



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 79 Del 06-06-2019 Registro generale n. 227**

**Oggetto: MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE  
MAGISTRIS". APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 4 FINALE LAVORI SAL 5 FINALE  
SOMME A DISPOSIZIONE. - CIG:**

L'anno duemiladiciannove, il giorno sei del mese di giugno, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CHE** la Regione Marche – Giunta Regionale – con deliberazione n. 124 in data 02.03.2015, ai sensi del D.L. n. 104/2003, convertito, dalla Legge n. 128/2013 e del D.M. 23.01.2015: recanti misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca, ha approvato i criteri per la formazione del piano regionale triennale 2015/2017 e del piano annuale 2015 di edilizia scolastica;

**CHE** il Dirigente del PF Edilizia ed Espropriazione –EDI, con Decreto n. 9/EDI del 9 marzo 2015 (BUR n. 24 del 19.03.2015) ha approvato il “BANDO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO REGIONALE TRIENNALE 2015-2017 E DEL PIANO ANNUALE 2015 DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.L. 12.09.2013, CONVERTITO IN LEGGE 8.11.2013, N.128, RECANTE MISURE URGENTI IN MATERIA DI ISTRUZIONE, UNIVERSITA' E RICERCA, COME DISCIPLINATI CON D.M. 23.01.2015 E D.G.R. del 2 MARZO 2015 n. 124”

**CHE** il bando di cui trattasi:

- E' risultato necessario per la formazione di un Piano Regionale Triennale 2015-2017 e del Piano Annuale 2015 di edilizia scolastica di cui all'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, convertito con modificazioni dalla legge 8 novembre 2013, n.128, ed al DM 23.01.2015 recanti misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca.
  - Sono oggetto del Piano triennale di edilizia scolastica:
- interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica e di immobili adibiti ad alloggi e residenze per studenti universitari, di proprietà degli enti locali;
- costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti.
- Possono presentare domanda per l'inserimento nel Piano Comuni e Province della Regione MARCHE che siano proprietari degli immobili scolastici, adibiti all'istruzione scolastica dell'infanzia, primaria, secondaria di I° e II° grado, censiti nell'Anagrafe regionale dell'edilizia scolastica, o di immobili adibiti a residenze per studenti universitari.
- Ai fini della presentazione della domanda la concessione in uso gratuito alla Provincia di un edificio di proprietà comunale è assimilata alla proprietà.
- Le risorse previste come attivabili in termini di volume di investimento derivanti dall'utilizzo dei contributi trentennali autorizzati dall'articolo 10 del D.L. n. 104 del 2013 che saranno assegnate alla Regione Marche con decreto del Ministero dell'istruzione dell'università e della ricerca (MIUR), da adottare entro il 15 marzo 2015 (già 15.02.2015, vedi proroga annunciata con nota MIUR prot. del 3 marzo 2015, n. 874/DPPR), sono ripartite su base territoriale secondo i criteri adottati con D.G.R. n.1273/2010, confermati con D.G.R n. 991/2013 e D.G.R. n.1312/2013 e di seguito richiamati:

TERRITORIO PROVINCIALE	% DI RIPARTO
ANCONA	26,156
ASCOLI PICENO	15,408
FERMO	12,772
MACERATA	20,832
PESARO URBINO	24,832
TOTALE	100,00

- La determinazione dell'importo ammissibile a finanziamento di ogni intervento tiene conto dell'importo relativo ai lavori e delle somme a disposizione previste nel Quadro tecnico economico dell'intervento.

**Le eventuali economie di spesa derivanti dal ribasso d'asta sono accertate in sede di monitoraggio dalla Regione e comunicate al MIUR, non sono quindi nella disponibilità della stazione appaltante per eventuali ulteriori spese.**

- Sono finanziabili le voci di costo desumibili dal quadro economico predisposto in conformità alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici relative a:

Interventi di ristrutturazione e riqualificazione finalizzati all'adeguamento o al miglioramento sismico;

Interventi volti alla eliminazione dell'amianto;  
interventi di adeguamento alla normativa vigente in materia di prevenzione incendi, sicurezza, igiene ed agibilità, con riferimento ad impianti elettrici, impianti termici e idrosanitari, nonché di eliminazione delle barriere architettoniche;  
Interventi di ristrutturazione e riqualificazione su elementi non strutturali (*controsoffitti, coperture, pavimenti infissi, ecc.*) volti alla completa e definitiva rimozione delle condizioni di pericolo o inagibilità;  
Interventi di efficientamento energetico;  
Completamento di lavori iniziati e non completati per mancanza di finanziamento;  
Interventi di ampliamento o costruzione nuovi edifici scolastici;  
Interventi per ridurre il rischio idrogeologico su edifici scolastici che ricadono all'interno delle zone a pericolosità idrogeologica elevata (P3) e molto elevata (P4) dei vigenti Piani di Assetto Idrogeologico (PAI)/Distretti;  
Le opere ricadenti sull'esterno dell'edificio in quanto ad esso pertinenti.

- Non sono finanziabili:

1. Gli interventi diversi dalla messa in sicurezza in edifici per i quali la verifica sismica ex Ord. 3274/2003 (ove necessaria) ha rilevato un coefficiente di sicurezza sismica della struttura inferiore al 60% dell'adeguamento;
2. Le opere di sistemazione delle aree esterne di pertinenza dell'edificio scolastico.

**VISTA** la Determinazione Settore Ufficio Tecnico n. 16 (R.G. 48) del 26.03.2015 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico di supporto per la progettazione esecutiva degli interventi di miglioramento, ristrutturazione ed efficientamento energetico della palestra scolastica del Polo Comprensivo "Simone De Magistris" di Caldarola;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Municipale Privata n. 40 del 31.03.2015 avente per oggetto "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPENSIVO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto per l'intervento di miglioramento e ristrutturazione della palestra del polo scolastico Simone De Magistris;

**VISTO** il **Quadro Economico del Progetto esecutivo per l'intervento di INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPENSIVO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO approvato con** Deliberazione della Giunta Municipale Privata n. 40 del 31.03.2015;

**DATO ATTO** che sul progetto in questione si è proceduto alla:

- 1) Effettuazione della verifica progettuale ai sensi degli artt. 44 e 45 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- 2) Attestazione di cui all'art. 106, comma 1, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTO** il Decreto del Dirigente della PF Edilizia ed Espropriazione – EDI n. 17/EDI del 30/04/2015 avente per oggetto "DGR n.124/2015 – DD n.9/EDI/2015: Bando per formazione piano regionale triennale 2015-2017 e piano annuale 2015 di edilizia scolastica. Approvazione graduatoria unica regionale fabbisogno 2015-2017 e piano annuale 2015." con la quale la Regione Marche ha approvato il piano triennale di edilizia scolastica 2015-2017 ed il piano Annuale 2015;

**CONSIDERATO** che l'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO , RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS DI CALDAROLA (MC) risulta incluso nel piano annuale di edilizia scolastica 2015 e quindi risulta finanziabile nell'anno in corso;

**VISTE** le note della Regione Marche prot. n° 633312 del 10/09/2015 assunta al protocollo comunale in data 10/09/2015 prot. 4892, e la successiva nota Regione Marche protocollo n. 716971 del 13/10/2015 assunta al protocollo comunale in data 14/10/2015 prot. 5756 con le quali la Regione fissa il termine per l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto per la data del 31/12/2015;

**CONSIDERATO** che con nota Regione Marche protocollo n. 716971 del 13/10/2015 assunta al protocollo comunale in data 14/10/2015 prot. 5756 è stato comunicato che la Corte dei Conti ha registrato in data 7 ottobre 2015 (n. 4073), il decreto interministeriale MIT, MEF e MIUR che autorizza le Regioni a stipulare mutui con la BEI, Banca Europea per gli Investimenti dell'edilizia scolastica e pertanto l'intervento è da considerarsi coperto dal punto di vista finanziario;

**CONSIDERATO** che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO , RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS" di cui al progetto Esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 40 del 31/03/2015;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS" è l'ing. Andrea Spinaci del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**VISTA** l'attestazione del RUP e del direttore dei lavori, resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, del D.P.R n. 207/2010 s.m.i., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- 1) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- 2) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- 3) la realizzabilità del progetto;

**DATO ATTO, altresì**, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B96J15000030001;

**DATO ATTO, altresì**, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 6467393589;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata – LL.PP. del Comune di Caldarola n. 104 (R.G. 251) del 10/11/2015 avente per oggetto "DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS" con la quale è stato disposto di procedere all'appalto per i lavori di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che il criterio di scelta della ditta appaltatrice è quello previsto dall'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 "Criterio offerta economicamente più vantaggiosa";

**VISTA** la propria precedente Determinazione n. 3 (R.G. 277) del 01.12.2015 con la quale si è proceduto alla nomina della Commissione di gara come appresso:

- **Angelo Seri**, Responsabile CUC - Presidente;
- **Geom. Lucia-Maria Rossi**, istruttore tecnico del Comune di Caldarola – Membro;
- **Ing. Stefano Tallei**, ingegnere esperto – Membro;

dando atto che le funzioni di segretario della Commissione saranno svolte dal responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP.- Edilizia Privata;

**VISTA** la Determina del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Camporotondo di Fiastrone, Caldarola, Cessapalombo, Serrapetrona n. 6 (R.G. 334) del 29/12/2015 avente per oggetto "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE VERBALI DI GARA. AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA." con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed aggiudicato l'appalto in Via Provvisoria alla ditta SARDELLINI COSTRUZIONI srl con sede in Via Po, 52 - 62100 – Macerata (MC) – P.IVA: 00365020437;

**VISTA** la Determina del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Camporotondo di Fiastrone, Caldarola, Cessapalombo, Serrapetrona n. 2 (R.G. 52) del 04/03/2016 avente per oggetto "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA." con la quale è stato aggiudicato l'appalto in Via Definitiva alla ditta SARDELLINI COSTRUZIONI srl con sede in Via Po, 52 - 62100 – Macerata (MC) – P.IVA: 00365020437;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 14 (R.G. 53) del 04/03/2016 avente per oggetto "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS". ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA, APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO ED APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO." con la quale è stato assunto impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria ed approvato il quadro economico a seguito dell'appalto;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. **16** (R.G. 70) del **04/03/2016** avente per oggetto **“DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI DI: DIREZIONE LAVORI OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI, CONTABILITÀ, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA APPARTENENTE AL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS.”** con la quale è stato disposto di procedere alla gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativamente alle prestazioni di Direzione Lavori, Sicurezza, Contabilità;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. **17**(R.G. 71) del **04/03/2016** avente per oggetto **“DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI DI: DIREZIONE LAVORI IMPIANTI, DOCUMENTAZIONE E CERTIFICAZIONI DI FINE LAVORI PER I LAVORI DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA APPARTENENTE AL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS”** con la quale è stato disposto di procedere alla gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativamente alle prestazioni di Direzione Lavori Impianti e redazione documenti di fine lavori;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. **20** (R.G. 96) del **16/04/2016** avente per oggetto **“AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI DI: DIREZIONE LAVORI OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI, CONTABILITÀ, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS. NOMINA COMMISSIONE DI GARA”** con la quale è stata nominata la Commissione di Gara per l'apertura delle buste per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativamente alle prestazioni di Direzione Lavori, Contabilità e Sicurezza;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. **21** (R.G. 100) del **19/04/2016** avente per oggetto **“AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI DI: DIREZIONE LAVORI OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI, CONTABILITÀ, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA APPARTENENTE AL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA”** con la quale sono stati aggiudicati i servizi di ingegneria per le prestazioni di Direzione Lavori, Contabilità e Sicurezza;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 25 (R.G. 123) del 21/05/2016 avente per oggetto **“AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI DI: DIREZIONE LAVORI IMPIANTI, DOCUMENTAZIONE E CERTIFICAZIONI DI FINE LAVORI PER I LAVORI DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA APPARTENENTE AL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS. DICHIARAZIONE PROCEDURA DESERTA. PROVVEDIMENTI”** con la quale la procedura di gara è stata dichiarata deserta ed è stato disposto di procedere ai sensi dell'art. 17 comma 1 lett. “c” del regolamento per la disciplina dei lavori forniture e servizi in economia;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 26 (R.G. 127) del 28/05/2016 avente per oggetto **“AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI DI: DIREZIONE LAVORI IMPIANTI, DOCUMENTAZIONE E CERTIFICAZIONI DI FINE LAVORI PER I LAVORI DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA APPARTENENTE AL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA”** con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi alla direzione dei lavori degli impianti e della redazione documentazione di fine lavori;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 32 (R.G. 148) del 30/06/2016 avente per oggetto **“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS”. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E STRUTTURALE PALESTRA.”** con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria al collaudo tecnico amministrativo;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 42 (R.G. 174) del 06/08/2016 avente per oggetto **“MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS”. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE”** con la quale è stato approvato il SAL n. 1 dei lavori ed il SAL n. 1 delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 43 (R.G. 175) del 06/08/2016 avente per oggetto **“MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS”. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER SUPPORTO AL RUP”** con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi al supporto al Responsabile del Procedimento;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 50 (R.G. 203) del 13/09/2016 avente per oggetto **“MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS”. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 1 BIS LAVORI SAL 2 SOMME A DISPOSIZIONE.”** con la quale è stato liquidato il SAL n. 1Bis dei lavori ed il SAL n. 2 delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 14/01/2017 avente per oggetto **“LAVORI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE , MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALESTRA COMUNALE. APPROVAZIONE VARIANTE N. 1.”** con la quale è stata approvata la variante n. 1 ai lavori di efficientamento energetico e ristrutturazione della Palestra Comunale;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 83 (R.G. 212) del 14/06/2017 avente per oggetto **“MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS”. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 2 LAVORI SAL 3 SOMME A DISPOSIZIONE..”** con la quale è stato liquidato il SAL n. 2 dei lavori ed il SAL n. 3 delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 109 (R.G. 267) del 28/07/2017 avente per oggetto **“MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS”. AGGIORNAMENTO IMPEGNO DI SPESA PER LE OPERE DI VARIANTE”** con la quale sono stati assunti gli impegni di spesa a seguito della variante n. 1;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 109 (R.G. 267) del 28/07/2017 avente per oggetto **“MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS”. AGGIORNAMENTO IMPEGNO DI SPESA PER LE OPERE DI VARIANTE”** con la quale sono stati assunti gli impegni di spesa a seguito della variante n. 1;

**VISTI** gli elaborati di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 Finale dei Lavori per l'importo complessivo pari ad € 367.358,19 a firma del Direttore dei Lavori e il Certificato n. 4 Finale di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del Comune di Caldara, un credito complessivo pari ad € 1.836,79 oltre IVA di legge al 10%;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 5 Finale delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 12.015,01 e il Certificato n. 5 Finale di Pagamento delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell’Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 12.015,01;

**RAVVISATA** in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dal Capitolato Speciale di Appalto la necessità di liquidare il SAL 4 Finale Lavori ed il SAL 5 Finale delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione come da Quadro Economico del SAL 5 Finale delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione;

**DI DARE ATTO** che la fattura n. 111 del 28-02-2019 della ditta FOLUSCI Infissi – P.IVA 00130100431 è stata liquidata con atto di liquidazione n. 213 del 13/03/2019 e la fattura n. 10 del 30/01/2019 della ditta TENDE DA SOLE F.LLI CAVARISCHIA SNC DI CAVARISCHIA SAURO – P.IVA 01072230434, è stata liquidata con atto di liquidazione n. 151 del 15/02/2019 ed entrambe ricomprese all’interno del SAL 5 Finale delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione;

**DATO ATTO** che le suddette somme risultano disponibili al Capitolo 2642 del Bilancio Comunale 2019;

**DATO ATTO** che a seguito degli atti sopra richiamati il quadro economico di fine lavori risulta quello di seguito indicato:

TOTALE LAVORI A MISURA (COMPRESI ONERI SICUREZZA)		€ 454.438,04
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 13.233,97
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		€ 441.204,07
RIBASSO D'ASTA	19,737%	€ 87.080,45
TOTALE NETTO LAVORI (COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA)		€ 367.358,18
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA SU LAVORI A MISURA	10%	€ 36.735,82
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>		
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		€ 0,00
LAVORI IN ECONOMIA SU FATTURA (Iva Compresa)		€ 0,00
LAVORI IN ECONOMIA PER OPERE DI FINITURA COMPLEMENTARI – Op. Cartongesso, Allacci, Impianti Elettrici, Pulizia Scarichi etc.. (IVA COMPRESA)		€ 15.070,00
FORNITURA E POSA IN OPERA PORTA DI ACCESSO ALLA PALESTRA COMUNALE (IVA Compresa)		€ 2.183,80
ACQUISTO E POSA IN OPERA TENDE PER FINESTRE PALESTRA COMUNALE (IVA Compresa)		€ 5.734,00
<b>PER SPESE PER SERVIZI APPALTO</b>		
SPESE AVCP PER GARA		€ 225,00
SPESE PER COMMISSIONE DI GARA		€ 634,40
<b>PER SPESE TECNICHE</b>		
ASSISTENTE AL RUP (IMPORTO TOTALE)		€ 3.900,00
SPESE PER DD.LL., SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, CONTABILITA' (IMPORTO TOTALE)		€ 24.982,29
SPESE TECNICHE PER DIR. LAVORI IMPIANTI E ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA (IMPORTO TOTALE)		€ 13.000,00
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO		€ 3.688,53
SPESE TECNICHE ART. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006 (SU LAVORI PER RUP E PROGETTO)		€ 7.178,48

SPESE PER ASSICURAZIONE DIPENDENTI ART. 92 comma 7 bis D.Lgs. 163/2006		€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 113.332,32</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 480.690,50</b>

**RAVVISATA** la necessità di approvare il Quadro economico di fine lavori per le opere di MIGLIORAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL POLO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS";

**VISTI:**

- 1) D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- 2) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- 3) D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**DETERMINA**

**1) DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante della presente determinazione;

**2) DI APPROVARE** gli elaborati di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 Finale dei Lavori per l'importo complessivo pari ad € 367.358,19 a firma del Direttore dei Lavori e il Certificato n. 4 Finale di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del Comune di Caldarola, un credito complessivo pari ad € 1.836,79 oltre IVA di legge al 10%;

**3) DI APPROVARE** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 5 Finale delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 12.015,01 e il Certificato n. 5 Finale di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 12.015,01;

**4) DI LIQUIDARE** la fattura n. 3/E del 28/02/2019 della ditta SARDELLINI COSTRUZIONI SRL – P.IVA 00365020437 per l'importo di € 1.836,79 oltre IVA di legge pari ad € 183,68 per un importo complessivo pari ad € 2.020,47;

**5) DI LIQUIDARE** la fattura n. 3/E del 28/02/2019 della ditta SARDELLINI COSTRUZIONI SRL – P.IVA 00365020437 per l'importo di € 1.836,79 oltre IVA di legge pari ad € 183,68 per un importo complessivo pari ad € 2.020,47;

**6) DI LIQUIDARE** la fattura n. 1/19-PA del 28/02/2019 dell'ing. OTTAVI GIAMMARIO – P.IVA 00624670436 per l'importo di € 3.688,53;

**7) DI DARE ATTO** che la fattura n. 111 del 28-02-2019 della ditta FOLUSCI Infissi – P.IVA 00130100431 è stata liquidata con atto di liquidazione n. 213 del 13/03/2019 e la fattura n. 10 del 30/01/2019 della ditta TENDE DA SOLE F.LLI CAVARISCHIA SNC DI CAVARISCHIA SAURO – P.IVA 01072230434, è stata liquidata con atto di liquidazione n. 151 del 15/02/2019 ed entrambe ricomprese all'interno del SAL 5 Finale delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**8) DI APPROVARE** il quadro economico di fine lavori risulta quello di seguito indicato:

TOTALE LAVORI A MISURA (COMPRESI ONERI SICUREZZA)		€ 454.438,04
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 13.233,97
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		<b>€ 441.204,07</b>
RIBASSO D'ASTA	19,737%	<b>€ 87.080,45</b>
<b>TOTALE NETTO LAVORI (COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA)</b>		<b>€ 367.358,18</b>



<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA SU LAVORI A MISURA	10%	€ 36.735,82
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>		
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		€ 0,00
LAVORI IN ECONOMIA SU FATTURA (Iva Compresa)		€ 0,00
LAVORI IN ECONOMIA PER OPERE DI FINITURA COMPLEMENTARI – Op. Cartongesso, Allacci, Impianti Elettrici, Pulizia Scarichi etc.. (IVA COMPRESA)		€ 15.070,00
FORNITURA E POSA IN OPERA PORTA DI ACCESSO ALLA PALESTRA COMUNALE (IVA Compresa)		€ 2.183,80
ACQUISTO E POSA IN OPERA TENDE PER FINESTRE PALESTRA COMUNALE (IVA Compresa)		€ 5.734,00
<b>PER SPESE PER SERVIZI APPALTO</b>		
SPESE AVCP PER GARA		€ 225,00
SPESE PER COMMISSIONE DI GARA		€ 634,40
<b>PER SPESE TECNICHE</b>		
ASSISTENTE AL RUP (IMPORTO TOTALE)		€ 3.900,00
SPESE PER DD.LL., SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, CONTABILITA' (IMPORTO TOTALE)		€ 24.982,29
SPESE TECNICHE PER DIR. LAVORI IMPIANTI E ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA (IMPORTO TOTALE)		€ 13.000,00
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO		€ 3.688,53
SPESE TECNICHE ART. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006 (SU LAVORI PER RUP E PROGETTO)		€ 7.178,48
SPESE PER ASSICURAZIONE DIPENDENTI ART. 92 comma 7 bis D.Lgs. 163/2006		€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 113.332,32</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 480.690,50</b>

**9) DI AUTORIZZARE** il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 13.851;80;

**10) DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data \_\_\_\_\_ per l'importo complessivo pari ad € \_\_\_\_\_

Caldarola; 06-06-2019

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 19-09-2019

Caldarola; 06-06-2019

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 19-09-2019

Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---