



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Località Capoluogo – Via Provinciale, snc - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
telefono: 0861.93130 – 0861.93473 - fax 0861-93557 email: comune.vallecastellana@virgilio.it

ORDINANZA

N. 100

del 10/06/17

Reg. Gen. P. 3280

OGGETTO: SISMA DEL 24/08/2016 - 30/10/2016 e SUCCESSIVE REPLICHE - ORDINANZA SU PORZIONE DI FABBRICATO DICHIARATO NON UTILIZZABILE SITO IN FRAZIONE PIETRALTA DI PROPRIETÀ DEL SIG. MARCHETTI FAUSTO, DISTINTO AL **CATASTO TERRENI**, AL FOGLIO 73 PARTICELLA 404 [AGGREGATO N. 00376].

IL SINDACO

PREMESSO:

- che la notte del 24 agosto 2016 si è verificato un forte terremoto con epicentri in provincia di Rieti ed in provincia di Ascoli Piceno, in zone a confine con la provincia di Teramo, uno dei quali, nel Comune di Amatrice (RI), confinante con il Comune di Valle Castellana;
- che il sisma ha gravemente devastato diversi comuni delle province di Rieti e di Ascoli Piceno, provocando centinaia di morti e la distruzione di gran parte del patrimonio abitativo;
- che il sisma ha causato gravi danni a vari edifici pubblici, privati e di culto siti nel territorio del Comune di Valle Castellana;
- che ancora sono avvertite scosse sismiche nel territorio di Valle Castellana;

CONSIDERATO che la grave emergenza si è ulteriormente aggravata a seguito delle forti scosse del 30/10/2016 e molti edifici presentano rischio di crollo creando pericolo per la pubblica incolumità;

CONSIDERATO CHE a seguito dei precitati eventi sismici iniziati la notte del 24 agosto 2016, ed ancora oggi in corso, il Comune di Valle Castellana si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni nonché effettuare le richieste di sopralluogo con i tecnici incaricati;

VISTA la relazione (scheda FAST) dei tecnici incaricati dalla DI.COMA.C. di Rieti, in data 20/02/2017, con la quale si dichiara "**non utilizzabile**", l'immobile sito in frazione Pietralta del Comune di Valle Castellana, intestato al sig. **MARCHETTI Fausto**, nato a Valle Castellana (TE) il 30/01/1968, C.F. MRC FST 68A30 L597Y, relativa alla porzione di fabbricato individuato al **catasto TERRENI del Comune di Valle Castellana (TE) al Fg. 73 p.la 404 - scheda FAST: Aggregato n. 00376 – Edificio n. 001: non utilizzabile**;

CONSIDERATO CHE in data 10/11/2016 i tecnici della DI.COMA.C. di Rieti avevano effettuato un sopralluogo presso l'immobile in oggetto e redatto una scheda AEDES con la quale si dichiarava "**inagibile per solo rischio esterno tipo "A-F"**", l'immobile sito in frazione Pietralta del Comune di Valle Castellana, intestato al sig. **MARCHETTI Fausto**, nato a Valle Castellana (TE) il 30/01/1968, C.F. MRC FST 68A30

L597Y, individuato al **catasto TERRENI del Comune di Valle Castellana (TE) al Fg. 73 p.IIa 404** a seguito del quale era stata già emessa un'ordinanza sindacale di sgombero n. 232 del 14/11/2016 – prot. n. 6136;

CONSIDERATO CHE, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della legge n. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del d.lgs. 267/2000;

ORDINA

Alla sig. **MARCHETTI Fausto**, nato a Valle Castellana (TE) il 30/01/1968, in premessa generalizzata, **la non utilizzabilità** dell'immobile sito frazione Pietralta, come sopra individuato catastalmente, a seguito del sisma del 24 agosto 2016 e successive repliche, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità giudiziaria.

DISPONE

di notificare la presente ordinanza al sig. **MARCHETTI Fausto**, nato a Valle Castellana (TE) il 30/01/1968 eventuali occupanti dell'unità immobiliare in oggetto;

- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo, al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Teramo;
- l'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- sala operativa Protezione Civile Regionale;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il geom. Raniero Bilanzola dell'U.T.C.;

AVVERTE

che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale , ai sensi dell'art. 16 della Legge 28/01/1977, n. 10 entro 60 gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Valle Castellana, li

IL SINDACO
(Vincenzo ESPOSITO)



RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemiladiciassette, addì, del mese di.....
in Valle Castellana il sottoscritto Messo Comunale ha notificato copia del presente atto al Sig..... mediante consegna a mani in qualità di.....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE



Comune di Valle Castellana