



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 71 del 07-07-2021

Oggetto:	CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO (CIS) AREA SISMA CENTRO ITALIA. IMPLEMENTAZIONE E COMPLETAMENTO DEI SERVIZI TURISTICO-CULTURALI INTERCOMUNALI. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICO
-----------------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno sette del mese di luglio alle ore 15:45, nella residenza comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Giuseppetti Luca Maria	Sindaco	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Tomassi Giorgio	Assessore	A

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Minnucci Teresa	Assessore	P

Assegnati: 3	In carica: 3	Assenti 1	Presenti 2
---------------------	---------------------	------------------	-------------------

Partecipa in qualità di Segretario verbalizzante il Segretario Comunale Guglielmi Pier Carlo.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor Giuseppetti Luca Maria nella sua qualità di Sindaco, e invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarita' tecnica;
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarita' contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- gli eventi sismici, insieme alle conseguenze della crisi sanitaria, hanno determinato in questi ultimi anni una grave perdita della capacita' delle aree del terremoto di competere sullo scenario economico. Questa perdita di capacita' competitiva ha determinato un impatto negativo sul contesto socio-economico dei territori del cratere;
- l'art. 1, comma 191, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 (legge di bilancio 2021), ha previsto che con Delibera CIPE siano destinati 100 milioni di euro per uno specifico Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016, a valere per il 2021 sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, programmazione 2021-2027. In particolare dispone che: *"Al fine di consentire il coordinamento strategico e l'attuazione integrata di interventi per lo sviluppo socio-economico dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, con apposita deliberazione del CIPE, sono destinati 100 milioni di euro al finanziamento di uno specifico contratto istituzionale di sviluppo di cui all'articolo 6 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e al comma 178, lettera f), del presente articolo, a valere per l'anno 2021 sul Fondo per lo sviluppo e la coesione - programmazione 2021-2027, di cui al comma 177 del presente articolo"*;

ATTESO CHE il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS):

- e' uno strumento di fondamentale importanza per consentire il coordinamento strategico e l'attuazione integrata di interventi per lo sviluppo socio-economico nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- e' destinato a sostenere progetti e investimenti integrativi e complementari rispetto alla ricostruzione materiale degli edifici, per assicurare la ripresa e lo sviluppo dell'economia delle aree colpite dai terremoti del 2016 e 2017;
- ha come obiettivo prioritario quello di individuare preliminarmente tutte le attivita' delle amministrazioni interessate e le modalita' attuative che consentano di coordinare e accelerare la realizzazione degli investimenti;

PRESO ATTO che il Commissario straordinario, con proprie ordinanze, puo' destinare agli interventi di investimento individuati nel CIS, risorse, nel limite di 30 milioni di euro annui per ciascuno degli anni 2021 e 2022, a valere sulle risorse disponibili nella contabilita' speciale a lui assegnata;

CONSIDERATO che il CIS e' attivato dal Ministro per il Sud che, per la realizzazione del progetto strategico, si avvale dell'Agenzia per la Coesione territoriale e di Invitalia come soggetto attuatore, e condivide con la cabina di coordinamento prevista dall'articolo 1, comma 5, del D.L. n. 189/2016 (cabina di coordinamento costituita dai Presidenti delle Regioni e da un rappresentante dei comuni per ciascuna Regione, designato dall'ANCI):

- gli ambiti di intervento, in coerenza con gli obiettivi dello sviluppo socio-economico e le priorita' individuate nell'ambito delle aree tematiche per le politiche di coesione;
- il format per la presentazione delle schede intervento sara' unico e consentira' di verificare anche eventuali modalita' di attuazione integrata con altri interventi gia' finanziati o in corso di realizzazione;

CONSIDERATO, altresì, che:

- la norma ha previsto l'istituzione del CIS per il coordinamento strategico e l'attuazione integrata degli interventi per lo sviluppo socio-economico dei territori colpiti dal sisma. In considerazione di quanto previsto dal PNRR, delle aree tematiche stabilite dai Piani di Sviluppo e Coesione e

delle misure già finanziate negli stessi territori, gli ambiti di intervento del CIS saranno prioritariamente i seguenti:

- 1) Ambiente e risorse naturali;
- 2) Cultura e turismo;
- 3) Trasporti e mobilità;
- 4) Riqualificazione urbana;
- 5) Infrastrutture sociali;
- nella valutazione delle proposte di intervento si terrà inoltre conto delle seguenti priorità:
 - a. impatto sociale e sull'occupazione, in particolare femminile e giovanile e per il reinserimento al lavoro dei disoccupati di lunga durata;
 - b. complementarietà e integrazione rispetto ad altri investimenti già finanziati, in corso di realizzazione o già realizzati;
 - c. cantierabilità, da intendersi come tempi stimati per l'effettivo avvio dei lavori;
 - d. creazione di partnership, forme di rete o di aggregazione tra i soggetti coinvolti;
 - e. impatto di sistema, nell'integrazione tra gli investimenti pubblici e lo stimolo all'iniziativa privata;
 - f. impatto e sostenibilità ambientale;

PRESO ATTO CHE:

- le Regioni trasmetteranno le proposte di intervento fungendo da aggregatore delle schede progetto veicolate dagli enti territoriali di prossimità;
- la finalizzazione delle risorse verterà sul ricevimento di tutte le schede progetto inviate da parte delle 4 regioni interessate e la successiva predisposizione di una graduatoria che tenga conto dei criteri di eleggibilità nonché del criterio di riparto tra le regioni;
- Invitalia e Agenzia per la coesione verificheranno le proposte presentate per le successive valutazioni del Ministro, d'intesa con la cabina di coordinamento;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 07/07/2021, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale si è:

- deciso di partecipare al Contratto di Sviluppo Istituzionale (CIS) in forma aggregata con i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo e Serrapetrona, contigui fra loro ed aventi caratteristiche omogenee e nell'ottica di uno sviluppo comune socio economico e culturale;
- individuato quale soggetto Capofila il Comune di Caldarola, con mandato a presentare le relative schede progetto al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) Area Sisma di cui ai all'articolo 1, commi 191-193, della legge di bilancio 2021 (L. 178/2021):
 - intervento per la **REALIZZAZIONE PERCORSI TURISTICI CICLO PEDONALI INTERCOMUNALI**;
 - intervento di **IMPLEMENTAZIONE E COMPLETAMENTO DEI SERVIZI TURISTICO-CULTURALI INTERCOMUNALI**;

VISTA la scadenza per la presentazione delle schede progettuali e rilevata la necessità di concludere e perfezionare le attività di trasmissione entro i termini e con le modalità stabilite dalle note della Regione Marche protocollo 47423 del 11/06/2021 e 51726 del 25/06/2021;

VALUTATA positivamente l'opportunità offerta dal CIS per rafforzare le condizioni dello sviluppo economico, tenendo conto dei risvolti produttivi, di attrattività turistica e delle risorse naturali e culturali presenti;

DATO ATTO che non è previsto nessun cofinanziamento da parte del soggetto proponente e pertanto l'atto in approvazione non prevede risorse a carico del bilancio dell'Amministrazione Comunale e le eventuali somme assegnate alla proposta verranno inserite nella programmazione economica e delle opere pubbliche 2021/2023;

ATTESO che tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo e Serrapetrona, contigui fra loro ed aventi caratteristiche omogenee, è stato condiviso un percorso aggregativo per la partecipazione al Contratto di Sviluppo Istituzionale (CIS), nell'ottica di una crescita comune socio economico e culturale, previa sottoscrizione dell'allegato apposito protocollo d'intesa secondo lo schema condiviso tra gli Enti interessati individuando quale soggetto capofila il comune di Caldarola;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di **“IMPLEMENTAZIONE E COMPLETAMENTO DEI SERVIZI TURISTICO-CULTURALI INTERCOMUNALI”**, predisposto

dall'Ufficio Tecnico del Comune di Caldarola da presentare, nell'ambito dell'intervento ““Cultura e turismo”” del CIS che contribuirà a migliorare l'ospitalità e la fruizione dei nostri territori, per un importo di Euro 4.000.000,00 costituito dai seguenti elaborati:}

⑩	TAV A.1 - Relazione Illustrativa
⑩	TAV A.2 - Relazione Tecnica
⑩	TAV A.3 - Studi di Fattibilità Ambientale
⑩	TAV B - Planimetria Generale Intervento
⑩	TAV C1 — Belforte — Inquadramento e schema
Interventi;}	
⑩	TAV C2.1 — Caldarola — Inquadramento e Schema
Interventi;}	
⑩	TAV C3.1 - Camporotondo di Fiastrone — Inquadramento
Territoriale;}	
⑩	TAV C3.1 - Camporotondo di Fiastrone — Intervento
Centro Storico;}	
⑩	TAV C4.1 — Cessapalombo - Layout Funzionale;}
⑩	TAV C4.2 — Cessapalombo - Percorsi di Visita;}
⑩	TAV C5.1 — Serrapetrona — Inquadramento Catastale}
⑩	TAV C5.2 — Serrapetrona — Stato di fatto e di Progetto;}
⑩	TAV C5.3 — Serrapetrona — Planimetria funzionale e
rendering;}	
⑩	TAV D1 - Prime Indicazioni Sicurezza
⑩	TAV E1 - Stima dei Costi
⑩	TAV E2 - Quadro Economico

VISTO il quadro economico del progetto di fattibilità per l'intervento di ““**IMPLEMENTAZIONE E COMPLETAMENTO DEI SERVIZI TURISTICO-CULTURALI INTERCOMUNALI**””}, come di seguito riportato:

PER LAVORI A MISURA			
COMUNE DI CALDAROLA			€€ } {362.754,00
COMUNE DI BELFORTE DEL CHIANTI			€€ } {550.000,00
COMUNE DI CAMPOROTONDO DI FIASTRONE			€€ } {285.571,49
COMUNE DI CESSAPALOMBO			€€ } {620.000,00
COMUNE DI SERRAPETRONA			€€ } {620.000,00
TOTALE			€€ } {2.438.325,49
DI CUI SICUREZZA			€€ } {90.000,00
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO			€€ } {2.348.325,49

TOTALE LAVORI A CORPO E ONERI SICUREZZA			€€ }}{2.438.325,49
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A CORPO	22%		€€ }}{536.431,61
SPESE PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
LAVORI IN ECONOMIA (IVA inclusa)			€€ }}{169.600,00
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)			€€ }}{169.585,35
SPESE PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE ED ESPROPRI			€€ }}{0,00
SPESE PER FORNITURE APPALTO			
FORNITURE, CATALOGAZIONI, ARREDI, DIGITALIZZAZIONE PROCEDURE			€€ }}{255.000,00
SPESE PER SERVIZI APPALTO			
SPESE DI GARA E PUBBLICITA' APPALTO}			€€ }}{15.000,00
PER SPESE TECNICHE			
PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ASSISTENZA AL RUP PER VERIFICA PROGETTO, DIR. LAVORI, CONTABILITA', SICUREZZA, COLLAUDO (compresa IVA)}		€€ }}{367.291,04	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI)	2,00%	€€ }}{48.766,51	
TOTALE SPESE TECNICHE			€€ }}{416.057,55
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€€ }}{1.561.674,51
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE}			€€ }}{4.000.000,00

RILEVATO che per l'intervento in oggetto con Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 19/05/2021 e' stato disposto l'aggiornamento degli strumenti di programmazione (Piano Triennale OO.PP. e nell'elenco annuale);

RILEVATO che il Comune di Caldarola è? stato nominato Comune Capofila e che pertanto in caso di finanziamento dell'intervento il Piano triennale delle Opere Pubbliche ed il relativo elenco annuale dovranno essere aggiornati per l'importo complessivo dell'intervento;

VISTI:

- il vigente Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i.;

Con votazione unanime resa in forma palese;

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta.
2. **DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento per la “**IMPLEMENTAZIONE E COMPLETAMENTO DEI SERVIZI TURISTICO-CULTURALI INTERCOMUNALI**”}, da presentare, con una scheda unica per i 5 Comuni, nell'ambito dell'intervento “Cultura e turismo” del CIS che contribuirà a migliorare l'ospitalità e la fruizione dei nostri territori, per un importo di Euro 4.000.000,00 composto dai seguenti elaborati::}

- ⑩ TAV A.1 - Relazione Illustrativa
- ⑩ TAV A.2 - Relazione Tecnica
- ⑩ TAV A.3 - Studi di Fattibilità Ambientale
- ⑩ TAV B - Planimetria Generale Intervento
- ⑩ TAV C1 — Belforte — Inquadramento e schema Interventi;}
- ⑩ TAV C2.1 — Caldarola — Inquadramento e Schema Interventi;}
- ⑩ TAV C3.1 - Camporotondo di Fiastrone — Inquadramento Territoriale;}
- ⑩ TAV C3.1 - Camporotondo di Fiastrone — Intervento Centro Storico;}
- ⑩ TAV C4.1 — Cessapalombo - Layout Funzionale;}
- ⑩ TAV C4.2 — Cessapalombo - Percorsi di Visita;}
- ⑩ TAV C5.1 — Serrapetrona — Inquadramento Catastale}
- ⑩ TAV C5.2 — Serrapetrona — Stato di fatto e di Progetto;}
- ⑩ TAV C5.3 — Serrapetrona — Planimetria funzionale e rendering;}
- ⑩ TAV D1 - Prime Indicazioni Sicurezza
- ⑩ TAV E1 - Stima dei Costi
- ⑩ TAV E2 - Quadro Economico

3. **DI APPROVARE** il Quadro tecnico economico del progetto di fattibilità per l'intervento di “**IMPLEMENTAZIONE E COMPLETAMENTO DEI SERVIZI TURISTICO-CULTURALI INTERCOMUNALI**” come di seguito riportato:

PER LAVORI A MISURA			
COMUNE DI CALDAROLA			€€ } {362.754,00
COMUNE DI BELFORTE DEL CHIANTI			€€ } {550.000,00
COMUNE DI CAMPOROTONDO DI FIASTRONE			€€ } {285.571,49
COMUNE DI CESSAPALOMBO			€€ } {620.000,00

COMUNE DI SERRAPETRONA			€€ } {620.000,00
TOTALE			€€ } {2.438.325,49
DI CUI SICUREZZA			€€ } {90.000,00
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO			€€ } {2.348.325,49
TOTALE LAVORI A CORPO E ONERI SICUREZZA			€€ } {2.438.325,49
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A CORPO	22%		€€ } {536.431,61
SPESE PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
LAVORI IN ECONOMIA (IVA inclusa)			€€ } {169.600,00
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)			€€ } {169.585,35
SPESE PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE ED ESPROPRI			€€ } {0,00
SPESE PER FORNITURE APPALTO			
FORNITURE, CATALOGAZIONI, ARREDI, DIGITALIZZAZIONE PROCEDURE			€€ } {255.000,00
SPESE PER SERVIZI APPALTO			
SPESE DI GARA E PUBBLICITA" APPALTO}			€€ } {15.000,00
PER SPESE TECNICHE			
PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ASSISTENZA AL RUP PER VERIFICA PROGETTO, DIR. LAVORI, CONTABILITA", SICUREZZA, COLLAUDO (compresa IVA)}		€€ } {367.291,04	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI)	2,00%	€€ } {48.766,51	
TOTALE SPESE TECNICHE			€€ } {416.057,55
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE}			€€ } {4.000.000,00

4. **DI DARE ATTO** che è individuato quale soggetto Capofila il Comune di Caldarola, con mandato a presentare le relative schede progetto al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) Area Sisma di cui ai

all'articolo 1, commi 191-193, della legge di bilancio 2021 (L. 178/2021):}

- intervento per la **IMPLEMENTAZIONE E COMPLETAMENTO DEI SERVIZI TURISTICO-CULTURALI INTERCOMUNALI**;

- 5. DI DARE ATTO** che Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 19/05/2021 e' stato disposto l'aggiornamento degli strumenti di programmazione (Piano Triennale OO.PP. e nell'elenco annuale).
- 6. DI DARE ATTO** che il Comune di Caldarola è stato nominato Comune Capofila e che pertanto in caso di finanziamento dell'intervento } {il Piano triennale delle Opere Pubbliche ed il relativo elenco annuale dovranno essere aggiornati per l'importo complessivo dell'intervento;}
- 7. DI NOMINARE**, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, quale Responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto l'ing. Spinaci Andrea, Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente.

Infine, ritenuto per l'urgenza di provvedere in merito, dover far uso della facoltà assentita dall'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL., rendendo la presente delibera immediatamente eseguibile;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.
Approvato e sottoscritto:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

F.to Giuseppetti Luca Maria

F.to Guglielmi Pier Carlo

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009 n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per quindici giorni consecutivi.

E' comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/2000.

Caldarola, li 09-07-2021

Il Segretario Comunale

F.to Guglielmi Pier Carlo

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo Pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi dal 09-07-2021 al 24-07-2021 senza reclami.

È divenuta esecutiva il giorno:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs.vo n. 267/2000);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134, c. 3, D.Lgs.vo n. 267/2000);

Caldarola, li _____

Il Responsabile del Servizio

F.to Dott. Marco Feliziani

Caldarola, li 07-07-2021

Il Responsabile del Servizio

F.to Guglielmi Pier Carlo

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Caldarola, li 09-07-2021

Il Segretario Comunale

Guglielmi Pier Carlo