



**REGIONE MARCHE**  
**PROVINCIA DI MACERATA**  
**COMUNE DI CALDAROLA**  
**PIEVEFAVERA**

Piano di Recupero per ristrutturazione edilizia di un'abitazione unifamiliare in zona omogenea A con opere di demolizione ricostruzione ai sensi dell'art. 2, comma 3, della L.R. 22/2009 e dell'art. 3 lettera D del DPR 380/2001 e s.m.i.

Proprietà: VINCIONI CATERINA

PROGETTISTA

Architetto Loredana Camacci Menichelli  
 via Lorenzoni, 18 - 62100 Macerata 331.3033014

OGGETTO:  
 PLANIMETRIA CON SOVRAPPOSIZIONE SEDIME SA/PR  
 VERIFICA ai sensi dell'art. 4 comma 5 bis della L.R. 22/2009 e s.m.i.

TAVOLA  
 1 int.

File

Data  
 gennaio 2021

Agg.

Scala

# VERIFICA ai sensi dell'art. 4 comma 5 bis della L.R. 22/2009 e s.m.i.

 AREA di SEDIME EDIFICO ESISTENTE  
mq 176.31 di cui il 50% è mq 88.16

 AREA di SEDIME PREESISTENTE ANCORA OCCUPATA  
mq 124.94 > mq 88.16

 NUOVA AREA OCCUPATA  
mq 35.65 < mq 88.16

CONFINE DI PROPRIETA'

AREA di SEDIME PREESISTENTE  
OCCUPATA DAL NUOVO EDIFICO

	DIMENSIONI	SUPERFICIE
1	7.77 x 8.20 m	63.71 mq
2	(6.57+1.28)/2 m	3.93 mq
3	4.56 x 0.63 m	2.87 mq
4	(1.63+1.38)x1.28/2 m	1.93 mq
5	(6.27 x 1.26)/2 m	3.95 mq
6	4.41 x 9.08 m	40.04 mq
7	(9.08 x 1.82)/2 m	8.26 mq
8	0.10 x 0.5 m	0.05 mq
9	3.22 x 0.05 m	0.16 mq
10	0.25 x 0.05 m	0.01 mq

Superficie di progetto insistente sull'area di sedime  
precedentemente occupata = 124.94 mq

