



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 108 Del 04-10-2018 Registro generale n. 303

**Oggetto: CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - AFFIDAMENTO OPERE DI
COMPLETAMENTO IMPIANTO ELETTRICO DEI NUOVI MODULI COMMERCIALI - CIG:
Z932757085**

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattro del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO CHE il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la staticità di notevoli strutture presenti nel territorio del Comune di Caldarola;

CONSIDERATO CHE in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti di molti edifici presenti sul territorio comunale;

DATO ATTO che con Ordinanze Sindacali n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 è stata istituita la zona rossa nel Centro Storico del Comune di Caldarola;

CONSIDERATO che molti edifici delle attività commerciali risultano inagibili e pertanto debbono essere delocalizzati secondo le procedure previste dalle normative post sisma;

DATO ATTO che ai fini della delocalizzazione delle attività produttive le normative vigenti prevedono la preferenza per aree di proprietà pubblica;

CONSIDERATO che il Comune di Caldarola dispone di aree a destinazione commerciale in corrispondenza di Via Aldo Moro;

CONSIDERATO che alcune attività commerciali hanno trovato autonoma collocazione presso fabbricati di proprietà privata e che per il posizionamento delle restanti attività risulta necessaria un'area di circa mq. 2.000 considerata la necessaria viabilità e parcheggi;

DATO ATTO che per la delocalizzazione delle attività produttive si ritiene opportuno utilizzare il lotto n. 8 dell'area P.I.P. della superficie di circa mq. 2.000 in quanto risulta essere il più vicino all'abitato;

VISTA la corrispondenza intercorsa con la Regione Marche per la realizzazione di idonee strutture per la delocalizzazione delle attività commerciali, con particolare riferimento alla nota protocollo n. 1458 del 28/01/2017 con la quale la Regione Marche finanziava il Comune di Caldarola per la realizzazione di strutture modulari ai fini della delocalizzazione delle attività commerciali;

CONSIDERATO che per la realizzazione delle strutture modulari per la delocalizzazione delle attività commerciali la regione Marche ha finanziato gli importi di seguito indicati:

- ï Opere di urbanizzazione: € 89.500 oltre IVA di legge;
- ï Acquisto Strutture Modulari € 223.750 oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 a seguito del quale si sono verificati ingenti danni al patrimonio edilizio e che non hanno consentito il regolare svolgimento delle normali attività dell'ufficio tecnico comunale ed impedito il coordinamento e supporto necessario per le attività di progettazione definitiva dell'intervento delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA;

VISTA la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 95 (R.G. 240) del 06/07/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA. AFFIDAMENTO SERVIZIO PROGETTAZIONE E D.L. AL GEOM. RICCA" con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi alla progettazione delle "Opere di Urbanizzazione per la realizzazione di strutture modulari ai fini della delocalizzazione delle strutture commerciali";

VISTA Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 99 (R.G. 244) del 08/07/2017 avente per oggetto "ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. DETERMINA A CONTRATTARE" con la quale è stato disposto l'avvio delle procedure di gara per l'acquisto dei moduli necessari alla delocalizzazione delle attività commerciali;

VISTA la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 8 (R.G. 245) del 08/07/2017 avente per oggetto "ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. APPROVAZIONE ED INDIZIONE ATTI DI GARA" con la quale sono stati approvati gli atti di gara;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 01/08/2017 avente ad oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 110 (R.G. 270) del 03/08/2017 avente per oggetto "DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 108 del 04-10-2018 - Pag. 2 - COMUNE DI CALDAROLA

DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA" con la quale sono stati approvati i criteri per l'appalto;

VISTA la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 11 (R.G. 295) del 05/09/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale sono stati aggiudicati i lavori di urbanizzazione necessari per la delocalizzazione delle attività commerciali alla ditta GRUPPO GIORDANO S.R.L., pec: gruppogiordano@arubapec.it – P.IVA 01833220435 con sede a Caldarola (MC) – CAP 62020 in Via Molino snc;

VISTA la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 12 (R.G. 317) del 22/09/2017 avente per oggetto "ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale è stata affidata la fornitura dei moduli per la delocalizzazione delle attività commerciali alla ditta CE.ME.CO. Srl pec: cemeco@pec.it – P.IVA 00839100435 con sede a San Severino Marche (MC) – CAP 62027 in Località Pitino snc per l'importo complessivo pari ad € 213,201,90 oltre IVA di legge al 22% pari ad € 46.904,42 per un importo complessivo pari ad € 260.106,32;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 154 del 31.10.2017 (Reg. Generale 373) recante "DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER OPERE DI URBANIZZAZIONE E FORNITURA E POSA IN OPERA MODULI"

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 38 (Reg. Generale 108) del 30/03/2018 recante "CRISI SISMICA 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI. APPROVAZIONE VARIANTE ED AFFIDAMENTO OPERE COMPLEMENTARI";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 56 (Reg. Generale 178) del 12/05/2018 recante "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 62 (Reg. Generale 187) del 22/05/2018 recante "CRISI SISMICA 2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI - ACQUISTO MODULI PREFABBRICATI APPROVAZIONE VARIANTE E AFFIDAMENTO OPERE COMPLEMENTARI - CIG: 7137210403";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 71 (Reg. Generale 202) del 07/06/2018 recante "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. LIQUIDAZIONE NOTA CREDITO E FATTURE RETTIFICATE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE";

CONSIDERATO che per un corretto utilizzo dell'area commerciale occorre realizzare anche le opere complementari relative all'impianto elettrico;

DATO ATTO che, vista la relativa entità della somma da impegnare per le opere di rifacimento dell'acquisto delle lavagne di cui sopra, si è proceduto ad effettuare indagine di mercato, al fine dell'affidamento nel rispetto del vigente regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia;

VISTO il preventivo emesso dalla Ditta PORZI EZIO con sede in Via Bulscaferri n. 20/22 – 62020 Caldarola (MC) – Partita IVA 00248330433 per le opere/interventi di :

- **Opere di completamento impianto elettrico dei nuovi moduli commerciali**

ha offerto la cifra di € 3.325,49 oltre IVA di legge pari ad € 332,55, per un importo complessivo pari ad € 3.658,04;

VISTO che per la realizzazione delle opere sopra descritte la Ditta PORZI EZIO con sede in Via Bulscaferri n. 20/22 – 62020 Caldarola (MC) – Partita IVA 00248330433, ha offerto l'importo di € 3.325,49 oltre IVA di legge pari ad € 332,55, per un importo complessivo pari ad € 3.658,04, che risulta essere congruo rispetto alle necessità ed agli obiettivi di codesta amministrazione, **alle**

caratteristiche tecniche delle forniture in oggetto e al prezzo posto a base di affidamento;

ATTESO che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 3.658,04 oltre IVA al 10%, è al di sotto della soglia comunitaria sopra indicata nonché inferiore ai € 40.000,00, e che pertanto si tratta di un affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

ATTESA la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi e di prendere il relativo impegno di spesa;

DARE ATTO che le spese di cui sopra non rientrano nel Quadro Economico di finanziamento autorizzato dalla Regione Marche e pertanto saranno a carico del Comune di Caldarola;

VISTI:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

ATTESA la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi e di prendere il relativo impegno di spesa al Capitolo 97 del Bilancio di Previsione 2018/2020 – Esercizio 2018;

VISTO il CIG: **Z932757085** assegnato dall'ANAC

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

1- **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;

2- **DI AFFIDARE**, per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, la Ditta PORZI EZIO con sede in Via Bulscaferri n. 20/22 – 62020 Caldarola (MC) – Partita IVA 00248330433 per le opere/interventi di :

- **Opere di completamento impianto elettrico dei nuovi moduli commerciali**

per l'importo di € 3.325,49 oltre IVA di legge pari ad € 332,55, per un importo complessivo pari ad € 3.658,04;

3- **DI IMPEGNARE** ed imputare la spesa complessiva di € 3.658,04 (compresa IVA al 10%) al Capitolo 2826 del Bilancio di Previsione 2018/2020 – Esercizio 2018

4- **DARE ATTO** che le spese di cui sopra non rientrano nel Quadro Economico di finanziamento autorizzato dalla Regione Marche e pertanto saranno a carico del Comune di Caldarola;

5- **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 D. Lgs. n. 267/2000, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata.

6- **DI INDIVIDUARE** il Responsabile del procedimento nella persona del sottoscritto, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad € 3.658,04

Caldarola; 04-10-2018 F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:
(N. Impegno 501 al Capitolo 2826/2018 per l'importo pari ad € 3.658,04).

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 03-09-2019

Caldarola; 04-10-2018 Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 03-09-2019 Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
