



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 186 Del 31-12-2018 Registro generale n. 463**

<b>Oggetto:</b>	<b>INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO OPERE AGGIUNTIVE CIG:ZF527017BA</b>
-----------------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno trentuno del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che, il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016, a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno pregiudicato la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati, nonché di vie e strade di collegamento;

**VISTA** l'Ordinanza del Sindaco n. 31 (R.G. 31) del 30/08/2016 avente per oggetto "SISMA DEL 24.08.2016. ORDINANZA DI INAGIBILITA' SCUOLA ELEMENTARE DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIA UMBERTO I (FG. 2 P.LLA 153). PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato dichiarato inagibile l'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** l'Ordinanza del Sindaco n. 48 (R.G. 48) del 24/09/2016 avente per oggetto "SISMA DEL 24 AGOSTO 2016. REVOCA PARZIALE ORDINANZA SINDACALE N. 31 DEL 30.08.2016 RELATIVA ALL'INAGIBILITA' DELL'EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" (FG. 2 - PART. 153). PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA." con la quale è stata revocata l'Ordinanza di Inagibilità dell'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris" per la parte relativa alla mensa;

**CONSIDERATO** che a seguito degli eventi sismici del giorno 24/08/2016 e dell'Ordinanza di Inagibilità 31/2016 la scuola primaria è stata spostata al piano terra e primo dell'edificio limitrofo previa esecuzione di lavori in via di urgenza per il completamento del piano primo dell'immobile;

**CONSIDERATO** che prima del 30/10/2016, temporaneamente, la scuola dell'infanzia è stata delocalizzata presso un locale di proprietà privata;

**CONSIDERATO** che la Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND con mail del 14/09/2016 ha offerto un proprio contributo finalizzato a sostenere il Comune di Caldarola per la ricerca di una opportuna soluzione circa la scuola dell'infanzia;

**VISTA** la nota di risposta protocollo 6560 del 17/09/2016 con la quale il Comune di Caldarola manifestava alla Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND le proprie immediate necessità circa la scuola dell'infanzia;

**CONSIDERATO** che la Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND ha avviato a far data dal 26/09/2016 una raccolta fondi tra i propri associati denominata "ASSOFOND pro Caldarola "ricostruiamo la Scuola Materna";

**CONSIDERATO** che in data 28/10/2016 protocollo 7679 la Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND comunicava di aver accreditato l'importo di € 190.000,00 donato dagli associati a favore del progetto "ASSOFOND pro Caldarola "ricostruiamo la Scuola Materna";

**CONSIDERATO** che a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016 l'immobile sede della scuola primaria e dell'infanzia è risultato seriamente danneggiato;

**CONSIDERATO** che a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016 anche l'immobile sede della scuola media è stato danneggiato nella parte con struttura in muratura;

**VISTA** l'Ordinanza del Sindaco n. 60 (R.G. 62) del 03/11/2016 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI INAGIBILITA' SCUOLA MEDIA, ELEMENTARE, MATERNA E MENSA SCOLASTICA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato dichiarato completamente inagibile l'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la nota della Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND del 06/12/2016 con la quale l'associazione confermava la volontà di confermare la donazione effettuata anche alla luce degli ulteriori danneggiamenti verificatisi a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016;

**VISTA** l'ulteriore nota della Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND del 19/01/2017 con la quale l'associazione confermava la disponibilità ad utilizzare i fondi anche per la realizzazione del nuovo plesso scolastico unitamente ai fondi messi a disposizione del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post Sisma 2016;

**VISTA** l'Ordinanza del Sindaco n. 44 (R.G. 44) del 04/02/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI DEMOLIZIONE IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA (FG. 2 P.LLA 153)" con la quale è stata ordinata la

demolizione dell'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

**DATO ATTO** che la porzione della Scuola Media realizzata con edificio in c.a. in aderenza al plesso scolastico della Scuola Primaria e dell'Infanzia "Simone De Magistris" necessita di un intervento di riqualificazione al fine di rinnovare gli impianti e garantire una migliore funzionalità coordinando le necessità anche con la scuola di nuova realizzazione;

**CONSIDERATO** che il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola è stato incaricato della redazione del progetto di riqualificazione dell'edificio sede della Scuola Secondaria relativamente al corpo di fabbrica realizzato con struttura in calcestruzzo armato;

**CONSIDERATO** che il suddetto corpo di fabbrica è stato realizzato successivamente all'entrata in vigore della normativa sismica e pertanto lo stesso, ai sensi della normativa vigente, non deve essere oggetto di interventi strutturali;

**VISTA** la Delibera Giunta Municipale n. 33 del 28-02-2018 avente per oggetto "DONAZIONE ASSO FOND FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto per i lavori di INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS", per l'importo complessivo pari ad € 190.000,00 di cui € 102.303,43 per lavori ed € 87.696,57 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la DETERMINA n. 23 (R.G. 77) del 06-03-2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS", per l'importo complessivo pari ad € 190.000,00 di cui € 102.303,43 per lavori ed € 87.696,57 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento con Verbale in data 24-02-2018;

**CONSIDERATO** che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" di cui al progetto Esecutivo approvato;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**VISTA** la Determina a Contrarre n. 26 (R.G. 80) del 08-03-2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 186 del 31-12-2018 - Pag. 3 - COMUNE DI CALDAROLA

SERRAPETRONA n. 1 (R.G. 82) del 10/03/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE E INDIZIONE GARA." con la quale è stata indetta la gara ed approvati i relativi atti;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DÌ FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 2 (R.G. 102) del 27/03/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". NOMINA COMMISSIONE DI GARA";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DÌ FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 3 (R.G. 122) del 07/04/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale sono stati aggiudicati alla ditta Ciccioli costruzioni srl - P.IVA 01817750431 con sede a Petriolo (MC) in via Acque Salate, 8 i lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" con il ribasso offerto del 21,716000% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 99.343,49 e quindi per un importo netto di € 80,730,00 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 2.959,94 oltre IVA di legge pari ad € 8.073,00 per un importo complessivo pari ad € 88,803,00 (ottantottomilaottocentotre/00);

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 65 (R.G. 191) del 26/05/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO" con la quale è stato aggiornato il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione della gara ed assunti i relativi impegni di spesa;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 75 (R.G. 213) del 21/06/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA IN OPERA IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO INTERNO" con la quale è stata affidata la fornitura e posa in opera dell'impianto di sollevamento interno;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 88 (R.G. 247) del 21/08/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". ACQUISTO MATERIALE MULTIMEDIALE PER BIBLIOTECA" con la quale sono stati acquistati i materiali multimediali per la biblioteca della scuola De Magistris;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 97 (R.G. 278) del 10/09/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". ACQUISTO ARREDI BIBLIOTECA" con la quale sono stati acquistati i materiali gli arredi della biblioteca per la scuola De Magistris;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 113 (R.G. 317) del 16/10/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO" con la quale è stato aggiornato il quadro economico di progetto a seguito dell'acquisto degli arredi della biblioteca;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 114 (R.G. 318) del 16/10/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER PROGETTAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi alla progettazione, direzione lavori e contabilità per i lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO" allo Studio Tecnico Pirro del per. ind. Donato Pirro con sede a Montecosaro (MC) in via Cristoforo Colombo,

27 per l'importo pari ad € 3.200,00 oltre cassa previdenziale al 2% pari ad € 64,00 ed IVA di legge al 22%, pari ad € 718,08 per un totale complessivo pari ad € 3.982,08;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 119 (R.G. 329) del 23/10/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE" con la quale è stato liquidato il SAL 1 alla ditta "Ciccioli Costruzioni s.r.l." - C.F. 01817750431;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 129 (R.G. 346) del 08/11/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO. APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE" con la quale è stato disposto:

- DI APPROVARE il progetto esecutivo redatto dallo Studio Tecnico Pirro del per. ind. Donato Pirro con sede a Montecosaro (MC) in via Cristoforo Colombo, 27 ;
- DI AVVIARE le procedure di gara per i lavori di INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 137 (R.G. 363) del 17/11/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO. NOMINA COMMISSIONE DI GARA" con la quale è stata nominata la commissione di gara come appresso specificato:

- Ingegnere Spinaci Andrea - Presidente;
- Ingegnere Colocci Michele - Componente;
- Ingegnere Gasparetti Irene - Componente;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 137 (R.G. 363) del 17/11/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO. NOMINA COMMISSIONE DI GARA" con la quale è stata nominata la Commissione di Gara per l'affidamento della realizzazione dell'impianto fotovoltaico;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 138 (R.G. 364) del 17/11/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO. AGGIUDICAZIONE, ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO" con la quale sono stati affidati i lavori relativi alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico e aggiornato il quadro economico di progetto;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 148 (R.G. 400) del 11/12/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". LIQUIDAZIONE SAL 2 LAVORI E SAL 2 SOMME A DISPOSIZIONE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 159 (R.G. 420) del 20/12/2018 avente per oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). DETERMINA A CONTRARRE";

**DATO ATTO** che risulta necessario procedere all'esecuzione dei lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO OPERE AGGIUNTIVE.

**DATO ATTO** che per l'esecuzione delle suddette opere è stato stimato un importo pari ad € 30.000 oltre IVA di legge al 10,00 % pari ad € 3.000,00 per un importo complessivo pari ad € **33.000,00**;

**VISTO** altresì, il D.Lgs 18 aprile 2006, n. 50 avente per oggetto "Codice dei Contratti";

**VISTA** la normativa vigente in materia di appalti che, allo stato attuale, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO OPERE AGGIUNTIVE" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

**CONSIDERATO** che ai fini dell'individuazione dell'operatore economico si è scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett "a" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante ricerca di mercato;

**DATO ATTO** che in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 36 comma 1 si è proceduto all'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori di INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO OPERE AGGIUNTIVE nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. **ZF527017BA**;

**VISTA** l'offerta presentata dalla **CICCIOLI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Via Acque Salate n. 8 – 62014 Petriolo (MC) P.IVA 01817750431 che per l'esecuzione delle opere di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO OPERE AGGIUNTIVE" ha offerto un importo netto pari ad € 28.808,38 oltre IVA di legge al 10,00 % pari ad € 2.880,84 per un importo complessivo pari ad € 31.689,22;

**VERIFICATA** la congruità dell'offerta economica presentata dalla suddetta ditta;

**RITENUTO** di dover conferire le forniture e messa in opera di quanto sopra esposto a trattativa privata con la ditta suddetta, data la modesta entità della spesa, la congruità dei prezzi proposti, la natura specializzata della fornitura;

**DATO ATTO** che l'importo di € 31.689,22 comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 2891 del Bilancio Comunale del corrente anno;

**RITENUTO** di stabilire che i lavori di cui alla presente dovranno essere realizzati entro 30 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;

**RITENUTO** di stabilire il termine di pagamento dei lavori entro 60 gg. dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** di stabilire che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;

**VISTO** l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATA** la regolarità delle procedure;

**VISTI**:

D. Lgs 50/2016 e smi " Codice dei contratti pubblici"

Dpr 207/2010 e smi "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 186 del 31-12-2018 - Pag. 6 - COMUNE DI CALDAROLA

D. Lgs 267/2000 e s.m. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

### **DETERMINA**

**DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;

**DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO OPERE AGGIUNTIVE" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., i lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO OPERE AGGIUNTIVE", alla **CICCIOLI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Via Acque Salate n. 8 – 62014 Petriolo (MC) P.IVA 01817750431 per importo netto di € 28.808,38 oltre IVA di legge al 10,00 % pari ad € 2.880,84 per un importo complessivo pari ad € 31.689,22;

**DI IMPEGNARE** l'importo di € 31.689,22 comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 2891 del corrente Bilancio Comunale;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;

**DI STABILIRE** che i lavori di cui alla presente dovranno essere realizzati entro 30 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;

**DI STABILIRE** il termine di pagamento dei lavori entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento;

**DI STABILIRE** che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;

**DI INVIARE** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

**DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 31-12-2018 per l'importo complessivo pari ad € 31.689,22

Caldarola; 31-12-2018  
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:  
(N. Impegno 487 al Capitolo 2891/2018 per l'importo pari ad € 31.689,22).

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 30-01-2020

Caldarola; 31-12-2018  
Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 30-01-2020  
Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---