



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 149 Del 03-10-2019 Registro generale n. 358

**Oggetto: CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI
IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 3 FINALE
DELLE SOMME A DISPOSIZIONE ED APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE -
CIG:**

L'anno duemiladiciannove, il giorno tre del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTO le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n. 388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 391 del 1 settembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016."
- n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 393 del 13 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 396 del 23 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 399 del 10 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 400 del 31 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 405 del 11 novembre 2016: " Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica";
- n. 406 del 12 novembre 2016: " ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

- n. 408 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 414 del 19 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016";
- n. 415 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 418 del 29 novembre 2016: "Nuovi interventi urgenti, concernenti in particolare misure per assicurare il rimborso dei liberi professionisti che svolgono le verifiche geologiche – tecniche già disciplinate nell'ordinanza n.394 del 19 settembre 2016, nonché disposizioni per semplificare le attività negoziali e le attività di collaborazione tra i Comuni interessati dall'emergenza";

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 acquisita al Protocollo Comunale in data 23/12/2016 al n. 15558 che specifica le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie quali puntellamenti e demolizioni;

CONSIDERATO che con Ordinanze n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 è stata istituita la "Zona Rossa" all'interno della quale non è possibile il transito veicolare e pedonale;

DATO ATTO che a seguito dei sopralluoghi effettuati sugli edifici ubicati in Via Cassero e Via Colcù, nel centro storico del Comune di Caldarola, distinti catastalmente al foglio 7 con le particelle 133-134-136-267-351, sono state riscontrate lesioni diagonali passanti e diffuse sui maschi murari, e sulle pareti divisorie, distacchi sulle pareti ai vari piani, crolli di architravi e cornicioni che compromettono la stabilità dell'edificio;

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 141 (R.G. 348) del 17/10/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E COLCÙ" con la quale è stato affidato al geom. Luca Mariotti con sede a Tolentino (MC) in via L. Rocchi, 4/6/8 – C.F. MRTLCU64L24A462J, l'incarico di progettazione e direzione lavori relativi alle opere di messa in sicurezza degli edifici ubicati in Via Cassero e Via Colcù;

VISTA la Determina a contrarre a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 116 (R.G. 321) del 18/10/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCÙ - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE"

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 22 (R.G. 334) del 25/10/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCÙ" – APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE GARA" con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura di gara;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 30 (R.G. 402) del 12/12/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCÙ" – NOMINA COMMISSIONE DI GARA";

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 31 (R.G. 407) del 15/12/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCÙ" – COMMISSIONE DI GARA SOSTITUZIONE MEMBRO. PROVVEDIMENTI" con la quale si è proceduto alla sostituzione del componente della Commissione di gara arch. Caprodossi Cinzia, con l'ing. Andrea Spinaci;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 33 (R.G. 411) del 15-12-2018 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di cui sopra alla ditta CIPRIANI GIULIANO - P. IVA 00239370612 con sede a CAPRIATI A VOLTURNO (CE) - 81014 Via Peschiera 80 con il ribasso offerto del 32,357% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 42.029,52 e quindi per un importo netto di € 42.197,47 comprensivo di oneri per la DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PR. n. 149 del 03-10-2019 - Pag. 3 - COMUNE DI CALDAROLA

sicurezza pari ad € 13.767,44 oltre IVA di legge pari ad € 4.219,75 per un importo complessivo pari ad € 46.417,22 (quarantaseimilaquattrocentodiciassette/22);

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 52 del 29/04/2019 (Reg. Generale 163) recante "CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE - CIG: 7631214502";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 92 del 10/07/2019 (Reg. Generale 261) recante "CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - SERVIZI DI INGEGNERIA PER OPERE AGGIUNTIVE";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 93 del 10/07/2019 (Reg. Generale 262) recante "CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - OPERE AGGIUNTIVE";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 94 del 11/07/2019 (Reg. Generale 263) recante "CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - APPROVAZIONE VARIANTE";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 113 del 29/07/2019 (Reg. Generale 287) recante "CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - LIQUIDAZIONE SAL 2 FINALE LAVORI E SAL 2 SOMME A DISPOSIZIONE";

VISTI gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 3 Finale delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 19.572,61 e il Certificato n. 3 Finale di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 12.210,75;

VISTO il Quadro Economico Finale dei lavori come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - FINALE			
			FINALE
LAVORI A MISURA			€ 59.228,41
TOTALE LAVORI			€ 59.228,41
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA			€ 13.104,80
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			€ 46.123,61
RIBASSO		32,357%	€ 14.924,22
IMPORTO CONTRATTO			€ 44.304,19
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI	10,00%		€ 4.430,42
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DD.LL. E CONTABILITA' (IVA e C.N.P.A.I.A. incluse)			€ 2.901,44
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DD.LL. E CONTABILITA' (IVA e C.N.P.A.I.A. incluse) - OPERE AGGIUNTIVE			€ 624,00
IMPORTO LAVORI (IVA INCLUSA) - OPERE AGGIUNTIVE			€ 13.214,26
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 21.170,12

TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE**€ 65.673,02**

RAVVISATA in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto la necessità di liquidare il SAL 3 Finale delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per gli importi di cui al Quadro Economico del SAL 3 Finale delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

RITENUTO di liquidare le Fatture si seguito elencate:

TIPO LAVORO/SERVIZIO	BENEFICIARIO/DITTA	N. FATTURA	DATA	IMPORTO
Opere Aggiuntive	CIPRIANI GIULIANO - CPRGLN43M03B704L	42/2019	30-08-2019	€ 11.604,43
Spese Tecniche	MARIOTTI LUCA - MRTLUCU64L24A462J	000003-2019-PA	02-09-2019	€ 632,00
Spese Tecniche	MARIOTTI LUCA - MRTLUCU64L24A462J	Nota di Credito 000003-2019-PA	02-09-2019	€ -632,00
Spese Tecniche	MARIOTTI LUCA - MRTLUCU64L24A462J	000004-2019-PA	29-09-2019	€ 624,00

VISTI:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", relativamente alle parti ancora in vigore;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente determinazione;
- 2) **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 3 Finale delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento Spinaci Andrea per l'importo complessivo pari ad € 19.572,61 di cui € 12.210,75 da liquidare secondo il relativo quadro economico delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;
- 3) **DI APPROVARE** il Quadro Economico Finale dei lavori come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - FINALE			
			FINALE
LAVORI A MISURA			€ 59.228,41
TOTALE LAVORI			€ 59.228,41
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA			€ 13.104,80
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			€ 46.123,61
RIBASSO		32,357%	€ 14.924,22
IMPORTO CONTRATTO			€ 44.304,19
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI	10,00%		€ 4.430,42

SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DD.LL. E CONTABILITA' (IVA e C.N.P.A.I.A. incluse)			€ 2.901,44
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DD.LL. E CONTABILITA' (IVA e C.N.P.A.I.A. incluse) - OPERE AGGIUNTIVE			€ 624,00
IMPORTO LAVORI (IVA INCLUSA) - OPERE AGGIUNTIVE			€ 13.214,26
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 21.170,12
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 65.673,02

- 4) **DI LIQUIDARE** agli operatori economici che hanno prestato lavori, servizi e forniture al di fuori dell'appalto principale come da S.A.L. n. 3 Finale delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione le fatture di seguito indicate:

TIPO LAVORO/SERVIZIO	BENEFICIARIO/DITTA	N. FATTURA	DATA	IMPORTO
Opere Aggiuntive	CIPRIANI GIULIANO - CPRGLN43M03B704L	42/2019	30-08-2019	€ 11.604,43
Spese Tecniche	MARIOTTI LUCA - MRTLCU64L24A462J	000003-2019-PA	02-09-2019	€ 632,00
Spese Tecniche	MARIOTTI LUCA - MRTLCU64L24A462J	Nota di Credito 000003-2019-PA	02-09-2019	€ -632,00
Spese Tecniche	MARIOTTI LUCA - MRTLCU64L24A462J	000004-2019-PA	29-09-2019	€ 624,00

- 5) **DI AUTORIZZARE** il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 12.210,75;
- 6) **DI IMPUTARE** la spesa di € 12.210,75 al capitolo di bilancio 1932 del corrente esercizio finanziario;
- 7) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per quanto di propria competenza;
- 8) **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Biondi Dott. Rossano ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data _____ per l'importo complessivo pari ad € _____

Caldarola; 03-10-2019

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Biondi Dott. Rossano

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 04-10-2019

Caldarola; 03-10-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 04-10-2019

Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
