



## COMUNE DI CALDAROLA

### Provincia di Macerata

#### COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 3 Del 15-01-2021 Registro generale n. 24

Oggetto:	OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - REALIZZAZIONE IMPALCATO DI PROTEZIONE SU SOTTOTETTO. AFFIDAMENTO LAVORI E AGGIORNAMENTO QTE CIG:8577366A55
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno quindici del mese di gennaio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**PREMESSO** che in data 19 dicembre 2017, con Decisione UE C(2017) n. 8948, si è concluso il percorso di approvazione delle modifiche al POR FESR Marche a seguito delle risorse aggiuntive stanziate dall'UE e dallo Stato per gli eventi sismici che hanno colpito il centro Italia a partire dal 24 agosto 2016. Con deliberazione di Giunta n. 1597 del 28/12/2017 è stata recepita la decisione comunitaria.

**PREMESSO** che nella "Scheda di attuazione del POR 2014-2020" n. 29.1.1 - Interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo-di cui alla D.G.R. 475 del 16.04.2018, sono definite tipologie di intervento e modalità di attuazione che vengono integralmente richiamate, ed in particolare, come modalità di attuazione, è prevista la selezione degli interventi, nel limite della disponibilità finanziaria di € 4.800.000,00, a seguito di procedure concertative/negoziali che tengano conto dei principi guida per la selezione dei progetti previsti nel POR e nella scheda MAPO.

**PREMESSO** che, in sintesi, la Regione Marche ha inteso indirizzare questa quota aggiuntiva di risorse comunitarie, verso interventi su beni culturali di proprietà pubblica, quali musei/biblioteche/teatri (prioritariamente) o altri beni e luoghi di cultura di documentata e rilevante attrattività turistico culturale, in condizioni tali da consentire un intervento immediatamente eseguibile finalizzato all'agibilità strutturale dell'edificio, secondo le norme vigenti, e alla piena fruibilità degli spazi oggetto di intervento. L'azione è quindi rivolta verso quegli immobili che possono essere prontamente ripristinati/adeguati nelle loro funzioni, distinguendo tale operazione dagli interventi più complessi e rilevanti propri della ricostruzione post sisma.

**PREMESSO** che con nota prot. 0992138106/09/2018 e successiva nota del 04 ottobre 2018 a firma congiunta Regione Marche e Anci, è stato chiesto ai Comuni ricadenti nell'area del cratere, la trasmissione di schede illustrate per interventi congruenti con le finalità indicate nella citata scheda MAPO intervento 29.1.1 .

**PREMESSO** che sulla base della cognizione sopra descritta, con nota prot. 1323995 del 29/11/2018, la P.F. Beni e Attività culturali ha trasmesso al direttivo ANCI gli esiti istruttori sulla base dei criteri di seguito riportati: (...) sono pervenute n. 43 richieste; a riguardo sono stati selezionati n. 18 interventi secondo quanto di seguito rappresentato:

- *Ai sensi del punto 1 (Il paragrafo dal titolo "Contenuto tecnico" della citata scheda 29.1.1, sono stati selezionati n. 2 interventi (un Teatro ed un Museo/Pinacoteca), su un totale di 7, compresi fra € 500. 000, 00 e € 800. 000, 00, ritenuti maggiormente significativi. Si evidenzia che, in presenza di più proposte, si è inteso selezionare una sola domanda per Comune all'interno della misura, valutando altresì il sussistere dell'assegnazione di ulteriori risorse di programmazioni a regia regionale secondo il principio di una equa ripartizione territoriale delle risorse.*
- *Ai sensi del punto 2 (Il paragrafo dal titolo "Contenuto tecnico della citata scheda 29.1.1, sono stati selezionati n. 14 su interventi, su un totale di 33, di importo inferiore o uguale a € 500.000, 00, ritenuti maggiormente significativi. Anche in questo caso si è inteso selezionare una sola domanda per Comune all'interno della misura, valutando altresì l'assegnazione di ulteriori risorse di programmazioni a regia regionale secondo il principio di una equa ripartizione territoriale delle risorse. Nel caso specifico il limite dei 6 interventi indicato nella scheda viene superato stante la presenza di importi ridotti per gli interventi proposti.*
- *Ai sensi del punto 3 (Il paragrafo dal titolo "Contenuto tecnico" della citata scheda 29.1.1, sono stati selezionati n. 2 interventi, su un totale di 3, relativi a depositi attrezzati secondo le richieste pervenute.*

*Si precisa che, al fine di rientrare nella somma complessiva disponibile pari a € 4.800.000,00, è stata effettuata una rimodulazione proporzionale delle somme, pari al 20% sull'importo totale per intervento sopra i 500.000,00 euro di costo totale, e del 15% per interventi tra i 100.000, 00 euro e i 500.000,00 euro. (...)*

**PREMESSO** che in data 30.11.2018, l'elenco degli interventi, selezionati sulla base dei criteri sopra illustrati, è stato approvato all'unanimità dal Direttivo ANCI come da nota prot. 1344054 del 04.12.2018.

**PREMESSO** che quanto sopra è stato recepito ed approvato con D.G.R. n. 1748 del 17 dicembre 2018;

**PREMESSO** che con tale DGR 1748/2018 è stato attributo a questo Comune un contributo di €. 640.000,00 per opere di riparazione danni e restauro del "Teatro Comunale", sui fondi: POR FESR 2014/2020 -Asse 8 -Azione 29.1.1 -DGR n. 475/2018 - Interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo" - Elenco interventi ammessi e importo contributo";

**VISTA** la lettera della Regione Marche – Giunta Regionale – Servizio Sviluppo e Valorizzazione delle Marche – P.F. Beni e attività culturali – protocollo n. 62206 del 16 gennaio 2019, acquisita al protocollo n. 548 in data 16 gennaio 2019, avente per oggetto: *“Deliberazione della Giunta Regionale n. 1748 del 17/12/2018 - POR FESR 2014/2020 Marche - Eventi sismici - Asse 8, Azione 29.1.1 "Interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo" - Approvazione elenco interventi e Schema di Accordo fra Regione e Comuni interessati. Comunicazione e richiesta compilazione schema di Accordo”*; con la quale al fine di attivare celermente le procedure trasmette, altresì il testo dello schema di accordo in formato modificabile da inviare in bozza, per una preventiva verifica da parte della scrivente struttura, entro e non oltre il 25 gennaio 2019 ai seguenti indirizzi di posta elettronica: [roberto.borgognoni@regione.marche.it](mailto:roberto.borgognoni@regione.marche.it); [maria.bruscantini@regione.marche.it](mailto:maria.bruscantini@regione.marche.it); [michela.scriboni@regione.marche.it](mailto:michela.scriboni@regione.marche.it). - In particolare, si precisa di compilare dettagliatamente il cronoprogramma finanziario (Art. 8, punto 2 dello schema di Accordo) e il cronoprogramma attuativo (Art. 9, punto 1 dello schema di Accordo), che dovranno essere rispettati rigorosamente per il corretto utilizzo dei fondi POR FESR 2014/2020.

**VISTA** la Determina a contrarre a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 148 (R.G. 356) del 02/10/2019 avente per oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE” con la quale sono state demandate alla Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino le attività connesse allo svolgimento delle procedure di gara;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 26 (R.G. 357) del 02/10/2019 avente per oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE. APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE” con la quale è stata indetta la procedura di gare e sono stati approvati i relativi atti;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 28 (R.G. 390) del 24/10/2019 con la quale è stato approvato l’elenco delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse ed è stata nominata la Commissione di gara per il sorteggio utilizzando il personale in servizio presso il Comune di Calderola;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 29 (R.G. 391) del 24/10/2019 con la quale è stato approvato il verbale del sorteggio del 24/10/2019;

**VISTA** la Delibera di Giunta del Comune di Calderola n. 6 del 31/01/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per l’intervento di “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO DEL TEATRO COMUNALE”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 12 (R.G. 29) del 31/01/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per l’intervento di “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO DEL TEATRO COMUNALE” redatto dall’arch. Silvano Rossini e dall’ing. Michele Colocci in qualità di funzionario dipendente del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 1 (R.G. 35) del 06/02/2020 avente ad oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COIMUNALE. ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI A SEGUITO DELLA VERIFICA DEL POSSESSO DEI REQUISITI E DELLA CORRETTEZZA DELLE ISTANZE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ED APPROVAZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ALLA GARA”;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 2 (R.G. 41) del 10/02/2020 con la quale è stata indetta la procedura di gara e sono stati approvati i relativi atti;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 3 (R.G. 59) del 26/02/2020 con la quale è stata nominata la Commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE”;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 5 (R.G. 72) del 12/03/2020 con la quale è stato individuato quale aggiudicatario dell'appalto la ditta EDILIZIA COLLE ROSA S.R.L. - P. IVA 01554240547 con sede a Norcia (PG) in VIA SAN LUCA 5 con il ribasso offerto del 25,780% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 449.068,12 e quindi per un importo netto di € 347.076,05 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 13.777,69 oltre IVA di legge pari ad € 34.707,61 per un importo complessivo pari ad € 381.783,63 (trecentoottantunosettecentoottantatre/63);

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 30 (R.G. 73) del 12/03/2020 avente ad oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE. AGGIUDICAZIONE APPALTO, ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ED AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO” con la quale è stato aggiudicato l'appalto alla ditta EDILIZIA COLLE ROSA S.R.L. - P. IVA 01554240547 con sede a Norcia (PG) in VIA SAN LUCA 5 ed è stato assunto il relativo impegno di spesa;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 59 (R.G. 147) del 23/06/2020 avente ad oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE. RETTIFICA DEL GRUPPO DI LAVORO” con la quale è stato aggiornato il gruppo di lavori interno all'Amministrazione Comunale;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 77 (R.G. 195) del 29/07/2020 avente per oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI (ANTICIPAZIONE) E SAL 1 DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE”;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 89 (R.G. 214) del 29/08/2020 avente per oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE. AGGIUDICAZIONE APPALTO, ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ED AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA 'MC APPALTO SOCIETA' COOPERATIVA'”;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 143 (R.G. 317) del 30/11/2020 avente per oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE. RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO”;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 162 (R.G. 349) del 18/12/2020 avente per oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE. APPROVAZIONE VARIANTE N. 1”;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 167 (R.G. 359) del 24/12/2020 avente per oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - REALIZZAZIONE IMPALCATO DI PROTEZIONE SU SOTTOTETTO. DETERMINA A CONTRARRE”;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 168 (R.G. 360) del 28/12/2020 avente per oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - IMPEGNO DI SPESA SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE”;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 1 (R.G. 1) del 04/01/2021 avente per oggetto “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - REALIZZAZIONE IMPALCATO DI PROTEZIONE SU SOTTOTETTO. PROPOSTA AFFIDAMENTO LAVORI” con la quale è stato proposto di affidare i lavori alla ditta EDILFAN sas - P.IVA 01613010667 con sede a Capistrello (AQ) in via Santa Barbara n. 139, a seguito dell'offerta presentata e con il ribasso offerto del 2,000% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 66.874,46 e quindi per un importo netto di € 67.145,02 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 1.608,51 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 6.714,50 per un importo complessivo pari ad € 73.859,52 (settantatremilaottocentocinquantanove/52);

**RILEVATA** la regolarità delle procedure di gara;

**DATO ATTO** che sono state effettuate sul portale AVCPASS con esito positivo le verifiche, per la Ditta aggiudicataria, relativamente al possesso dei requisiti richiesti e dichiarati in sede di gara, che per la stessa è stato acquisito con esito positivo il DURC che attesta la regolarità contributiva e risulta iscritta all'Anagrafe Antimafia della Provincia di L'Aquila e pertanto l'aggiudicazione risulta efficace;

**RITENUTO** alla luce di tutto quanto sopra esposto di aggiudicare l'appalto per i lavori di "OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - REALIZZAZIONE IMPALCATO DI PROTEZIONE SU SOTTOTETTO. PROPOSTA AFFIDAMENTO LAVORI" alla ditta EDILFAN sas - P.IVA 01613010667 con sede a Capistrello (AQ) in via Santa Barbara n. 139, a seguito dell'offerta presentata e con il ribasso offerto del 2,000% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 66.874,46 e quindi per un importo netto di € 67.145,02 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 1.608,51 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 6.714,50 per un importo complessivo pari ad € 73.859,52 (settantatremilaottocentocinquantanove/52);

**DATO ATTO** che l'importo di € 73.859,52 comprensivo di IVA sarà sub-impegnato sull'impegno n. 287/2020 al Capitolo 2659 del bilancio Comunale;

**CONSIDERATO** che risulta necessario procedere all'assunzione dell'impegno di spesa e all'approvazione del quadro economico a seguito dell'aggiudicazione della gara;

**RITENUTO** di impegnare l'importo di € 73.859,52 comprensivo di IVA, quale importo lavori, al capitolo 2659 del bilancio Comunale;

**RITENUTO** di approvare il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di "OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE" di seguito riportato:

LAVORI		Progetto	Agg. dopo gara impalcato
LAVORI A MISURA		€ 460.892,09	€ 530.202,03
ONERI DI SICUREZZA DA PSC		€ 1.953,72	€ 1.953,72
ONERI DI SICUREZZA INCLUSI		€ 11.823,97	€ 12.900,77
TOTALE ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 13.777,69	€ 14.854,49
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA		<b>€ 462.845,81</b>	<b>€ 532.155,75</b>
RIBASSO	25,780%		€ 133.360,26
IMPORTO CONTRATTO			<b>€ 398.795,49</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%	€ 46.284,58	€ 39.879,55
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
CONTRIBUTO AVCP		€ 225,00	€ 0,00
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		€ 36.969,69	€ 30.490,53
SPESE PER LAVORI IN ECONOMIA (Iva inclusa)		€ 15.000,00	€ 15.000,00
SPESE PER RESTAURI OPERE PITTORICHE		€ 26.000,00	€ 26.000,00
SPESE PER REALIZZAZIONE IMPALCATO DI SICUREZZA SU SOTTOTETTO	10%		€ 73.859,52
SPESE PER RIMOZIONE AMIANTO	10%		€ 3.300,00
PER SPESE TECNICHE (COMPRESA IVA E CASSA)			
Progettazione e DD.LL. Architettonica		€ 35.678,90	€ 35.678,90
C.AP. SU SPESE PER PROGETTO, D.L. ETC ....	4,00%	€ 1.427,16	€ 1.427,16
IVA SU SPESE TECNICHE	22,00%	€ 8.163,33	€ 8.163,33
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 SU LAVORI (80% del 2%)	2,00%	€ 7.405,53	€ 7.405,53
<b>TOTALE SPESE TECNICHE (inclusi C.A.P. ed IVA)</b>		<b>€ 52.674,92</b>	<b>€ 52.674,92</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 177.154,19</b>	<b>€ 241.204,52</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 640.000,00</b>	<b>€ 640.000,00</b>

**VISTO** l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B97F18000210002;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 8577366A55;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- Delibera Anac n. 973 del 14 settembre 2016 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*
- l'Ordinanza commissariale n. 86/2020;
- l'Allegato 1 "Interventi di importanza essenziale all'ordinanza n. 86/2020;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

## DETERMINA

- 1) DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;
- 2) DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - REALIZZAZIONE IMPALCATO DI PROTEZIONE SU SOTTOTETTO" è l'ing. Andrea Spinaci Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;
- 3) DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento di gara per i lavori di "OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - REALIZZAZIONE IMPALCATO DI PROTEZIONE SU SOTTOTETTO" è l'ing. Michele Colocci Funzionario Tecnico del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;
- 4) DI DARE ATTO** che l'importo per i lavori di "OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - REALIZZAZIONE IMPALCATO DI PROTEZIONE SU SOTTOTETTO" risulta finanziato per l'importo complessivo pari ad € 92.000,00 come di seguito indicato:
  - POR FESR 2014/2020, Asse 8, Azione 29.1, Intervento 29.1.1 per l'importo pari ad € 640.000,00;
- 5) DI DARE ATTO** della regolarità delle procedure e degli atti di gara di cui alla determina della Centrale di committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 1 (R.G. 1) del 04/01/2021 con la quale è stato individuato quale aggiudicatario dell'appalto la ditta EDILFAN sas - P.IVA 01613010667 con sede a Capistrello (AQ) in via Santa Barbara n. 139, a seguito dell'offerta presentata e con il ribasso offerto del 2,000% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 66.874,46 e quindi per un importo netto di € 67.145,02 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 1.608,51 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 6.714,50 per un importo complessivo pari ad € 73.859,52 (settantatremilaottocentocinquantanove/52);
- 6) DI AGGIUDICARE** per le motivazioni di cui sopra l'appalto per i lavori di "OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - REALIZZAZIONE IMPALCATO DI PROTEZIONE SU SOTTOTETTO", alla ditta EDILFAN sas - P.IVA 01613010667 con sede a Capistrello (AQ) in via Santa Barbara n. 139, a seguito dell'offerta presentata e con il ribasso offerto del 2,000% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 66.874,46 e quindi per un importo netto di € 67.145,02 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 1.608,51 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 6.714,50 per un importo complessivo pari ad € 73.859,52 (settantatremilaottocentocinquantanove/52);
- 7) DI DICHIARARE** ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'efficacia dell'aggiudicazione di cui alla presente risulta efficace in quanto è stato verificato il possesso, da parte della ditta aggiudicataria, dei requisiti prescritti;
- 8) DI APPROVARE** il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di "OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE" di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>			
		<b>Progetto</b>	<b>Agg. dopo gara impalcato</b>
LAVORI A MISURA		€ 460.892,09	€ 530.202,03
ONERI DI SICUREZZA DA PSC		€ 1.953,72	€ 1.953,72
ONERI DI SICUREZZA INCLUSI		€ 11.823,97	€ 12.900,77

TOTALE ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 13.777,69	€ 14.854,49
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA		<b>€ 462.845,81</b>	<b>€ 532.155,75</b>
RIBASSO	25,780%		€ 133.360,26
IMPORTO CONTRATTO			<b>€ 398.795,49</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%	€ 46.284,58	€ 39.879,55
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>			
CONTRIBUTO AVCP		€ 225,00	€ 0,00
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		€ 36.969,69	€ 30.490,53
SPESE PER LAVORI IN ECONOMIA (Iva inclusa)		€ 15.000,00	€ 15.000,00
SPESE PER RESTAURI OPERE PITTORICHE		€ 26.000,00	€ 26.000,00
SPESE PER REALIZZAZIONE IMPALCATO DI SICUREZZA SU SOTTOTETTO	10%		€ 73.859,52
SPESE PER RIMOZIONE AMIANTO	10%		€ 3.300,00
<b>PER SPESE TECNICHE (COMPRESA IVA E CASSA)</b>			
Progettazione e DD.LL. Architettonica		€ 35.678,90	€ 35.678,90
C.AP. SU SPESE PER PROGETTO, D.L. ETC ....	4,00%	€ 1.427,16	€ 1.427,16
IVA SU SPESE TECNICHE	22,00%	€ 8.163,33	€ 8.163,33
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 SU LAVORI (80% del 2%)	2,00%	€ 7.405,53	€ 7.405,53
<b>TOTALE SPESE TECNICHE (inclusi C.A.P. ed IVA)</b>		<b>€ 52.674,92</b>	<b>€ 52.674,92</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 177.154,19</b>	<b>€ 241.204,52</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 640.000,00</b>	<b>€ 640.000,00</b>

- 9) **DI DARE ATTO** che l'importo per le opere di “OPERE DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO TEATRO COMUNALE - REALIZZAZIONE IMPALCATO DI PROTEZIONE SU SOTTOTETTO” risulta finanziato per l'importo complessivo pari ad € 640.000,00 come di seguito indicato:
- POR FESR 2014/2020, Asse 8, Azione 29.1, Intervento 29.1.1 per l'importo pari ad € 640.000,00;
- 10) **DI SUB-IMPEGNARE** l'importo di € 73.859,52, quale importo dei lavori, sull'impegno n. 287/2020 al capitolo 2659 del bilancio Comunale;
- 11) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;
- 12) **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Guglielmi Pier Carlo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 27-01-2021 per l'importo complessivo pari ad € 73.859,52

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Caldarola; 15-01-2021 Guglielmi Pier Carlo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:  
(Impegno N. 287 sub impegno N. 1 al Capitolo 2659/2020 per l'importo pari ad € 73.859,52)

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 28-01-2021

Il Responsabile del Servizio  
Caldarola; 15-01-2021 F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Il Responsabile del Servizio  
Caldarola; 28-01-2021 Spinaci Andrea

---