



# COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Località Capoluogo – Via Provinciale, snc - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
telefono: 0861.93130 – 0861.93473 - fax 0861-93557 email: comune.vallecastellana@virgilio.it

## ORDINANZA

N. 51

del 08/09/2017 Reg. Gen.

Prot 2078 del 08/09/17

OGGETTO: SISMA DEL 24/08/2016 - 30/10/2016 e SUCCESSIVE REPLICHE - ORDINANZA SU PORZIONE DI EDIFICIO CON ESITO DI NON UTILIZZABILITÀ SITO IN FRAZIONE PIETRALTA, DI PROPRIETÀ DELLA SIG.RA TONDI LEA, DISTINTO IN C.F. AL FOGLIO 74 PARTICELLA 612 [ex PARTICELLA 200] (EDIFICIO 4).

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- che la notte del 24 agosto 2016 si è verificato un forte terremoto con epicentri in provincia di Rieti ed in provincia di Ascoli Piceno, in zone a confine con la provincia di Teramo, uno dei quali, nel Comune di Amatrice (RI), confinante con il Comune di Valle Castellana;
- che il sisma ha gravemente devastato diversi comuni delle province di
- Rieti e di Ascoli Piceno, provocando centinaia di morti e la distruzione di gran parte del patrimonio abitativo;
- che il sisma ha causato gravi danni a vari edifici pubblici, privati e di culto siti nel territorio del Comune di Valle Castellana;
- che ancora sono avvertite scosse sismiche nel territorio di Valle Castellana;

**CONSIDERATO** che la grave emergenza si è ulteriormente aggravata a seguito delle forti scosse del 30/10/2016 e molti edifici presentano rischio di crollo creando pericolo per la pubblica incolumità;

**CONSIDERATO CHE** a seguito dei precitati eventi sismici iniziati la notte del 24 agosto 2016, ed ancora oggi in corso, il Comune di Valle Castellana si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni nonché effettuare le richieste di sopralluogo con i tecnici incaricati;

**VISTA** la relazione dei tecnici incaricati dalla DI.COMA.C di Rieti, in data 01/12/2016, con la quale si dichiara la porzione di aggregato individuato come "edificio n. 4" **Non Utilizzabile** mediante scheda FAST relativa all'unità immobiliare ubicata in frazione Pietralta del Comune di Valle Castellana, di proprietà della sig.ra **TONDI Lea**, nata a Valle Castellana (TE) il 02/06/1939, C.F. TND LEA 39H42 L597Q, individuata al Catasto fabbricati del Comune di Valle Castellana al **Fg. 74 particella 612 (ex particella 200) - scheda FAST: esito edificio n. 4: non utilizzabile;**

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della legge 241/90;

Visto l'art. 54, comma 1, del d.Lgs. 267/2000;

### ORDINA

Alla Sig.ra Tondi Lea, in premessa generalizzata, **lo sgombero immediato, fino a nuove determinazioni**, della porzione di immobile dichiarate non utilizzabile con esito scheda FAST, site in frazione Pietralta, come sopra individuate, per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 24 agosto 2016 – 30 ottobre 2016 e successive repliche, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità giudiziaria.

### DISPONE

Di notificare la presente ordinanza alla sig.ra **TONDI Lea**, nata a Valle Castellana (TE) il 02/06/1939, ed altri eventuali proprietari e/o occupanti della unità immobiliare con esito di non utilizzabilità;

- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo, al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Teramo;
- l'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- sala operativa Protezione Civile Regionale;

### INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento il geom. Raniero Bilanzola dell'U.T.C.;

### AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60 gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Valle Castellana, li

IL SINDACO  
(Vincenzo ESPOSITO)



### RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemiladiciassette, addì ....., del mese di.....  
in Valle Castellana il sottoscritto Messo Comunale ha notificato copia del presente atto al  
Sig..... mediante consegna a mani ..... in qualità  
di.....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

Campbell Elisabetta

