



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 - fax 0861-93557*

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 56 Del 02-10-2020

**Oggetto: APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE PER RISOLUZIONE
CONTROVERSIA CON IL GEOM. C. R.**

L'anno duemilaventi il giorno due del mese di ottobre alle ore 17:15, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

D'ANGELO CAMILLO	Sindaco	P
RAGONICI LUCA	Ass. Vice Sindaco	P
CATERINI BATTISTA	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor D'ANGELO CAMILLO in qualità di Sindaco.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE Signor Tiziana Piccioni

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 29/02/2020, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il periodo 2020/2022 e la Nota di aggiornamento al DUP 2020/2022;

Visto l'art. 48, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, secondo cui *“La giunta compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del sindaco o del presidente della provincia o degli organi di decentramento; collabora con il sindaco e con il presidente della provincia nell'attuazione degli indirizzi generali del consiglio; riferisce annualmente al consiglio sulla propria attività e svolge attività propositive e di impulso nei confronti dello stesso”*;

Richiamato l'art. 1965 del Codice Civile il quale definisce la transazione come il contatto col quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una controversia già cominciata o prevengono l'eventuale insorgere di un contenzioso con esiti incerti ;

Appurato, pertanto , in relazione all'istruttoria effettuata, che nel caso di specie ricorrono tutti i presupposti previsti dalla giurisprudenza contabile per addivenire legittimamente alla stipulazione di un accordo transattivo (corte dei Conti , Sez. II, sent. 3 del 10/01/2005);

Appurato pertanto sotto tale aspetto che con la transazione in oggetto le parti intendono addivenire alla conclusione di un nuovo rapporto in sostituzione integrale di quello che si estingue e che conseguentemente, il Comune, secondo quanto chiarito dalla Corte dei Conti (Sez. Puglia, parere n. 80/2017; sez. Piemonte, parere n. 4 del 11/5/2007) può attivare le ordinarie procedure contabili di spesa, rapportando ad esse l'assunzione delle obbligazioni derivanti dagli accordi stessi, senza che possa configurarsi un'ipotesi di debito fuori bilancio;

Considerato che la approvazione di tale provvedimento esula dalle competenze del Consiglio comunale in quanto non comporta il finanziamento di operazioni contrattuali in più esercizi finanziari (Sez. Piemonte, parere n.345/2013) visto che verrà corrisposta l'intera somma entro e non oltre il 31.12.2020;

Rilevato:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 3 dell'8/01/2011 è stato conferito incarico professionale al Geom. R. C. per la stima di n. 14 alloggi di proprietà del Comune di Valle Castellana siti in fraz. San Vito, comprensivo di determinazione del valore delle aree interessate dagli edifici, planimetrie e visure catastali, certificati di destinazione urbanistica, documentazione fotografica;
- che il professionista incaricato Geom. R. C. ha determinato il suo compenso in €800,00 per ogni immobile stimato, come da convenzione di incarico sottoscritta con il Comune di Valle Castellana (art. 5 comma 1), così per un importo complessivo di €11.398,15 incl. 4% Cassa Geom., IVA – R.A.;
- che oltre al compenso pattuito per la stima dei singoli immobili, la Convenzione di incarico professionale prevedeva in favore del Geom. R. C. l'ulteriore corrispettivo pari al 5% del ricavato di vendita per ogni singolo alloggio (art. 5 comma 2);
- che il Geom. R. C. ha consegnato gli elaborati tecnici e rimesso fattura n. 2/2012 per importo complessivo di €11.398,15;

- che con diffida legale del 14/4/2020 il Geom. R. C. ha richiesto il pagamento della fattura n. 2/2012;
- che con scrittura privata transattiva del 1[^] luglio 2020 le parti hanno convenuto che a titolo di compenso per l'intera opera professionale prestata e rimborso spese sostenute dal Geom. R. C. per le operazioni di stima di n. 14 alloggi popolari siti in fraz. San Vito di Valle Castellana di cui all'incarico conferito con Delibera di Giunta Comunale n. 3 dell'8/01/2011, il Comune di Valle Castellana offre al Geom. R. C. che accetta, a satisfattivo integrale e definitivo saldo e stralcio di ogni sua pretesa, l'importo complessivo di € 6.000,00= (Euro seimila/00); (ALL. 1) che a seguito del pagamento del suindicato importo, il Sig. R. C. provvederà ad emettere una nota di variazione per la differenza della fattura non pagata;

Dato atto che il credito non risulta prescritto poiché rientrante nella prescrizione decennale e che la spesa in argomento non comprende interessi, spese giudiziali o rivalutazione monetaria;

Considerato che la suddetta spesa trova copertura nel capitolo n. 138 del Bilancio di previsione 2020/2022;

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il parere favorevole del revisore dei conti acquisito in data 02.10.2020 prot. n. 5900;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241;

1. Di approvare l'atto di transazione allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che la predetta somma sarà interamente versata entro il 31.12.2020 e cioè entro il 30.09.2020 per euro 3.000,00 e la restante di euro 3.000,00 entro il 31.12.2020;
3. Di dare atto che l'intera somma , trova copertura finanziaria al Capitolo 138 del bilancio;
4. Di demandare al Responsabile del Servizio gli adempimenti successivi e consequenziali al presente provvedimento;

Di dichiarare, con votazione favorevole all'unanimità la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza della sua attuazione riveniente dalla imminente scadenza disposta per il pagamento, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267 del 2000.

PARERE: in ordine alla Parere Regolarità Tecnica

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to D'ANGELO
CAMILLO

PARERE: in ordine alla Parere Regolarità contabile

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to D'ANGELO
CAMILLO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to D'ANGELO CAMILLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Tiziana Piccioni

Prot. n. del

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00. Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li

IL MESSO COMUNALE
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Tiziana Piccioni

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.
Li, 02-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Tiziana Piccioni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal al , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Tiziana Piccioni

È copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Tiziana Piccioni