



Comune di  
Belforte  
del Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo  
di Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di  
Serrapetrona



Comune di  
Tolentino

**CENTRALE di COMMITTENZA COMUNI di:  
BELFORTE del CHIENTI – CALDAROLA – CAMPOROTONDO di  
FIASTRONE – CESSAPALOMBO – SERRAPETRONA - TOLENTINO**

**Spett.le Ditta**

**Inviata via PEC (Posta elettronica certificata)**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER  
L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO  
ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016”  
LOTTO n. 4 - RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO  
BORGO PIANDEBUSSI N. 9  
CUP: B96H17000040001 – CIG: 78434045BC**

**FARE MOLTA ATTENZIONE:**

**POSSONO PARTECIPARE SOLO LE DITTE CHE HANNO RICEVUTO LA PRESENTE  
LETTERA DI INVITO.**

La ditta in indirizzo, fermi restando i requisiti di ammissibilità a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'oggetto, è **INVITATA** a presentare apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto approvato, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48 comma 11 del Decreto Legislativo n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati, secondo quanto dichiarato in sede di manifestazione di interesse.

**INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO - NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI**

Stazione Appaltante:	COMUNE DI CALDAROLA – Piazza Vittorio – 62020 – Caldarola (MC) - Codice Fiscale: 00217240431 Tel. 0733/905529 - Fax 0733/905808 e-mail: <a href="mailto:info@comune.caldarola.mc.it">info@comune.caldarola.mc.it</a> pec: <a href="mailto:comune.caldarola.mc@legalmail.it">comune.caldarola.mc@legalmail.it</a>
Amm.ne Aggiudicatrice:	CENTRALE COMMITTENZA COMUNI DI: BELFORTE DEL CHIENTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA, TOLENTINO Piazza Vittorio Emanuele n. 13 – 62020 – Caldarola (MC) Codice Fiscale AVCP: CFAVCP-0000D8D - Codice AUSA: 0000542704
Oggetto dell'Appalto:	LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016
Descrizione Lavori:	“LOTTO n. 4: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9” per

	l'esecuzione di opere edili finalizzate alla riparazione danni e miglioramento sismico di edificio di civile abitazione.
Ubicazione Lavori:	<b>CALDAROLA</b>
Resp. del Procedimento	<b>Spinaci Andrea</b> mail: <a href="mailto:ufficiotecnico@caldarola.sinp.net">ufficiotecnico@caldarola.sinp.net</a> ; pec: <a href="mailto:ufficiotecnico@pec.comune.caldarola.mc.it">ufficiotecnico@pec.comune.caldarola.mc.it</a> ; tel: 0733905529 int. 4 – fax 0733905808
Resp. del Procedimento di gara	<b>Del Brutto Giorgio</b> mail: <a href="mailto:ufficiotecnico@caldarola.sinp.net">ufficiotecnico@caldarola.sinp.net</a> ; pec: <a href="mailto:ufficiotecnico@pec.comune.caldarola.mc.it">ufficiotecnico@pec.comune.caldarola.mc.it</a> ; tel: 0733905529 int. 4 – fax 0733905808
Estremi Validazione Progetto:	Verbale di Validazione del 06/11/2018;
Estremi Appr. Progetto Esecutivo:	Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 158 (R.G. 419) del 20/12/2018
Estremi Determina a Contrarre:	Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 159 (R.G. 420) del 20/12/2018
Natura dei Lavori:	Opere Edili
Importo Appalto (Iva esclusa):	<b>€ 173.996,64</b> di cui € 6.490,55 oneri per la sicurezza
Importo soggetto a ribasso:	€ 167.506,09
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	Ore 12:00 del 03/04/2019
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	<b>Ore 12:00 del 06/04/2019</b>
Termine per l'ultimazione dei lavori	<b>180 (centottanta) giorni dalla consegna lavori</b>
<b>Note particolari</b>	///

## 1. PROCEDURA DI GARA E PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. "c" del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., indetta con Determina a Contrarre n. 159 (R.G. 420) del 20/12/2018 e Determina del Responsabile della CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI BELFORTE DEL CHIENTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA E TOLENTINO n. 14 (R.G. 116) del 21/03/2019.

## 2. TIPO DI APPALTO: Esecuzione

## 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- Luogo di esecuzione:** CALDAROLA;
- Descrizione:** L'intervento riguarda i LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - LOTTO n. 4: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9
- Natura:** Opere Edili
- Importo complessivo dei lavori:** **€ 173.996,64** di cui:
 

a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso	€ 167.506,09	(a misura)
(al netto degli oneri di cui al successivo punto b)	€ 6.490,55	(a misura)
b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):		
- Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Categoria PREVALENTE:

Categoria d.P.R. n. 207/2010 s.m.i	Denominazione	Importo (euro)	Classifica	% sul totale	subappaltabile (%)
<b>OG 1</b>	Opere edili	<b>173.996,64</b>	<b>1</b>	<b>100</b>	<b>30%</b> art. 105, c. 5, del d.lgs. n.

- f. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** corrispettivo a misura.  
 g. **Ammissibilità di Varianti:**  si  NO

#### 4. TERMINE DI ESECUZIONE:

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, unitamente ai lavori riguardanti le migliorie proposte in sede di offerta, è fissato in giorni 180 (**centottanta**) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### 5. FINANZIAMENTO:

L'intervento denominato "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9" dell'importo complessivo pari ad € 240.000,00 risulta finanziato come di seguito indicato:

- Ordinanze del Commissario straordinario del Governo nn. 27 del 09/06/2017 e 36 del 08/09/2017 e Decreto Direttore USR n. 2414 del 19/09/2018 per l'importo pari ad € 236.570,92;

#### 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

**Criterio del minor prezzo come previsto dall'art. 95 comma 4 lett. "a" del D. Lgs 50/2016 con esclusione automatica dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, in tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 D.Lgs n. 50/2016. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.**

Il Comune si avvale della facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii..

**Non sono comunque ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida e congrua, mentre in caso di offerte con analogo ribasso, si procederà al sorteggio (ex. Art.77 del RD 827/24).

#### 7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui alla Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 4 (R.G. 68) del 20/02/2019 avente per oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). APPROVAZIONE ATTI DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA ED ELENCHI DITTE AMMESSE A GARA" con la quale sono stati approvato gli elenchi degli operatori economici da invitare alla procedura di gara per il lotto di cui alla presente.

#### 8. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare all'appalto di cui alla presente qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire nella categoria OG1 classe I o superiore;
- b) **iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6 del decreto legge n. 189/2016 e s.m.i.** per tutti gli operatori economici che concorrono alla presentazione dell'offerta.

**FARE MOLTA ATTENZIONE:** a pena di esclusione il presente requisito dovrà essere posseduto anche alla data di scadenza della presentazione dell'offerta. Pertanto qualora l'iscrizione dell'operatore sia scaduta, dopo la presentazione della manifestazione di interesse, all'atto di presentazione dell'offerta si dovrà allegare copia dell'istanza di richiesta di rinnovo dell'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6 del decreto legge n. 189/2016 e s.m.i.

#### 9. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte;

## **PARTE PRIMA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

### **1. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- a. l'offerta, in accordo con l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016, deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, esclusivamente a mezzo pec secondo quanto previsto nel disciplinare di gara al seguente indirizzo: [comune.caldarola.mc@legalmail.it](mailto:comune.caldarola.mc@legalmail.it) **entro le ore 12:00 del giorno 06/04/2019**;
- b. non saranno ammesse offerte pervenute:
  - i. in difformità rispetto a quanto previsto dal disciplinare di gara;
  - ii. oltre il termine sopra indicato;
  - iii. non sottoscritte nei modi di legge;
  - iv. inviate con modalità diversa dalla pec;
- c. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e per il rispetto del temine di invio della documentazione fanno fede la data e l'ora di ricezione della pec.  
Non potrà essere imputabile alla centrale di committenza o alla stazione appaltante il mancato recapito o il recapito, oltre il termine fissato, dell'offerta. Sarà cura dell'operatore economico partecipante assicurarsi dell'effettiva consegna della pec, ai fini dell'ammissione alla gara faranno fede solamente la data e l'orario riportati sulla ricevuta di avvenuta consegna della pec.
- d. **A pena di esclusione** l'oggetto della pec dovrà contenere la seguente dicitura: "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016" - LOTTO n. 4 - INVIO OFFERTA

### **2. CONTENUTO DEI PLICHI**

Vedere disciplinare

### **3. CAUSE DI ESCLUSIONE**

- a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:
  - pervenute dopo il termine perentorio di cui alla Parte Prima, numero 1, lettera a), della presente lettera di invito, indipendentemente dall'entità del ritardo, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
  - pervenute con un unico allegato o con più di n. 2 allegati;
  - pervenute con i plichi informatici non criptati, secondo le disposizioni di cui al disciplinare di gara, mediante chiavi alfanumeriche di almeno 10 caratteri;
  - pervenute con indicate le chiavi alfanumeriche di protezione dei plichi informatici;
  - qualora le chiavi alfanumeriche di criptazione siano uguali per ognuno dei due plichi;
- b) sono escluse dopo l'apertura del plico di invio, senza che si proceda all'apertura della busta interna contenente l'offerta tecnica ed economica, le offerte:
  - il cui concorrente abbia dichiarato di voler subappaltare lavorazioni in misura eccedente a quanto consentito dalla normativa vigente oppure in misura tale da configurare cessione del contratto;
  - il cui concorrente abbia presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
  - il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con D.M. (MISE) del 19 gennaio 2018, n. 31;
  - il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

- il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia dichiarato lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;
- c) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte;
- mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzato, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
- che rechino l'indicazione dell'offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento, oppure che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
- che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
- che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
- d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte;
- di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza, anche con riguardo ad un solo raggruppato o consorziato in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio;
- di concorrente che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dalla presente lettera di invito, ancorché non indicate nel presente elenco;
- in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

## **PARTE SECONDA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

### **1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

- a) l'aggiudicazione avviene con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- b) La soglia di anomalia sarà individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, in tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 D.Lgs n. 50/2016;
- c) Nel calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esatta determinazione dei parametri di calcolo, sarà presa in considerazione la quinta cifra dopo la virgola;
- d) L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, in tal caso si applica quanto previsto dall'art. 97 comma 2, 3-bis, 4, 5 e 6..
- e) Al fine di garantire tempi certi per il completamento della procedura, le giustificazioni e/o integrazioni, eventualmente richieste dalla Stazione Appaltante, dovranno essere prodotte per iscritto entro un termine non superiore a 5 giorni lavorativi.

### **2. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

### **3. FASE INIZIALE DI AMMISSIONE ALLA GARA:**

Il soggetto che presiede il seggio di gara **il giorno 08/04/2019 alle ore 9:30** - presso gli uffici del COMUNE DI CALDAROLA - Sede temporanea presso l'Area Ammazzamento della Protezione Civile in via Aldo Moro - 62020 Calderola (MC) in seduta aperta ai soli soggetti invitati, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, procede come specificato nel disciplinare di gara.

## PARTE TERZA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

### 1. DISPOSIZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE, SULLE DICHIARAZIONI E SULLE COMUNICAZIONI

- a) tutte le dichiarazioni richieste:
  - i. sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
  - ii. devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
  - iii. devono essere corredate dell'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
  - iv. devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;
  - v. ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili;
  - vi. ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
  - vii. le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
  - viii. le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
  - ix. le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), terzo punto.

### 2. ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI E DELLA DOCUMENTAZIONE:

- a) Eventuali informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta (mediante mail) presso la Stazione appaltante entro il termine perentorio fissato nel giorno 03/04/2019 alle ore 12:00 al n. 0733/905529 int. 4 - indirizzo e-mail: [ufficiotecnico@comune.caldarola.mc.it](mailto:ufficiotecnico@comune.caldarola.mc.it);
- b) ai sensi dell'articolo 75 comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, il Disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono disponibili sul sito Internet del Comune di Caldarola alla pagina:  
<https://www.halleyweb.com/c043006/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/bando/sezione/attivi/cigBando/7742987302/serialBando/1253> sezione "Allegati"  
(In alternativa è possibile aprire la pagina "<https://www.halleyweb.com/c043006/po/il-comune-informa.php?x=>" → Amministrazione Trasparente → Bandi di Gara e Contratti Attivi);
- c) ai sensi dell'articolo 75 comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, il progetto esecutivo, compreso il Capitolato speciale di appalto, risulta disponibile sul sito Internet del Comune di Caldarola alla pagina:  
90 (In alternativa è possibile aprire la pagina "<https://www.halleyweb.com/c043006/po/il-comune-informa.php?x=>" → Amministrazione Trasparente → Opere Pubbliche → RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - LOTTO n. 4: EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9);

### 3. DISPOSIZIONI FINALI

- a) Secondo quanto previsto dalla delibera ANAC n. 359 del 29 marzo 2017 avente ad oggetto "Esonero dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017" ed in

ragione del Comunicato del Presidente dell'Autorità dell'11 ottobre 2017, le Stazioni Appaltanti e gli operatori economici non sono tenuti al versamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017;

- b) **DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DEL PROGETTO E DEI LUOGHI DI ESECUZIONE** è sottoscritta dal Legale rappresentante dell'Impresa singola o dell'Impresa capogruppo dell'Associazione temporanea o del consorzio (costituito o da costituire) ed attesta che ha preso visione del progetto esecutivo e dei luoghi di esecuzione. Ai fini del sopralluogo è possibile concordare una data con il Responsabile del procedimento agli indirizzi sopra elencati.
- c) **Al fine di garantire l'interesse pubblico e quindi della realizzazione dell'opera prima possibile è autorizzata la consegna dei lavori sotto riserve di legge. Pertanto la ditta che risulti aggiudicataria è informata che dovrà sottoscrivere il verbale di inizio lavori entro quindici giorni dalla prima comunicazione di aggiudicazione definitiva ed iniziare immediatamente i lavori.**

- Controversie:** tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 205 e 208 del decreto legislativo n. 50/2016, qualora non risolte, saranno deferite:
- alla competenza arbitrale, ai sensi dell'articolo 209 del predetto decreto legislativo, con esclusione della giurisdizione ordinaria;
- alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Macerata, con esclusione della giurisdizione arbitrale;

- d) **Trattamento dati personali:** ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;

- e) **Norme richiamate:**

Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50,

Regolamento di attuazione approvato con DPR 207 del 05/10/2010 (per le parti ancora in vigore).

- f) **Riserva di aggiudicazione**

La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

- g) In applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate:

1. **Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruttivo:**

**Clausola n. 1:**

“il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p.”.

**Clausola n. 2:**

“Il Soggetto aggiudicatore, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p.”.

2. **Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:**

**Clausola n. 1:**

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione.".

**Clausola n. 2:**

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

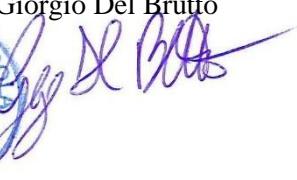
**Secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.**

**ULTERIORI DISPOSIZIONI INTEGRATIVE: NESSUNA**

Il Responsabile del Procedimento  
ing. Andrea Spinaci



Il Responsabile del Procedimento di gara  
ing. Giorgio Del Brutto



*La presente è corredata da Disciplinare; gli allegati, disponibili sul sito internet dell'Ente alla pagina sopra indicata.*