CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta

sul C/C n. 10768646

di Euro — 16,11

IMPORTO IN LETTERE Sedici/11

INTESTATO A COMUNE DI VALLE CASTELLANA SERV. TESORERIA

CAUSALE PAGAMENTO CANONE AFFRANCAZIONE USI CIVICI

05/055 06 19-02-16 P 0015
VCYL 0073 €*16,11*
P 8 C/C 000010768646 €*1,50*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA VESPERINI COSTANTINO

VIA - PIAZZA VIA CAVOUR N 84

CAP 63073 LOCALITÀ OFFIDA

PROT. N. 1077
DEL 14/02/2020.

Allegato A

Al Sig. SINDACO

DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Frazione Capoluogo

64010 Valle Castellana (TE)

Oggetto: Domanda di affrancazione.

Il/la sottoscritto/a VESPERINI COSTANTINO nata/o a OFFIDA il 12-02-1954 e residente in OFFIDA Via/Piazza CAVOUR c.f. VSPCTN54B12G005E

Vista la verifica demaniale del 29 marzo 2008 e successiva integrazione del 31 gennaio 2009, dalla quale risulta che il/i terreno/i sito/i nel Comune di Valle Castellana e distinto/i al C.T. F.S. P.LLA 199 SUB. 1,

è/sono stato/i legittimato/i con ordinanza commissariale del 1

CHIEDE

Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 332/28 l'affrancazione del canone d oggi posseduto dal/i sottoscritto/i.

A tal fine si allega.

a) Titolo Edilizio autorizzativo;
b) Dichiarazione asseverata da un tecnico comprov dello stato dei luoghi con il titolo concessorio;
c) Esatta individuazione planimetrica della superfic
d) Visura storica catastale e planimetrie;
e) Certificato destinazione urbanistica:
f) Dichiarazione di possesso ultraventennale;
g) Documentazione fotografica;
h) Relazione che delinea gli scopi del mutamento d concessione o alienazione;
i) Ricevuta di pagamento spese procedimento;
j) Fotocopia documento di riconoscimento;

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPos

sul C/C n. 10768646

di Euro 300,00

IMPORTO IN LETTERE trecento/00

INTESTATO A COMUNE DI VALLE CASTELLANA

CAUSALE SERV. TESORERIA DOMANDA AFFRANCAZIONE USI CIVICI

05/055 06 19-02-16 P 001
VCYL 0071 €*300,00
P 8 C/C 000010768646 €*1,50

BOLLO DELL'UFFICIO PO

ESEGUITO DA VESPERINI COSTANTIN

VIA - PIAZZA VIA CAVOUR N. 84

CAP 63073 LOCALITÀ OFFIDA

Valle Castellana, lì 29 FEB 2016

Firma del richiedente

.....

(Marca da bollo)

Pratica N. 16

Comune di VALLE CASTELLANA

Provincia di T E R A M O

LICENZA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. QUINZI Paola

per essere autorizzato a costruire una baita in località S.Giacomo di questo Comune (lotto n.31/F del foglio 5) lott. 31 F

in questo Comune al Mapp. N..... Foglio N. 5 in Via S.Giacomo

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia in data 29 agosto 1968;

Udito il riferimento del Capo Ufficio Tecnico in data .....;

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario in data .....;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il capo IV del titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150;

Vista la denuncia relativa alle Imposte di Consumo sul materiale da costruzione edilizio che verrà impiegato;

Vista la legge Comunale e Provinciale;

Visto il C.C., libro terzo, proprietà edilizia;

Visto il regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R.D. 14 aprile 1927, n. 530;

e l art.31 della legge urbanistica 17 agosto 1942,n.1150;

Concede

LICENZA

al Signor QUINZI Paola

per l'esecuzione dei lavori in cui si tratta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo le migliori norme dell'arte, perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali

1) Che siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

2) Chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti alle fabbriche e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose ed assicurare quanto è possibile, gli incomodi che i terzi possono risentire dalle esecuzioni di tali opere;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici;

4) Per eventuali occupazioni aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dell'Ufficio Comunale; Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

5) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;

6) Gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere collocata in modo ed avere dimensioni tali da rendere facilmente visibili il recinto od il riparo su cui è collocata;

7) A cura del costruttore deve essere richiesta tempestivamente la visita del rustico onde ottenere i termini di allineamento e di livello.

8) L'Ufficio Comunale si riserva le tasse speciali gli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.

9) La presente è data alla tassativa e preliminare condizione che, come da consuetudine locale ed in osservanza dell'art. 24 della vigente legge urbanistica, il richiedente si sottometta all'arretramento eventualmente necessario per il rettilineamento in fase esecutiva della via o piazza o per altre sistemazioni urbanistiche, nei termini di allineamento che risultano nella planimetria dell'allegato progetto, senza che ciò possa conseguire alcuna pretesa d'indennizzo a carico del Comune per la parte di suolo che risulterà ad uso pubblico.

10) Per la fognatura, fossa settica e strada di accesso deve provvedere a proprie cure e spese il proprietario. Non sono ammesse recinzioni con filo spinato su paletti. Si può limitare la proprietà con piccoli muretti di una altezza massima di 30-40 cm., oppure con termini lapidei.

11) Il punto esatto per edificare nella particella indicata in progetto dev'essere scelto di concerto col tecnico del Comune prima di dare inizio ai lavori di scavo delle fondazioni.

Il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di leggi e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Alla presente si allegano in restituzione, un esemplare di ciascuno dei disegni presentati in doppio e vistati.

Dalla Residenza Municipale, il 30 agosto *19* 68.

IL SINDACO

(BOLLO)

OGGETTO: **Dichiarazione asseverata di conformità progettuale dello stato dei luoghi con il titolo concessorio - Pratiche per la regolarizzazione dei beni di uso civico in Loc. San Giacomo**

Il sottoscritto **D'AGOSTINO DARIO** , nato ad ASCOLI PICENO, il 02-03-1990, residente a VALLE CASTELLANA, in Fraz. SAN GIACOMO n. snc , tel. 0861/930123, C.F. |D|G|S|D|R|A|9|0|C|0|2|A|4|6|2|J|, in qualità di tecnico progettista dei lavori di REGOLARIZZAZIONE BENI DI USO CIVICO da realizzare presso l'immobile di proprietà del/lla Sig.re/ra **VESPERINI COSTANTINO** , sito in via delle Vrecciarole , n. snc, distinto in catasto urbano al fg. n. 5 , mappale n. 199 sub 1 ai sensi del Regolamento adottato dallo stesso Comune di Valle Castellana riguardo i beni di uso civico;

A S S E V E R A

a norma di legge, che l'immobile sopraindicato e meglio descritto negli allegati tecnici a mia firma è conforme al titolo concessorio n.16 rilasciato dall' Ufficio Tecnico del Comune di Valle Castellana in data 30/08/1968.

San Giacomo lì 29 FEB 2016

IL TECNICO

(.....)

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Ascoli Piceno

Iscrizione Albo N. 1263

Geometra Dario D'Agostino

UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE
Ascoli Piceno

Ministero dell'Economia e delle Finanze — MARCA DA BOLLO €16,00 — Agenzia Entrate — IDENTIFICATIVO : 01151436113746

N. 418 / 2016

VERBALE DI GIURAMENTO

L'anno 2016 il giorno 02 del mese di MARZO presso l'intestato Ufficio, avanti il sottoscritto IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO Aldo Rossi, è compars...il/la sig./ra D'AGOSTINO DARIO nat.o a ASCOLI PICENO il 02-03-2000 identificat.o con patente guida/ C.I.n. AP5262239S rilasciata il 19-02-2009 dalla/dal MCTC AP in corso di validità.

...l'...quale chiede di asseverare con giuramento l'unita perizia/tra~~duzione di documenti~~, composta da n. 01 facciate, eseguita per conto di VESPERINI COSTANTINO

Il sottoscritto Cancelliere, previe le ammonizioni di legge, invita ..l'..suddett..o..al giuramento, che presta ripetendo:"Giuro di avere bene e fedelmente adempiuto alle funzioni affidatemi al solo scopo di far conoscere la verità".

Letto,confermato e sottoscritto.

Il Cancelliere
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Aldo Rossi

(firma del richiedente)

Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. COCCIA NINO MARIO

Vis. tel.(0.90 euro)

Comune: VALLE CASTELLANA
Foglio: 5

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

29-Apr-2014 14:27
Prot. n. T174305/2014

[redacted]

MODULARIO F. Cat. S. T. 346

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire 50

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

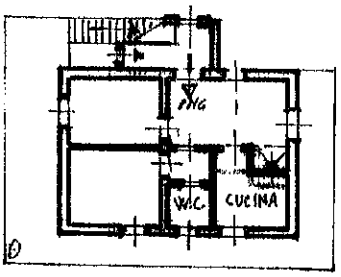
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di VALLECASTELLANA ~~Via~~ SAN GIACOMO

Ditta QUINZI PAOLA . n. 10 - 9 - 1927 =

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di TERAMO

stessa ditta:

STRADA COMUNALE

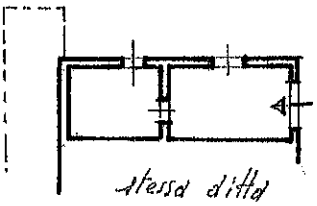


PIANO TERRA

LOCALI H = 2,50

stessa ditta:

STRADA COM.LE



PIANO SEMINTERRATO

LOCALI H = 2,90

FONDACO

10 metri

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	
PROT. N.	

Compilata dal GEOMETRA TULLIO PALLOTTA

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di ASCOLI PICENO

DATA 8 - MARZO - 1971

Firma: Tullio Pallotta

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/02/2016 - Comune di VALLE CASTELLANA (L597) - < Foglio: 5 - Particella: 199 - Subalterno: 1 >
FRAZIONE SAN GIACOMO piano: T-S1;

Ultima planimetria in atti

Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Data: 10/03/2016 - Ora: 15.02.34 Segue

Visura n.: T227749 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/03/2016

Dati della richiesta	**Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)**
	Provincia di TERAMO
Catasto Fabbricati	**Foglio: 5 Particella: 199 Sub.: 1**

INTESTATO

1	VESPERINI Costantino nato a OFFIDA il 12/02/1954	VSPCTN54B12G005Z*	(1) Proprieta`

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani	Totale: 77 m² Totale escluse aree scoperte**: 77 m²	Euro 244,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			FRAZIONE SAN GIACOMO piano: T-S1;									

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/08/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/08/2014 n. 46117.1/2014 in atti dal 29/08/2014 (protocollo n. TE0102146) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo			, FRAZIONE SAN GIACOMO piano: T-S1;									

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/05/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE del 05/05/2014 n. 20439.1/2014 in atti dal 05/05/2014 (protocollo n. TE0052128) G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE
Indirizzo			, FRAZIONE SAN GIACOMO piano: T-S1;									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/03/2016

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/12/2004 n. 38092.1/2004 in atti dal 09/12/2004 (protocollo n. TE0162634) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo	, FRAZIONE SAN GIACOMO piano: T1S;											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		Euro 244,28 L. 473.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	, CONTRADA SAN GIACOMO piano: T1S;											
Notifica	-				Partita	165		Mod.58	-			

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		L. 363	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo	, CONTRADA SAN GIACOMO piano: T1S;											
Notifica	-				Partita	165		Mod.58	-			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/07/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VESPERINI Costantino nato a OFFIDA il 12/02/1954	VSPCTN54B12G005Z*	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/07/1986 Voltura n. 1121.1/1986 in atti dal 30/09/1998 Repertorio n.: 10311 Rogante: FLAIANI DANTE Sede: ASCOLI PICENO Registrazione: UR Sede: ASCOLI PICENO n: 2713 del 25/07/1986 VENDITA		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/03/2016

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DIOTALLEVI Mario nato a TREVI il 09/05/1933	DTLMRA33E09L397E*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 25/07/1986
2	MELI Rita nata a URBINO il 21/05/1937	MLERTI37E61L500B*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 25/07/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia Entrate

Ufficio Provinciale di Teramo - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/02/2016 - Ora: 10.59.12 Segue

Visura n.: T37683 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1960 al 13/02/2016

Dati della richiesta	**Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)**
	Provincia di TERAMO
Catasto Fabbricati	**Foglio: 5 Particella: 199 Sub.: 1**

INTESTATO

1	VESPERINI Costantino nato a OFFIDA il 12/02/1954	VSPCTN54B12G005Z*	(1) Proprieta`

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani	Totale: 77 m² Totale escluse aree scoperte**: 77 m²	Euro 244,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			FRAZIONE SAN GIACOMO piano: T-S1;									

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/08/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/08/2014 n. 46117.1/2014 in atti dal 29/08/2014 (protocollo n. TE0102146) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo			, FRAZIONE SAN GIACOMO piano: T-S1;									

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/05/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE del 05/05/2014 n. 20439.1/2014 in atti dal 05/05/2014 (protocollo n. TE0052128) G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE
Indirizzo			, FRAZIONE SAN GIACOMO piano: T-S1;									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1960 al 13/02/2016

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/12/2004 n. 38092.1/2004 in atti dal 09/12/2004 (protocollo n. TE0162634) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo	, FRAZIONE SAN GIACOMO piano: T1S;											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		Euro 244,28 L. 473.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	, CONTRADA SAN GIACOMO piano: T1S;											
Notifica	-						Partita	165		Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	199	1			A/3	2	5,5 vani		L. 363	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo	, CONTRADA SAN GIACOMO piano: T1S;											
Notifica	-						Partita	165		Mod.58	-	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/07/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VESPERINI Costantino nato a OFFIDA il 12/02/1954	VSPCTN54B12G005Z*	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/07/1986 Voltura n. 1121.1/1986 in atti dal 30/09/1998 Repertorio n.: 10311 Rogante: FLAIANI DANTE Sede: ASCOLI PICENO Registrazione: UR Sede: ASCOLI PICENO n: 2713 del 25/07/1986 VENDITA		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1960 al 13/02/2016

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DIOTALLEVI Mario nato a TREVI il 09/05/1933	DTLMRA33E09L397E*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 25/07/1986
2	MELI Rita nata a URBINO il 21/05/1937	MLERTI37E61L500B*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 25/07/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

OGGETTO: **Dichiarazione di possesso ultraventennale - Pratiche per la regolarizzazione dei beni di uso civico in Loc. San Giacomo**

Il sottoscritto **VESPERINI COSTANTINO**, nato a OFFIDA , il 12-02-1954., residente a OFFIDA, in via Cavour , n. 84, tel. ----------, C.F. |V|S|P|C|T|N|5|4|B|1|2|G|0|0|5|Z|, in qualità di proprietario dell'immobile, sito in via Vrecciarole , n. snc, distinto in catasto urbano al fg. n. 5, mappale n. 199 sub. 1 ai sensi del Regolamento adottato dallo stesso Comune di Valle Castellana riguardo i beni di uso civico;

DICHIARA

a norma di legge, che l'immobile è stato da me posseduto per oltre venti anni.

San Giacomo lì 29 FEB 2016

IL DICHIARANTE
(.....)

COMUNE DI VALLE CASTELLANA
LOC. SAN GIACOMO

Committente: Sig. re VESPERINI COSTANTINO

A

FOTO ILLUSTRATIVE ESTERNE

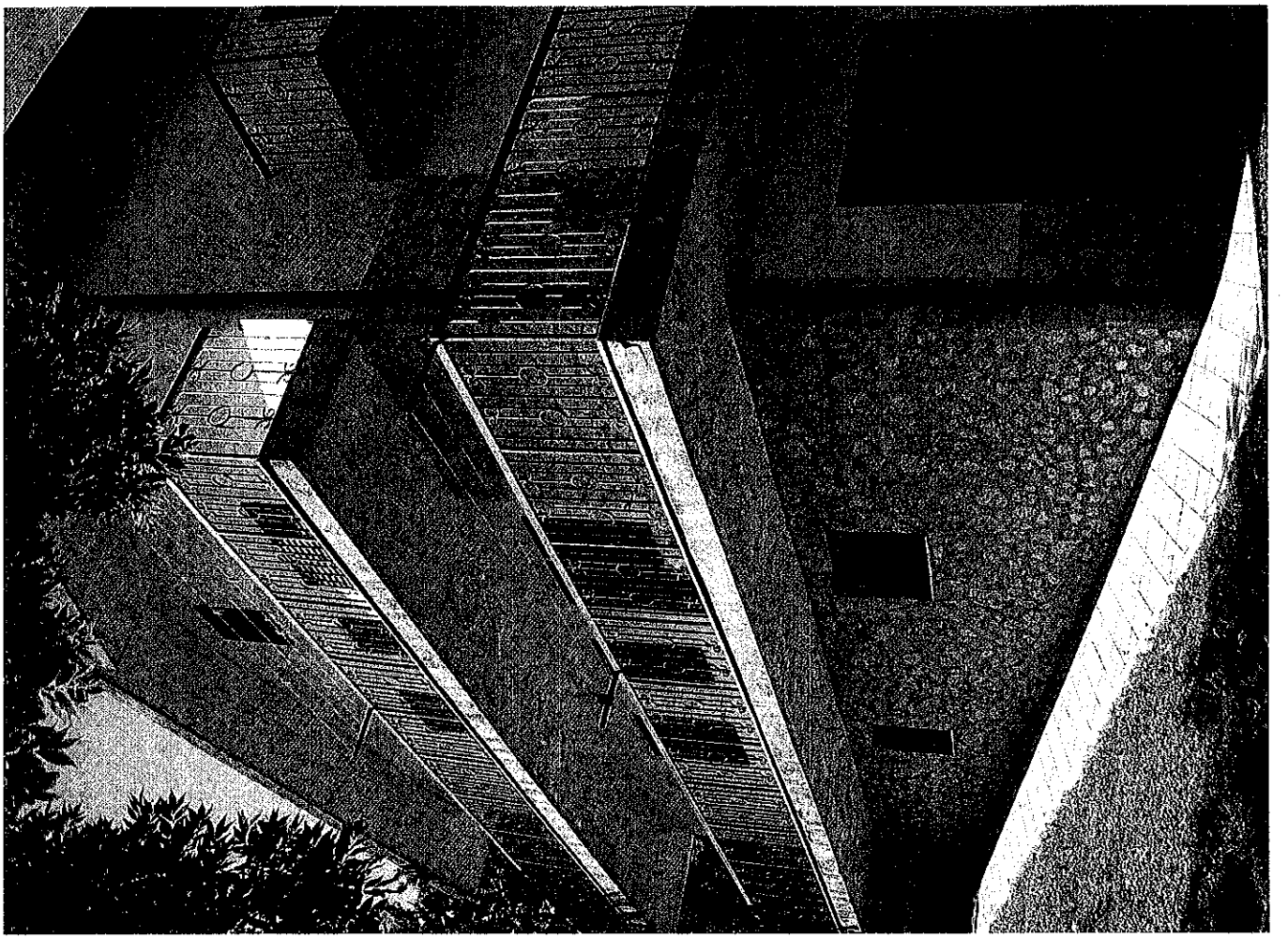
DATA	AGG.1	AGG.2	AGG.3
29 FEB 2016			

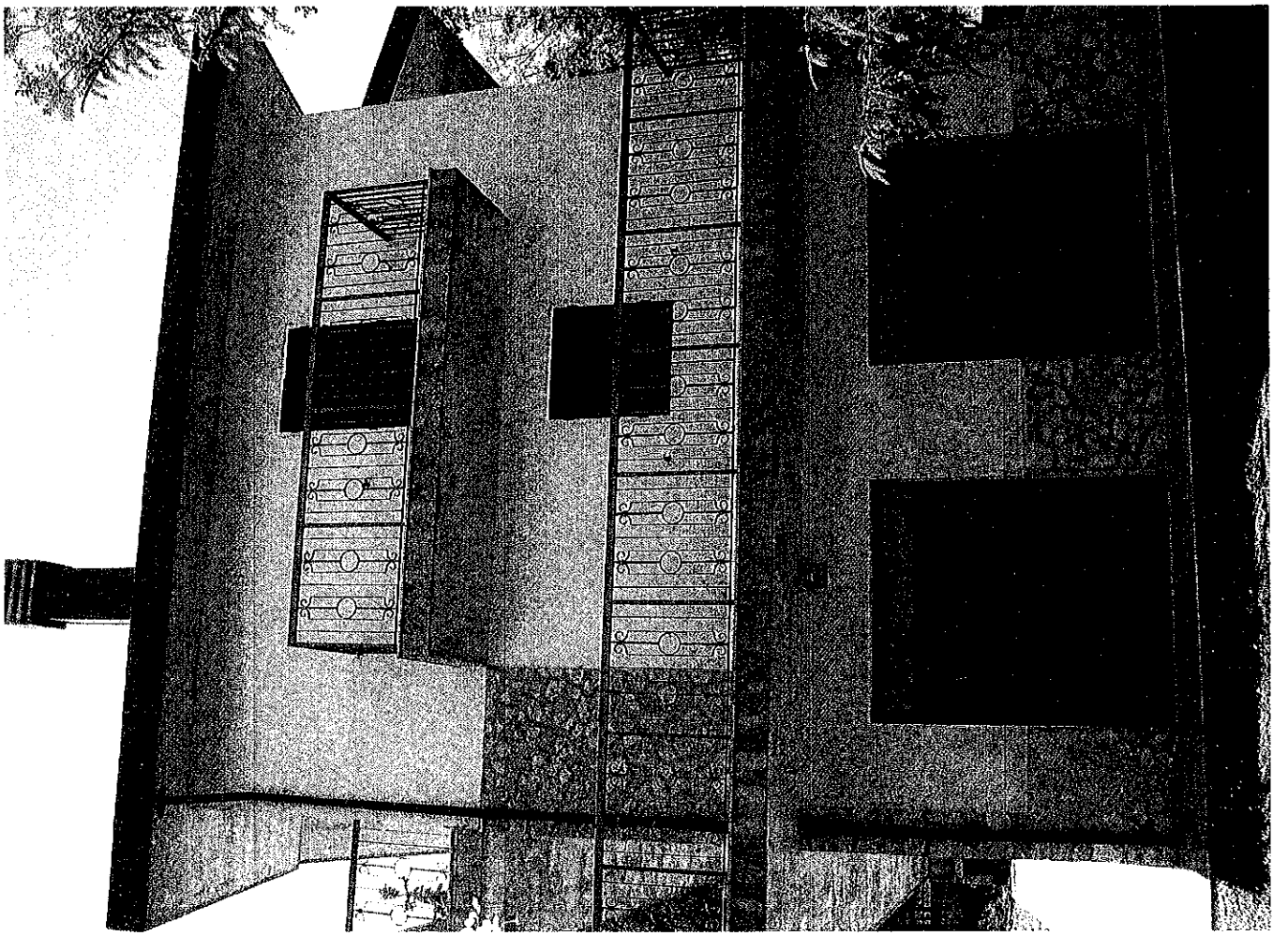
Committente
Sig.re Vesperini Costantino

Il Tecnico:
Geom. Dario D'Agostino

Geometra
Dario D'Agostino

GEOMETRA D'AGOSTINO DARIO Fraz. San Giacomo - 64010 Valle Castellana (TE) - tel. 0861/930123- geom.ddag@legalmail.it





RELAZIONE TECNICA

La presente relazione, da me redatta Geom. D'Agostino Dario, regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 1263; intende delineare gli scopi del mutamento della destinazione d'uso dei terreni gravati da uso civico ai fini della concessione o alienazione degli stessi.

Il terreno oggetto di relazione risulta essere intestato del/la Sig. re/ra **VESPERINI COSTANTINO** nato/a ad OFFIDA il 12-02-1954 e residente ad OFFIDA n via CAVOUR, 84 C.F. V|S|P|C|T|N|5|4|B|1|2|G|0|0|5|Z e distinti al NCEU al foglio n 5 p.lla n. 199 sub. 1 .

Su tale appezzamento di terreno risulta essere stato fabbricato un immobile a seguito del rilascio da parte dell'ente competente della licenza edilizia n. 16 in data 30-08- 1968.

La proprietà dell'immobile è pervenuta tramite atto di compravendita n. 10.311/7.215 con i Sig. ri Diotallevi Mario e Meli Rita effettuato il giorno 25/07/1986 presso il Notaio Dott. Avv. Dante Flaiani in Ascoli Piceno.

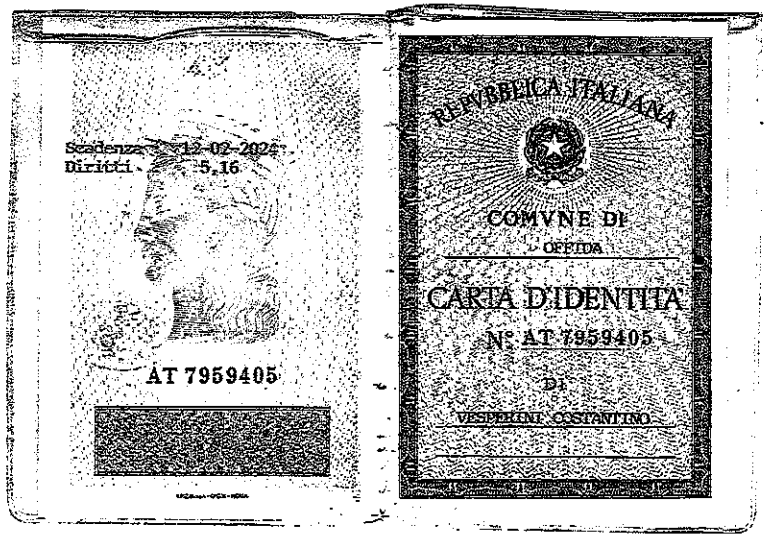
In fede.

San Giacomo, li 29 FEB 2016

Geom. Dario D'Agostino

Iscrizione Albo
N. 1263

Geometra
Dario D'Agostino



Scadenza 12-02-2024
Diritti 5,16

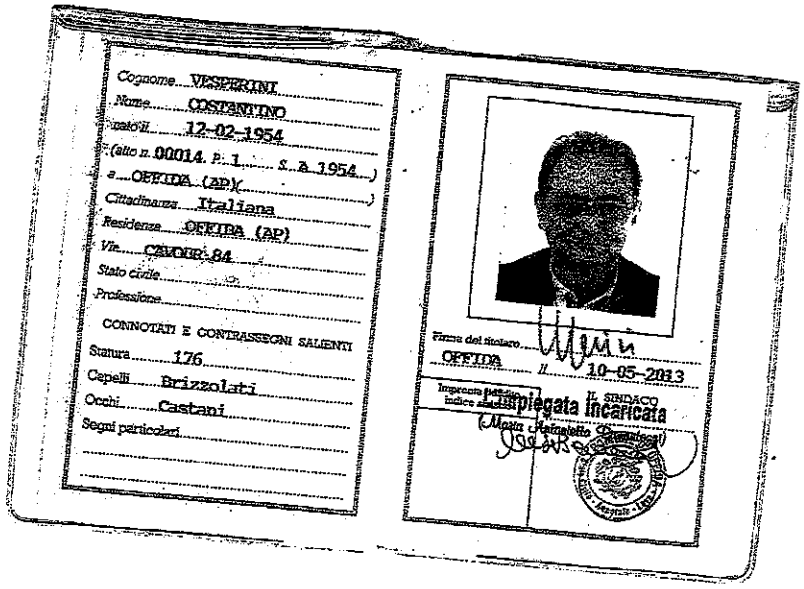
AT 7959405

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI
OFFIDA

CARTA D'IDENTITA'
N° AT 7959405

DI
VESPERINI COSTANTINO



Cognome VESPERINI
Nome COSTANTINO
nato il 12-02-1954
(atto n. 00014 P. 1 S. A 1954)
a OFFIDA (AP)
Cittadinanza Italiana
Residenza OFFIDA (AP)
Via CAVOUR 84
Stato civile
Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 176
Capelli Brizzolati
Occhi Castani
Segni particolari

Firma del titolare
OFFIDA il 10-05-2013
IL SINDACO
Impronta pollice sinistro
Indice sinistro
piegata incaricata