



# COMUNE DI VALLE CASTELLANA

## Provincia di Teramo

Località Capoluogo – Piazza Gabriele D'Annunzio, 8 - 64010 Valle Castellana (Teramo)  
C.F.80006060679 e P.I.: 00275030674  
telefono: 0861.93130 – 0861.93473 - email: protocollo@comune.vallecastellana.te.it

### ORDINANZA

N. 27

del 20/06/2020 Reg. Gen. 3778

**OGGETTO:** SISMA DEL 24/08/2016 -30/10/2016 e SUCCESSIVE REPLICHE -  
ORDINANZA DI PORZIONE DI EDIFICIO NON UTILIZZABILE SITO IN Frazione  
MACCHIA DA SOLE DI PROPRIETA, Intestatari Catastali, dei Sig.ri Braschini  
Antonio, Di Gennaro Mirella, Mancini Mauro e Adele, DISTINTO AL CATASTO AL  
FOGLIO 42 - Particella 124 – sub. 2  
Richiedente sopralluogo Sig. Di Gennaro Mirella

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- che nei giorni 24/08/2016 – 30/10/2016 e 18/01/2017 si sono verificate forti scosse di terremoto sul territorio del Centro Italia, causando danni a persone e cose in diversi comuni della Provincia di Rieti, Ascoli Piceno e Teramo.
- Che la situazione è stata tale da aver causato la dichiarazione dello stato di Emergenza Nazionale e l'emanazione di Ordinanza in base all' Art. 5 della Legge 225/1992;
- Che il Comune di Valle Castellana è tra i Comuni per i quali è stato dichiarato lo stato di Emergenza;
- che il sisma ha causato gravi danni a vari edifici pubblici, privati e di culto siti nel territorio del Comune di Valle Castellana;

**CONSIDERATO CHE** a seguito dei precitati eventi sismici iniziati la notte del 24 agosto 2016 e successivi, il Comune di Valle Castellana si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni nonché effettuare le richieste di sopralluogo con i tecnici incaricati;

**VISTA** la relazione (scheda FAST) dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile, in data 25/11/2016 (Squadra SF 182 – scheda 016 del 25/11/2016- Aggregato 00730 – edificio 006 ), con la quale si dichiara "**non utilizzabile**", la porzione di fabbricato sita in frazione Macchia da Sole del Comune di Valle Castellana e come in oggetto meglio identificato - Unità immobiliare individuata al **Catasto del Comune di Valle Castellana al Fg. 42 - part. 124 – sub. 2 - scheda FAST "edificio non utilizzabile per solo rischio esterno"**;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della legge 241/90;

**Visto** l'art. 54, comma 1, del d.Lgs. 267/2000;

### ORDINA

- Ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi la porzione di immobile in questione, **lo sgombrò immediato, fino a nuove determinazioni**, sito in frazione Macchia da Sole, come in premessa meglio individuato, per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 24 agosto 2016 e successive repliche e di renderlo inaccessibile a chiunque;

- Il divieto di utilizzo anche occasionale dell'intero immobile ai proprietari e a chi, a qualunque titolo occupi l'immobile in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato,

### DISPONE

Di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri Braschini Antonio, Di Gennaro Mirella, Mancini Mauro e Adele, in qualità di proprietari, possessori e/o richiedenti il sopralluogo dell'immobile in premessa identificato;

- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo, al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Teramo;
- l'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- sala operativa Protezione Civile Regionale;

### INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento il Geom. Fausto Chiavetta del U.T.C.;

### AVVERTE

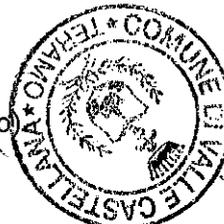
Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità giudiziaria;

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60 gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li

IL SINDACO  
(Camillo Ing. D'Angelo)



### RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilaventini, addì ....., del mese di..... in Valle Castellana il sottoscritto Messo Comunale ha notificato copia del presente atto al Sig..... mediante consegna a mani ..... in qualità di.....

**IL RICEVENTE**

**IL MESSO COMUNALE**