



Comune di  
Belforte  
del Chienti



Comune di  
Calderola



Comune di  
Camporotondo  
di Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di  
Ripe San  
Ginesio



Comune di  
Serrapetrona



Comune di  
Tolentino

**COPIA**

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI di:  
BELFORTE DEL CHIENTI – CALDAROLA – CAMPOROTONDO  
DI FIASTRONE – CESSAPALOMBO – RIPE SAN GINESIO -  
SERRAPETRONA - TOLENTINO**

**Numero 14 del 30-07-2020 Registro Generale n. 196**

**Oggetto: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA  
RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". PROPOSTA  
AGGIUDICAZIONE APPALTO - CIG: 8323322E96**

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

## RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO CHE** il territorio del Comune di Calderola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la normale funzionalità delle scuole di Calderola;

**DATO ATTO CHE** a seguito del sisma del 24/08/2016, con Ordinanza del Sindaco n.31 R.G. del 30/08/2016 avente oggetto "Sisma del 24/08/2016. Ordinanza di inagibilità scuola elementare del polo scolastico Simone De Magistris in via Umberto I (fg. 2 p.lla 153). Proprietario Comune di Calderola", gli edifici sede del polo scolastico Simone De Magistris, sono stati dichiarati inagibili;

**CONSIDERATO CHE** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti presso gli edifici scolastici presenti sul territorio comunale i quali sono stati resi inagibili;

**VISTA** l'ordinanza di inagibilità n. 62 R.G. del 03.11.2016 avente per oggetto "Crisi sismica ottobre 2016. Ordinanza di inagibilità scuola media, elementare, materna e mensa scolastica del polo scolastico Simone De Magistris in Viale Umberto I. Proprietario Comune di Calderola";

**VISTA** l'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018" del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

**DATO ATTO CHE** la scuola primaria e dell'infanzia del "Polo Scolastico Simone De Magistris" è stata inserita nell'elenco delle scuole da ricostruire di cui all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017;

**VISTA** l'Ordinanza a firma del Sindaco del Comune di Calderola n. 44 del 04/02/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI DEMOLIZIONE IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA (FG. 2 P.LLA 153)" con la quale è stata disposta la demolizione della scuola elementare e materna;

**VISTA** l'Ordinanza n. 18 del 03 aprile 2017 "Modifiche all'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 recante "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018" del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 20 (R.G. 65) del 28/02/2017 avente per oggetto "DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" con la quale sono state avviate le procedure di gara per la demolizione della scuola primaria e dell'infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 36 (R.G. 100) del 23/03/2017 avente per oggetto "DEMOLIZIONE EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale sono state aggiudicate in via definitiva le opere di demolizione della scuola primaria e dell'infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

**DATO ATTO** dell'avvenuta "DEMOLIZIONE EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" nel rispetto delle previsioni di cui all'Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 14/2017;

**CONSIDERATO CHE** a seguito dei contatti informali con la struttura Commissariale si è manifestata la possibilità che la scuola primaria e dell'infanzia di Calderola sia oggetto di donazione da parte di soggetto privato;

**DATO ATTO CHE** sono stati avviati contatti informali con il soggetto donatore ed i tecnici incaricati dallo stesso della redazione del progetto definitivo ed esecutivo al fine di definire i primi aspetti progettuali e tecnici;

**VISTA** la Comunicazione del 28/07/2017 del Commissario del Governo per la ricostruzione, Vasco Errani, con la quale, a seguito di incontri intercorsi con la Struttura commissariale, la Legacoop e l'Amministrazione Comunale di Calderola circa la possibilità di individuare l'intervento da realizzare la nuova scuola Simone De Magistris presso il Comune di Calderola, si comunica la volontà espressa dalla Legacoop di procedere alla realizzazione della nuova scuola "chiavi in mano";

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 01/08/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "DE MAGISTRIS" - DONAZIONE LEGA COOP ATTO DI INDIRIZZO ALL'U.T.C." quale atto di indirizzo per la ricostruzione dell'edificio sede della scuola primaria e dell'infanzia Simone De Magistris;

**VISTA** la Comunicazione del 02/08/2017 della Legacoop con la quale si comunicava che a seguito di contatti intercorsi con l'Associazione Legacoop ed il Commissario Straordinario Vasco Errani, si è condiviso e si è definito l'intervento di costruzione ex-novo dell'edificio scolastico "Istituto Comprensivo Simone De Magistris" di Calderola a totale carico del fondo istituito dalla Legacoop, e di affidare alla propria associata CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa la progettazione esecutiva, la esecuzione dei lavori e la consegna dell'edificio con la formula "chiavi in mano";

**CONSIDERATO** che con prot. n. 9009 del 04/08/2017 la Lega Coop, a seguito dei contatti intercorsi con il Commissario Straordinario Vasco Errani e con il Comune, ha manifestato la volontà di donare al Comune di Calderola, costringendolo a proprie spese per un importo di € 2.750.000,00, il nuovo edificio scolastico capace di ospitare in via definitiva l'attività complessiva dell'Istituto De Magistris;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 04/08/2017 avente per oggetto "ACCETTAZIONE DONAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "SIMONE DE MAGISTRIS" DA PARTE DELLA LEGA NAZIONALE DELLE COOPERATIVE E MUTUE DI ROMA." con la quale è stata accettata la donazione della nuova sede dell'Istituto Comprensivo De Magistris da parte della Lega Coop che la costruirà a proprie spese, per un importo complessivo di € 2.750.000,00, consegnandolo al Comune di Calderola con la formula "chiavi in mano";

**VISTO** il Progetto Definitivo predisposto dai tecnici incaricati dal soggetto donatore, ing. Carlo Majorano;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 83 del 29/08/2017 avente per oggetto "RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO " S. DE MAGISTRIS" . APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON LEGACOOP (LEGA NAZIONALE DELLE COOPERATIVE E MUTUE) E CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA." con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la donazione dell'edificio scolastico sede della scuola primaria e dell'infanzia Simone De Magistris";

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" è l'ing. Andrea Spinaci del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 142 (R.G. 349) del 17/10/2017 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO CONFERENZA DEI SERVIZI." con la quale è stato approvato in via definitiva il progetto per il plesso della scuola primaria e dell'infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 146 (R.G. 356) del 21/10/2017 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI, COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ED AMMINISTRATIVO E ISPETTORE DI CANTIERE." con la quale sono stati individuati e nominati il Direttore dei lavori, il Collaudatore Tecnico amministrativo e l'Ispettore di Cantiere;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 172 (R.G. 410) del 14/12/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - AFFIDAMENTO LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA DI SEDIME E RIEMPIMENTO LOCALE SEMINTERRATO PER REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. DITTA FRANCUCCI SRL." con la quale sono stati affidati i lavori di sistemazione dell'area di sedime e riempimento locale seminterrato della preesistente scuola;

**CONSIDERATO** che ai fini della piena funzionalità dell'opera risulta necessario realizzare le OO.UU. connesse alla ricostruzione del Plesso Scolastico così come previsto all'O.C.S.R. n. 47/2017 e s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n.13 del 31/01/2019 avente per oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO COMPLESSIVO DEL POLO SCOLASTICO 'SIMONE DE MAGISTRIS' " e "VARIANTE IN CORSO D'OPERA" con la quale è stato approvato il progetto di ricostruzione con la Scuola Primaria e dell'Infanzia "Simone De Magistris";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 07/04/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 – APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITÀ PRELIMINARE RELATIVO ALLE OO.UU. E LAVORI DI SISTEMAZIONE CONNESSI ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 07/04/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 – APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITÀ PRELIMINARE RELATIVO ALLE OO.UU. E LAVORI DI SISTEMAZIONE CONNESSI ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA";

**VISTO** il Progetto Definitivo per la realizzazione delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA "SIMONE DE MAGISTRIS" inviata con Nota prot. 9373 del 18/09/2018 al Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

**VISTA** la Nota a firma del Commissario Straordinario per la Ricostruzione prot. 9906 del 03/10/2018 con la quale venivano esplicate le procedure per la liquidazione dei fondi di cui all'O.C.S.R. n. 43/2017 e s.m.i.;

**VISTA** la Delibera della Giunta Comunale n. 22 del 09/03/2019: recante "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL D.U.P. (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE). SEMPLICATO PER IL PERIODO 2019/2021";

**VISTA** la Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 20/03/2019: recante "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL D.U.P. (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE) PER IL PERIODO: 2019/2021" con la quale è stato approvato il programma triennale delle Opere Pubbliche;

**VISTO** il Progetto di Fattibilità per le opere di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" redatto dal Settore Urbanistica - LL.PP. – Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n. 46 del 04/07/2018 avente per oggetto: "CRISI SIMICA 2016. REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL

**POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'**", con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità redatto dal Settore Urbanistica - LL.PP. – Edilizia Privata del Comune di Calderola;

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n. 62 del 13/06/2018 avente per oggetto: "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO", con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità redatto dal Settore Urbanistica - LL.PP. – Edilizia Privata del Comune di Calderola;

**DATO ATTO** che il progetto risulta necessario per ultimare le sistemazioni esterne del polo scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 75 (R.G. 213) del 27/05/2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA" con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, alla contabilità ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Francesco Ciabocco con Studio Professionale in Via Giovanni XXIII n. 24 - 62024 San Ginesio (MC) - Partita IVA 0138600432 - Cod. Fiscale CBCFNC64A01 H501A iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-861 in associazione temporanea con l'ing. MARIOTTI Enrico con studio in C.da Fiastra n. 69/C - 62020 Colmurano (MC) - Cod. Fiscale MRTNRC61 B23C886L iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-564;

**VISTA** la Determina n. 46 (R.G. 114) del 11/05/2020 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS", per l'importo complessivo pari ad € 41.525,71 di cui € 391.455,63 per lavori ed € 20.070,08 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la Determina a contrarre a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 56 (R.G. 133) del 28/05/2020 avente per oggetto "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". DETERMINA A CONTRARRE" con la quale sono state demandate alla Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino le attività connesse allo svolgimento delle procedure di gara;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 6 (R.G. 134) del 28/05/2020 avente ad oggetto "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 7 (R.G. 139) del 13/06/2020 avente ad oggetto "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". PROROGA TERMINI DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E RINVIO DATA SORTEGGIO PUBBLICO";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 8 (R.G. 141) del 17/06/2020 avente ad oggetto "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE ELENCO DITTE CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AMMESSE E NOMINA COMMISSIONE PER LA SEDUTA DI SORTEGGIO PUBBLICO DEL 17-06-2020"

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 9 (R.G. 143) del 18/06/2020 avente ad oggetto "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE VERBALE SORTEGGIO, ELENCO DITTE AMMESSE ALLA PROCEDURA DI GARA, ELENCO DELLE RISERVE, ELENCO NON SORTEGGIATI ED ELENCO DITTE NON AMMESSE AL SORTEGGIO"

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 10 (R.G. 145) del 19/06/2020 avente ad oggetto "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE ATTI ED INDIZIONE PROCEDURA DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C-BIS DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 11 (R.G. 158) del 03/07/2020 avente ad oggetto "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". PROROGA TERMINE DI SCADENZA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 12 (R.G. 162) del 08/07/2020 avente ad oggetto "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". NOMINA COMMISSIONE DI GARA" con la quale è stata nominata la Commissione di gara utilizzando personale in servizio presso il Comune di Calderola come di seguito indicato:

- Ingegnere Spinaci Andrea - Presidente;
- Ingegnere Colucci Michele - Segretario;
- Geometra Rossi Lucia-Maria - Componente;

**CONSIDERATO** che ai fini dell'appalto delle opere si si è scelto di procedere mediante negoziata senza previa pubbl.di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett "c-bis" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTA** la lettera di invito prot. n. 4979 del 19-06-2020 con la quale è stata richiesta offerta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett "c-bis", del D. Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori di "OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ISTITUTO COMPRENSIVO DE MAGISTRIS SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA" con la quale sono state invitate a presentare offerta per i lavori sopra riportati le ditte:

- IMPRESA NEFER S.R.L. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01562710432 - con sede a PIEVE TORINA (MC) in VIA P. MATTARELLA 10;  
M.C.I. S.R.L. - Mandante, C. F./P.IVA 01990420547 - con sede a SAN SITO (PG) in VIA MIGLIORATI;
- COST CAM SRL, C. F./P.IVA 01769760701 - con sede a BARANELLO (CB) in C/DA GAUDO SNC;
- IMPRESA CALZOLARI s.r.l. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01366190435 - con sede a MACERATA (MC) in Via I Maggio 3;  
ENZO RESCHINI SRL – Mandante, C. F./P.IVA 0114577032- con sede a MACERATA (MC) in VIA D. CONCORDIA, 75-77;
- RETE IMPRESE RENOVO, C. F./P.IVA 90063940440 - con sede a PORTO SAN GIORGIO (FM) in Via Aso 5;  
METASLTRADE SRL - Capogruppo di un'aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, C. F./P.IVA 02297940542 - con sede a PERUGIA (PG) in VIA ORAZIO TRAMONTANI N. 11;
- S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNO SNC - Mandante di un'aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, C. F./P.IVA 00138540430- con sede a PETRIOLI (MC) in VIA FIASTRA, 71;
- CO.STR.E.M. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01147370439 - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in Via Pieve 9/B;  
CEMECO SRL – Mandante, C. F./P.IVA 00839100435 - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in LOCALITA' PITINO SNC;
- MECELLA S.R.L. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01777270438 - con sede a MATELICA (MC) in Via A. Merloni 33;
- CIPEF SRL - Mandante, C. F./P.IVA 01277820435 - con sede a GAGLIOLE (MC) in Via PIANI DI POTENZA 9;

- DEL BELLO FERNANDO - Capogruppo, C. F./P.IVA DLBFNN44A01L191M - con sede a TOLENTINO (MC) in Zona Industriale G. Falcone 40;  
MIGNOGNA S.R.L. – Mandante, C. F./P.IVA 01443310709 con sede a CAMPOBASSO (CB) in C.DA S. ANTONIO DEI LAZZARI, 2;
- EURO SCAVI, C. F./P.IVA 01594860437 - con sede a CASTELRAIMONDO (MC) in Loc. Lanciano 23;  
S.I.T. Scpa – Mandante, C. F./P.IVA 02717650424 - con sede a JESI (AN) in VIA ANCONA N.15/BIS;
- MARCHETTI MAURO - Capogruppo, C. F./P.IVA MRCMRA74S18I156L - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in VIA TACCOLI 117;  
G T M SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01597950433 - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in LOCALITA' ROCCHETTA, 27/A;
- CIPRIANI GIULIANO - Capogruppo, C. F./P.IVA CPRGLN43M03B704L - con sede a CAPRIATI A VOLTURNO (CE) in VIA PESCHIERA 80;  
C.M.O. S.R.L. – Mandante, C. F./P.IVA 01454180629 - con sede a FAICCHIO (BN) in VIA CALDAIE 54;
- LUPINI SRL - Capogruppo, C. F./P.IVA 03143380545 - con sede a PERUGIA (PG) in SAN BENIGNO 137;  
TEKNA SERVIZI SRL - Mandante, C. F./P.IVA 03193120544 - con sede a GIANO DELL'UMBRIA (PG) in VIA ROMA;
- PRO.GE.CO. s.r.l. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01257940435 - con sede a MUCCIA (MC) in Via Aldo Moro 6;  
MARIOTTI PREFABBRICATI SRL – Mandante, C. F./P.IVA 02361370543 - con sede a TODI (PG) in FRAZ. PANTALLA;
- COCCIA VINCENZO S.R.L. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01690180672 - con sede a MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) in CONTRADA COLLE MONTONE 2;  
ORSINI & BLASIOLI SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01180330688 - con sede a ALANNO (PE) in VIA FERMI 16;
- FEDELE DI DONATO S.R.L. – Capogruppo, C. F./P.IVA 01468560675 - con sede a TERAMO (TE) in Via G. della Monica 7;  
CESARINI CARPENTERIE METALLICHE SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01881970675 - con sede a PINETO (TE) in ZONA IND. SCERNE;
- TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERAL SRL - Capogruppo, C. F./P.IVA 03244880542 - con sede a GUBBIO (PG) in VIA DELL'ASSINO;  
F.LLI ALESSANDRI COSTRUZIONI MECCANICHE S.R.L. – Mandante, C. F./P.IVA 02508420417 con sede a SAN COSTANZO (PU) in VIA DELL'INDUSTRIA, 24;
- SAVI ENRICO - Capogruppo, C. F./P.IVA 00328470430 - con sede a MONTELUPONE (MC) in VIA S. FIRMANO 49;  
BIAGIOTTI SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01151670419 - con sede a SCHIEPPE DI TERRE ROVERESCHE (PU) in Via del Progresso 82;
- EDILASFALTI SRL - Capogruppo, C. F./P.IVA 01413010438 - con sede a CAMERINO (MC) in C.DA CARBONE 4;  
B.F.T.M. SRL – Mandante, C. F./P.IVA 00166260422 - con sede a NUMANA (AN) in VIA DELLE INDUSTRIE 2;
- CICCIOLI COSTRUZIONI S.R.L. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01817750431 - con sede a PETRIOLI (MC) in Via delle Acque Salate 8;  
PRINCIPI S.N.C. DI PRINCIPI GIANLUCA E ORIANO – Mandante, C. F./P.IVA 00321290439 - con sede a CORRIDONIA (MC) in VIA ENRICO MATTEI SNC;
- GIO & DIL s.r.l. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01679350767 - con sede a GRUMENTO NOVA (PZ) in CONTRADA SPINETA 27;  
BEA SERVICE SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01162770760 - con sede a TITO (PZ) in ZONA INDUSTRIALE SNC;

➤ EDILFAN sas - Capogruppo, C. F./P.IVA 01613010667 - con sede a CAPISTRELLO (AQ) in VIA SANTA BARBARA 139;

CODIMAR SRL – Mandante, C. F./P.IVA 00651720666 - con sede a ROMA (RM) in VIA NEMORENSE 18;

**VISTO** che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stata prorogata alle ore 11:00 del giorno 08-07-2020;

**VISTO** che nel termine previsto sono pervenute al protocollo comunale le offerte delle ditte di seguito riportate:

- IMPRESA NEFER S.R.L. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01562710432 - con sede a PIEVE TORINA (MC) in VIA P. MATTARELLA 10;  
M.C.I. S.R.L. - Mandante, C. F./P.IVA 01990420547 - con sede a SAN SITO (PG) in VIA MIGLIORATI;
- COST CAM SRL, C. F./P.IVA 01769760701 - con sede a BARANELLO (CB) in C/DA GAUDO SNC;
- IMPRESA CALZOLARI s.r.l. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01366190435 - con sede a MACERATA (MC) in Via I Maggio 3;  
ENZO RESCHINI SRL – Mandante, C. F./P.IVA 0114577032- con sede a MACERATA (MC) in VIA D. CONCORDIA, 75-77;
- RETE IMPRESE RENOVO, C. F./P.IVA 90063940440 - con sede a PORTO SAN GIORGIO (FM) in Via Aso 5;  
METASLTRADE SRL - Capogruppo di un'aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, C. F./P.IVA 02297940542 - con sede a PERUGIA (PG) in VIA ORAZIO TRAMONTANI N. 11;  
S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNO SNC - Mandante di un'aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, C. F./P.IVA 00138540430- con sede a PETRIOLO (MC) in VIA FIASTRA, 71;
- CO.STR.E.M. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01147370439 - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in Via Pieve 9/B;  
CEMECO SRL – Mandante, C. F./P.IVA 00839100435 - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in LOCALITA' PITINO SNC;
- MECELLA S.R.L. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01777270438 - con sede a MATELICA (MC) in Via A. Merloni 33;  
CIPEF SRL - Mandante, C. F./P.IVA 01277820435 - con sede a GAGLIOLE (MC) in Via PIANI DI POTENZA 9;
- DEL BELLO FERNANDO - Capogruppo, C. F./P.IVA DLBFNN44A01L191M - con sede a TOLENTINO (MC) in Zona Industriale G. Falcone 40;  
MIGNOGNA S.R.L. – Mandante, C. F./P.IVA 01443310709 con sede a CAMPOBASSO (CB) in C.DA S. ANTONIO DEI LAZZARI, 2;
- EURO SCAVI, C. F./P.IVA 01594860437 - con sede a CASTELRAIMONDO (MC) in Loc. Lanciano 23;  
S.I.T. Scpa – Mandante, C. F./P.IVA 02717650424 - con sede a JESI (AN) in VIA ANCONA N.15/BIS;
- MARCHETTI MAURO - Capogruppo, C. F./P.IVA MRCMRA74S18I156L - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in VIA TACCOLI 117;  
G T M SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01597950433 - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in LOCALITA' ROCCHETTA, 27/A;
- CIPRIANI GIULIANO - Capogruppo, C. F./P.IVA CPRGLN43M03B704L - con sede a CAPRIATI A VOLTURNO (CE) in VIA PESCHIERA 80;  
C.M.O. S.R.L. – Mandante, C. F./P.IVA 01454180629 - con sede a FAICCHIO (BN) in VIA CALDAIE 54;
- PRO.GE.CO. s.r.l. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01257940435 - con sede a MUCCIA (MC) in Via Aldo Moro 6;  
MARIOTTI PREFABBRICATI SRL – Mandante, C. F./P.IVA 02361370543 - con sede a TODI (PG) in FRAZ. PANTALLA;

- TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERAL SRL - Capogruppo, C. F./P.IVA 03244880542 - con sede a GUBBIO (PG) in VIA DELL'ASSINO;  
F.LLI ALESSANDRI COSTRUZIONI MECCANICHE S.R.L. – Mandante, C. F./P.IVA 02508420417 con sede a SAN COSTANZO (PU) in VIA DELL'INDUSTRIA, 24;
- SAVI ENRICO - Capogruppo, C. F./P.IVA 00328470430 - con sede a MONTELUPONE (MC) in VIA S. FIRMANO 49;  
BIAGIOTTI SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01151670419 - con sede a SCHIEPPE DI TERRE ROVERESCHE (PU) in Via del Progresso 82;
- EDILASFALTI SRL - Capogruppo, C. F./P.IVA 01413010438 - con sede a CAMERINO (MC) in C.DA CARBONE 4;  
B.F.T.M. SRL – Mandante, C. F./P.IVA 00166260422 - con sede a NUMANA (AN) in VIA DELLE INDUSTRIE 2;
- CICCIOLI COSTRUZIONI S.R.L. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01817750431 - con sede a PETRIOLO (MC) in Via delle Acque Salate 8;  
PRINCIPI S.N.C. DI PRINCIPI GIANLUCA E ORIANO – Mandante, C. F./P.IVA 00321290439 - con sede a CORRIDONIA (MC) in VIA ENRICO MATTEI SNC;
- GIO & DIL s.r.l. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01679350767 - con sede a GRUMENTO NOVA (PZ) in CONTRADA SPINETA 27;  
BEA SERVICE SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01162770760 - con sede a TITO (PZ) in ZONA INDUSTRIALE SNC;
- EDILFAN sas - Capogruppo, C. F./P.IVA 01613010667 - con sede a CAPISTRELLO (AQ) in VIA SANTA BARBARA 139;  
CODIMAR SRL – Mandante, C. F./P.IVA 00651720666 - con sede a ROMA (RM) in VIA NEMORENSE 18;

**VISTI** i verbali di gara di seguito elencati:

1. Seduta di ammissione n. 1 iniziata alle ore 11:30 del giorno 08-07-2020 e terminata alle ore 17:00 del giorno 08-07-2020;
2. Seduta di ammissione n. 2 iniziata alle ore 11:15 del giorno 10-07-2020 e terminata alle ore 11:40 del giorno 10-07-2020;

ed il verbale di proposta di aggiudicazione del giorno 10/07/2020 dal quale risulta aggiudicataria dei lavori l'ATI tra le ditte GIO & DIL s.r.l. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01679350767 - con sede a GRUMENTO NOVA (PZ) in CONTRADA SPINETA 27 e BEA SERVICE SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01162770760 - con sede a TITO (PZ) in ZONA INDUSTRIALE SNC con il ribasso offerto del 21,750% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 391.455,63 e quindi per un importo netto di € 326.384,11 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 20.070,08 oltre IVA di legge pari ad € 32.638,41 per un importo complessivo pari ad € 359.022,52 (trecentocinquantanovemilazeroventidue virgola cinquantadue);

**DATO ATTO** che l'importo di € 359.022,52 comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 2910 del Bilancio Comunale 2020;

**VISTO** l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATA** la regolarità delle procedure di gara;

**RITENUTO** alla luce di tutto quanto sopra esposto propone di aggiudicare l'appalto per le opere di "OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ISTITUTO COMPRENSIVO DE MAGISTRIS SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA" all' ATI tra le ditte GIO & DIL s.r.l. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01679350767 - con sede a GRUMENTO NOVA (PZ) in CONTRADA SPINETA 27 e BEA SERVICE SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01162770760 - con sede a TITO (PZ) in ZONA INDUSTRIALE SNC con il ribasso offerto del 21,750% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 391.455,63 e quindi per un importo netto di € 326.384,11 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 20.070,08 oltre IVA di legge pari ad € 32.638,41 per un importo complessivo pari ad € 359.022,52 (trecentocinquantanovemilazeroventidue virgola cinquantadue);

**RITENUTO** inoltre, di pubblicare l'elenco degli operatori economici che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse completo del nominativo degli stessi oltre che del protocollo e del numero progressivo assegnato ai fini del sorteggio;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

## DETERMINA

- **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;
- **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ISTITUTO COMPRENSIVO DE MAGISTRIS SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA” è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;
- **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento di gara per i lavori di “OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ISTITUTO COMPRENSIVO DE MAGISTRIS SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA” è l'ing. Michele Colocci del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;
- **DI APPROVARE** i verbali di gara di seguito elencati:
  1. Seduta n. 1 iniziata alle ore 11:30 del giorno 08-07-2020 e terminata alle ore 17:00 del giorno 08-07-2020;
  2. Seduta n. 2 iniziata alle ore 11:15 del giorno 10-07-2020 e terminata alle ore 11:40 del giorno 10-07-2020;ed il verbale di proposta di aggiudicazione del giorno 10/07/2020;
- **DI DARE ATTO** che l'importo per le opere di “OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ISTITUTO COMPRENSIVO DE MAGISTRIS SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA” risulta finanziato come di seguito indicato:
  3. Finanziamento Opere Urbanizzazione Scuole Ordinanza Commissario per l'importo pari ad € 530.000,00;
- **PROPONE DI AGGIUDICARE** l'appalto per i lavori di “OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ISTITUTO COMPRENSIVO DE MAGISTRIS SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA”, all'ATI tra le ditte GIO & DIL s.r.l. - Capogruppo, C. F./P.IVA 01679350767 - con sede a GRUMENTO NOVA (PZ) in CONTRADA SPINETA 27 e BEA SERVICE SRL – Mandante, C. F./P.IVA 01162770760 - con sede a TITO (PZ) in ZONA INDUSTRIALE SNC con il ribasso offerto del 21,750% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 391.455,63 e quindi per un importo netto di € 326.384,11 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 20.070,08 oltre IVA di legge pari ad € 32.638,41 per un importo complessivo pari ad € 359.022,52 (trecentocinquantanove mila zero ventidue virgola cinquantadue);
- **DI PUBBLICARE** l'elenco degli operatori economici che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse completo del nominativo degli stessi oltre che del protocollo e del numero progressivo assegnato ai fini del sorteggio;
- **DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;
- **DI INVIARE** la presente al Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Tecnico Comunale di Calderola per l'aggiudicazione dell'appalto e per tutti gli altri provvedimenti necessari inerenti l'emanazione del presente provvedimento;
- **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona Angelo Seri dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 5, comma, 2 e art. 6 del Codice di Comportamento del COMUNE DI CALDAROLA, approvato dalla Giunta Comunale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 30-07-2020

Caldarola; 30-07-2020

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 30-07-2020

Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---