



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 48 Del 21-04-2018 Registro generale n. 148

**Oggetto: SISMA OTTOBRE 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO
CONSERVATIVO EDIFICIO EX-OSPEDALE. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA
RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, CONTABILITA',
SICUREZZA E RELATIVE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE. VERBALE DEL SORTEGGIO.
- CIG: 7438465F7D**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di aprile, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 10 febbraio 2017 recante **"Proroga dello stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017"**;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 n.388/2016, 389/2016, 392/2016, 393/2016, 394/2016, 396/2016, 399/2016, 400/2016, 405/2016, 406/2016, 408/2016, 414/2016, 415/2016, 418/2016, 422/2016, 427/2016, 431/2017, 436/2017, 437/2017, 438/2017, 438/2017, 444/2017, 460/2017;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare, gli articoli 2, 3, 4 e 14;

VISTO il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 16 ottobre 2017, n. 242, recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata in Gazzetta Ufficiale 10 aprile 2017, n. 84, e, in particolare, l'articolo 18-octies;

VISTO il decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 9 febbraio 2017, n. 33, recante *"Disposizioni urgenti in materia finanziaria e per esigenze indifferibili"*, convertito con modificazioni dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata in Gazzetta Ufficiale 05 dicembre 2017, n. 284;

VISTO l'articolo 14, del decreto legge n. 189 del 2016, come modificato dall'articolo 18-octies del decreto legge n. 8 del 2017, che:

- a) alla lettera a-bis) del primo comma, prevede il finanziamento, mediante la concessione di contributi a carico delle risorse di cui all'articolo 4 del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, degli interventi relativi agli immobili di proprietà pubblica, ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, per essere destinati alla soddisfazione delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;
- b) nei commi 3-ter, 3-quater, 3-quinquies e 3-sexies, contiene la disciplina delle modalità di realizzazione e di finanziamento degli interventi afferenti gli immobili aventi le caratteristiche previste dalla lettera a-bis) del primo comma del medesimo articolo;

VISTO il comma 3-sexies del citato articolo 14 del decreto legge n. 189 del 2016, in base al quale: a) con ordinanza commissariale, emessa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2, comma 2, del medesimo decreto legge, devono essere definite le procedure per la presentazione e l'approvazione dei progetti relativi agli immobili di proprietà pubblica, ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, per essere destinati alla soddisfazione delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016, come individuati da ciascuno Presidente di Regione – Vice Commissario secondo le modalità stabilite dal comma 3-ter del medesimo articolo 14; b) una volta effettuati gli interventi di riparazione con miglioramento sismico, gli immobili devono essere tempestivamente destinati al soddisfacimento delle esigenze abitative delle popolazioni dei

territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 27 del 9 giugno 2017: "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";

VISTA L'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 36 del 8 settembre 2017: "Disciplina delle modalità di partecipazione delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 all'attività di ricostruzione. Modifiche all'ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016, all'ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016, all'ordinanza n. 12 del 9 gennaio 2017, all'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, all'ordinanza n. 27 del 9 giugno 2017, all'ordinanza n. 29 del 9 giugno 2017 ed all'ordinanza n. 30 del 21 giugno 2017. Misure attuative dell'articolo 18 – decies del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45.";

CONSIDERATO che, sulla base della ricognizione del fabbisogno abitativo effettuata da questo Ente a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016, sono stati individuati edifici di proprietà pubblica classificati non agibili da ripristinare con interventi di miglioramento sismico per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo, come previsto dall'art. 1 dell'O.C.S.R. n. 27 del 9 giugno 2017;

DATO ATTO che l'immobile denominato "Ex Ospedale" ubicato in Viale Umberto I catastalmente individuato al foglio 1, particella 44 di proprietà comunale è stato classificato "E - Inagibile" a seguito di sopralluogo Aedes del giorno 09/11/2016 (Squadra n. PA1242 ID Scheda 32658);

VISTO il Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VComms16 del 14/09/2017, di cui alla nota acquisita al Prot. Comunale n. 10077 del 14/09/2017, con il quale è stato approvato l'elenco concernente l'individuazione degli edifici di proprietà pubblica, non classificati agibili, ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo;

DATO ATTO che l'immobile denominato "Ex Ospedale" ubicato in Viale Umberto I catastalmente individuato al foglio 1, particella 44 di proprietà comunale è stato inserito nell'elenco degli edifici di proprietà pubblica, non classificati agibili, ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo di cui all'O.C.S.R. n. 27 del 9 giugno 2017;

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 94 del 03/10/2017: "AGGIORNAMENTO ED INTEGRAZIONE PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE (OO.PP.) 2017/2019.";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 DEL 28/11/2017 "AGGIORNAMENTO ED INTEGRAZIONE PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE (OO.PP.) TRIENNIO 2017/2019."

DATO ATTO che al punto 8 dell'allegato "A" del suddetto Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VComms16 del 14/09/2017 è stato inserito l'edificio Ex Ospedale, distinto catastalmente al Fg. 1 P.IIa 44, di proprietà del Comune di Caldarola, finanziato per un importo totale pari a € 2.000.000,00;

CONSIDERATO CHE l'art. 14, comma 4-bis, del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, come integrato e modificato dall'art. 1 del D.L. 9 febbraio 2017, n. 8, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, prevede che i soggetti attuatori di cui all'art. 15 del medesimo D.L. n. 189 del 2016, nonché i Comuni, le Unioni dei Comuni, le Unioni montane e le Province interessate, ferme restando le previsioni dell'art. 24 del D.Lgs. 18 aprile 2016, 50, per la predisposizione dei progetti e per l'elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera b), del D.L. n. 189 del 2016, in caso di indisponibilità di personale dipendente, ovvero reclutato secondo le modalità previste dai commi 3-bis e seguenti dell'art. 50-bis del medesimo D.L., in possesso della necessaria professionalità, possono procedere all'affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all'art. 46 del citato D.Lgs. n. 50 del 2016, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 e selezionati, per importi inferiori a quelli di cui all'art. 35 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante procedure negoziate con almeno 5 professionisti iscritti nel predetto elenco speciale;

CONSIDERATO CHE per i lavori in parola: "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO EX-OSPEDALE", ricompreso al punto 8 dell'allegato "A" del suddetto Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VComms16 del 14/09/2017 è necessario affidare l'incarico professionale di "progettazione definitiva/esecutiva" per addvenire alla disponibilità di un progetto esecutivo cantierabile nel rispetto di quanto previsto dall'Ordinanza C.S.R. 27/2017, dato che il personale tecnico del Comune è operato da molteplici altri compiti di istituto e, tra l'altro, non è in possesso di idonea competenza in materia;

ATTESO CHE ricorrono le condizioni previste dall'art. 14, comma 4, bis del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 per procedere all'affidamento di un incarico esterno in base al seguente ordine di considerazioni:

- Il Comune di Caldarola non dispone di licenze di software di disegno architettonico automatizzato, di calcolo strutturale, di calcolo impiantistico, di contabilità lavori pubblici;
- Il personale tecnico del comune di Caldarola assunto sia a tempo indeterminato che a tempo determinato (ex art.50 bis comma 3 bis del D.lgs 189/2016) non possiede le qualifiche di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi art.2 L.447/95-DPCM 31/03/1998 e di iscrizione negli

appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'articolo 16 del D.Lgs. 139/06 (ex legge 818/84) "Antincendio";

- Il personale tecnico dipendente a tempo indeterminato e determinato ha già assunto la direzione dei lavori della nuova scuola Primaria e dell'Infanzia "Simone De Magistris" e provvederà nelle prossime settimane ad assumere la direzione lavori degli interventi per la "Realizzazione Nuova sede Comunale Temporanea" e "Sistemazione e adeguamento dell'ala centrale del polo scolastico "SIMONE DE MAGISTRIS" con impegno continuo in cantiere;
- Il personale dell'ente assunto a tempo determinato ex art.50 bis comma 3 bis del D.lgs 189/2016 è costituito da nr.1 tecnici laureati, a tempo parziale i quali:
 - a) non è possibile reclutare esperti di particolare e comprovata specializzazione a causa dei tetti salariali imposti dall'art. 50-bis, comma 3-ter del citato DL 189;
 - b) Non risultano avere competenze ed esperienze adeguate in materia di progettazione impiantistica ed acustica necessarie per l'intervento in argomento;
 - c) Risultano già oberati di lavoro nel gestire gli interventi sopra richiamati nonché gli interventi di messa in sicurezza post sisma, l'assistenza alla popolazione, i contributi autonoma sistemazione, le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con al situazione emergenziale;

ACCERTATA quindi l'impossibilità oggettiva di poter espletare tale incarico utilizzando le risorse umane disponibili;

RILEVATO CHE con decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

RICHIAMATO l'articolo 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 41 del 2 novembre 2017, rubricato: **"Modifiche all'ordinanza n. 33 dell'11 luglio 2017"**, il quale testualmente dispone:

"1. All'articolo 4 dell'ordinanza commissariale n. 33 dell'11 luglio 2017, dopo il comma 2 è aggiunto in fine il seguente comma: "3. Qualora gli incarichi di progettazione siano affidati a professionisti esterni ai sensi dell'articolo 14, comma 4-bis, del decreto legge, l'importo a base di gara è determinato nel rispetto dell'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e delle tariffe professionali approvate sulla base di detta norma e la relativa copertura è assicurata con i fondi del Commissario straordinario imputando il detto importo al contributo massimo erogabile per spese tecniche determinato in applicazione delle percentuali di cui al precedente comma 1, se del caso incrementate ai sensi dell'articolo 5 della presente ordinanza. Le ulteriori spese tecniche, fermo restando in ogni caso il rispetto del citato articolo 24 del decreto legislativo n. 50 del 2016 in caso di espletamento di procedure di affidamento a professionisti esterni di ulteriori attività tecniche, sono finanziate con la quota residua del contributo massimo erogabile determinato ai sensi del periodo precedente, incrementato con il ribasso recuperato sull'importo a base di gara all'esito dell'affidamento della progettazione";

DATO ATTO, pertanto, che in forza della normativa avanti richiamata, per determinare il costo di esecuzione dei servizi tecnici per la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento in oggetto, occorre fare riferimento all'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

ATTESO, pertanto, che ai sensi ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con l'applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata ha provveduto a determinare, come risultante dall'allegato elaborato tecnico **"Determinazione dei Corrispettivi"** l'importo dell'incarico professionale attinente l'affidamento dei di servizio di architettura ed ingegneria consistenti nella **progettazione definitiva/esecutiva** dell'intervento di **"RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO EX-OSPEDALE"**;

CHE le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative. (QbII.01, QbII.09, QbII.12, QbII.14, QbII., 15, QbII.16, QbIII.01, QbIII.02, QbIII.05)	0,90	595.000,00	7,9000 %

IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio. (QbII.01, QbII.03, QbIII.01, QbIII.02, QbIII.05)	0,75	100.000,00	13,000 %
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico. (QbII.01, QbII.03, QbIII.01, QbIII.02, QbIII.05)	0,85	291.600,00	9.51760 %
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice. (QbII.01, QbII.03, QbIII.01, QbIII.02, QbIII.05)	1,15	100.000,00	13,0000 %
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti. (QbII.02, QbII.05, QbII.08, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12)	0,95	1.500.000,00	6,38500 %
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti. (QbII.01, QbII.03, QbIII.01, QbIII.02, QbIII.05)	0,95	413.400,00	8,66830 %

DATO ATTO CHE, l'ammontare delle competenze professionali, come risultante dall'allegato elaborato tecnico **“Determinazione dei Corrispettivi”**, consistenti nella progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di **“RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO EX-OSPEDALE”** ammonta ad euro € 159.462,40 oltre al 4% per CNPAIA e all'IVA di legge pari al 22%, come dettagliato nel prospetto allegato alla presente determinazione e nella tabella di seguito riportata:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 70.686,68
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 39.328,61
COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA	€ 32.755,03
CONTABILITA'	€ 9.098,63
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	€ 151.868,95
SPESE GENERALI	€ 7.593,45
AMMONTARE COMPLESSIVO	€ 159.462,40

RILEVATO, quindi, che il servizio in oggetto rientra per limite di valore, tra gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

ATTESO CHE:

- l'art. 1, comma 450, l. 296/2006, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 1, Legge 10/2016 dispone: *“Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ...omissis, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'[articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207](#). Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'[articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. omissis*”;

- il comma 449, del citato art. 1, prevede: *"Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ...omissis....., sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.....omissis..."*;

ACCERTATO CHE:

- Non sono attive convenzioni CONSIP per servizi tecnici di ingegneria e architettura;
- Nel bando MePA Servizi-Servizi Professionali sono presenti esclusivamente i seguenti servizi professionali: Vulnerabilità sismica, Indagini non strutturali, Anagrafica degli immobili, Servizi di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto stradale, servizi di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto segnaletica; i servizi tecnici di progettazione e direzione lavori, non essendo riportati nel bando di abilitazione, non sono soggetti agli obblighi disposti dal comma 450 dell'articolo 1 della finanziaria 2007, e, pertanto, questo Ente può procedere all'acquisto degli stessi senza ricorrere ad uno dei soggetti aggregatori di cui al comma 1 dello stesso art. 9;

DATO ATTO CHE ai sensi del combinato disposto degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189, l'affidamento degli incarichi di progettazione, per importi inferiori a quelli di cui all'art. 35 del Codice, avviene mediante procedure negoziate con almeno 5 professionisti iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 dello stesso DL;

VALUTATO, nel rispetto dei principi di rotazione della selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e concorrenza, che, trattandosi di servizio di importo inferiore alla soglia comunitaria, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata ai sensi e per gli effetti degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189 nonché dell'art. 2, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 27 del 9 giugno 2017, invitando almeno dieci operatori economici iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 dello stesso DL 189/2016;

RITENUTO, per il caso in specie, valutata la complessità del servizio da affidare e del procedimento, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità previsti dall'art. 30 del medesimo DLgs 50/2016, di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite indagini di mercato mediante pubblicazione di apposito avviso pubblico sul proprio profilo istituzionale;

SPECIFICATO CHE saranno invitati alla successiva procedura negoziata **n. 10** operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico tra quelli, che a seguito di indagine di mercato, avranno manifestato il proprio interesse;

RITENUTA tale procedura quella più idonea a coniugare il rispetto dei principi previsti dall'Art. 30 del Codice dei contratti con l'esigenza di celerità che la specifica situazione emergenziale richiede;

PRECISATO, che ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. "b" del DLgs 50/2016 ed in forza della convenzione sottoscritta in data 08.10.2018 **"CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI IN ATTUAZIONE DI ACCORDO TRA COMUNI NON CAPOLUOGO IN BASE ALL'ART. 33 C. 3-BIS DEL D.LGS N. 163/2006**, tra i Comuni di: BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA", tra i Comuni di Belforte del Chianti, Caldaraola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona si affiderà alla suddetta Centrale di Committenza l'espletamento della successiva fase di gara e la stessa si attiverà dietro trasmissione di apposito e separato provvedimento, per la gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- Predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- Cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- Successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- Aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

CONSIDERATO che i servizi di ingegneria secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 debbono essere affidati con il Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO che ai fini della presente procedura risulta necessario procedere alla definizione dei criteri di aggiudicazione dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto;

VISTE le linee guida ANAC n. 1/2017 relative all'affidamento dei servizi di ingegneria;

VISTA la Determina a contrarre a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 37 (R.G. 107) del 30/03/2018 con la quale venivano disposte ed avviate le procedure di gara;

VISTO l'avviso pubblico di **indagine di mercato** nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Caldarola in data 03/04/2018 al n. 423, per l'individuazione dei soggetti da invitare a una procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di architettura ed Ingegneria consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di: **“RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO EX-OSPEDALE”** all'uopo predisposti dal sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata;
EVIDENZIATO e precisato che nel predetto avviso viene previsto e specificato quando di seguito elencato:

- Natura dell'avviso
- Oggetto dell'avviso
- Importo stimato dei lavori e categorie delle opere
- Importo del servizio da affidare
- Termini per la redazione dei singoli livelli di progettazione
- Finanziamenti
- Pubblicazione Avviso e Sopralluogo
- Soggetti che possono manifestare interesse
- Condizioni di partecipazione
- Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa
- Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse
- Selezione delle candidature
- Criterio di aggiudicazione

DATO ATTO che con nota prot. n. 3405 del 03/04/2018 la manifestazione di interesse è stata trasmessa agli ordini professionali territoriali;

CONSIDERATO che per la procedura di cui alla presente sono pervenute n. 63 istanze, come da elenco allegato, di cui n. 2 pervenute fuori termine che pertanto saranno escluse dalle successive fasi di gara;

SPECIFICATO CHE, al fine del rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e proporzionalità previsti dal codice dei contratti pubblici, nonché dei principi generali di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, qualora superiori al n. di 10, saranno individuati tramite sorteggio (modalità prevista nelle Linee Guida Anac n.4) come specificato nell'allegato avviso tra quelli che parteciperanno all'indagine di mercato e che saranno ritenuti idonei;

SPECIFICATO che il sorteggio sarà effettuato in seduta pubblica;

SPECIFICATO, altresì, che

- l'allegato avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento dell'incarico specificato in oggetto;
- Il Comune di Caldarola si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

INDIVIDUATO nel sottoscritto ing. Andrea Spinaci, il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice;

DI DARE ATTO che in riferimento alla presente procedura risulta valido il protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del governo, la struttura di missione e la centrale unica di committenza e che le clausole ivi contenute dovranno essere riportate nella lettera d'invito e nel contratto di appalto;

STABILITO, in applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate:

a) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrottivo

Clausola n. 1:

“Il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegna a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula

ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p.”.

Clausola n. 2:

“Il Soggetto aggiudicatore, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p.”.

b) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:

Clausola n. 1:

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione.”.

Clausola n. 2:

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

SPECIFICATO, CHE, per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 47 (R.G. 146) del 21/04/2018 con la quale è stato approvato l'elenco dei soggetti che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse ammessi e non ammessi alla procedura di gara e con la quale sono stati individuati i soggetti incaricati del sorteggio;

RITENUTO di dover pubblicare il verbale di gara e l'elenco dei soggetti ammessi e non ammessi alle successive procedure di gara;

RITENUTO di dover procedere nelle operazioni di gara mediante la verifica della completezza e congruità delle istanze di manifestazione di interesse sorteggiate;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- Delibera Anac n. 973 del 14 settembre 2016 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*
- l'Ordinanza commissariale n. 27/2017;
- l'Ordinanza commissariale n. 36/2017;
- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VComms16 del 14/09/2017;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;

VISTO il vigente Statuto;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

ACQUISITO il visto di copertura del Responsabile dell'Area Economica – Finanziaria;

DETERMINA

- **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente determinazione;
- **DI APPROVARE** il verbale di sorteggio allegato alla presente determina;
- **DI APPROVARE** l'elenco dei soggetti ammessi e non ammessi alle successive procedure di gara da pubblicare all'albo pretorio del Comune di Caldarola e sul sito internet del Comune di Caldarola;
- **DI PROCEDERE** nelle operazioni di verifica della completezza e congruità delle manifestazioni di interesse sorteggiate.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Del Gobbo Dott.ssa Daniela ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad €

Caldarola; 21-04-2018

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Del Gobbo Dott.ssa Daniela

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 15-05-2018

Caldarola; 21-04-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 15-05-2018

Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
