



# COMUNE DI CALDAROLA

## Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 16

### ORDINANZA DEL SINDACO

N. 16 DEL 24-01-2019

**Oggetto: REVOCA DELL'ORDINANZA N. 20/2017 AVENTE A OGGETTO: "SISMA DEL 30/10/2016 - ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPORANEA FINO ALL'ESECUZIONE DI PROVVEDIMENTI DELL'EDIFICIO UBICATO IN VIALE ALDO MORO (FG. 2 MAP. 365)" - PROPRIETARI: BOCCI GRAZIELLA, GABRIELLI LOREDANA E SIMONE**

L'anno duemiladiciannove addì ventiquattro del mese di gennaio, il Sindaco GIUSEPPETTI Luca Maria

#### **PREMESSO CHE:**

- L'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 Tuel (Testo unico degli enti locali) riconosce al sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabile.
- Tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del Tuel secondo il quale: " Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione."

**CHE** a causa della crisi sismica iniziata in data 24 agosto 2016 numerosi edifici nel territorio comunale risultano danneggiati;

**DATO ATTO** che in data 26 e 30 ottobre 2016 nuove scosse sismiche hanno colpito in modo considerevole il Comune di Caldarola;

**CONSIDERATO** che al fine di procedere ad una rapida valutazione delle situazioni di rischio i tecnici comunali, i tecnici incaricati dal Comune ed i Vigili del Fuoco hanno provveduto ad effettuare sopralluoghi ai fini della verifica della pericolosità degli immobili;

#### **CONSIDERATO** che:

**Gabrielli Simone** residente a CALDAROLA (MC) in Viale Aldo Moro, 33 (Cod. Fiscale GBRSMN75M27L191W)

dopo l'evento sismico ha richiesto presso il Centro Operativo Comunale la verifica dello stato dei luoghi relativamente al proprio fabbricato (Rif. Prat. Edil. N° I-75-2016) ubicato in VIALE ALDO MORO, distinto catastalmente:

foglio n° 2, part. n° 365;

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato dai Tecnici incaricati dalla Protezione Civile alla compilazione delle schede AEDES (Squadra AEDES 1584, scheda n. 006, ID 41164 in data 03/12/2016) a seguito del quale l'immobile è risultato: "Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (B)", e che a seguito dell'esito di tale sopralluogo è stata emessa Ordinanza di INAGIBILITA' TEMPORANEA dell'immobile ubicato in VIALE ALDO MORO, distinto catastalmente:

foglio n° 2, part. n° 365;

di proprietà:

**Gabrielli Simone** residente a CALDAROLA (MC) in Viale Aldo Moro 33 (Cod. Fiscale GBRSMN75M27L191W)

**Gabrielli Loredana** residente a CALDAROLA (MC) in Largo Alberico Gentili 19 (Cod. Fiscale GBRLDN71D65E783F)

**Bocci Graziella** residente a CALDAROLA (MC) in Viale Aldo Moro 33 (Cod. Fiscale BCCGZL46R64B474H)

**RICHIAMATA** la precedente Ordinanza del Sindaco n. 20/2017 avente per oggetto "SISMA DEL 30/10/2016 - ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPORANEA FINO ALL'ESECUZIONE DI PROVVEDIMENTI DELL'EDIFICIO UBICATO IN VIALE ALDO MORO (FG. 2 MAP. 365)" con la quale è stato dichiarato ai proprietari ed occupanti il non utilizzo e lo sgombero dell'edificio;

**TENUTO CONTO** che la predetta ordinanza indicava il perdurare dell'inagibilità dell'immobile fino alla revoca del presente provvedimento, da adottare a seguito di più approfondite verifiche tecniche circa le condizioni statiche o in seguito all'adozione di opportuni provvedimenti di recupero dell'immobile o di messa in sicurezza in modo da prevenire il pericolo di danni alle persone;

**VISTO** che i lavori di ripristino dei danni causati dagli eventi sismici dell'anno 2016 sono stati ultimati in data 11/01/2019, come da comunicazione in pari data;

**RITENUTO** che siano venute meno le condizioni di inagibilità e che pertanto, allo stato attuale, non sussistono rischi per il fabbricato di cui alla presente, distinto catastalmente:

foglio n° 2, part. n° 365;

### **REVOCA**

L'Ordinanza del Sindaco n. 20/2017 avente per oggetto "SISMA DEL 30/10/2016 - ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPORANEA FINO ALL'ESECUZIONE DI PROVVEDIMENTI DELL'EDIFICIO UBICATO IN VIALE ALDO MORO (FG. 2 MAP. 365)

### **DISPONE INOLTRE**

La presente dovrà essere notificata ai proprietari ed occupanti:

**Gabrielli Simone** residente a CALDAROLA (MC) in Viale Aldo Moro 33 (Cod. Fiscale GBRSMN75M27L191W)

**Gabrielli Loredana** residente a CALDAROLA (MC) in Largo Alberico Gentili 19 (Cod. Fiscale GBRLDN71D65E783F)

**Bocci Graziella** residente a CALDAROLA (MC) in Viale Aldo Moro 33 (Cod. Fiscale BCCGZL46R64B474H)

Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- ✓ Al Comando Polizia Municipale - PEC: [vigili@pec.comune.caldarola.mc.it](mailto:vigili@pec.comune.caldarola.mc.it);
- ✓ Al Sig. Prefetto di Macerata - PEC: [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- ✓ Al Comando Stazione Carabinieri di Caldarola - PEC: [tmc30473@pec.carabinieri.it](mailto:tmc30473@pec.carabinieri.it);
- ✓ Regione Carabinieri Forestale Marche - Stazione Di Camerino - PEC: [fmc43271@pec.carabinieri.it](mailto:fmc43271@pec.carabinieri.it);
- ✓ Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 - PEC: [regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it);
- ✓ Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Macerata - PEC: [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it)

Avverso le ordinanze contingibili e urgenti, è, ammesso ricorso gerarchico al prefetto entro trenta giorni dalla notifica o dalla comunicazione dell'ordinanza o dalla data in cui l'interessato ne ha avuto piena conoscenza ai sensi dell'art. 2, del d.p.r. 24 novembre 1971, n. 1199.

Si avverte inoltre che ai sensi dell'art. 3 comma 4, del D.Lgs 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i., avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs 2 Luglio 2010, n.104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche o in alternativa, entro 120 giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
GIUSEPPETTI Luca Maria