



## COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata

### Copia di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 60 del 17-06-2020

**Oggetto: CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

L'anno duemilaventi, il giorno diciassette del mese di giugno alle ore 12:30, nella residenza comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Giuseppetti Luca Maria	Sindaco	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Tomassi Giorgio	Assessore	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Minnucci Teresa	Assessore	P

Assegnati: 3	In carica: 3	Assenti 0	Presenti 3
--------------	--------------	-----------	------------

Partecipa in qualità di Segretario verbalizzante il Segretario Comunale Cesanelli Dott.Ssa Marina.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor Giuseppetti Luca Maria nella sua qualità di Sindaco, e invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

**PREMESSO** che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs n. 267 18 agosto 2000, hanno espresso parere favorevole:

- ❑ il Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- ❑ il Responsabile del Settore Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO CHE** il territorio del Comune di Calderola è stato interessato dall' evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la normale funzionalità delle scuole di Calderola;

**DATO ATTO CHE** a seguito del sisma del 24/08/2016, con Ordinanza del Sindaco n.31 R.G. del 30/08/2016 avente oggetto "Sisma del 24/08/2016. Ordinanza di inagibilità scuola elementare del polo scolastico Simone De Magistris in via Umberto I (fg. 2 p.la 153). Proprietario Comune di Calderola", gli edifici sede del polo scolastico Simone De Magistris, sono stati dichiarati inagibili;

**CONSIDERATO CHE** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti presso gli edifici scolastici presenti sul territorio comunale i quali sono stati resi inagibili;

**VISTA** l' ordinanza di inagibilità n. 62 R.G. del 03.11.2016 avente per oggetto "Crisi sismica ottobre 2016. Ordinanza di inagibilità scuola media, elementare, materna e mensa scolastica del polo scolastico Simone De Magistris in Viale Umberto I. Proprietario Comune di Calderola";

**VISTA** l' Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l' anno scolastico 2017-2018" del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

**DATO ATTO CHE** la scuola primaria e dell' infanzia del "Polo Scolastico Simone De Magistris" è stata inserita nell' elenco delle scuole da ricostruire di cui all' Allegato 1 dell' Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017;

**VISTA** l' Ordinanza a firma del Sindaco del Comune di Calderola n. 44 del 04/02/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI DEMOLIZIONE IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA (FG. 2 P.LLA 153)" con la quale è stata disposta la demolizione della scuola elementare e materna;

**VISTA** l' Ordinanza n. 18 del 03 aprile 2017 "Modifiche all' ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 recante "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l' anno scolastico 2017-2018" del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 20 (R.G. 65) del 28/02/2017 avente per oggetto "DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" con la quale sono state avviate le procedure di gara per la demolizione della scuola primaria e dell' infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 36 (R.G. 100) del 23/03/2017 avente per oggetto "DEMOLIZIONE EDIFICO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale sono state aggiudicate in via definitiva le opere di demolizione della scuola primaria e dell' infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

**DATO ATTO** dell' avvenuta "DEMOLIZIONE EDIFICO SCUOLA PRIMARIA E DELL' INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" nel rispetto delle previsioni di cui all' Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 14/2017;

**CONSIDERATO CHE** a seguito dei contatti informali con la struttura Commissariale si è manifestata la possibilità che la scuola primaria e dell' infanzia di Calderola sia oggetto di donazione da parte di soggetto privato;

**DATO ATTO CHE** sono stati avviati contatti informali con il soggetto donatore ed i tecnici incaricati dallo stesso della redazione del progetto definitivo ed esecutivo al fine di definire i primi aspetti progettuali e tecnici;

**VISTA** la Comunicazione del 28/07/2017 del Commissario del Governo per la ricostruzione, Vasco Errani, con la quale, a seguito di incontri intercorsi con la Struttura commissariale, la Legacoop e l' Amministrazione Comunale di Calderola circa la possibilità di individuare l' intervento da realizzare la nuova scuola Simone De Magistris presso il Comune di Calderola, si comunica la volontà espressa dalla Legacoop di procedere alla realizzazione della nuova scuola "chiavi in mano";

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 01/08/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "DE MAGISTRIS" - DONAZIONE LEGA COOP ATTO DI INDIRIZZO ALL' U.T.C." quale atto di indirizzo per la ricostruzione dell' edificio sede della scuola primaria e dell' infanzia Simone De Magistris;

**VISTA** la Comunicazione del 02/08/2017 della Legacoop con la quale si comunicava che a seguito di contatti intercorsi con l' Associazione Legacoop ed il Commissario Straordinario Vasco Errani, si è condiviso e si è definito l' intervento di costruzione ex-novo dell' edificio scolastico "Istituto Comprensivo Simone De Magistris" di Calderola a totale carico del fondo istituito dalla Legacoop, e di affidare alla propria associata CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa la progettazione esecutiva, la esecuzione dei lavori e la consegna dell' edificio con la formula "chiavi in mano";

**CONSIDERATO** che con prot. n. 9009 del 04/08/2017 la Lega Coop, a seguito dei contatti intercorsi con il Commissario Straordinario Vasco Errani e con il Comune, ha manifestato la volontà di donare al Comune di Calderola, costruendolo a proprie spese per un importo di € 2.750.000,00, il nuovo edificio scolastico capace di ospitare in via definitiva l' attività complessiva dell' Istituto De Magistris;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 04/08/2017 avente per oggetto "ACCETTAZIONE DONAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "SIMONE DE MAGISTRIS" DA PARTE DELLA LEGA NAZIONALE DELLE COOPERATIVE E MUTUE DI ROMA." con la quale è stata accettata la donazione della nuova sede dell' Istituto Comprensivo De Magistris da parte della Lega Coop che la costruirà a proprie spese, per un importo complessivo di € 2.750.000,00, consegnandolo al Comune di Calderola con la formula "chiavi in mano";

**VISTO** il Progetto Definitivo predisposto dai tecnici incaricati dal soggetto donatore, ing. Carlo Majorano;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 83 del 29/08/2017 avente per oggetto "RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO " S. DE MAGISTRIS" . APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON LEGACOOP (LEGA NAZIONALE DELLE COOPERATIVE E MUTUE) E CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA." con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la donazione dell' edificio scolastico sede della scuola primaria e dell' infanzia Simone De Magistris";

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL' INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" è l' ing. Andrea Spinaci del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata del Comune di Calderola;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 142 (R.G. 349) del 17/10/2017 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO CONFERENZA DEI SERVIZI." con la quale è stato approvato in via definitiva il progetto per il plesso della scuola primaria e dell' infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 146 (R.G. 356) del 21/10/2017 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI, COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ED AMMINISTRATIVO E ISPETTORE DI CANTIERE." con la quale sono stati individuati e nominati il Direttore dei lavori, il Collaudatore Tecnico amministrativo e l' Ispettore di Cantiere;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 172 (R.G. 410) del 14/12/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - AFFIDAMENTO LAVORI

DI SISTEMAZIONE AREA DI SEDIME E RIEMPIMENTO LOCALE SEMINTERRATO PER REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. DITTA FRANCUCCI SRL." con la quale sono stati affidati i lavori di sistemazione dell'area di sedime e riempimento locale seminterrato della preesistente scuola;

**CONSIDERATO** che ai fini della piena funzionalità dell'opera risulta necessario realizzare le OO.UU. connesse alla ricostruzione del Plesso Scolastico così come previsto all'O.C.S.R. n. 47/2017 e s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n.13 del 31/01/2019 avente per oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO COMPLESSIVO DEL POLO SCOLASTICO 'SIMONE DE MAGISTRIS'" e "VARIANTE IN CORSO D'OPERA" con la quale è stato approvato il progetto di ricostruzione con la Scuola Primaria e dell'Infanzia "Simone De Magistris";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 07/04/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITA' PRELIMINARE RELATIVO ALLE OO.UU. E LAVORI DI SISTEMAZIONE CONNESSI ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA";

**VISTO** il Progetto Definitivo per la realizzazione delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA "SIMONE DE MAGISTRIS" inviata con Nota prot. 9373 del 18/09/2019 al Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n. 62 del 13/06/2018 avente per oggetto: "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO", con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità redatto dal Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola;

**VISTA** la nota a firma del RUP e del Sindaco del Comune di Calderola assunta al prot. 9374 del 19/09/2018 con la quale veniva richiesta al Commissario Straordinario per la Ricostruzione l'autorizzazione all'esecuzione di stralcio delle opere finalizzate alla piena funzionalità del nuovo immobile ed all'apertura del nuovo complesso scolastico per il giorno 07/01/2019;

**VISTA** la Nota a firma del Commissario Straordinario per la Ricostruzione prot. CGRTS-0013639-P-02/10/2018 assunta al prot. del Comune di Calderola n. 9906 del 03/10/2018 con la quale venivano esplicate le procedure per la liquidazione dei fondi di cui all'O.C.S.R. n. 43/2017 e s.m.i. e veniva autorizzata l'esecuzione dello stralcio della paratia;

**VISTA** la Delibera della Giunta Comunale n. 22 del 09/03/2019: recante "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL D.U.P. (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE). SEMPLIFICATO PER IL PERIODO 2019/2021";

**VISTA** la Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 20/03/2019: recante "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL D.U.P. (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE) PER IL PERIODO: 2019/2021" con la quale è stato approvato il programma triennale delle Opere Pubbliche;

**VISTO** il Progetto di Fattibilità per le opere di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" redatto dal Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola;

**DATO ATTO** che il progetto risulta necessario per ultimare le sistemazioni esterne del polo scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 75 (R.G. 213) del 27/05/2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA" con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, alla contabilità ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Francesco Ciabocco con Studio Professionale in Via Giovanni XXIII n. 24 - 62024 San Ginesio (MC) - Partita IVA 0138600432 - Cod. Fiscale CBCFNC64A01 H501A iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-861 in associazione temporanea con l'ing. MARIOTTI Enrico con studio in C.da Fiastra n. 69/C - 62020 Colmurano (MC) - Cod. Fiscale MRTNRC61 B23C886L iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-564;

**VISTO** il Progetto Esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" redatto dai tecnici incaricati ing. Francesco Ciabocco ed ing. Enrico Mariotti composto dai seguenti elaborati:

#### PROGETTO ARCHITETTONICO

- Tav. RI Relazione tecnica illustrativa e inquadramento territoriale
- Tav.1 - Planimetria generale stato attuale
- Tav.2 - Planimetria generale scavi e demolizioni
- Tav. 3 – Planimetria generale sistemazione scavi
- Tav. 4 - Planimetria generale paratia
- Tav. 5 – Planimetria generale rivestimento paratia
- Tav. 6 – Planimetria generale primo tratto
- Tav. 7 – Planimetria generale secondo tratto
- Tav. 8 – Planimetria generale terzo tratto
- Tav. 9 – Planimetria generale sistemazione esterna
- Tav. 10 – Planimetria impianto idrico
- Tav. 11 – Planimetria impianto elettrico
- Tav. 12 – Schede tecniche elementi per impianti

#### PROGETTO STRUTTURALE PARATIA E MURI

- Tav. P.S. – R1 Relazione di calcolo Paratia di tipo 1
- Tav. P.S. – R2 Relazione di calcolo Paratia di tipo 2
- Tav. P.S. – R3 Relazione di calcolo Paratia di tipo 3
- Tav. P.S. – R4 Relazione di calcolo Muro di sostegno di tipo 1
- Tav. P.S. – R5 Relazione di calcolo Muro di sostegno di tipo 2
- Tav. P.S. – R6 Relazione materiali impiegati paratia e muro di sostegno
- Tav. P.S. – R7 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- Tav. P.S. – R8 Piano di manutenzione
- Tav. P.S.1 – Pianta, sezione e Armatura muro di sostegno di tipo 1 – scala 1:50
- Tav. P.S.2 – Pianta, sezione e Armatura muro di sostegno di tipo 2 – scala 1:50
- Tav. P.S.3 – Armatura paratie e cordoli – scala 1:50

#### PROGETTO STRUTTURALE PENSILINA

- Tav. P.S. – R9 Analisi dei carichi
- Tav. P.S. – R10 Dati in input
- Tav. P.S. – R11 Calcolo strutturale
- Tav. P.S. – R12 Relazione di calcolo strutturale pensilina
- Tav. P.S. – R13 Verifica aste
- Tav. P.S. – R14 Verifica plinti
- Tav. P.S. – R15 Relazione materiali impiegati pensilina
- Tav. P.S. – R16 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- Tav. P.S. – R17 Piano di manutenzione
- Tav. P.S.4 – Particolari portali in acciaio – scala 1:50
- Tav. P.S.5 – Particolari travature in acciaio – scala 1:50
- Tav. P.S.6 – Particolari travature in acciaio – scala 1:50
- Tav. P.S.7 – Particolari unioni acciaio – scala 1:20
- Tav. P.S.8 – Particolari unioni acciaio – scala 1:20
- Tav. P.S.9 – Particolari unioni acciaio – scala 1:20
- Tav. P.S.10 – Particolari unioni acciaio – scala 1:20
- Tav. P.S.11 – Pianta impalcato quota 0,00 m – scala 1:50
- Tav. P.S.12 – Pianta impalcato da quota +3,51 m a quota +4,22 m – scala 1:50
- Tav. P.S.13 – Armatura plinti – Plinto N.1/7 – scala 1:50
- Tav. P.S.14 – Armatura plinti – Plinto N.2 – scala 1:50
- Tav. P.S.15 – Armatura plinti – Plinto N.3/4 – scala 1:50
- Tav. P.S.16 – Armatura plinti – Plinto N.5/6 – scala 1:50
- Tav. P.S.17 – Armature travi di collegamento – scala 1:50

## PROGETTO STRUTTURALE GRADONATA

- Tav. P.S. – R18 Analisi dei carichi
- Tav. P.S. – R19 Dati in input
- Tav. P.S. – R20 Calcolo strutturale
- Tav. P.S. – R21 Relazione di calcolo strutturale gradonata
- Tav. P.S. – R22 Relazione materiali impiegati
- Tav. P.S. – R23 Relazione geotecnica e sulle fondazioni Tav. P.S. – R24 Piano di manutenzione
- Tav. P.S.18 – Pianta e modello 3D gradinata
- Tav. P.S.19 – Sezione A-A gradinata – scala 1:50
- Tav. P.S.20 – Sezione 2-2 armatura verticale gradonata – scala 1:50
- Tav. P.S.21 – Distinta armatura orizzontale diffusa lato inferiore – scala 1:50
- Tav. P.S.22 – Distinta armatura orizzontale diffusa lato superiore – scala 1:50
- Tav. P.S.23 – Distinta armatura muretto laterale (lato 1) – scala 1:50
- Tav. P.S.24 – Distinta armatura muretto laterale (lato 2) – scala 1:50 Tav.
- P.S.25 – Distinta armatura travi di fondazione – scala 1:50
- Tav. P.S.26 – Particolari gradonata – scala 1:10

## PROGETTO STRUTTURALE SCALA IN ACCIAIO

- Tav. P.S. – R25 Analisi dei carichi
- Tav. P.S. – R26 Dati in input
- Tav. P.S. – R27 Calcolo strutturale
- Tav. P.S. – R28 Relazione di calcolo strutturale scala in acciaio
- Tav. P.S. – R29 Verifica nodi acciaio
- Tav. P.S. – R30 Relazione materiali impiegati
- Tav. P.S. – R31 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- Tav. P.S. – R32 Piano di manutenzione
- Tav. P.S.27 – Pianta scala in acciaio – scala 1:50
- Tav. P.S.28 – Telaio P1-P5 – scala 1:50
- Tav. P.S.29 – Telaio P2-P6 – scala 1:50
- Tav. P.S.30 – Telaio P4-P9 – scala 1:50
- Tav. P.S.31 – Telaio P6-P10 – scala 1:50
- Tav. P.S.32 – Particolare gradini scala in acciaio– scala 1:50
- Tav. P.S.33 – Particolare nodo fondazione HEA120 – scala 1:10
- Tav. P.S.34 – Particolare nodo fondazione UPN120 – scala 1:10
- Tav. P.S.35 – Particolare nodo P1-P2 – scala 1:10
- Tav. P.S.36 – Particolare nodo P4 – scala 1:10
- Tav. P.S.37 – Particolare nodo P9 – scala 1:10

## RELAZIONI TECNICHE ED ECONOMICHE

- RTE1 Computo metrico estimativo+ EPU+INCIDENZA MANODPERA lavori
- RTE2 Computo metrico estimativo+ EPU+INCIDENZA MANODPERA sicurezza
- RTE3 Quadro tecnico economico di progetto

Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)

Relazione geologica

Capitolato Speciale di Appalto;

Schema di Contratto;

**VISTO** il Quadro Economico dell' intervento di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" di seguito riportato:

LAVORI			
LAVORI A MISURA CAT. OG3		€ 369.809,29	
LAVORI A MISURA CAT. OS18-A		€ 41.716,42	
TOTALE LAVORI A MISURA			€ 411.525,71
ONERI SICUREZZA SU LAVORI A MISURA		€ 20.070,08	

<b>TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>€ 391.455,63</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%		<b>€ 41.152,57</b>
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>			
SPESE PER IMPREVISTI (IVA inclusa)	10,00%	€ 8.917,41	<b>€ 9.809,15</b>
FORNITURA CORPI ILLUMINANTI, CORPI IDRICI, IMPIANTI IDRICI ED ELETTRICI ZONA ESTERNA (IVA inclusa)	10,00%	€ 13.909,09	<b>€ 15.300,00</b>
<b>PER SPESE TECNICHE</b>			
Rilievi, Progettazione esecutiva di opere architettoniche e strutturali, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione		€ 30.000,00	
Collaudo strutturale		€ 4.664,29	
C.AP. SU SPESE TECNICHE - Progettazione, direzione lavori, Coordinamento, Collaudo	4%	€ 1.386,57	
IVA. SU SPESE TECNICHE - Progettazione, direzione lavori, Coordinamento, Collaudo	22%	€ 7.931,19	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)	2%	€ 8.230,51	
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>			<b>€ 52.212,57</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 118.474,29</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 530.000,00</b>

**DATO ATTO** che le suddette opere risultano finanziabili ai sensi dell' Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 43 del 15/12/2017;

**RITENUTO** di approvare il progetto definitivo di cui sopra relativo alle "Opere di urbanizzazione connesse alla Ricostruzione della sede della scuola Primaria e dell' Infanzia "Simone De Magistris" allegato alla presente deliberazione;

**CONSIDERATO** che il termine di fine lavori è previsto per il giorno 30/11/2018 e che, ai fini della funzionalità della scuola e dell' attivazione degli impianti, potrebbe essere necessario procedere alla realizzazione di stralci funzionali, in particolare per il posizionamento della pompa di calore a servizio della scuola;

**RITENUTO** di dare mandato all' Ufficio Tecnico Comunale, ove necessario, di attivare le procedure finalizzate alla realizzazione di eventuali stralci funzionali delle opere di urbanizzazione e sistemazione esterna del Polo Scolastico "Simone De Magistris" per garantire la piena funzionalità della scuola, in attesa della completa realizzazione delle opere di urbanizzazione;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sul presente atto;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii "Testo Unico delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali";

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii "Codice dei Contratti";

**VISTA** l' Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 43 del 15/12/2017;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale sull' ordinamento degli uffici e dei servizi;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;

## D E L I B E R A

- 1- **DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2- **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo per l' esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE

DE MAGISTRIS" redatto dai tecnici incaricati ing. Francesco Ciabocco ed ing. Enrico Mariotti composto dai seguenti elaborati:

**PROGETTO ARCHITETTONICO**

- Tav. RI Relazione tecnica illustrativa e inquadramento territoriale
- Tav.1 - Planimetria generale stato attuale
- Tav.2 - Planimetria generale scavi e demolizioni
- Tav. 3 – Planimetria generale sistemazione scavi
- Tav. 4 - Planimetria generale paratia
- Tav. 5 – Planimetria generale rivestimento paratia
- Tav. 6 – Planimetria generale primo tratto
- Tav. 7 – Planimetria generale secondo tratto
- Tav. 8 – Planimetria generale terzo tratto
- Tav. 9 – Planimetria generale sistemazione esterna
- Tav. 10 – Planimetria impianto idrico
- Tav. 11 – Planimetria impianto elettrico
- Tav. 12 – Schede tecniche elementi per impianti

**PROGETTO STRUTTURALE PARATIA E MURI**

- Tav. P.S. – R1 Relazione di calcolo Paratia di tipo 1
- Tav. P.S. – R2 Relazione di calcolo Paratia di tipo 2
- Tav. P.S. – R3 Relazione di calcolo Paratia di tipo 3
- Tav. P.S. – R4 Relazione di calcolo Muro di sostegno di tipo 1
- Tav. P.S. – R5 Relazione di calcolo Muro di sostegno di tipo 2
- Tav. P.S. – R6 Relazione materiali impiegati paratia e muro di sostegno
- Tav. P.S. – R7 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- Tav. P.S. – R8 Piano di manutenzione
- Tav. P.S.1 – Pianta, sezione e Armatura muro di sostegno di tipo 1 – scala 1:50
- Tav. P.S.2 – Pianta, sezione e Armatura muro di sostegno di tipo 2 – scala 1:50
- Tav. P.S.3 – Armatura paratie e cordoli – scala 1:50

**PROGETTO STRUTTURALE PENSILINA**

- Tav. P.S. – R9 Analisi dei carichi
- Tav. P.S. – R10 Dati in input
- Tav. P.S. – R11 Calcolo strutturale
- Tav. P.S. – R12 Relazione di calcolo strutturale pensilina
- Tav. P.S. – R13 Verifica aste
- Tav. P.S. – R14 Verifica plinti
- Tav. P.S. – R15 Relazione materiali impiegati pensilina
- Tav. P.S. – R16 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- Tav. P.S. – R17 Piano di manutenzione
- Tav. P.S.4 – Particolari portali in acciaio – scala 1:50
- Tav. P.S.5 – Particolari travature in acciaio – scala 1:50
- Tav. P.S.6 – Particolari travature in acciaio – scala 1:50
- Tav. P.S.7 – Particolari unioni acciaio – scala 1:20
- Tav. P.S.8 – Particolari unioni acciaio – scala 1:20
- Tav. P.S.9 – Particolari unioni acciaio – scala 1:20
- Tav. P.S.10 – Particolari unioni acciaio – scala 1:20
- Tav. P.S.11 – Pianta impalcato quota 0,00 m – scala 1:50
- Tav. P.S.12 – Pianta impalcato da quota +3,51 m a quota +4,22 m – scala 1:50
- Tav. P.S.13 – Armatura plinti – Plinto N.1/7 – scala 1:50
- Tav. P.S.14 – Armatura plinti – Plinto N.2 – scala 1:50
- Tav. P.S.15 – Armatura plinti – Plinto N.3/4 – scala 1:50
- Tav. P.S.16 – Armatura plinti – Plinto N.5/6 – scala 1:50
- Tav. P.S.17 – Armature travi di collegamento – scala 1:50

**PROGETTO STRUTTURALE GRADONATA**

- Tav. P.S. – R18 Analisi dei carichi

- Tav. P.S. – R19 Dati in input
  - Tav. P.S. – R20 Calcolo strutturale
  - Tav. P.S. – R21 Relazione di calcolo strutturale gradonata
  - Tav. P.S. – R22 Relazione materiali impiegati
  - Tav. P.S. – R23 Relazione geotecnica e sulle fondazioni Tav. P.S. – R24 Piano di manutenzione
  - Tav. P.S.18 – Pianta e modello 3D gradinata
  - Tav. P.S.19 – Sezione A-A gradinata – scala 1:50
  - Tav. P.S.20 – Sezione 2-2 armatura verticale gradonata – scala 1:50
  - Tav. P.S.21 – Distinta armatura orizzontale diffusa lato inferiore – scala 1:50
  - Tav. P.S.22 – Distinta armatura orizzontale diffusa lato superiore – scala 1:50
  - Tav. P.S.23 – Distinta armatura muretto laterale (lato 1) – scala 1:50
  - Tav. P.S.24 – Distinta armatura muretto laterale (lato 2) – scala 1:50 Tav.
  - P.S.25 – Distinta armatura travi di fondazione – scala 1:50
  - Tav. P.S.26 – Particolari gradonata – scala 1:10
- PROGETTO STRUTTURALE SCALA IN ACCIAIO**
- Tav. P.S. – R25 Analisi dei carichi
  - Tav. P.S. – R26 Dati in input
  - Tav. P.S. – R27 Calcolo strutturale
  - Tav. P.S. – R28 Relazione di calcolo strutturale scala in acciaio
  - Tav. P.S. – R29 Verifica nodi acciaio
  - Tav. P.S. – R30 Relazione materiali impiegati
  - Tav. P.S. – R31 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
  - Tav. P.S. – R32 Piano di manutenzione
  - Tav. P.S.27 – Pianta scala in acciaio – scala 1:50
  - Tav. P.S.28 – Telaio P1-P5 – scala 1:50
  - Tav. P.S.29 – Telaio P2-P6 – scala 1:50
  - Tav. P.S.30 – Telaio P4-P9 – scala 1:50
  - Tav. P.S.31 – Telaio P6-P10 – scala 1:50
  - Tav. P.S.32 – Particolare gradini scala in acciaio– scala 1:50
  - Tav. P.S.33 – Particolare nodo fondazione HEA120 – scala 1:10
  - Tav. P.S.34 – Particolare nodo fondazione UPN120 – scala 1:10
  - Tav. P.S.35 – Particolare nodo P1-P2 – scala 1:10
  - Tav. P.S.36 – Particolare nodo P4 – scala 1:10
  - Tav. P.S.37 – Particolare nodo P9 – scala 1:10
- RELAZIONI TECNICHE ED ECONOMICHE**
- RTE1 Computo metrico estimativo+ EPU+INCIDENZA MANODOPERA lavori
  - RTE2 Computo metrico estimativo+ EPU+INCIDENZA MANODOPERA sicurezza
  - RTE3 Quadro tecnico economico di progetto
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)
- Relazione geologica
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Schema di Contratto;

**3- DI APPROVARE il Quadro Economico dell'intervento di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" di seguito riportato:**

<b>LAVORI</b>			
LAVORI A MISURA CAT. OG3		€ 369.809,29	
LAVORI A MISURA CAT. OS18-A		€ 41.716,42	
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>			<b>€ 411.525,71</b>
ONERI SICUREZZA SU LAVORI A MISURA		€ 20.070,08	
<b>TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO</b>		€ 391.455,63	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			

<b>IVA SU LAVORI A MISURA</b>	10%		<b>€ 41.152,57</b>
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>			
SPESE PER IMPREVISTI (IVA inclusa)	10,00%	€ 8.917,41	<b>€ 9.809,15</b>
FORNITURA CORPI ILLUMINANTI, CORPI IDRICI, IMPIANTI IDRICI ED ELETTRICI ZONA ESTERNA (IVA inclusa)	10,00%	€ 13.909,09	<b>€ 15.300,00</b>
<b>PER SPESE TECNICHE</b>			
Rilievi, Progettazione esecutiva di opere architettoniche e strutturali, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione		€ 30.000,00	
Collaudo strutturale		€ 4.664,29	
C.AP. SU SPESE TECNICHE - Progettazione, direzione lavori, Coordinamento, Collaudo	4%	€ 1.386,57	
IVA. SU SPESE TECNICHE - Progettazione, direzione lavori, Coordinamento, Collaudo	22%	€ 7.931,19	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)	2%	€ 8.230,51	
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>			<b>€ 52.212,57</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 118.474,29</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 530.000,00</b>

- 4- DI DARE ATTO** che le suddette opere risultano finanziabili ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 43 del 15/12/2017;
- 5- DI DARE** mandato all'Ufficio Tecnico Comunale, ove necessario, di attivare le procedure finalizzate alla realizzazione di eventuali stralci funzionali delle opere di urbanizzazione e sistemazione esterna del Polo Scolastico "Simone De Magistris" per garantire la piena funzionalità della scuola, in attesa della completa realizzazione delle opere di urbanizzazione.

Vista l'urgenza del presente provvedimento;

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;

#### **D E L I B E R A**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto:

Il Sindaco  
F.to Giuseppetti Luca Maria

Il Segretario Comunale  
F.to Cesanelli Dott.Ssa Marina

---

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009 n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per quindici giorni consecutivi.

E' comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/2000.

Caldarola,  
li 03-08-2020

Il Segretario Comunale  
F.to Cesanelli Dott.Ssa Marina

---

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo Pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi dal 03-08-2020 al 18-08-2020 senza reclami.

È divenuta esecutiva il giorno:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs.vo n. 267/2000);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134, c. 3, D.Lgs.vo n. 267/2000);

Caldarola, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dott. Marco Feliziani

---

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

Caldarola, li 17-06-2020

IL RAGIONIERE COMUNALE F.F.  
F.to Biondi Dott. Rossano

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Caldarola, li 03-08-2020

Il Segretario Comunale  
Cesanelli Dott.Ssa Marina