

COMUNE DI VALLE CASTELLANA

CONTRATTO DI CONCESSIONE USUFRUTTO DI BENE MOBILE REGISTRATO

Con la presente scrittura privata , tra Dott. Ing. Camillo D'Angelo, nato a Teramo il 20.05.1982, cittadino italiano , residente in Valle Castellana, fraz. Ceraso, che sottoscrive come Sindaco pro - tempore, che interviene per conto e nell 'interesse del **COMUNE di VALLE CASTELLANA** (in seguito, brevemente : "proprietario") , da una parte, e

RUSCITTI Dott . ERMANNO, nato a Teramo il 12 Novembre 1958, cittadino italiano , residente in Teramo, via Nazario Sauro n.90 , che sottoscrive come Amministratore Unico e rappresentante legale di **"MONTAGNE TERAMANE E AMBIENTE S.p.A. "**, Società per Azioni con sede in Teramo , Corso Cerulli n .59 (C.F . e P .Iva : 00884890674), in seguito e brevemente "usufruttuaria", dall 'altra parte , si stipula e si conviene quanto segue :

ART . 1

Il "proprietario" concede alla "usufruttuaria", che accetta , l'usufrutto del seguente bene mobile registrato :

"spazzatrice stradale" per l'escuzione di spazzamento stradale meccanizzato, marca IVECO - modello 8140,43F , targa ADK370 .

ART . 2

La "usufruttuaria" dichiara di aver esaminato l 'automezzo , di averlo trovato in perfetto stato di manutenzione ed efficienza , esente da vizi e del tutto idoneo alla sua funzione, e si impegna a mantenerlo nello stesso stato di conservazione in cui lo ha ricevuto.

ART . 3

La "usufruttuaria" si impegna a non utilizzare la cosa per scopi e usi diversi da quelli suoi propri , a custodirla con la massima cura e diligenza e a restituirla immediatamente a richiesta del proprietario nelle condizioni in cui gli è stata consegnata , salvo il normale deperimento d 'uso .

ART . 4

Tutte le spese derivanti dall 'utilizzo dell 'automezzo sono completamente a carico della "usufruttuaria", cosi come tutte le spese per la manutenzione ordinaria e straordinaria ed ogni altro

onere derivante dalla sua disponibilità e dal suo uso

ART . 5

La "usufruttuaria" potrà liberamente disporre del bene per tutti gli usi consentiti dalla legge .

ART . 6

Il contratto di assicurazione R .C.A. continuerà ad essere intestato al "proprietario" e le tasse di possesso continueranno a riportare l'indicazione del proprietario .
I costi dell 'assicurazione sono a carico dell '"usufruttuaria".

ART . 7

La "usufruttuaria" si impegna a non cedere a terzi , a qualsiasi titolo e neppure temporaneamente , il godimento o l 'uso dell'automezzo , senza il consenso del "proprietario" .
Nell'utilizzo del mezzo , l ' "usufruttuaria" si impegna ad utilizzare personale con le necessarie autorizzazioni e patenti .

ART. 8

La durata del presente contratto è di n .5 (cinque) anni a partire dalla data del suo perfezionamento .

Il contratto potrà essere rinnovato con specifico accordo stipulato tra le par i, con facoltà per ciascuna di esse di dare disdetta nel caso in cui il servizio dovesse essere interrotto anticipatamente ; caso nel quale l 'altra parte dovrà essere informata con preavviso di 30 (trenta) giorni .

Intervenuta la disdetta , saranno dovuti al "proprietario" i compensi relativi al periodo dell 'effettiva durata dell '"usufrutto" .

ART. 9

Il deperimento del bene è posto ad esclusivo rischio della "usufruttuaria", salvo che esso non dipenda dal caso fortuito o dalla forza maggiore .

ART . 10

Il presente contratto prevede la corresponsione di un canone annuo di Euro 2.000,00 (duemila euro,00) che l '"usufruttuaria" dovrà versare al "proprietario" in unica soluzione entro la fine di ogni anno solare.

ART. 11

Con il presente contratto l'usufruttuaria, oltre allo spazzamento previsto nel contratto di servizio raccolta rifiuti, garantirà almeno 8 (otto) passaggi di spazzamento nel Capoluogo, 2 (due) a Pietralta, 2 (due) a San Vito 1 (una) a Macchia da Sole ed 1 (una) a Pascellata;

ART . 12

Le spese del presente contratto , comprese quelle di registrazione , sono interamente a carico della "usufruttuaria".

ART. 13

Tutti I patti assunti con questo contratto sono validi ed efficaci se non modificati da leggi speciali in materia di concessione dell 'uso di autoveicoli , e solo se queste siano applicabi li .

ART . 14

Per quanto non contemplato nel presente contratto si fa riferimento alle norme del Codice Civile e delle altre leggi in vigore , cui le parti si rimettono .

ART . 15

Tutte le controversie che dovessero insorgere , direttamente o indirettamente , tra le parti contraenti relativamente al- l'interpreta zione, all 'esecuzione , alla risoluzione e alla validità del presente contratto saranno di competenza del Foro di Teramo .

Letto, approvato e sottoscritto in TERAMO, oggi _____.

Il Proprietario

L'Usufruttuario

REDAZIONE E STAMPA: STUDIO LEGALE DOTT. GIUSEPPE M. G. - VIA S. VITO 1 - 66100 TERAMO (TE) - TEL. 0862/421111

Repertorio n. _____

AUTENTICA DI FIRME

Certifico io sottoscritto _____, in
qualità di _____, che dopo aver rinunciato
con il mio consenso alla assistenza dei testimoni, i Signori :
_____, nato a _____ il _____,
cittadino italiano, residente in _____, via _____
, nel suo ruolo di _____ del Comune di VALLE
CASTELLANA;

RUSCITTI Dott. ERMANNO, nato a Teramo il 12 Novembre 1958,
cittadino italiano, residente in Teramo, via Nazario Sauro n. 90,
come amministratore unico e rappresentante legale di "MONTAGNE
TERAMANE E AMBIENTE S.p.A.", Società per Azioni con sede in Teramo,
Corso Cerulli n. 59,

hanno firmato

il sopraesteso contratto di concessione di usufrutto su mobile
registrato alla mia presenza in _____ oggi
_____, alle ore _____, essendo io
certo della loro identità personale e dei loro poteri di firma.