



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 2 del 08-01-2020

Oggetto: O.C.S.R. 77/2019 E DECRETO C.S.R. 44/19 - REALIZZAZIONE DI AREE ATTREZZATE PER FINALITÀ TURISTICHE PER IL COLLOCAMENTO DI ROULOTTE, CAMPER O ALTRE UNITÀ ABITATIVE IMMEDIATAMENTE AMOVIBILI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

L'anno duemilaventi, il giorno otto del mese di gennaio alle ore 21:30, nella residenza comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Giuseppetti Luca Maria	Sindaco	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Ciarlantini Giovanni	Assessore	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Tomassi Giorgio	Assessore	P

Assegnati: 3	In carica: 3	Assenti 0	Presenti 3
--------------	--------------	-----------	------------

Partecipa in qualità di Segretario verbalizzante il Segretario Comunale Cesanelli Dott.Ssa Marina.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor Giuseppetti Luca Maria nella sua qualità di Sindaco, e invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il territorio comunale è stato fortemente colpito dalla sequenza sismica iniziata nel mese di Agosto 2016 che ha causato il danneggiamento e l'inagibilità di numerose abitazioni;

VISTO il decreto-legge 28 settembre 2016, n. 109, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, e in particolare l'articolo 39, il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un Commissario straordinario che subentra nelle funzioni del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 di cui al comunicato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 228 del 29 settembre 2016 (comma 1) e che al Commissario si applicano le disposizioni del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato dal medesimo decreto-legge n. 109 del 2018, e ogni altra disposizione vigente concernente gli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 (comma 2);

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato e integrato dal decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, e in particolare:

- l'articolo 2, comma 1, lettera e), in forza del quale il Commissario straordinario svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto-legge;
- l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art. 6, comma 2, lett. c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari.

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 n. 77 del 02/08/2019 avente per oggetto *"Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nelle nei territori delle Regioni Abruzzo Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi."*;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario ai fini della Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016 n. 444 del 31/10/2019 avente per oggetto *"Ordinanza n. 77 del 25/05/2019. Procedure per l'individuazione, la realizzazione, e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi. Approvazione graduatoria ed erogazione contributo Regione Marche;"*

CONSIDERATO che il citato articolo 4-ter del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, intende promuovere la realizzazione di aree attrezzate per la sosta temporanea ed il soggiorno di turisti provvisti di mezzi autonomi di pernottamento, nei comuni delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, favorendo il ritorno in detti territori di quanti hanno avuto le abitazioni danneggiate dagli eventi sismici;

CONSIDERATO che il Comune di Caldarola, per i fini sopra richiamati, ha presentato istanza tramite il sistema Cohesion della Regione Marche finalizzata al finanziamento, ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. c) del D.L. 189/2016, della realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari;

CONSIDERATO che il Comune di Caldarola è stato inserito nella graduatoria di cui al Decreto del Commissario Straordinario ai fini della Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016 n. 444 del 31/10/2019 che ha approvato la graduatoria della Regione Marche per le finalità di cui all'art. 4 ter del D.L. 189/2016;

RITENUTO di individuare quale area idonea alla realizzazione del progetto per la realizzazione di aree

attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili ai sensi dell'art. 4 ter del D.L. 189/2016 e s.m.i. quella ubicata in Via Martiri di Montalto catastalmente individuata al foglio 2 particelle n. 730-736 in quanto:

- Risulta di proprietà Comunale;
- Risulta ubicata all'interno del Centro abitato ed in prossimità del Centro Storico;

DATO ATTO che le opere di "Realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili" sono state inserite all'interno del Programma Triennale delle OO.PP. 2020-2022 ed all'interno dell'elenco Annuale 2020 adottato con deliberazione Della Giunta Comunale n. 108 del 15/10/2019 avente per oggetto "ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE (OO.PP.) 2020-2022 ED ELENCO ANNUALE 2020.";

DATO ATTO che la progettazione dell'intervento è stata realizzata dai tecnici in servizio presso il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata;

VISTO il progetto Definitivo-Esecutivo per le opere di "Realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili" redatto dal geom. Picchio Alessandro, in servizio presso il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Elenco elaborati;
- 2) TAV 01 – Relazione tecnica;
- 3) TAV 02 – Stato attuale;
- 4) TAV 03.1 – Stato di Progetto – Sistemazione Esterna;
- 5) TAV 03.2 – Particolari Costruttivi;
- 6) TAV 03.3 - Schema Sottoservizi;
- 7) TAV 04 – Computo metrico;
- 8) TAV 05 – Costi della Sicurezza;
- 9) TAV 06 – Elenco Prezzi ed Analisi nuovi Prezzi;
- 10) TAV 07 – Quadro Tecnico Economico;
- 11) TAV 08 – Piano di sicurezza e Coordinamento;
- 12) TAV 09 – Piano di Manutenzione dell'Opera;
- 13) TAV 10 – Cronoprogramma;
- 14) TAV 11 – Capitolato Speciale di Appalto;
- 15) TAV 12 – Schema di contratto;

VISTO il Quadro Economico allegato al progetto Definitivo-Esecutivo delle opere di "Realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili" di seguito riportato:

<u>LAVORI A CORPO, A MISURA E IN ECONOMIA - DA PROGETTO</u>	
- Lavori a misura	€ 146.812,14
Importo dei lavori a base d'asta da progetto	€ 146.812,14
<i>di cui per oneri sulla sicurezza</i>	€ 4.404,35
<i>Importo soggetto a ribasso</i>	€ 142.407,79
IMPORTO LAVORI (Lavori+Sicurezza)	€ 146.812,14
<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
- Lavori in economia (IVA Compresa)	€ 5.285,20
- Incentivo art. 113 D.L. 50/2016	€ 2.936,24
- Imprevisti	€ 5.285,20
- IVA su Importo lavori (10,00%)	€ 14.681,21
Importo totale somme a disposizione	€ 28.187,86

RITENUTO di approvare il progetto Definitivo-Esecutivo ed il relativo Quadro Economico dell'intervento relativo alle opere di "Realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili";

DI DARE ATTO che l'area ubicata in Via Martiri di Montalto catastalmente individuata al foglio 2 particelle n. 730-736 risulta nella piena proprietà del Comune di Caldarola e che la stessa dovrà essere inserita all'interno piano comunale di emergenza ai sensi dell'art. 12 del codice di cui al D.lgs. 2 gennaio 2018, n. 1, secondo quanto previsto dall'art. 2 comma 2 dell'Ordinanza C.S.R. 77/2019;

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 175.000,00 risulta finanziato ai sensi dell'Ordinanza C.S.R. 77/2019 con del Decreto del Commissario Straordinario ai fini della Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016 n. 444 del 31/10/2019;

VISTI:

- D.lgs. 267/2000;
- lo Statuto del Comune di Caldarola;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti";
- D.P.R. 327/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" per le parti ancora in vigore;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1- **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante del presente provvedimento;

2- **DI INDIVIDUARE** quale area idonea alla realizzazione del progetto per la realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili ai sensi dell'art. 4 ter del D.L. 189/2016 e s.m.i. quella ubicata in Via Martiri di Montalto catastalmente individuata al foglio 2 particelle n. 730-736

3- **DI APPROVARE** il progetto Definitivo-Esecutivo per le opere di "Realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili" redatto dal geom. Picchio Alessandro, in servizio presso il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Elenco elaborati;
- 2) TAV 01 – Relazione tecnica;
- 3) TAV 02 – Stato attuale;
- 4) TAV 03.1 – Stato di Progetto – Sistemazione Esterna;
- 5) TAV 03.2 – Particolari Costruttivi;
- 6) TAV 03.3 - Schema Sottoservizi;
- 7) TAV 04 – Computo metrico;
- 8) TAV 05 – Costi della Sicurezza;
- 9) TAV 06 – Elenco Prezzi ed Analisi nuovi Prezzi;
- 10) TAV 07 – Quadro Tecnico Economico;
- 11) TAV 08 – Piano di sicurezza e Coordinamento;
- 12) TAV 09 – Piano di Manutenzione dell'Opera;
- 13) TAV 10 – Cronoprogramma;
- 14) TAV 11 – Capitolato Speciale di Appalto;
- 15) TAV 12 – Schema di contratto;

4- **DI APPROVARE** il Quadro Economico allegato al progetto Definitivo-Esecutivo delle opere di "Realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili" di seguito riportato:

LAVORI A CORPO, A MISURA E IN ECONOMIA - DA PROGETTO	
- Lavori a misura	€ 146.812,14
Importo dei lavori a base d'asta da progetto	€ 146.812,14
di cui per oneri sulla sicurezza	€ 4.404,35
Importo soggetto a ribasso	€ 142.407,79

IMPORTO LAVORI (Lavori+Sicurezza)	€ 146.812,14
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- Lavori in economia (IVA Compresa)	€ 5.285,20
- Incentivo art. 113 D.L. 50/2016	€ 2.936,24
- Imprevisti	€ 5.285,20
- IVA su Importo lavori (10,00%)	€ 14.681,21
Importo totale somme a disposizione	€ 28.187,86
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 175.000,00

5- **DI DARE ATTO** che l'area ubicata in Via Martiri di Montalto catastalmente individuata al foglio 2 particelle n. 730-736 risulta nella piena proprietà del Comune di Caldarola e che la stessa dovrà essere inserita all'interno piano comunale di emergenza ai sensi dell'art. 12 del codice di cui al D.lgs. 2 gennaio 2018, n. 1, secondo quanto previsto dall'art. 2 comma 2 dell'Ordinanza C.S.R. 77/2019;

6- **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo di € 175.000,00 risulta finanziato ai sensi dell'Ordinanza C.S.R. 77/2019 con del Decreto del Commissario Straordinario ai fini della Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016 n. 444 del 31/10/2019; Di dare atto che a causa del terremoto sussiste la necessità di acquistare, mobilitare e rendere disponibile ogni bene utile a fornire il soccorso e l'assistenza alla cittadinanza;

7- **DI DARE MANDATO** ai responsabili dei Servizi interessati dal presente provvedimento di provvedere agli adempimenti conseguenti la seguente Deliberazione;

Data l'urgenza del provvedimento;

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4^a comma - del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto:
Il Sindaco
F.to Giuseppetti Luca Maria

Il Segretario Comunale
F.to Cesanelli Dott.Ssa Marina

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009 n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per quindici giorni consecutivi.

E' comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/2000.

Caldarola,
li

Il Segretario Comunale
F.to Cesanelli Dott.Ssa Marina

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo Pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi dal
al senza reclami.

È divenuta esecutiva il giorno:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs.vo n. 267/2000);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134, c. 3, D.Lgs.vo n. 267/2000);

Caldarola, li _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Cesanelli Dott.Ssa Marina

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

Caldarola, li 08-01-2020

IL RAGIONIERE COMUNALE F.F.
F.to Cesanelli Dott.Ssa Marina

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Caldarola, li

Il Segretario Comunale
Cesanelli Dott.Ssa Marina