

**CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA,  
CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA**



Comune Belforte  
del Chianti



Comune  
Caldarola



Comune Camporotondo di  
Fiastrone



Comune Cessapalombo



Comune Serrapetrona

**Spett.le Ditta**

**Inviata via PEC (Posta elettronica certificata)**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER  
L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE  
OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE":  
CUP: B99B17000080007 – CIG: 7491792655.**

La ditta in indirizzo, fermi restando i requisiti di ammissibilità a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'oggetto, è **INVITATA** a presentare apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto approvato, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48 comma 11 del Decreto Legislativo n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

**INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO - NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI**

Stazione Appaltante:	COMUNE DI CALDAROLA – Piazza Vittorio Emanuele n. 13– 62020 – Caldarola (MC) - Codice Fiscale: 00217240431 Tel. 0733/905529 - Fax 0733/905808 e-mail: <a href="mailto:comune@caldarola.sinp.net">comune@caldarola.sinp.net</a> pec: <a href="mailto:comune.caldarola.mc@legalmail.it">comune.caldarola.mc@legalmail.it</a>
Amm.ne Aggiudicatrice:	CENTRALE COMMITTENZA COMUNI DI: BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA Piazza Vittorio Emanuele n. 13 – 62020 – Caldarola (MC) Codice Fiscale AVCP: CFAVCP-0000D8D - Codice AUSA: 0000542704
Oggetto dell'Appalto:	<b>"CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE"</b>
Descrizione Lavori:	"CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE".
Ubicazione Lavori:	Via Rimessa
Resp. del Procedimento	<b>Spinaci Andrea</b> mail: <a href="mailto:comune@caldarola.sinp.net">comune@caldarola.sinp.net</a> ; pec: <a href="mailto:ufficiotecnico@pec.comune.caldarola.mc.it">ufficiotecnico@pec.comune.caldarola.mc.it</a> ; tel: 0733966677 – fax 0733967790
Estremi Validazione Progetto:	Verbale di Validazione del 29/04/2018;
Estremi Appr. Progetto Esecutivo:	DELIBERA DI GIUNTA n. 48 del 07-04-2018

# CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA



Comune Belforte  
del Chianti



Comune  
Caldarola



Comune Camporotondo di  
Fiastrone



Comune Cessapalombo



Comune Serrapetrona

Estremi Determina a Contrarre:	Determina del n. 59 (R.G. 181) del 15-05-2018
Natura dei Lavori:	Opere edili
Importo Appalto (Iva esclusa):	€ 115.807,02 di cui € 3.373,04 oneri per la sicurezza
Importo soggetto a ribasso:	€ 112.433,98
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	Ore 11:00 del 24/05/2018
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	<b>Ore 13:00 del 28-05-2018</b>
Termine per l'ultimazione dei lavori	<b>60 ( SESSANTA) giorni dalla consegna lavori</b>
<b>Note particolari</b>	///

## 1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI CALDAROLA – Piazza Vittorio – 62020 – Caldarola (MC) - Codice Fiscale: 00217240431  
 - [www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it) - e-mail: [comune@caldarola.sinp.net](mailto:comune@caldarola.sinp.net) - pec: [comune.caldarola.mc@legalmail.it](mailto:comune.caldarola.mc@legalmail.it) ;

## 2. PROCEDURA DI GARA E PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. "b" del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., indetta con Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.- Edilizia Privata n. 59 (R.G. 181) del 15-05-2018 e Determina del Responsabile della CENTRALE COMMITTENZA COMUNI DI: BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA n. 7 (R.G. 182) del 15/05/2018.

Tipo di appalto: **Esecuzione**.

## LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- a. **Luogo di esecuzione:** Via Rimessa;
- b. **Descrizione:** L'intervento riguarda le CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE.
- c. **Natura:** Opere edili
- d. **Importo complessivo dei lavori:** € 115.807,02 di cui:
  - a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto b) € 112.433,98 (a misura)
  - b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 3.373,04 (a misura)
- e. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

### 1) Categoria PREVALENTE:

Categoria d.P.R. n. 207/2010 s.m.i	Declaratoria	Importo (euro)	Classifica	% sul totale	subappaltabile (%)
OG1		115.807,02	I	100	<b>30%</b> <u>art. 105, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016</u>

**CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA**



Comune Belforte  
del Chianti



Comune  
Caldarola



Comune Camporotondo di  
Fiastrone



Comune Cessapalombo



Comune Serrapetrona

**f. Modalità di determinazione del corrispettivo:**

2) corrispettivo a misura.

**g. Ammissibilità di Varianti:** ☐ sì ☒ NO

**- TERMINE DI ESECUZIONE:**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, unitamente ai lavori riguardanti le migliori proposte in sede di offerta, è fissato in giorni **60 ( SESSANTA)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Si fa presente che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere i lavori ad avvenuta esecuzione delle opere di fondazione, al fine di consentire la realizzazione della sovrastruttura, per poi riprenderle e procedere all'ultimazione dei lavori.**

**- FINANZIAMENTO:**

L'intervento denominato "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" dell'importo complessivo pari ad € 140.000,00 risulta finanziato come di seguito indicato:

- OCDPC 388/2016 e OCDPC 408/2016 e nota della Regione Marche - Protezione Civile prot. n. 0252151 del 06/03/2018 assunta al protocollo comunale n. 2347 del 06/03/2018 per l'importo pari ad € 140.000,00;

**- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

**Criterio del Massimo ribasso D.Lgs. 56/2017 come previsto dall'art. 95 comma 4 lett. "a" del D. Lgs 50/2016 con esclusione automatica dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, in tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 D.Lgs n. 50/2016. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.**

Il Comune si avvale della facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii..

**Non sono comunque ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida e congrua, mentre in caso di offerte con analogo ribasso, si procederà al sorteggio (ex. Art.77 del RD 827/24).

**- SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

I soggetti di cui all'art. 45, comma 1 e comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 47 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, gli operatori economici ai sensi dell'art. 3, lettera "p" del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

**- CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

# CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA



Comune Belforte  
del Chianti



Comune  
Caldarola



Comune Camporotondo di  
Fiastrone



Comune Cessapalombo



Comune Serrapetrona

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare all'appalto di cui alla presente qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

1. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
3. adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

## - TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte;

## PARTE PRIMA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

### 1. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- a. Il plico contenente la busta dell'offerta e la documentazione, deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, **entro le ore 13:00 del giorno 28-05-2018** al seguente indirizzo: Ufficio Protocollo del COMUNE DI CALDAROLA - 62020, Piazza Vittorio Emanuele, 13 - Caldarola (MC), secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- b. il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- c. il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima nonché l'indicazione **“Non Aprire”**;
- d. il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto, e non è necessaria per i lembi pre-incollati in sede di fabbricazione delle buste;
- e. le buste interne contenenti l'offerta tecnica ed economica devono essere altresì sigillate con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, con le modalità di cui alla precedente lettera d.

### 2. CONTENUTO DEI PLICHI

Vedere disciplinare

### 3. Cause di esclusione

- a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:

## CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA



Comune Belforte  
del Chianti



Comune  
Caldarola



Comune Camporotondo di  
Fiastrone



Comune Cessapalombo



Comune Serrapetrona

- pervenute dopo il termine perentorio di cui alla Parte Prima, numero 1, lettera a), della presente lettera di invito, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
  - con modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi del plico di invio, difforni da quanto prescritto dagli atti di gara;
  - il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale e sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
  - il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
- b) sono escluse dopo l'apertura del plico di invio, senza che si proceda all'apertura della busta interna contenente l'offerta tecnica ed economica, le offerte:
- mancanti delle buste interne;
  - le cui buste interne presentino modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difforni da quanto prescritto dagli atti di gara, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
  - il cui concorrente abbia dichiarato di voler subappaltare lavorazioni in misura eccedente a quanto consentito dalla normativa vigente oppure in misura tale da configurare cessione del contratto;
  - il cui concorrente abbia presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
  - il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
  - il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
  - il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia dichiarato lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;
- c) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
- mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzato, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
  - che rechino l'indicazione dell'offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento; oppure che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;



# CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA



Comune Belforte  
del Chianti



Comune  
Caldarola



Comune Camporotondo di  
Fiastrone



Comune Cessapalombo



Comune Serrapetrona

- che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
- che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;

d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza, anche con riguardo ad un solo raggruppato o consorziato in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio;
- di concorrente che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dalla presente lettera di invito, ancorché non indicate nel presente elenco;
- in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

## PARTE SECONDA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

### 1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

1. l'aggiudicazione avviene con il criterio del Massimo ribasso D.Lgs. 50/2017 e s.m.i. ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
2. La soglia di anomalia sarà individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, in tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 D.Lgs n. 50/2016;
3. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.
4. Al fine di garantire tempi certi per il completamento della procedura, le giustificazioni e/o integrazioni, eventualmente richieste dalla Stazione Appaltante, dovranno essere prodotte per iscritto entro un termine non superiore a 5 giorni lavorativi.

### 2. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

### 3. FASE INIZIALE DI AMMISSIONE ALLA GARA:

Il soggetto che presiede il seggio di gara il **giorno 29-05-2018 alle ore 9:30** - presso gli Uffici del **COMUNE DI CALDAROLA** presso la sede temporanea di viale Aldo Moro c/o Area di Ammassamento Protezione Civile in seduta aperta ai soli soggetti invitati, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, procede come specificato nel disciplinare di gara.

# CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA



Comune Belforte  
del Chianti



Comune  
Caldarola



Comune Camporotondo di  
Fiastrone



Comune Cessapalombo



Comune Serrapetrona

## PARTE TERZA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

### 1. DISPOSIZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE, SULLE DICHIARAZIONI E SULLE COMUNICAZIONI

- 1) tutte le dichiarazioni richieste:
  1. sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
  2. devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
    - a) devono essere corredate dal numero di telefax e dall'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
    - b) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;
    - c) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445/2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili;
    - d) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
    - e) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
    - f) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
    - g) le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), terzo punto.

### 2. ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI E DELLA DOCUMENTAZIONE:

1. Eventuali informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta (anche mediante telefax e o mail) presso la Stazione appaltante entro il termine perentorio fissato nel giorno 29-05-2018 alle ore 9:30 al n. 0733/905708 - indirizzo e\_mail: [ufficio\\_tecnico@caldarola.sinp.net](mailto:ufficio_tecnico@caldarola.sinp.net);
2. ai sensi dell'articolo 75 comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, il Disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono disponibili sul sito Internet del Comune di Caldarola alla pagina:  
<https://www.halleyweb.com/c043006/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/bando/sezione/attivi/cigBando/7491792655/serialBando/930> sezione "Allegati"  
(In alternativa è possibile aprire la pagina "<https://www.halleyweb.com/c043006/po/il-comune-informa.php?x=>" → Amministrazione Trasparente → Bandi di Gara e Contratti Attivi);

## CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA



Comune Belforte  
del Chianti



Comune  
Caldarola



Comune Camporotondo di  
Fiastrone



Comune Cessapalombo



Comune Serrapetrona

3. ai sensi dell'articolo 75 comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, il progetto esecutivo, compreso il Capitolato speciale di appalto, risulta disponibile sul sito Internet del Comune di Caldarola alla pagina: <https://www.halleyweb.com/c043006/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/180> (In alternativa è possibile aprire la pagina "<https://www.halleyweb.com/c043006/po/il-comune-informa.php?x=>" → Amministrazione Trasparente → Opere Pubbliche → CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE);

### 3. DISPOSIZIONI FINALI

1. DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DEL PROGETTO E DEI LUOGHI DI ESECUZIONE è sottoscritta dal Legale rappresentante dell'Impresa singola o dell'Impresa capogruppo dell'Associazione temporanea o del consorzio (costituito o da costituire) ed attesta che ha preso visione del progetto esecutivo e dei luoghi di esecuzione.
2. Al fine di garantire l'interesse pubblico e quindi della realizzazione dell'opera prima possibile è autorizza la consegna dei lavori sotto riserve di legge. Pertanto la ditta che risulti aggiudicataria è informata che dovrà sottoscrivere il verbale di inizio lavori entro quindici giorni dalla prima comunicazione di aggiudicazione definitiva ed iniziare immediatamente i lavori.
  - ☐ Controversie: tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 205 e 208 del decreto legislativo n. 50/2016, qualora non risolte, saranno deferite:
    - ☐ alla competenza arbitrale, ai sensi dell'articolo 209 del predetto decreto legislativo, con esclusione della giurisdizione ordinaria;
    - ☐ alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Macerata, con esclusione della giurisdizione arbitrale;
3. Trattamento dati personali: ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;
4. Norme richiamate:  
Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50,  
Regolamento di attuazione approvato con DPR 207 del 05/10/2010 (per le parti ancora in vigore).
5. Riserva di aggiudicazione  
La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

**Secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.**

**ULTERIORI DISPOSIZIONI INTEGRATIVE:** L'Amministrazione si riserva di revocare in tutto o in parte in qualsiasi fase della procedura o di non procedere all'affidamento senza che la ditta concorrente abbia a pretendere compensi o indennizzi di sorta alcuno e di consegnare i lavori immediatamente nelle more della stipula del contratto.



**CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA,  
CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO E SERRAPETRONA**



Comune Belforte  
del Chianti



Comune  
Caldarola



Comune Camporotondo di  
Fiastrone



Comune Cessapalombo



Comune Serrapetrona

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Spinaci Andrea

Il Responsabile della Centrale di  
Committenza dei Comuni di Belforte del  
Chianti, Caldarola, Camporotondo di  
Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona  
F.to Angelo Seri

*La presente è corredata da Disciplinare; gli allegati, disponibili sul sito internet dell'Ente alla pagina sopra indicata.*