



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

ORDINANZA DEL SINDACO

SETTORE URBANISTICA, SIT, POLITICHE COMUNITARIE Servizi Amministrativi Sisma

N. 826 DEL 20/12/2019

OGGETTO: REVOCA DELL'ORDINANZA N. 252 DEL 03/05/2019 RELATIVA ALL'IMMOBILE SITO IN VIA VERDI 48, A SEGUITO DI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA.

PREMESSO CHE:

- la Legge 14 febbraio 1992 n. 225 "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile" individua le tipologie degli eventi e degli ambiti di competenza in materia di protezione civile e, in particolare, all'art. 15, stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile, il quale, al verificarsi di situazioni di emergenza nell'ambito del territorio comunale, assume la direzione unitaria e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari;
- l'art. 108 del D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 112 conferma quanto sopra e attribuisce altresì al Sindaco il compito di attuare, in ambito comunale, tutte le attività connesse alla protezione civile, comprese quelle di previsione e prevenzione, oltre che di predisposizione del piano comunale di emergenza;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 25 maggio 2015 il Comune di Ascoli Piceno ha approvato il "Piano Comunale di Emergenza e Protezione Civile del Comune di Ascoli Piceno";

VISTE la Legge della Regione Marche 11 dicembre 2001 n. 32 e le relative delibere regionali in materia;

DATO ATTO che le fortissime scosse di terremoto in atto dal 24 agosto 2016, che hanno interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private, e che si sono ripetute in data 26 e 30 ottobre 2016, imponendo l'adozione di misure urgenti e contingibili per la tutela e la salvaguardia della pubblica incolumità;

RICHIAMATA:

l'ordinanza n. 252 del 03/05/2019, con la quale è stato notificato l'esito della scheda AeDES e contestualmente è stato ordinato di non utilizzare l'ingresso principale per accedere alle unità immobiliari site in **Via Verdi 48**, distinte catastalmente al **Fg. 69 Part. 155**;

VISTA la nota PEC prot.n. 43365 del 11/06/2019 del tecnico Arch. Ranalli Manuel, incaricato dall'Amministratore del condominio Dott. Carli Dino, che ha trasmesso la *"perizia asseverata ai fini della revoca parziale dell'ordinanza n. 252 del 03/05/2019"* e per tale ragione richiede la revoca dell'ordinanza n. 252 del 03/05/2019 per tutte le unità immobiliari interessate dalla stessa;

CONSIDERATO che le suddette opere provvisoriale, così come asseverato dal tecnico, sono idonee a consentire l'utilizzo dell'immobile in condizioni di sicurezza, senza inficiare la lettura delle lesioni causate dal sisma e che - fermo restando che non sono stati effettuati lavori di ripristino definitivo del danno - le stesse saranno oggetto di successiva apposita progettazione con conseguente richiesta del contributo per la ricostruzione;

CONSIDERATO che sono tuttora vigenti i termini per l'accesso ai contributi per la ricostruzione previsti dalle ordinanze del Commissario Straordinario n. 4 del 17/11/2016, n. 8 del 14/12/2016, n. 12 del 09/01/2017 e dalla Legge n. 108 del 21/09/2018 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 luglio 2018, n. 91, recante proroga di termini previsti da disposizioni legislative"* relativamente ai **danni lievi**, nonché dalle ordinanze del Commissario Straordinario n. 13 del 14/12/2016, n. 19 del 07/04/2017 e n. 70 del 31/12/2018 relativamente ai **danni gravi**;

VISTO il documento istruttorio, a firma del Dirigente Dott. Loris Scognamiglio, competente in materia in base al Decreto Sindacale n. 25 del 24/06/2019, che è parte integrante del presente provvedimento, il quale prende atto della suddetta perizia asseverata prot. n. 43365 del 11/06/2019, redatta dal tecnico incaricato Arch. Ranalli Manuel, e pertanto propone di emettere un'ordinanza con cui disporre di procedere alla revoca dell'ordinanza sindacale n. 252 del 03/05/2019, relativamente alle unità immobiliari site in **Via Verdi 48**, distinte catastalmente al **Fg. 69 Part. 155**, fermo restando, a carico dei proprietari, l'onere dell'ispezione e della manutenzione delle opere provvisoriale eseguite, al fine di garantire il mantenimento dei livelli prestazionali e delle funzioni per le quali sono state progettate, nel rispetto della normativa vigente;

RITENUTO di dover far proprio quanto proposto dal Dirigente Dott. Loris Scognamiglio nel documento istruttorio;

VISTO l' art. 54 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 Legge n. 225 del 24/02/1992;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

REVOCA

la precedente Ordinanza Sindacale n. 252 del 03/05/2019, relativamente alle unità immobiliari site in **Via Verdi 48**, distinte catastalmente al **Fg. 69 Part. 155**, fermo restando, a carico dei proprietari, l'onere dell'ispezione e della manutenzione delle opere provvisorie eseguite, al fine di garantire il mantenimento dei livelli prestazionali e delle funzioni per le quali sono state progettate, nel rispetto della normativa vigente;

DISPONE

di comunicare la presente ordinanza all'Ufficio Servizi Sociali e Problemi Abitativi per l'eventuale revoca del contributo per l'autonoma sistemazione (C.A.S.);

DISPONE

- di notificare, la presente Ordinanza all'amministratore del condominio di Via Verdi n. 48 ed a tutti i proprietari, Sig.ri:

- *Condominio Via Verdi n. 48* *Rappresentante Legale* Carli Dino C.F. 13034391006
sede in
Via Bengasi, 4/B Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100
Pec professionalsservicesrl@pec.it
- *Cognome* Gaspari *Nome* Giuseppe C.F. GSPGPP39T28A462B residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 3)
- *Cognome* Magnifici *Nome* Maria Gabriella C.F. MGNMGB51M60A258K residente in
Fne Sant'Angelo, 9 D Città Amatrice Provincia RI Cap. 02012 (Sub. 4)
- *Cognome* Ripani *Nome* Manuela C.F. RPNMNL59S65H501D residente in
Rua della Vite, 2 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 4)
- *Cognome* Tassi *Nome* Massimo C.F. TSSMSM72R14A462H residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 5)
- *Cognome* Baiocchi *Nome* Bruna C.F. BCCBRN61E58A462U residente in
Vle Marconi, 19 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 6)
- *Cognome* Baiocchi *Nome* Maria Rita C.F. BCCMRT57D58A462N residente in
Via Vivaldi, 13 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 6)
- *Cognome* Baiocchi *Nome* Patrizia C.F. BCCPRZ61E58A462U residente in
Via Annibal Caro, 20 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 6)
- *Cognome* Fazzini *Nome* Luciana C.F. FZZLCN27B68A462R residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 6)
- *Cognome* Pacifici *Nome* Sergio C.F. PCFSRG41B21A462E residente in
Via Gramsci, 30 Città San Donato Milanese Provincia MI Cap. 20097 (Sub. 7)
- *Cognome* D'Amico *Nome* Natascia C.F. DMCNSC71L62L103Y residente in

- Via dei Soderini, 2 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 8)
- *Cognome* Bruni *Nome* Bruno C.F. BRNBRN39B18A462L residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 9)
 - *Cognome* Lattanzi *Nome* Anna Rita C.F. LTTNRT56E70A462D residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 10)
 - *Cognome* Stipa *Nome* Marco C.F. STPMRC82H01A462K residente in
Via Baldoni, 34 Città Bastia Umbria Provincia PG Cap. 06083 (Sub. 10)
 - *Cognome* Stipa *Nome* Stefano C.F. STPSFN88D28A462X residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 10)
 - *Cognome* Capanna *Nome* Alessandra C.F. CPNLSN81H64A462S residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 11)
 - *Cognome* Capanna *Nome* Simona C.F. CPNSMN87P65A462B residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 11)
 - *Cognome* Crapu *Nome* Fiorella C.F. CRBFLL60D52H501Q residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 11)
 - *Cognome* De Angelis *Nome* Alessandro C.F. DNGLSN84R01A462S residente in
Via Castiglione, 80 Città Bologna Provincia BO Cap. 40124 (Sub. 12)
 - *Cognome* De Angelis *Nome* Valerio C.F. DNGVLR79T06A462W residente in
Via Mazzantini, 58 Città Capraia e Limite Provincia FI Cap. 50050 (Sub. 12)
 - *Cognome* Rogantini *Nome* Lucia C.F. RGNLCU29E67A462G residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 13)
 - *Cognome* Tosti *Nome* Antonio C.F. TSTNTN46B16A462H residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 14)
 - *Cognome* Tosti *Nome* Emidio C.F. TSTMDE43M19I324R residente in
Via Ciotti, 47 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 14)
 - *Cognome* Izzi *Nome* Sonia C.F. ZZISNO66L60A462P residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 15)
 - *Cognome* Valenti *Nome* Fabrizio C.F. VLNFRZ67E03A462H residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 15)
 - *Cognome* Clerici *Nome* Ferruccio C.F. CLRFRC42P02A462A residente in
Fne Olibra, 30 Città Venarotta Provincia AP Cap. 63091 (Sub. 16)
 - *Cognome* Diciolla *Nome* Maria Vincenza C.F. DCLMVN46M55A462P residente in
Fne Olibra, 30 Città Venarotta Provincia AP Cap. 63091 (Sub. 16)
 - *Cognome* Bianchi *Nome* Laura C.F. BNCLRA69C55H501A residente in

- Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 17)
- Cognome Anastasi Nome Antonella C.F. NSTNNL57D57A462J residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 18)
- Cognome Anastasi Nome Franca C.F. NSTFNC59L50A462B residente in
Fne San Giacomo, snc Città Valle Castellana Provincia TE Cap. 64010 (Sub. 18)
- Cognome Anastasi Nome Marco C.F. NSTMRC61H03A462E residente in
Via Protzen, 17 A Città Silandro Schlanders Provincia BZ Cap. 63100 (Sub. 18)
- di comunicare la presente Ordinanza, per i conseguenti rispettivi adempimenti, a mezzo P.E.C.:
- alla Prefettura di Ascoli Piceno;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
 - alla Protezione Civile;
 - al S.O.I.;
 - al Comando di Polizia Municipale e Protezione Civile;
 - al Settore LL.PP. - Manutenzioni Stradali;
 - Settore S.U.E. - Servizi Manutentivi e Tecnici Patrimoniali;
 - all'Ufficio Tributi;
 - ai Servizi Sociali;
- di incaricare l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il dott. Loris Scognamiglio, Dirigente del Settore 8^ - Urbanistica, SIT e Politiche Comunitarie;

AVVERTE

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare; la mancata ottemperanza è sanzionata dall'art. 650 c.p.;

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

Che ai sensi dell'art. 3, 4° comma della Legge 7 agosto 1990 n. 241 che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche, entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza, in applicazione del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n° 104, oppure al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla notifica della presente ordinanza, in applicazione del D.P.R. 24

novembre 1971 n. 1199.

IL SINDACO

Marco Fioravanti

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO ORDINANZA

Il Dirigente, letta, condivisa ed approvata la relazione istruttoria redatta dalla P.O. Ing. Maurizio Piccioni, che di seguito si riporta:

Ordinanza Sindacale: n. 252 del 03/05/2019

Soggetto Destinatario segnalazione: Comune di Ascoli Piceno

Ubicazione Immobile:

Fg. 69 Part. 155 Via Verdi 48

Dati dei proprietari:

- *Condominio Via Verdi n. 48 Rappresentante Legale Carli Dino C.F. 13034391006*
sede in
Via Bengasi, 4/B Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100
Pec professionalservicesrl@pec.it

- *Cognome Gaspari Nome Giuseppe C.F. GSPGPP39T28A462B residente in*
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 3)

- *Cognome Magnifici Nome Maria Gabriella C.F. MGNMGB51M60A258K residente in*
Fne Sant'Angelo, 9 D Città Amatrice Provincia RI Cap. 02012 (Sub. 4)

- *Cognome Ripani Nome Manuela C.F. RPNMNL59S65H501D residente in*
Rua della Vite, 2 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 4)

- *Cognome Tassi Nome Massimo C.F. TSSMSM72R14A462H residente in*
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 5)

- *Cognome Baiocchi Nome Bruna C.F. BCCBRN61E58A462U residente in*
Vle Marconi, 19 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 6)

- *Cognome Baiocchi Nome Maria Rita C.F. BCCMRT57D58A462N residente in*
Via Vivaldi, 13 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 6)

- *Cognome Baiocchi Nome Patrizia C.F. BCCPRZ61E58A462U residente in*
Via Annibal Caro, 20 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 6)

- *Cognome Fazzini Nome Luciana C.F. FZZLCN27B68A462R residente in*
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 6)

- *Cognome Pacifici Nome Sergio C.F. PCFSRG41B21A462E residente in*
Via Gramsci, 30 Città San Donato Milanese Provincia MI Cap. 20097 (Sub. 7)

- *Cognome D'Amico Nome Natascia C.F. DMCNSC71L62L103Y residente in*
Via dei Soderini, 2 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 8)

- *Cognome Bruni Nome Bruno C.F. BRNBRN39B18A462L residente in*
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 9)

- *Cognome* Anastasi *Nome* Antonella C.F. NSTNNL57D57A462J residente in
Via Verdi, 48 Città Ascoli Piceno Provincia AP Cap. 63100 (Sub. 18)
- *Cognome* Anastasi *Nome* Franca C.F. NSTFNC59L50A462B residente in
Fne San Giacomo, snc Città Valle Castellana Provincia TE Cap. 64010 (Sub. 18)
- *Cognome* Anastasi *Nome* Marco C.F. NSTMRC61H03A462E residente in
Via Protzen, 17 A Città Silandro Schlanders Provincia BZ Cap. 63100 (Sub. 18)

Tecnici Rilevatori Squadra AeDES:

Squadra AeDES P1730 del Dipartimento Protezione Civile (USR), composta dal geom. Massimo Raffaelli e dal geom. Stefano Baldoni.

Istruttoria:

Con l'ordinanza n. 252 del 03/05/2019, è stato notificato l'esito della scheda AeDES e contestualmente è stato ordinato di non utilizzare l'ingresso principale per accedere alle unità immobiliari site in **Via Verdi 48**, distinte catastalmente al **Fg. 69 Part. 155**;

Con la nota PEC prot. n. 43365 del 11/06/2019 del tecnico Arch. Ranalli Manuel, incaricato dall'Amministratore del condominio Dott. Carli Dino, ha trasmesso la *"perizia asseverata ai fini della revoca parziale dell'ordinanza n. 252 del 03/05/2019"*.

Considerato che le suddette opere provvisorie eseguite, così come asseverato dal tecnico, sono idonee a consentire l'utilizzo dell'immobile in condizioni di sicurezza, senza inficiare la lettura delle lesioni causate dal sisma e che, fermo restando che non sono stati effettuati lavori di ripristino definitivo del danno, le stesse saranno oggetto di successiva apposita progettazione con conseguente richiesta del contributo per la ricostruzione.

Considerato che sono tuttora vigenti i termini per l'accesso ai contributi per la ricostruzione previsti dalle ordinanze del Commissario Straordinario n. 4 del 17/11/2016, n. 8 del 14/12/2016, n. 12 del 09/01/2017 e dalla Legge n. 108 del 21/09/2018 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 luglio 2018, n. 91, recante proroga di termini previsti da disposizioni legislative"* relativamente ai **danni lievi**, nonché dalle ordinanze del Commissario Straordinario n. 13 del 14/12/2016, n. 19 del 07/04/2017 e n. 70 del 31/12/2018 relativamente ai **danni gravi**.

Pertanto, preso atto della suddetta perizia asseverata prot. n. 43365 del 11/06/2019 dell'Arch. Ranalli Manuel, il quale attesta che risultano rimosse le cause che hanno portato all'emissione dell'ordinanza sindacale n. 252 del 03/05/2019 per il divieto di utilizzo dell'ingresso principale dell'immobile sito in **Via Verdi 48**, distinta catastalmente al **Fg. 69 Part. 155**, si propone di emettere un'ordinanza con cui disporre di procedere alla revoca dell'ordinanza sindacale n. 252 del 03/05/2019, relativamente alle unità immobiliari site in **Via Verdi 48**, distinte catastalmente al **Fg. 69 Part. 155**, fermo restando, a carico dei proprietari, l'onere dell'ispezione e della manutenzione delle opere provvisorie eseguite, al fine di garantire il mantenimento dei livelli prestazionali e delle funzioni per le quali sono state progettate, nel rispetto della normativa vigente.

F.to Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Loris Scognamiglio)

MP/ml

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

