



COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 126 Del 26-08-2019 Registro generale n. 313

Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CIG:

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisei del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO che la Sede storica e tradizionale del Municipio è stata resa totalmente inagibile dall'evento sismico del 30 ottobre 2016;

CONSIDERATO che da tale data tutti gli Uffici Comunali sono stati trasferiti presso containers situati sull'Area della Protezione Civile comunale;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale, con ripetuti contatti e confronti con la Protezione Civile, la Regione Marche e il Commissario di Governo, ha approfondito e valutato alcune possibili soluzioni per dotarsi di una Sede Municipale funzionale ed efficiente per tutto il periodo che sarà necessario all'esecuzione dei lavori di recupero e ripristino della Sede Storica di Palazzo Pallotta (prevedili, realisticamente, 4/5 anni);

VISTO che a seguito della intensa e proficua collaborazione instauratasi tra il Comune di Calderola e la Regione Emilia Romagna (presente ed operativa nel nostro Comune fin dalle prime ore subito dopo il sisma del 26 ottobre con la Colonna Mobile della propria Protezione Civile) che ha messo a disposizione della comunità caldarolese decine di volontari e dipendenti pubblici, la Giunta della Regione Emilia-Romagna ha deliberato, con atto N. 1513 nella seduta del 10.10.2017 e n. 687 del 14.05.2018, un contributo finanziario straordinario di Euro 465.000 finalizzato alla costruzione della nuova sede comunale;

CONSIDERATA l'entità di tale generoso contributo consente di prevedere una sicura soluzione e copertura finanziaria per la costruzione dell'edificio della nuova Sede, restando, a carico della Regione Marche i costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;

VISTA la nota del Comune di Calderola prot. 1298 del 06/02/2018 con la quale è stata inviata alla Regione Marche Servizio Protezione Civile - Soggetto Attuatore Sisma 2016 il nulla osta per la realizzazione della nuova sede Comunale e la richiesta di assentibilità per la realizzazione della fondazione e delle opere di urbanizzazione connesse alla realizzazione della struttura da destinare a nuova sede Comunale per un importo pari ad € 140.000,00;

VISTA la nota della Regione Marche Servizio Protezione Civile - Soggetto Attuatore Sisma 2016 acquisita al protocollo Comunale in data 06/03/2018 prot. 2347 con la quale sono state ritenute assentibili le opere di realizzazione della fondazione e le opere urbanizzazione per la realizzazione della struttura da destinare a nuova sede Comunale per un importo pari ad € 140.000,00;

DATO ATTO che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha elaborato una ipotesi progettuale di massima dalla quale si evince che la somma di cui sopra è sufficiente per la realizzazione di un edificio idoneo ad accogliere tutti gli uffici comunali ed a garantire agli stessi funzionalità ed efficienza, soprattutto per il sostegno ad una cittadinanza duramente colpita dagli eventi sismici;

RILEVATO che di conseguenza tale intervento è stato inserito nel programma delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con atto Giunta Comunale n. 99 del 14.10.2017;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 105 del 07/11/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE NUOVA SEDE MUNICIPALE. INDIVIDUAZIONE AREA" con la quale è stata individuata l'area dove realizzare la nuova sede comunale;

VISTO il Progetto Esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" redatto dal tecnico geom. Alessandro Picchio composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01_Relazione Tecnica – Stralci Catastali e di Piano – Dichiarazioni – Documentazione Fotografica
- Tav. 02_Progetto OO.UU.
- Tav. 03_Progetto fondazioni
- Tav. 04_Computo metrico estimativo
- Tav. 05_Elenco prezzi
- Tav. 06_Quadro tecnico economico
- Tav. 07_Piano di sicurezza e coordinamento – Diagramma di Gantt – Analisi dei rischi – Costi della sicurezza
- Tav. 08_Capitolato speciale di appalto
- Tav. 09_Schema di contratto

VISTA la DELIBERA DI GIUNTA n. 48 del 07-04-2018 avente per oggetto "SISMA 2016. APPROVAZIONE PROGETTO NUOVA SEDE TEMPORANEA COMUNE DI CALDAROLA" con la DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 126 del 26-08-2019 - Pag. 2 - COMUNE DI CALDAROLA

quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00 di cui € 115.807,02 per lavori ed € 24.192,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 58 (R.G. 181) del 15/05/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00 di cui € 115.807,02 per lavori ed € 24.192,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che il progetto esecutivo per la realizzazione delle fondazioni è stato validato dal Responsabile del Procedimento con Verbale in data 29/04/2018;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B99B17000080007;

VISTA la Determina del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata, a Contrarre n. 59 (R.G. 181) del 15-05-2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

VISTA la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 7 (R.G. 182) del 15-05-2018 con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara relativa ai lavori di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE";

VISTA la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 8 (R.G. 192) del 29-05-2018 con la quale è stata nominata la Commissione di gara per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" composta dai seguenti membri:

- ī Seri Angelo - Presidente;
- ī Ingegnere Spinaci Andrea - Componente;
- ī Geometra Rossi Lucia-Maria - Componente;

VISTA la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 9 (R.G. 204) del 13-06-2018 con la quale è stata nominata la Commissione di gara per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale è stata aggiudicato in via Definitiva l'appalto;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 387 del 14/05/2018 con la quale è stato approvato il programma e l'entità degli interventi da realizzarsi nel territorio delle Regioni Abruzzo e Marche colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 ottobre 2016, del 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 22/05/2018 avente per oggetto "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA LA REGIONE EMILIA ROMAGNA - AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE ED IL COMUNE DI CALDAROLA (MC) PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI INDICATI DALLA DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 126 del 26-08-2019 - Pag. 3 - COMUNE DI CALDAROLA

D.G.R. EMILIA-ROMAGNA N. 1513 DEL 10/10/2017 E N. 687 DEL 14/05/2018, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE." Con la quale è stata approvata la convenzione tra la Regione Emilia Romagna ed il Comune di Calderola finalizzata alla realizzazione della nuova sede comunale;

VISTA la Convenzione tra la Regione Emilia Romagna ed il Comune di Calderola finalizzata alla realizzazione della nuova sede comunale sottoscritta il 06/07/2018;

VISTO il Progetto Esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" redatto dal tecnico geom. Alessandro Picchio composto dai seguenti elaborati:

- TAV 1 – Relazione
- TAV 2 - Planimetria generale di progetto
- TAV 3 - Piante prospetti sezioni
- TAV 4 – Illuminotecnica
- TAV 5 - Verifica volumi
- TAV 6 - Planimetria arredi
- TAV 7 - Barriere architettoniche
- TAV 8 - Computo metrico
- TAV 9 - Elenco prezzi e analisi prezzi
- TAV 10 - Costi sicurezza
- TAV 11 - Quadro economico
- TAV 12 – Cronoprogramma
- TAV 13 - Capitolato speciale di appalto
- TAV 14 - Schema contratto
- TAV 15 - Particolari costruttivi
- TAV 16a – PSC
- TAV 16b – Gantt
- TAV 16c - Analisi rischi
- TAV 16d - Costi sicurezza
- TAV 16e – Fascicolo
- TAV 16f - Incidenza manodopera e uomini giorno
- TAV 17 - Impianto illuminazione
- TAV 18 - Impianto elettrico
- TAV 19 - Impianto rete e dati
- TAV 20 - Impianto fotovoltaico
- TAV 21 - Schema quadro impianto
- TAV 22 - Quadri elettrici
- TAV 23 - Impianto Riscaldamento e Condizionamento
- TAV 24 - Impianto Ventilazione Meccanica
- TAV 25 - Impianto Idrico
- TAV 26 - Legge 192-2005
- TAV 27 - Certificato acustico di progetto
- TAV 28 - Relazioni specialistiche impianti
- Tav. A - Relazione Illustrativa
- Tav. A1 - Verifiche Generali A

- Tav. A2 - Verifiche Generali B
- Tav. A3 - Verifiche 7371 A
- Tav. A4 - Verifiche 7371 B
- Tav. A5 - Verifiche 7372 A
- Tav. A6 - Verifiche 7372 B
- Tav. B - Cor Cat
- Tav. C - Rel Mat, Fond, Geot
- Tav. D1
- Tav. D2
- Tav. D3
- Tav. D4
- Tav. D5
- Tav. D6
- Tav. D7
- Tav. D8
- Tav. D9
- Tav. E - Piano di Manutenzione

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 90 (R.G. 263) del 30/08/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICIO NUOVA SEDE COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 465.000,00 di cui € 397.365,75 per lavori ed € 67.634,25 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento con Verbale in data 30/08/2018;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" è il sig. Spinaci Andrea Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B99B17000080007;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 755927818C;

VISTA la Determina a Contrarre n. 91 (R.G. 264) del 30-08-2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona e Tolentino;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "c" del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno 15 operatori economici;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

DATO ATTO che in forza della convezione sottoscritta in data 03,08,2018 "CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI IN ATTUAZIONE DI

ACCORDO TRA COMUNI NON CAPOLUOGO IN BASE ALL'ART. 33 C. 3-BIS DEL D.LGS N. 163/2006, tra i Comuni di: BELFORTE DEL CHIENTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA, TOLENTINO", tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessopalombo, Serrapetrona, Tolentino è stato disposto di affidare la fase di individuazione del contraente i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE alla suddetta Centrale di Committenza, per la gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- 1) Predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- 2) Cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- 3) Successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- 4) Aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

VISTA la Determina del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di: Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessopalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 13 (R.G. 265) del 30/08/2018 avente per oggetto "COMUNE DI CALDAROLA - CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICO NUOVA SEDE COMUNALE. APPROVAZIONE ED INDIZIONE ATTI DI GARA " con la quale sono stati approvati gli atti di gara per l'aggiudicazione dei lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE;

VISTA la Determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di: Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessopalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 16 (R.G. 285) del 18/09/2018 avente per oggetto "COMUNE DI CALDAROLA - CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICO NUOVA SEDE COMUNALE. NOMINA COMMISSIONE DI GARA" così composta:

- Geometra Seri Angelo - Presidente;
- Ingegnere Spinaci Andrea - Componente;
- Geometra Rossi Lucia-Maria - Componente;

VISTA la Determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessopalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 21 (R.G. 325) del 20/10/2018 avente per oggetto "COMUNE DI CALDAROLA - CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICO NUOVA SEDE COMUNALE. AGGIUDICAZIONE APPALTO" con la quale è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE", alla ditta R.I. GROUP S.P.A. - P. IVA 02042710752 di Trepuzzi (LE) per importo netto di € 333.492,45 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 11.045,39 oltre IVA di legge pari ad € 33.349,245 per un importo complessivo pari ad € 366.841,70;

DATO ATTO che per un mero errore materiale, nella Determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessopalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 21 (R.G. 325) del 20/10/2018 avente per oggetto "COMUNE DI CALDAROLA - CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICO NUOVA SEDE COMUNALE. AGGIUDICAZIONE APPALTO" era stato indicato un importo di aggiudicazione errato e che l'importo netto corretto risulta essere € 333.492,45 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 4.940,00 oltre IVA di legge pari ad € 33.186,99 per un importo complessivo pari ad € 365.056,88 (Euro trecentosessantacinquemilazeroinqunquantasei/88);

VISTA la Determinazione del Responsabile Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 182 del 31/12/2018 (Reg. Generale 457) recante "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICO NUOVA SEDE COMUNALE. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE - CIG: 755927818C" con la quale si è stabilito di

1. **DI APPROVARE** il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE"
2. **DI DARE ATTO** che l'importo per le opere di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" risulta finanziato con donazione della Regione Emilia-Romagna per un importo complessivo pari ad € 465.000,00;

3. **DI IMPEGNARE** l'importo di € 365.056,88, quale importo lavori, al capitolo 2501 del Bilancio comunale anno 2018;
4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata.

RILEVATO quanto sopra riportato si è riscontrata la necessità di avere più spazi da adibire ad Uffici ed Archivio per garantire la funzionalità degli Uffici;

DATO ATTO che la Regione Emilia Romagna con Deliberazione Giunta Regionale n. 147 del 04/02/2019 ha approvato l'integrazione al finanziamento già concesso al Comune di Calderola per l'importo di € 60.000,00 finalizzato all'ampliamento del nuovo fabbricato per la realizzazione di locali ufficio o archivio;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 20/03/2019 avente per oggetto "REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE. DELIBERA GIUNTA REGIONALE EMILIA ROMAGNA N. 147 DEL 04/02/2019: MODIFICA, INTEGRAZIONI ED APPROVAZIONE SCHEMI DI CONVENZIONE CON IL COMUNE DI CALDAROLA DI CUI AGLI INTERVENTI PROGRAMMATI CON DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE EMILIA-ROMAGNA N. 1513 DEL 10/10/2017 E N. 687 DEL 14/05/2018." con la quale è stata approvata l'integrazione alla convenzione già sottoscritta;

DATO ATTO che ai fini della realizzazione del nuovo corpo di fabbrica per la realizzazione di locali uffici o archivio il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata ha predisposto studio di Fattibilità avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE SEDE COMUNALE. NUOVO CORPO DI FABBRICA DA DESTINARE AD UFFICI O ARCHIVIO" composto dai seguenti elaborati:

- TAV. A - Relazione Illustrativa;
- TAV. B – Piante, Prospetti, Sezioni Stato Autorizzato;
- TAV. C - Piante, Prospetti, Sezioni Stato di Progetto;
- TAV. D - Computo Metrico Estimativo;
- TAV. E - Quadro Economico;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata m. 85 del 26/06/2019 (Reg. Generale n. 244) avente per oggetto "Crisi Sismica 2016 – Realizzazione Nuova Sede Comunale – Affidamento Servizi di Ingegneria Strutturale Ampliamento – Ing. Cristina Bartolini;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata m. 86 del 26/06/2019 (Reg. Generale n. 245) avente per oggetto "Crisi Sismica 2016 – Realizzazione Nuova Sede Comunale – Affidamento Servizi di Ingegneria per Progettazione Impianto Ampliamento – P.I. Riccardo Cardinali;

DATO ATTO che l'importo necessario per la realizzazione del nuovo corpo di fabbrica è pari ad € 60.000,00 e che risulta coperto dal Finanziamento della Regione Emilia Romagna;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 08/06/2019 avente per oggetto "SISMA 2016. APPROVAZIONE PROGETTO NUOVA SEDE MUNICIPALE TEMPORANEA COMUNE DI CALDAROLA" con la quale si è stabilito di:

- **DI APPROVARE** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **DI APPROVARE** lo studio di fattibilità per le opere di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE SEDE COMUNALE. NUOVO CORPO DI FABBRICA DA DESTINARE AD UFFICI O ARCHIVIO" per l'importo complessivo pari ad € 60.000,00 composto dai seguenti elaborati:
 - a. TAV. A - Relazione Illustrativa;
 - b. TAV. B – Piante, Prospetti, Sezioni Stato Autorizzato;
 - c. TAV. C - Piante, Prospetti, Sezioni Stato di Progetto;
 - d. TAV. D - Computo Metrico Estimativo;
 - e. TAV. E - Quadro Economico;

- DI DARE ATTO che l'importo di € 60.000,00 necessario per la realizzazione delle opere di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE SEDE COMUNALE. NUOVO CORPO DI FABBRICA DA DESTINARE AD UFFICI O ARCHIVIO" è interamente finanziato dalla Regione Emilia Romagna con i fondi di cui alla Deliberazione Giunta Regionale 147/2019;
- DI DARE MANDATO ai competenti uffici comunali di provvedere alla predisposizione ed adozione di tutti gli atti necessari per la realizzazione dell'opera di cui alla presente

VISTO il Progetto Esecutivo per i lavori di Ampliamento della Sede Comunale per il Nuovo corpo di fabbrica da destinare ad uffici o archivio composto dai seguenti elaborati:

- TAV. 1 - Relazione Variante;
- TAV. 2a - Progetto Approvato;
- TAV. 2b – Progetto Variante;
- TAV. 3 – Computo Metrico;
- TAV. 4 – QTE
- TAV 5 – Verbale Nuovi Prezzi;
- TAV 6 – Atto di sottomissione;
- TAV 7 – Quadro di Raffronto;

VISTO il Quadro Economico dell'intervento di "PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SEDE COMUNALE PER IL NUOVO CORPO DI FABBRICA" di seguito riportato:

| REALIZZAZIONE NUOVA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI CALDAROLA | | | |
|--|--------|------------|--------------------|
| QUADRO TECNICO ECONOMICO AMPLIAMENTO (OPERE FUORI TERRA) | | | |
| LAVORI | | | |
| LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO | | | € 38.652,09 |
| ONERI PER LA SICUREZZA | | | € 1.185,60 |
| IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI | | | € 39.837,69 |
| RIBASSO | 0,000% | | € 0,00 |
| IMPORTO CONTRATTO | | | € 39.837,69 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| IVA SU LAVORI A MISURA | 10% | | € 3.983,77 |
| PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE | | | |
| FORNITURA E POSA IN OPERA INFISSI | 10% | € 4.193,60 | € 4.612,96 |
| IMPIANTI TECNOLOGICI | 10% | € 4.294,07 | € 4.723,48 |
| SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa) | 10% | € 3.396,86 | € 3.736,55 |
| PER SPESE PER SERVIZI APPALTO | | | |

| | | |
|--|-------|--------------------|
| SPESE DI GARA (Contributo AVCP) | | € 0,00 |
| PER SPESE TECNICHE (COMPRESA IVA E CASSA) | | |
| Progettazione e D.LL. Strutture (compresa Cassa Previdenza) | | € 1.040,00 |
| Progettazione e D.LL. Impianti (Comnpresa Cassa Previdenza e IVA) | | € 1.268,80 |
| TOTALE SPESE PER PROGETTO, D.L. ETC E CAP | | € 2.308,80 |
| TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTO DD.LL. SICUREZZA, CONTABILITA' | | € 2.308,80 |
| SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI) | 2,00% | € 796,75 |
| TOTALE SPESE TECNICHE PER ART. 92 comma 5 d.Lgs. 163/2006 PER RUP | | € 796,75 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | € 20.162,31 |
| TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE | | € 60.000,00 |

DATO ATTO che l'importo necessario per la realizzazione del nuovo corpo di fabbrica è pari ad € 60.000,00 e che risulta coperto dal Finanziamento della Regione Emilia Romagna;

VISTI:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **DATO ATTO** che bisogna procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo per i lavori di Ampliamento della Sede Comunale per il Nuovo corpo di fabbrica da destinare ad uffici o archivio composto dai seguenti elaborati:
 - TAV. 1 - Relazione Variante;
 - TAV. 2a - Progetto Approvato;
 - TAV. 2b – Progetto Variante;
 - TAV. 3 – Computo Metrico;
 - TAV. 4 – QTE
 - TAV 5 – Verbale Nuovi Prezzi;
 - TAV 6 – Atto di sottomissione;
 - TAV 7 – Quadro di Raffronto;
- 3) **DI APPROVARE** il Quadro Economico dell'intervento di "PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SEDE COMUNALE PER IL NUOVO CORPO DI

FABBRICA" di seguito riportato:

| | | | |
|--|--------|------------|--------------------|
| REALIZZAZIONE NUOVA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI CALDAROLA | | | |
| QUADRO TECNICO ECONOMICO AMPLIAMENTO (OPERE FUORI TERRA) | | | |
| LAVORI | | | |
| LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO | | | € 38.652,09 |
| ONERI PER LA SICUREZZA | | | € 1.185,60 |
| IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI | | | € 39.837,69 |
| RIBASSO | 0,000% | | € 0,00 |
| IMPORTO CONTRATTO | | | € 39.837,69 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| IVA SU LAVORI A MISURA | 10% | | € 3.983,77 |
| PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE | | | |
| FORNITURA E POSA IN OPERA INFISSI | 10% | € 4.193,60 | € 4.612,96 |
| IMPIANTI TECNOLOGICI | 10% | € 4.294,07 | € 4.723,48 |
| SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa) | 10% | € 3.396,86 | € 3.736,55 |
| PER SPESE PER SERVIZI APPALTO | | | |
| SPESE DI GARA (Contributo AVCP) | | | € 0,00 |
| PER SPESE TECNICHE (COMPRESA IVA E CASSA) | | | |
| Progettazione e D.LL. Strutture (compresa Cassa Previdenza) | | € 1.040,00 | |
| Progettazione e D.LL. Impianti (Comnpresa Cassa Previdenza e IVA) | | € 1.268,80 | |
| TOTALE SPESE PER PROGETTO, D.L. ETC E CAP | | € 2.308,80 | |
| TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTO DD.LL. SICUREZZA, CONTABILITA' | | | € 2.308,80 |
| SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI) | 2,00% | € 796,75 | |
| TOTALE SPESE TECNICHE PER ART. 92 comma 5 d.Lgs. 163/2006 PER RUP | | | € 796,75 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | € 20.162,31 |
| TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE | | | € 60.000,00 |

4) **DATO ATTO** che l'importo necessario per la realizzazione del nuovo corpo di fabbrica è pari DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 126 del 26-08-2019 - Pag. 10 - COMUNE DI CALDAROLA

ad € 60.000,00 e che risulta coperto dal Finanziamento della Regione Emilia Romagna;

- 5) **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 5, comma, 2 e art. 6 del Codice di Comportamento del COMUNE DI CALDAROLA, approvato dalla Giunta Comunale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- 6) **DI AVVISARE** che a norma dell'art. 120 comma 2-bis dell'Allegato 1 al Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere per motivi di legittimità, entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione, al TAR Marche;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Biondi Dott. Rossano ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad €

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Caldarola; 26-08-2019 Biondi Dott. Rossano

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 06-09-2019

Il Responsabile del Servizio
Caldarola; 26-08-2019 F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Il Responsabile del Servizio
Caldarola; 06-09-2019 Spinaci Andrea
