3 mt (esistente).

strada che percorre la curva di livello prosegue dal taglio uso civico 2014 con una larghezza media di 1.8-2 mt tratti 3 mt da ripristinare per il passaggio di mezzi forestali cingolati.

3. Strada comunale forestale larghezza 1.5-1.8 mt (esistente)

strada che percorre la la linea di massima pendenza di raccordo con la provinciale, con una larghezza media di 1.5-2 mt da ripristinare per il passaggio di mezzi forestali cingolati.

Tutte le strade sono state georeferenziate a coordinate note



La Legge Forestale Regionale n. 3 del 4 gennaio 2014 art.37 all'Art. 37 (Viabilità forestale e opere connesse ai tagli boschivi) definisce la viabilità forestale come:

il complesso di strade forestali e di piste forestali principali, a carattere permanente, nonché di piste forestali secondarie, a carattere temporaneo, che interessano o attraversano le aree boscate e pascolive di cui alla presente legge e che consentono anche l'esercizio delle attività forestali, la sorveglianza, la prevenzione ed estinzione di processi di degrado e degli incendi boschivi.

2. Per i fini di cui alla presente legge valgono le definizioni di seguito riportate:

- a) è definita **strada camionabile principale** la strada avente le seguenti caratteristiche: fondo con massicciata opportunamente imbrecciata e rullata, larghezza della carreggiata compresa fra 3,5 metri e 4,5 metri, pendenza media compresa fra il 3 e il 10 per cento, pendenza massima per brevi tratti 14 per cento, raggio minimo dei tornanti metri 10, con banchina a valle di larghezza minima metri 1,00 aumentabili a metri 2,00 per funzioni antincendio, cunetta a monte di sezione trapezoidale separata dalla carreggiata da banchina di larghezza di metri 0,5, piazzole di scambio di larghezza pari a quella della carreggiata e di lunghezza minima metri lineari 25;
- b) è definita **strada camionabile secondaria** la strada avente le seguenti caratteristiche: fondo con massicciata opportunamente imbrecciata e rullata, larghezza carreggiata compresa fra metri 2,5 e metri 3,5, pendenza media compresa fra il 3 e il 12 per cento, pendenza massima per brevi tratti non superiore al 18 per cento, raggio minimo dei tornanti metri 7, banchina a valle di larghezza minima pari a metri 0,5 aumentabili a metri 2,00 per funzioni antincendio, eventuale cunetta a monte di sezione trapezoidale separata dalla carreggiata da banchina di larghezza metri 0,5, piazzole di scambio di lunghezza minima metri lineari 15;
- c) è definita **strada trattorabile** la strada avente le seguenti caratteristiche: fondo con massicciata opportunamente imbrecciata e rullata, larghezza carreggiata fino a metri 2,5, pendenza media compresa fra il 3 e il 14 per cento, pendenza massima per brevi tratti non superiore al 25 per cento, raggio minimo dei tornanti metri 5, banchina a valle di larghezza minima pari a metri 0,5 aumentabili a metri 1,00 per funzioni antincendio, eventuale cunetta a monte di sezione trapezoidale separata dalla carreggiata da banchina di larghezza metri 0,5; piazzole di scambio di lunghezza minima metri lineari 10;
- d) è definita **pista camionabile** la pista avente le seguenti caratteristiche: fondo naturale eventualmente migliorato nei tratti più difficili, larghezza minima metri 4 e prevalente metri 5, pendenza media 5-10 per cento, pendenza massima per brevi tratti 15 per cento, con eventuali opere di presidio e scolo delle acque;

- e) è definita **pista trattorabile principale** la pista avente le seguenti caratteristiche: fondo naturale eventualmente migliorato nei tratti più difficili, larghezza minima metri 3 e prevalente metri 4, pendenza media 5-15 per cento, pendenza massima per brevi tratti 30 per cento, con eventuali opere di presidio e scolo delle acque;
- f) è definita **pista trattorabile secondaria** la pista avente le seguenti caratteristiche: fondo naturale, larghezza minima metri 3 e prevalente metri 4, pendenza media inferiore al 20 per cento e pendenza massima per brevi tratti 35 per cento, con eventuali opere di presidio e scolo delle acque;
- g) è definito **sentiero o mulattiera** un tracciato di larghezza massima pari a metri lineari 1,00 non percorribile da automezzi o trattori, transitabile a piedi o con animali da soma.

Ne consegue che i tracciati forestali riscontrati nel bosco non sono assimilabili a nessun tipo descritto dalla legge in quanto troppo stretti per essere definita pista trattorabile secondaria e troppo larga per essere definita sentiero o mulattiera. La larghezza media risulta infatti di circa 1.80-2.00 mt pur con una pendenza superiore al 20 %.

Resta di fatto che al fine di poter realizzare il taglio di uso civico essenziale e poter esboscare il materiale legnoso tagliato la viabilità interna esistente e riportata su cartografia allegata necessita di interventi di sistemazione ordinaria finalizzata al solo esbosco del legname come previsto dall'Art37 comma 3.

Gli interventi di manutenzione sono finalizzati al solo esbosco e **pertanto temporanei.**

Tutti gli accessi al bosco con mezzi meccanici dovranno essere effettuati lungo vie di esbosco esistenti ed in caso contrario non dovranno alterare lo stato dei luoghi.

Dalle opere eseguite durante l'esecuzione di lavori simili a quelli da realizzare, e viste le tabelle delle quote 'incidenza per le principali categorie di lavoro nonché la composizione delle rispettive squadre tipo, ai fini della revisione dei prezzi contrattuali (GU 23-12-1978, n.357) nell'art. 1 le quote percentuali d'incidenza del costo della mano d'opera per lavori assimilati all' OPERE IDRAULICHE¹ (traverse difese e sistemazioni varie), dalla tabella redatta dal sottoscritto progettista e direttore lavori, si evince che la manodopera incide l'80 % circa sull'ammontare complessivo dei lavori.

INCIDENZA DELLA MANODOPERA		
Elementi di costo	Importo (euro)	Incidenza
Manodopera	46.253,49	80%
Materiale		
Noli e trasporti (q/Km)	11.563,37	20%
TOTALE	57.816,86	100%

Considerato che il costo medio per addetti ai lavori di sistemazione idraulico- forestali e idraulico agraria, come da prezziario regionale (Nuovo Prezziario Regione Abruzzo 2014 Con D.G.R. n. 469 del 08/07/2014 e D.G.R. n. 647 del 07/10/2014, pubblicata sul B.U.R.A.T. n. 123 Speciale del 05/11/2014, approvato l'Aggiornamento 2014 del Nuovo Prezziario Regionale. I Provvedimenti aggiornano il vigente Prezziario anche ai sensi dell'art. 133 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.)

per Operaio IV livello (caposquadra) è di € 31,39 per Operaio specializzato o 3° livello è di 29,69; facendo una media del costo della mano d'opera, risulta € 30,54.

Visto l'importo dei lavori è pari a € 57.816,86;

- che l'incidenza della mano d'opera nei cantieri forestali è medio alta di circa al 80 %, pari a 46.253,49 €;
- che il costo medio orario di un operaio per lavori di ingegneria naturalistica è di € 30.54, e l'orario di lavoro di squadre operative di 8 ore giornaliere (€ 244.32);

si desume un numero di uomini giorno pari a 190 uomini /giorno, quindi inferiore al limite di 200 stabilito dalla normativa vigente in materia di sicurezza, attuazione della direttiva 92/87/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei e mobili TU sulla Sicurezza e Salute delle Lavoratrici e dei Lavoratori Decreto Legislativo n° 81 integrato col la legge 7 luglio 2009 n.88 ed il D.Lgs. 106/09.

¹ Opere assimilabili ai lavori forestali in quanto aventi una elevata incidenza della manodopera.

Inoltre non necessita del Piano di Coordinamento di Sicurezza in quanto i lavori verranno affidati (con divieto di subappalto) ad un unico utente della Amministrazione per ogni singola porzione di bosco. Pertanto sulla stessa porzione lavorerà uno ed un solo utente. Il PCS si rende necessario solo se i lavori di esbosco che interferiscono tra lotto e lotto verranno eseguiti non in tempi diversi.

Resta la totale applicazione del TU sulla Sicurezza e Salute delle Lavoratrici e dei Lavoratori Decreto Legislativo n° 81 che non esonera il committente e il responsabile dei lavori alle disposizioni del decreto legislativo, e della vigente legislazione in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro.

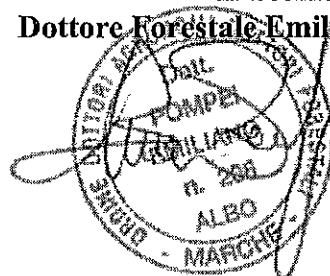
		€
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	57.816,86
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza 5% dell'importo lavori	2.211,73
1)	Totale appalto	60.028,59
c)	Somme a disposizione dell'amministrazione	0
2)	Totale progetto	60.028,59

Le figure previste dal TU 81/2008 per l'impresa boschiva saranno:

- Legale Rappresentante della Stazione Appaltante/Amm. Separata di Pietralta
Presidente della Amministrazione
- Il Datore di lavoro:
l'UTENTE/titolare della ditta boschiva
- Il Preposto
I quattro "Capilotto" per la loro rispettiva area di competenza (1-2-3-4)
- Lavoratore
UTENTI autorizzati nella lista di ogni "Capilotto"-Preposto.

Ascoli Piceno, 19-09-2018

Il Tecnico
Dottore Forestale Emiliano Pompei



ALLEGATI:

1. CARTOGRAFIA PROGETTUALE
2. PIEDILISTA PIANTE MARTELLATE
3. VALORE E PREZZO DI MACCHIATICO
4. VALUTAZIONE DI INCIDENZA
5. ALLEGATO FOTOGRAFICO



**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

Prot.: 0013511 /2018
Pos. BP-BOS-GBOS-TB 473-18

Assergi, **13 NOV. 2018**

Regione Abruzzo
Servizio Politiche Forestali e Demanio
Civico ed Armentizio
Ufficio Tutela e Gestione del Patrimonio
Boschivo
Via Ponte S. Giovanni, 2
64100 TERAMO
Pec: dpd024@pec.regione.abruzzo.it

All'Amministrazione Separata per i Beni di Uso
Civico di Pietralta
C/o Dott. Emiliano Pompei
pomemil@pec.it

e, p.c. **Al Carabinieri Parchi del PNGSML**
- SEDE -

Oggetto: Progetto di taglio di colturale in loc. "Settefonti - Martese" – Fg. 14 Part. Ille 6 e
7 nel Comune di Rocca S. Maria (TE).
Proponente: ASBUC di Pietralta
Parere sullo studio per la Valutazione di Incidenza ai sensi del DPR 357/97.

Rif. Vs. nota Prot. 0273949 del 04.10.2018

In esito alla istanza trasmessa con la nota in riferimento, pervenuta in data 04 ottobre 2018, e
acquisita agli atti con Prot n° 11912, concernente l'oggetto, questo Ente:

- ☐ Vista la legge 6 dicembre 1991, n. 394 "Legge quadro sulle aree Protette" e successive
modifiche e integrazioni;
- ☐ Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 giugno 1995, istitutivo dell'Ente Parco
Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
- ☐ Vista la Direttiva CE "Habitat";
- ☐ Vista la Direttiva CE "Uccelli";
- ☐ Visto il D.P.R. 357/97 e s.m. e i.;
- ☐ Visto il Decreto 17 Ottobre 2007 n. 184 "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure
di conservazione relative a Zone speciali di conservazione (ZSC) e a Zone di protezione
speciale (ZPS)" e s.m. e i.;
- ☐ Vista la Delibera di G. R. n. 451/09 di recepimento del Decreto n. 184 de 17 Ottobre 2007;
- ☐ Vista la L.R. 11/09/1979, n. 45 "Provvedimenti per la protezione della flora in Abruzzo";
- ☐ Visto il progetto e lo studio per la Valutazione di Incidenza trasmessi con la nota in
riferimento;
- ☐ Vista l'integrazione pervenuta con la nota in riferimento;
- ☐ Visto la relazione istruttoria depositata agli atti;

esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto, condizionato alle seguenti indicazioni, da intendersi quali misure di mitigazione da
adottare per ridurre o eliminare le eventuali interferenze sulle componenti ambientali:

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P. Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100



**Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



**Polo
Agroalimentare**

P.zza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.814519
fax 0746.814320



**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

- considerata la necessità di preservare le piante di grosse dimensioni per la conservazione delle zoocenosi protette presenti nell'area, dovranno essere escluse dalla martellata tutte le piante di maggiori dimensioni (venga pertanto rimossa la segnatura dalle piante aventi diametro maggiore o uguale a 50 cm);
- considerata la necessità di preservare gli habitat abitualmente utilizzati da diverse specie di uccelli e micromammiferi, dovranno essere escluse dalla martellata le piante caratterizzate dalla presenza significativa di edera;
- non venga asportato un quantitativo di biomassa legnosa superiore al 25% della provvigione totale;
- venga rilasciata una fascia di protezione della larghezza di almeno 5 metri in ambo le sponde dei principali fossi ed impluvi;
- vengano escluse dal taglio tutte le piante con presenza di evidenti nidi e/o fori e fessurazioni;
- vengano preservate le piante secche in piedi, le piante naturalmente stroncate e/o sradicate che abbiano un diametro minimo di 20 cm ad 1,30 m;
- non siano effettuati interventi in zone con presenza di salti rocciosi ed in zone a rischio di erosione e di fenomeni franosi;
- vengano salvaguardati e valorizzati nuclei di tasso e agrifoglio (Habitat Cod. 9210 Dir. 92/43/CEE);
- vengano contrassegnate con la lettera "E" le piante di particolare interesse ecologico individuate nelle fasi di sopralluogo e da escludere dagli interventi;
- l'esbosco venga eseguito esclusivamente con animali da soma o, sulle piste esistenti, con piccoli mezzi gommati. Nel caso vengano utilizzati mezzi meccanici gommati, i lavori dovranno essere effettuati senza realizzare opere di movimento terra ed in condizioni di terreno asciutto;
- per il recupero dei tronchi è vietato il trascinarsi degli stessi direttamente sul terreno. Nel caso in cui si debbano trascinare i tronchi, dovranno essere utilizzate le apposite canalette;
- il terreno dovrà essere bonificato da ogni tipologia di rifiuto.

In ogni caso si ravvisa la necessità della nomina di un direttore dei lavori, responsabile della corretta esecuzione del progetto e dell'applicazione delle misure sopra riportate.

Vengano inoltre applicate le ulteriori misure previste nella Delibera di G. R. n. 877/16 "Misure generali di conservazione per la tutela dei siti della Rete Natura 2000 della Regione Abruzzo".

Al fine di non interferire con il periodo riproduttivo della maggior parte delle specie e faunistiche e floristiche non dovranno eseguirsi interventi nel periodo compreso tra il **1° aprile** e il **15 luglio** di ciascuna stagione silvana.

L'occasione è gradita per inviare cordiali saluti

IL DIRETTORE
(Ing. Alfonso CALZOLAIO)

Disposto/18-11-08, Rocca S.M., ASBUC Platralta, uso civico 2018, parere V.I.

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100



**Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



**Polo
Agroalimentare**

Rizza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824320

AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI DI DOMINIO COLLETTIVO DELLA FRAZIONE DI
PIETRALTA DI VALLE CASTELLANA
PROVINCIA DI TERAMO

COPIA DI DELIBERAZIONE

Prot. N° 46

N°.....17 del REG..... OGGETTO : LIQUIDAZIONE DI IMPOSTE E TASSE

DATA 22 Agosto 2019

OBLIGATORIE TARSU AL COMUNE DI

VALLE CASTELLANA ANNO 2015-2016

2017-2018 Sanatoria dei Pagamenti insoluti

COMUNE DI VALLE CASTELLANA		
Protocollo n. <i>5823</i>		
24 AGO 2019		
CATEGORIA	CLASSE	FASCICOLO

L'anno duemila diciannove..... il giorno.....22..... del mese di Agosto
alle ore18.00..... nell'Ufficio di Segreteria dell'Ente.

Convocati con apposito avviso scritto, si è riunito il Comitato Amministrativo nelle
persone dei signori:

- 1.....MARZICOLA BATTISTA *Marzicola Battista* Presidente
- 2.....MARZICOLA LORENZO *ASSENTE* Consigliere
- 3.....ROZZI GIOVANNINO *Rossi Giovanni* "
- 4.....ORTENZI PIETRO *ASSENTE* "
- 5..... MARCHETTI GIULIANO *Marchetti Giuliano*

Assiste il Segretario dell'Ente Sig.....PROIETTI DOMENICO.....

Accertato che il numero dei presenti è legale, secondo le prescrizioni di legge, per la
validità della presente adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i
convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

VISTO : gli avvisi di pagamento emessi dal Comune di Valle Castellana Ufficio Tributi
riferiti all' Imposta relativa ai rifiuti solidi Urbani Tassa obbligatoria da versare
annualmente a favore del Comune di Valle castellana Ente Impositore che effettua la
raccolta;

ACCERTATO : che l'Ente per mera svista ha omissso il Pagamento Relativo agli Anni 2015 – 2016 – 2017- 2018 ,ma che tale inottemperanza beneficiava dal 2016 la sospensione relativa al Sisma 2016 che tutt'ora è in vigore;

VISTA : che l'Imposta dovuta al Comune di Valle Castellana per lo smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani è di €. 24,00 riferita all'Anno 2015, € 23,00 riferito all'Anno 2016, € 23,00 € 23,00 riferito all'Anno 2017, € 23,00 riferito all'Anno 2018 per il complessivo ammontare di € 93,00 dico in lettere Euro Novantatre/00 ;

VISTA: la necessità di ottemperare al pagamento di €. 93,00 in lettere (Euro Novantatre/00) pur non essendoci un termine di scadenza avendo ancora i Benefici della sospensiva del SISMA 2016;

VISTA : la Legge n° 142/90 sull'Ordinamento delle Autonomie Locali ,

DELIBERA

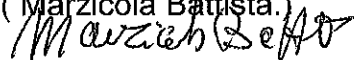
1) di liquidare come in effetti liquida a favore del Comune di Valle Castellana l'importo di €.93.00 (Euro Novantatre/00) dovuto per lo smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani impegnando la Spesa al Capitolo 1 Art. n° 10 " Imposte Sovrimposte e Tasse " come in Bilancio di Previsione es. Anno 2019 il cui fondo presenta la necessaria disponibilità;

2) di ottemperare agli adempimenti relativi agli anni 2015 – 2016 -2017 – 2018 senza incorrere in more o a incrementi di somme dovute per interessi ;

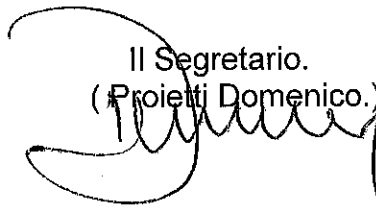
4) di estendere regolare pagamento per le Tasse Obbligatorie presso la Banca Intesa-San Paolo Ag. di Ascoli Piceno giusti Mod. F/24 precompilati riferiti alle annualità come indicate in narrativa;

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente.
(Marzicola Battista.)



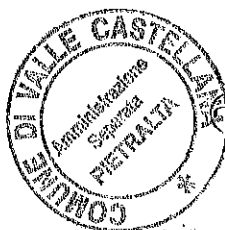
Il Segretario.
(Proietti Domenico.)



VISTO : l'Art: n° 53 della Legge n° 142/90 il Segretario dell'Ente esprime parere favorevole alla proposta di Deliberazione in ordine alla regolarità Tecnica Contabile e sotto il profilo della Legittimità ;

VISTO : per l'Impegno di Spesa e relativa Copertura Finanziaria si Attesta che la somma disposta in pagamento è disponibile presso la Tesoreria dell'Ente Ag. B.P.A. di Valle Castellana è pertanto gode di Copertura Finanziaria ;

SI ATTESTA : che copia della presente Deliberazione è stata rimessa al Comune di Valle Castellana per essere Pubblicata all'Albo Comunale per gg. 15 successivi e consecutivi alla data di arrivo.



Il Segretario
(Proietti Domenico.)



AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI DI DOMINIO COLLETTIVO DELLA FRAZIONE DI
PIETRALTA DI VALLE CASTELLANA
PROVINCIA DI TERAMO

COPIA DI DELIBERAZIONE

Prot. N° 47

N°.....18..... del REG.....OGGETTO : REINTEGRA DI MONTE PELONE E DI
DATA.....22 -08- 2019 TUTTI I TERRENI PASCOLIVI DELL'ENTE GIUSTA

COMUNE DI VALLE CASTELLANA		
Protocollo n. <i>582</i>		
24 AGO 2019		
CATEGORIA	CLASSE	FASCICOLO

PERIZIA DEMANIALE DEL DOTT. PAOLO SONNI.
AUTORIZZAZIONE DEL PRESIDENTE ALLA FIRMA
DEGLI ATTI CONGIUNTAMENTE AL SINDACO DEL
COMUNE DI VALLE CASTELLANA.

L'anno Duemila diciannove..... il giorno.....22..... del mese diAgosto.....
alle ore18.00 nell'Ufficio di Segreteria dell'Ente.

Convocati con apposito avviso scritto, si è riunito il Comitato Amministrativo nelle
persone dei signori:

- 1..... Marzicola Battista *Marzicola Battista*Presidente
- 2..... Marchetti Giuliano *Marchetti Giuliano*Consigliere
- 3..... Ortenzi Pietro *ASSENTE*"
- 4..... Marzicola Lorenzo *ASSENTE*"
- 5..... Rozzi Giovannino *Rozzi Giovannino*"

Assiste il Segretario dell'Ente Sig.....PROIETTI DOMENICO.....

Accertato che il numero dei presenti è legale, secondo le prescrizioni di legge, per la
validità della presente adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i
convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

VISTA: la Indagine Deliberata con Ordinanza Dirigenziale n° DH16/ Usi Civici del 02-05-
2005 dal Servizio Bonifica e Foreste, Ufficio Tratturi ed Usi Civici della Regione Abruzzo di
Concerto con Determinazione n. 19 del 15-05-2005 del Comune di Valle Castellana;

VISTA :la Determinazione Dirigenziale n° DH 7/5 / Usi Civici del 13 Gennaio 2010 con la quale la Regione Abruzzo Approvava la Verifica Demaniale del Comune di Valle Castellana ;

VISTO : che la predetta Verifica Demaniale estesa dal Agronomo Forestale Dott. Sonni rimessa al Comune di Valle Castellana in data 13 Agosto 2010 Prot. n. 3700 si individua la proprietà Demaniale appartenente alla Amministrazione Separata di Pietralta nella sua interezza;

ACCERTATO : che nella stessa si individuano diversi appezzamenti di Natura Boschiva e Pascoliva da Reintegrare a favore dell'Ente e necessariamente la Territorialità di Monte Pelone al NCT Foglio di Mappa n. 94 P.lle n. 4-5-6 salvo altre per la maggiore estensione di ha 161.08.60 ciomparto Pascolivo da reintegrare alla Amministrazione Separata di Pietralta Comune di Valle Castellana

VISTE : le visure Catastali nonché le Planimetrie Catastali che ricalcano il Demanio Civico di Pietralta quivi appresso allegate;

DATO ATTO : che tutti i Terreni appartenenti al Demanio Civico di Pietralta sono di Natura Boschiva e Pascoliva ;

CONSIDERATO : che questo Ente deve Provvedere alla Regolamentazione degli Usi Civici che la Collettività di Pietralta ha esercitato ed esercita su tali Terreni distinguendoli in Uso Civico del **Legnatico** , **Pascolo**, della **Cava** oggi non più ricorrente, **dell'Acquatico**, del **Terreno per la Casa**, del **Fungatico**, della **Caccia**, della **Pesca**, Uso Civico di **Spigolare**; ed altri

VISTA : LA LETTERA DEL Comune Di Valle Castellana alm Prot. n.5407 in data 30-12-2015 a firma del pregresso Sindaco di Valle Castellana Vincenzo Esposito avente per oggetto L.R. n. 25/88 Art. n. 8 Reintegra terre Civiche. Con la quale si da va inizio aòl'Iter di Reintegra dei Terreni Demaniali come da Perizia del Dott. Paolo Sonni;

VERIFICATO : che tale Classificazione dei terreni dell'Ente in Categoria "A" consentirà all'Amministrazione Separata di Pietralta di predisporre una Regolamentazione per meglio indirizzare e gestire l'Esercizio degli Usi Civici medesimi,

VISTA : la Legge 1776/27;

VISTO il Regolamento di Approvazione. 332/28 in particolare ART. n. 37-41-42-43- ;

VISTE le Leggi ella Regione Abruzzo n. 25/88 e 68/99

VISTO : lo Statuto ed il Regolamento d'Uso dell'Ente ;

VISTA : la Legge n° 142/90 sull'Ordinamento delle Autonomie Locali ;

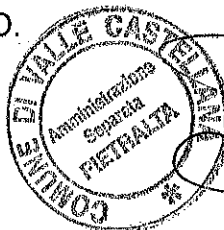
A L L ' U N A N I M I T A ' D E L I B E R A

- 1) di Richiedere alla Regione Abruzzo l'Assegnazione in Categoria "A" di tutti i terreni di Diritto di Uso Civico come risultanti dalla Perizi Demaniale Dott. Paolo Sonni, al fine di consentire a questo Ente di predisporre l'aggiornamento dello Statuto, nonché del Regolamento di Uso Civico;

- 2) di Richiedere la Reintegra di Monte Pelone al NCT Foglio di Mappa n. 94 P.lle n. 4-5-6 salvo altre per la maggiore estensione di ha 161.08.60 comparto Pascolivo da reintegrare alla Amministrazione Separata di Pietralta Comune di Valle Castellana, nonché di tutti quei Terreni che Catastralmente sono nella territorialità della Amministrazione Separata di Pietralta, risultanti di destinazione di Uso Civico individuati dalla Perizia Demaniale estesa dal Dott. Paolo Sonni;
- 3) di trasmettere la presente Deliberazione al Sig. Sindaco del Comune di Valle Castellana al fine di procedere nella stesura degli atti necessari alla reintegra del Monte Pelone nonché di tutti i terreni individuati nella perizia " Sonni" di originaria appartenenza all'Uso Civico della Frazione Pietralta;
- 4) di incaricare la persona del Presidente dell'Ente Sig. Marzicola Battista a predisporre nonché a Firmare ogni atto Congiuntamente al Sig. Sindaco di Valle Castellana ove necessario per la reintegra del Monte Pelone o comunque di altri Terreni siano essi di Natura Pascoliva e/o Boschiva.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

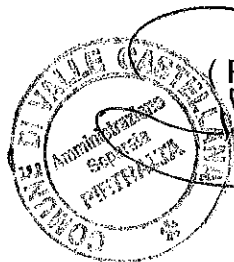
Il Presidente .
(Marzicola Battista.)

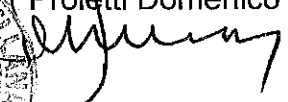



Il Segretario.
(Proietti Domenico.)


VISTO : l'Art. n° 53 della Legge n° 142/90 il Segretario dell'Ente esprime parere favorevole alla proposta di Deliberazione in ordine alla regolarità Tecnica Contabile e sotto il profilo della Legittimità ;

SI ATTESTA : che copia della presente Deliberazione sarà rimessa al Comune di Valle Castellana per essere Pubblicata all'Albo Comunale per gg. 15 successivi e consecutivi alla data di arrivo.



Il Segretario
(Proietti Domenico.)




COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) -
- telef. 0861-93130 fax 0861-93557 email:
comune.vallecastellana@virgilio.it

Prot. n. 5407

PROT. 0-A

ALLA REGIONE ABRUZZO

DIPARTIMENTO POLITICHE DELLO SVILUPPO

RURALE E DELLA PESCA

SERVIZIO AFFARI DIPARTIMENTALI

VIA CATULLO, 17

PESCARA

OGGETTO: l.r. N. 25/88, ART. 8 – Richiesta reintegra terre civiche.

Il sottoscritto Sindaco pro tempore del Comune di Valle Castellana Vincenzo Esposito,

Vista la verifica demaniale approvata dalla Regione ed attualmente in fase di pubblicazione da parte del Comune dal quale risulta, tra l'altro, che le particelle come da visure allegate del Foglio di mappa n.94 del Comune di Valle Castellana, appartenenti alla Collettività di Pietralta, sono risultate di natura demaniale civica;

Dato atto che questo Ente in Collaborazione con L'A.S.B.U.C. di Pietralta deve provvedere a reintegrare i terreni sopra richiamati al fine di effettuare una corretta programmazione e gestione, con la presente CHIEDE, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 25/88 la reintegra, in via amministrativa, dei terreni sopra richiamati.

Distinti saluti.

Torricella Sicura li 30.12.2015

IL SINDACO
Esposito Vincenzo





Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

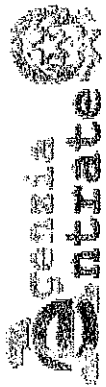
Data: 26/09/2015 - Ora: 10.45.46 Fine
Visura n.: T34064 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO
Immobile	Foglio: 94 Particella: 2

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	
							ha	are	ca		
1		94	2		AA	PASCOLO	2	8	65	31	Dominicale Euro 31,28
					AB	PASCOLO	2	00	39		Euro 4,47
						ARB					Euro 0,01
Notifica							Partita				
Annotazioni		di studio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)									
Tabella di variazione del 09/12/2010 n. 7014.1/2010 in atti dal 09/12/2010 (protocollo n. TE0269062) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262											

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNANZA AGRARIA DI S GIOVANNI			(1) Proprieta per 1000/1000
Unità immobiliari n. 1				

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.47.03 Segue
Visura n.: T34195 Pag: 1

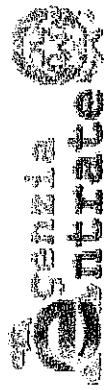
Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)	
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO	
Immobile	Foglio: 94 Particella: 4	

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	94	4		-	PASCOLO 2	42	99 90		Euro 155,45 L. 300.993	Euro 22,21 L. 42.999	Impianto meccanografico del 05/02/1985
Notifica											
INTESTATI											

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	CONSALEVI Germana nata a ROMA il 04/03/1963				CNSGMN63C44H501T*	(1) Proprieta' per 3/80	
2	PAGANELLI Adelaide nata a ROMA il 24/01/1935				PGNDLD35A64H501J*	(1) Proprieta' per 1/250	
3	PAGANELLI Clara nata a ROMA il 02/04/1944				PGNCLR44D42H501X*	(1) Proprieta' per 1/250	
4	PAGANELLI Domenico nato a ROMA il 02/10/1942				PGNDNC42R02H501U*	(1) Proprieta' per 1/250	
5	PAGANELLI Eleonora nata a ROMA il 04/01/1937				PGNLR37A44H501V*	(1) Proprieta' per 1/250	
6	PAGANELLI Maria Pia nata a ROMA il 20/12/1938				PGNMRP38T60H501Q*	(1) Proprieta' per 1/250	
7	TOCCHI Agostino;FU LUIGI					Comproprietario	
8	TOCCHI Angela nata a FIANO ROMANO il 23/12/1915					Comproprietario	
9	TOCCHI Angelo;FU LUIGI					Comproprietario	
10	TOCCHI Attilio nato a ROMA il 15/05/1919					Comproprietario	
11	TOCCHI Augusta;FU LUIGI					Comproprietario	
12	TOCCHI Benedetto;FU ERNESTO					Comproprietario	
13	TOCCHI Bernardino;FU FRANCESCO					Comproprietario	
14	TOCCHI Emma;FU ERNESTO					Comproprietario	
15	TOCCHI Ercole nato a CAPENA il 20/10/1920					Comproprietario	
16	TOCCHI Ermelindo;FU LUIGI					Comproprietario	
17	TOCCHI Felicità;FU LUIGI					Comproprietario	
18	TOCCHI Ludovico nato a ACQUASANTA TERME il 23/08/1926				TCCRCCL20R20B649H*	Comproprietario	
19	TOCCHI Luisa;FU LUIGI					Comproprietario	
20	TOCCHI Pietro;FU ERNESTO				TCCCLVC26M23A044S*	Comproprietario	
DATI DERIVANTI DA				DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/11/2009 n. 10985.1/2010 in atti dal 28/12/2010 (protocollo n. TE0281007) Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: 9990 n. 3786 del 24/11/2010 SUCCESSIONE TOCCHI ANNA MARIA		Comproprietario	

Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



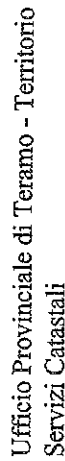
Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.47.03 Fine
Visura n.: T34195 Pag: 2

Visura telematica esente per fini istituzionali



Data: 26/09/2015 - Ora: 10.47.42 Segue
Visura n.: T34249 Pag: 1

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

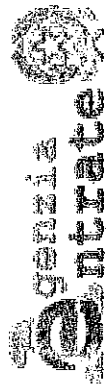
Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO Foglio: 94 Particella: 5

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSEAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	94	5		-	PASCOLO 2	45	32 90		Euro 163,87 L. 317/303	Euro 23,41 L. 45/329	Impianto meccanografico del 05/02/1985
Notifica					Partita						

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSALVI Germana nata a ROMA il 04/03/1963	CNSGMN63C44H501T*	(1) Proprieta' per 3/80
2	PAGANELLI Adelaide nata a ROMA il 24/01/1935	PGNDLD35A64H501J*	(1) Proprieta' per 1/250
3	PAGANELLI Clara nata a ROMA il 02/04/1944	PGNCLR44D42H501X*	(1) Proprieta' per 1/250
4	PAGANELLI Domenico nato a ROMA il 02/10/1942	PGNDNC42R02H501U*	(1) Proprieta' per 1/250
5	PAGANELLI Eleonora nata a ROMA il 04/01/1937	PGNLR37A44H501V*	(1) Proprieta' per 1/250
6	PAGANELLI Maria Pia nata a ROMA il 20/12/1938	PGNNRP38T60H501Q*	(1) Proprieta' per 1/250
7	TOCCHI Agostino;FU LUIGI		Comproprietario
8	TOCCHI Angela nata a FIANCO ROMANO il 23/12/1915		Comproprietario
9	TOCCHI Angelo;FU LUIGI		Comproprietario
10	TOCCHI Attilio nato a ROMA il 15/05/1919		Comproprietario
11	TOCCHI Augusta;FU LUIGI		Comproprietario
12	TOCCHI Benedetto;FU ERNESTO		Comproprietario
13	TOCCHI Berardino;FU FRANCESCO		Comproprietario
14	TOCCHI Emma;FU ERNESTO		Comproprietario
15	TOCCHI Ercole nato a CAPENA il 20/10/1920		Comproprietario
16	TOCCHI Ermelindo;FU LUIGI	TCCRCL20R20B649H*	Comproprietario
17	TOCCHI Felicità;FU LUIGI		Comproprietario
18	TOCCHI Ludovico nato a ACQUASANTA TERME il 23/08/1926		Comproprietario
19	TOCCHI Luisa;FU LUIGI	TCCLCV36M23A044S*	Comproprietario
20	TOCCHI Pietro;FU ERNESTO		Comproprietario
DATI DERIVANTI DA			Comproprietario
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/11/2009 n. 10985.1/2010 in atti dal 28/12/2010 (protocollo n. TE0281007) Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: 9990 n. 3786 del 24/11/2010 SUCCESIONE TOCCHI ANNA MARIA			Comproprietario

Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.47.42 Fine
Visura n.: T34249 Pag: 2

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.48.14 Segue
Visura n.: T34309 Pag: 1

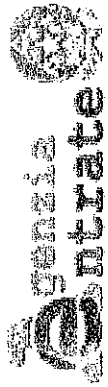
Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)		
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO		
Immobile	Foglio: 94 Particella: 6		

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz		Reddito	
1	94	6		AA	PASCOLO 2	8	94 50		Dominicale Euro 32,34	Agrario Euro 4,62	
				AB	PASCOLO ARB	10	93 40		Euro 33,08	Euro 22,59	
Notifica				Partita							
Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o partecipata a coltura presente nel quadro tariffario del comune										
Tabella di variazione del 13/12/2007 n. 81015.1/2007 in atti dal 13/12/2007 (protocollo n. TE0330796) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262											

INTERESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSALVI Germana nata a ROMA il 04/03/1963			CNSGMN63C44H501T*	(1) Proprieta' per 3/80
2	PAGANELLI Adelaide nata a ROMA il 24/01/1935			PGNDLD35A64H501J*	(1) Proprieta' per 1/250
3	PAGANELLI Clara nata a ROMA il 02/04/1944			PGNCLR44D42H501X*	(1) Proprieta' per 1/250
4	PAGANELLI Domenico nato a ROMA il 02/10/1942			PGDNC42R02H501U*	(1) Proprieta' per 1/250
5	PAGANELLI Eleonora nata a ROMA il 04/01/1937			PGNLR37A44H501V*	(1) Proprieta' per 1/250
6	PAGANELLI Maria Pia nata a ROMA il 20/12/1938			PGNMRP38T60H501Q*	(1) Proprieta' per 1/250
7	TOCCHI Agostino;FU LUIGI				Comproprietario
8	TOCCHI Angela nata a FIANO ROMANO il 23/12/1915				Comproprietario
9	TOCCHI Angelo;FU LUIGI				Comproprietario
10	TOCCHI Attilio nato a ROMA il 15/05/1919				Comproprietario
11	TOCCHI Augusto;FU LUIGI				Comproprietario
12	TOCCHI Benedetto;FU ERNESTO				Comproprietario
13	TOCCHI Berardino;FU FRANCESCO				Comproprietario
14	TOCCHI Emma;FU ERNESTO				Comproprietario
15	TOCCHI Ercolo nato a CAPENA il 20/10/1920				Comproprietario
16	TOCCHI Emelindo;FU LUIGI			TCRCCL20R20B649H*	Comproprietario
17	TOCCHI Felicia;FU LUIGI				Comproprietario
18	TOCCHI Ludovico nato a ACQUASANTA TERME il 23/08/1926			TCCLVC26M23A044S*	Comproprietario

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

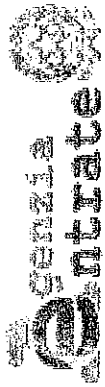
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.48.14 Fine
Visura n.: Pag: 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
19	TOCCHI Luisa;FU LUIGI		Comproprietario
20	TOCCHI Pietro;FU ERNESTO		Comproprietario
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/11/2009 n. 10985.1/2010 in atti dal 28/12/2010 (protocollo n. TE0281007) Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: 9990 n: 3786 del 24/11/2010 SUCESSIONE TOCCHI ANNA MARIA		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.48.41 Fine
Visura n.: T34363 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO
	Foglio: 94 Particella: 8

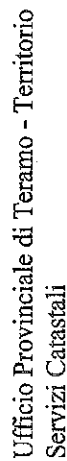
Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	94	8		-	FUD ACCERT	04	90				Impianto meccanografico del 05/02/1985
Notifica					Partita						

INFORMATICA				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA		05617841001 *	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/10/1999 Trascrizione n. 9140.1/1999 in atti dal 02/03/2000 Repertorio n.: 8655 Rogante: ATLANTIDE MATILDE Sede: ROMA			Registrazione: Sede: CONFERIMENTO IN SOCIETA'	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Data: 26/09/2015 - Ora: 10.49.17 Fine
Visura n.: T34429 Pag: 1

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: LS97)
	Provincia di TERAMO
Catasto Terreni	Foglio: 94 Particella: 10

Immobilie

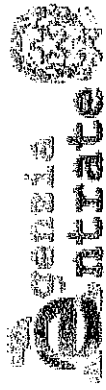
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	94	10		-	FU D ACCERT	ha are ca 03 30		Dominicale Agrario	Impianto meccanografico del 05/02/1985
Notifica				Partita			3427		

UNTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/10000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.49.48 Fine
Visura n.: T34479 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)		
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO		
	Foglio: 94 Particella: 11		

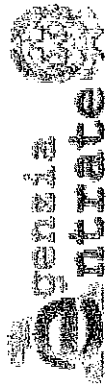
Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	94	11		AA	PASCOLO 2	12 87 02		Dominicale Euro 46,53	Agrario Euro 6,65	
Tabella di variazione del 18/12/2008 n. 7852.1/2008 in atti dal 18/12/2008 (protocollo n. TE0287468) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262										
Notifica				Partita						
Annotazioni				variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2008) - qualità dichiarata o parificata a cultura presente nel quadro tariffario del comune						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1000/1000
	COMUNANZA AGRARIA DI S GIOVANNI				
1	Unità immobiliari n. 1				

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

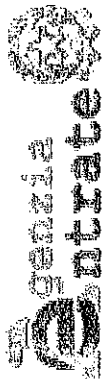
Data: 26/09/2015 - Ora: 10.50.14 Fine
Visura n.: T34527 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)
	Provincia di TERAMO
Catasto Terreni	Foglio: 94 Particella: 12
Immobile	

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	
						ha	are	ca		
1	94	12		-	PASCOLO 2	13	78	50	Dominicale Euro 49,84 L. 96.495	Agrario Euro 7,12 L. 13.785
Notifica				Partita						
INTESTATO										
DATI ANAGRAFICI										
N.	COMUNANZA AGRARIA DI QUARTO S.PIETRO con sede in ACQUASANTA TERME					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
I						01486790445*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA										
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/02/1985 n. 9036.1/2012 in atti dal 24/10/2012 (protocollo n. TE0170622) Registrazione: Sede: ISTANZA 169830 ERR										
IMP. MECCANOGRAFICO										

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.50.43 Segue
Visura n.: T34589 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)		
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO		
	Foglio: 94 Particella: 13		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	94	13		-	PASCOLO 2	15 19 00		Dominicale Euro 54,91 L. 106.330	Agrario Euro 7,85 L. 15,190
Impianto meccanografico del 05/02/1985									
Notifica		Partita							

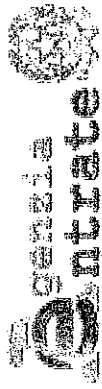
Notifica

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	CONSALVI	Germana	nata a ROMA il 04/03/1963	CNSGMN63C44H501T*			(1) Proprietà per 3/80		
2	PAGANELLI	Adelaide	nata a ROMA il 24/01/1935	PGNDLD35A64H501J*			(1) Proprietà per 1/250		
3	PAGANELLI	Clara	nata a ROMA il 02/04/1944	PGNCLR44D42H501X*			(1) Proprietà per 1/250		
4	PAGANELLI	Domenico	nato a ROMA il 02/10/1942	PGNDNC42R02H501U*			(1) Proprietà per 1/250		
5	PAGANELLI	Eleonora	nata a ROMA il 04/01/1937	PGNLR37A44H501V*			(1) Proprietà per 1/250		
6	PAGANELLI	Maria Pia	nata a ROMA il 20/12/1938	PGNMRP38T60H501Q*			(1) Proprietà per 1/250		
7	TOCCHI	Agostino	FU LUIGI				Comproprietario		
8	TOCCHI	Angela	nata a FIANNO ROMANO il 23/12/1915				Comproprietario		
9	TOCCHI	Angelo	FU LUIGI				Comproprietario		
10	TOCCHI	Atilio	nato a ROMA il 15/05/1919				Comproprietario		
11	TOCCHI	Augusta	FU LUIGI				Comproprietario		
12	TOCCHI	Benedetto	FU ERNESTO				Comproprietario		
13	TOCCHI	Berardino	FU FRANCESCO				Comproprietario		
14	TOCCHI	Emma	FU ERNESTO				Comproprietario		
15	TOCCHI	Ercole	nato a CAPENA il 20/10/1920				Comproprietario		
16	TOCCHI	Ermelindo	FU LUIGI				Comproprietario		
17	TOCCHI	Felicità	FU LUIGI				Comproprietario		
18	TOCCHI	Ludovico	nato a ACQUASANTA TERME il 23/08/1926				Comproprietario		
19	TOCCHI	Luisa	FU LUIGI				Comproprietario		
20	TOCCHI	Pietro	FU ERNESTO				Comproprietario		
DATI DERIVANTI DA				DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/11/2009 n. 10985.1/2010 in atti del 28/12/2010 (protocollo n. TE0281007) Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: 9990 n. 3786 del 24/11/2010 SUCCESSIONE TOCCHI ANNA MARIA			Comproprietario		

Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



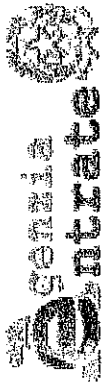
Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.50.43 Fine
Visura n.: T34589 Pag: 2

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2015

Data: 26/09/2015 - Ora: 10.51.15 Fine
Visura n.: T34640 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO
Immobile	Foglio: 94 Particella: 14

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito	
1	94	14		-	PASCOLO 2	12 40 00		Dominicale Euro 44,83 L. 86.800	Agrario Euro 6,40 L. 12.400
Notifica					Partita				
Impianto meccanografico del 05/02/1985									

INTESISTATO

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
	COMUNANZA AGRARIA DI QUARTO S.PIETRO con sede in ACQUASANTA TERME	RETTIFICA DI INTESISTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/02/1985 n. 9036.1/2012 in atti dal 24/10/2012 (protocollo n. TE0170622) Registrazione: Sedc: ISTANZA 169830 ERR	IMP. MECCANOGRAFICO	01486790445*	(1) Proprieta' per 1/1	
1	COMUNANZA AGRARIA DI QUARTO S.PIETRO con sede in ACQUASANTA TERME	RETTIFICA DI INTESISTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/02/1985 n. 9036.1/2012 in atti dal 24/10/2012 (protocollo n. TE0170622) Registrazione: Sedc: ISTANZA 169830 ERR	IMP. MECCANOGRAFICO	01486790445*	(1) Proprieta' per 1/1	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

