



**COMUNE DI CALDAROLA**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 22 Del 24-02-2021 Registro generale n. 62**

|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>Oggetto:</b> | <b>SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER<br/>DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. AFFIDAMENTO SERVIZI<br/>DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTO DEFINITIVO ED<br/>ESECUTIVO DEGLI IMPIANTI</b><br><b>CIG:ZDE30E3BF2</b> |
|-----------------|---|

L'anno duemilaventuno, il giorno ventiquattro del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che la sede Municipale del Comune di Caldarola è? stata dichiarata inagibile a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016;}

**VISTA** l'Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 n. 56/2018 avente per oggetto "Interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione";

**DATO ATTO** che al Comune di Caldarola, ai sensi dell'Ordinanza sopra richiamata, viene assegnato un finanziamento, destinato all'intervento di "RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO PALLOTTA" per un importo complessivo pari ad € 7.500.000,00;

**VISTO** l'esito positivo della valutazione di congruità dell'importo richiesto approvato con nota della Regione Marche in data 10/10/2019 protocollo 0074561|10/10/2019|MARCHEUSR|USR acquisita al protocollo comunale in data 10/10/2019 protocollo 9794;

**CONSIDERATO** che la Valutazione di Congruità? dell'importo richiesto prevede che nell'ambito dell'intervento il Comune di Caldarola ha richiesto l'importo di € 500.000,00 per la delocalizzazione delle attività strategiche degli uffici comunali;

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 50 (R.G. 120) del 14/05/2020 avente ad oggetto "SISMA 2016. AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. FORMAZIONE E NOMINA DEL GRUPPO DI LAVORO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE";

**CONSIDERATO** che per la progettazione Definitiva, Esecutiva e Direzione Lavori degli impianti il personale in servizio presso il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata non dispone delle necessarie professionalità? né? di adeguati strumenti di calcolo e progettazione e pertanto risulta necessario procedere all'affidamento a tecnico professionista;

**DATO ATTO** che risulta necessario procedere all'affidamento del servizio di "AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE E DD.LL. IMPIANTI" per l'intervento di "AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI STRATEGICI";

**DATO ATTO** che per l'esecuzione del suddetto servizio è stato stimato, sulla base del D.M. 17/06/2016, un importo pari ad € 15.117,57 oltre IVA di legge al 22% pari ad € 3.339,07 per un importo complessivo pari ad €? 18.443,44}};

**VISTO** il D.Lgs 18 aprile 2006, n. 50 avente per oggetto "Codice dei Contratti";

**VISTA** altresì?, la Legge 11 settembre 2020, n. 120 avente per oggetto "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

**VISTA** la normativa vigente in materia di appalti che, allo stato attuale, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI

STRATEGICI” è l’ing. Michele Colocci del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**CONSIDERATO** che ai fini dell’individuazione dell’operatore economico si è scelto di procedere secondo quanto previsto dall’art. 1 comma 2 lett “a” della Legge 120/2020 mediante affidamento diretto;

**DATO ATTO** che in ottemperanza di quanto disposto dall’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 si è proceduto all’individuazione dell’impresa a cui affidare i lavori di “AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI STRATEGICI. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE E DD.LL. IMPIANTI” nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**DATO ATTO** che per la realizzazione dell’intervento è stato acquisito il CUP n. B91B20000880005;

**DATO ATTO** che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. ZDE30E3BF2;}

**CONSIDERATO** che l’importo per le opere di “AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI STRATEGICI. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE E DD.LL. IMPIANTI” risulta finanziato come di seguito indicato:  
- O.C.S.R. n. 56/2018 e O.C.S.R. n. 109/2020;

**CONSIDERATO** che per l’esecuzione dei lavori di AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI STRATEGICI. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE E DD.LL. IMPIANTI i fondi risultano disponibili al Capitolo 2501/3 del corrente Bilancio Comunale;

**VISTA** la richiesta di offerta prot. 1597 del 20/02/2021 ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett “a” della Legge 120/2020 per l’esecuzione dei lavori di “AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI STRATEGICI. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE E DD.LL. IMPIANTI” alla ditta P.I. PIRRO DONATO - P. IVA 01511860437 di MONTECOSARO (MC);

**VISTA** l’offerta prot. 1698 del 24/02/2021 presentata dalla ditta P.I. PIRRO DONATO - P. IVA 01511860437 di MONTECOSARO (MC) che per l’esecuzione delle opere di “AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI STRATEGICI. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE E DD.LL. IMPIANTI” ha offerto un ribasso del 3,500% (tre virgola cinque per cento) sull’importo a base di gara per un importo netto pari ad € 14.588,46 oltre IVA di legge al 22% pari ad € 3.209,46 per un importo complessivo pari ad € 17.797,92;

**VERIFICATA** la congruità? dell’offerta economica presentata dalla suddetta ditta;

**DATO ATTO** che il P.I. PIRRO DONATO, risulta iscritto all’elenco speciale di cui all’art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

**RITENUTO** di dover conferire le forniture e messa in opera di quanto sopra esposto a trattativa privata con la ditta suddetta, data la modesta entità? della spesa, la congruità? dei prezzi proposti, la natura specializzata della fornitura;}

**DATO ATTO** che l’importo di € 17.797,92 comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 2501/3 del Bilancio Comunale del corrente anno;

**RITENUTO** di stabilire che i lavori di cui alla presente dovranno essere realizzati entro 45 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;

**RITENUTO** di stabilire il termine di pagamento dei lavori entro 60 gg. dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità? da parte del Responsabile del Procedimento;}

**RITENUTO** di stabilire che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;

**VISTO** l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATA** la regolarità? delle procedure;}

**VISTI:**

- D. Lgs 50/2016 e smi " Codice dei contatti pubblici"
- Dpr 207/2010 e smi "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «?Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»?";}
- D. Lgs 267/2000 e smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)"

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

### **DETERMINA**

**DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;

**DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI STRATEGICI" è l'ing. Michele Colocci del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**DI DARE ATTO** che l'importo per le opere di "AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI STRATEGICI. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE E DD.LL. IMPIANTI" risulta finanziato come di seguito indicato:  
- O.C.S.R. n. 56/2018 e O.C.S.R. n. 109/2020;

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett "a" della Legge 120/2020, il servizio di "AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE E DD.LL. IMPIANTI" per l'intervento di "AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE PER REALIZZAZIONE LOCALI PER DELOCALIZZAZIONE SERVIZI STRATEGICI" alla ditta P.I. **PIRRO DONATO** - P. IVA 01511860437 di MONTECOSARO (MC) per importo netto di €? } {**14.588,46** comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad €? oltre IVA di legge al 22% pari ad €? 3.209,46 per un importo complessivo pari ad €? 17.797,92;}

**DI DARE ATTO** che il P.I. PIRRO DONATO, risulta iscritto all'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

**DI IMPEGNARE** l'importo di € 17.797,92 comprensivo di IVA al Capitolo 2501/3 dopo l'approvazione del Bilancio Comunale che ne prevede la copertura;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;

**DI STABILIRE** che i lavori di cui alla presente dovranno essere realizzati entro 45 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;

**DI STABILIRE** il termine di pagamento dei lavori entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità? da parte del Responsabile del Procedimento;}

**DI STABILIRE** che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;

**DI INVIARE** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

**DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più? rispondenti a verità?, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità?, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;}

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Guglielmi Pier Carlo ha apposto il Visto di Regolarità? Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 10-03-2021 per l'importo complessivo pari ad € 17.797,92

Caldarola; 24-02-2021  
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Guglielmi Pier Carlo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è? soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è? stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 10-03-2021

Caldarola; 24-02-2021  
Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 10-03-2021  
Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---