

TIZIANO TARDELLA
via Madonna della Croce, 9
62020 Caldarola (MC)
C.F.: TRDTZN71R30H876P

COMUNE DI CALDAROLA
11 DIC. 2020
Prot. N.10445.....

raccomantada a mani c.a. Ufficio Tecnico

Spett.le: COMUNE DI CALDAROLA
P.zza V.Emanuele, 13
62020 Caldarola (MC)

OGGETTO: Variante n.1 al P.R.G. adottata con Delibera C.C. n.38 del 7.11.2020. Osservazioni ai sensi dell'art.2 della L.R. Marche 25/2017. Area distinta al Foglio 1 Particella 786, zona FA1-2, proprietà Tiziano Tardella.

In relazione al procedimento in oggetto si richiede che sulla porzione di area residua della zona FA 1-2 non oggetto di esproprio, distinta al Foglio 1 Particella 786porz, pari a mq.2451 con potenzialità edificatoria di 4.902mc. (If 2mc/mq), l'intervento edificatorio sia di attuazione diretta limitando la dotazione e la verifica degli standard (parcheggi e/o verde) solamente agli insediamenti da realizzare sulla stessa parte di area residua con volumetria pari a 4.902mc..

Caldarola li 11.12.2020

Tiziano Tardella

