



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 97 del 11-09-2020

Oggetto: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE "ANNALENA TONELLI". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

L'anno duemilaventi, il giorno undici del mese di settembre alle ore 12:00, nella residenza comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Giuseppetti Luca Maria	Sindaco	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Tomassi Giorgio	Assessore	A

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Minnucci Teresa	Assessore	P

Assegnati: 3	In carica: 3	Assenti 1	Presenti 2
--------------	--------------	-----------	------------

Partecipa in qualità di Segretario verbalizzante il Segretario Comunale Cesanelli Dott.Ssa Marina.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor Giuseppetti Luca Maria nella sua qualità di Sindaco, e invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.302 del 31-12-2018 - Suppl. Ordinario n. 62), che dispone testualmente "Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026, di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2031, di 800 milioni di euro annui per ciascuno degli anni 2032 e 2033 e di 300 milioni di euro per l'anno 2034. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti";

VISTO l'articolo 1 comma 140 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, il quale prevede che: "Gli enti di cui al comma 139 comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 15 settembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo. La richiesta deve contenere le informazioni riferite alla tipologia dell'opera e al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera. La mancanza dell'indicazione di un CUP valido ovvero l'errata indicazione in relazione all'opera per la quale viene chiesto il contributo comporta l'esclusione dalla procedura. Per ciascun anno: a) la richiesta di contributo deve riferirsi a opere inserite in uno strumento programmatico; b) ciascun comune può inviare una richiesta, nel limite massimo di 1.000.000 di euro per i comuni con una popolazione fino a 5.000 abitanti, di 2.500.000 euro per i comuni con popolazione da 5.001 a 25.000 abitanti e di 5.000.000 di euro per i comuni con popolazione superiore a 25.000 abitanti; c) il contributo può essere richiesto per tipologie di investimenti che sono specificatamente individuate nel decreto del Ministero dell'interno con cui sono stabilite le modalità per la trasmissione delle domande c-bis) non possono presentare la richiesta di contributo i comuni che risultano beneficiari in uno degli anni del biennio precedente";

VISTO il successivo comma 141 del richiamato articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, il quale stabilisce che: "L'ammontare del contributo attribuito a ciascun ente è determinato, entro il 15 novembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo, con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, secondo il seguente ordine di priorità: a) investimenti di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico; b) investimenti di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti; c) investimenti di messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dell'ente. Nel caso di mancata approvazione del piano urbanistico attuativo (PUA) e del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) entro il 31 dicembre dell'anno precedente, i contributi attribuiti sono ridotti del 5 per cento. Ferme restando le priorità di cui alle lettere a), b) e c), qualora l'entità delle richieste pervenute superi l'ammontare delle risorse disponibili, l'attribuzione è effettuata a favore degli enti che presentano la minore incidenza del risultato di amministrazione, al netto della quota accantonata, rispetto alle entrate finali di competenza, ascrivibili ai titoli 1, 2, 3, 4 e 5 dello schema di bilancio previsto dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, risultanti dai rendiconti della gestione del penultimo esercizio precedente a quello di riferimento, assicurando, comunque, ai comuni con risultato di amministrazione, al netto della quota accantonata, negativo, un ammontare non superiore alla metà delle risorse disponibili";

VISTO, altresì, il comma 142 del citato articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, il quale dispone che: "Le informazioni di cui al comma 141 sono desunte dal prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione allegato al rendiconto della gestione e dal quadro generale riassuntivo trasmessi ai sensi dell'articolo 18, comma 2, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118, alla banca dati delle amministrazioni pubbliche. Sono considerate esclusivamente le richieste di contributo pervenute dagli enti che, alla data di presentazione della richiesta medesima, hanno trasmesso alla citata banca dati i documenti contabili di cui all'articolo 1, comma 1, lettere b) ed e), e all'articolo 3 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 12 maggio 2016, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale n. 122 del 26 maggio 2016, riferiti all'ultimo rendiconto della gestione approvato. Nel caso di comuni per i quali sono sospesi per legge i termini di approvazione del rendiconto di gestione le informazioni di cui al primo periodo sono desunte dall'ultimo rendiconto trasmesso alla citata banca dati.*";

VISTO il comma 143 del citato articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che prevede "L'ente beneficiario del contributo di cui al comma 139 e' tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle

opere pubbliche entro i termini di seguito indicati, decorrenti dalla data di emanazione del decreto di cui al comma 141:

- a) per le opere con costo fino a 100.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro sei mesi;
- b) per le opere il cui costo e' compreso tra 100.001 euro e 750.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro dieci mesi;
- c) per le opere il cui costo e' compreso tra 750.001 euro e 2.500.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro quindici mesi;
- d) per le opere il cui costo e' compreso tra 2.500.001 euro e 5.000.000 di euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro venti mesi.

Ai fini del presente comma, per costo dell'opera pubblica si intende l'importo complessivo del quadro economico dell'opera medesima.

Qualora l'ente beneficiario del contributo, per espletare le procedure di selezione del contraente, si avvalga degli istituti della centrale unica di committenza (CUC) o della stazione unica appaltante (SUA) i termini di cui al primo periodo sono aumentati di tre mesi. I risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta sono vincolati fino al collaudo ovvero alla regolare esecuzione di cui al comma 144 e successivamente possono essere utilizzati per ulteriori investimenti, per le medesime finalita' previste dal comma 141, a condizione che gli stessi vengano impegnati entro sei mesi dal collaudo, ovvero dalla regolare esecuzione”;

VISTO e richiamato D.M. 05/08/2020 e nello specifico l'Art. 1 comma 2 lett. a) con la quale è stato assegnato ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5000 abitanti un contributo per la realizzazione di progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

VISTO il Piano Triennale delle Opere Pubbliche e l'Elenco Annuale approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 10/04/2020 avente per oggetto “APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE (OO.PP.). TRIENNIO 2020/2022 E PROGRAMMA ACQUISIZIONE FORNITURE E SERVIZI BIENNIO 2020/2021.”;

DATO ATTO che al Comune di Caldarola, ai sensi della Legge sopra richiamata, viene assegnato un finanziamento, destinato a investimenti nel campo della messa in sicurezza di edifici e del territorio per un importo complessivo pari ad € 1.000.000,00;

DATO ATTO che per il comune di Caldarola sono prioritarie alcune opere di messa in sicurezza di edifici e viabilità all'interno del territorio comunale;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE ANNALENA TONELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO” è l'ing. Spinaci Andrea in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

CONSIDERATO che ai fini della progettazione delle suddette opere si è provveduto con il personale interno in possesso delle necessarie competenze;

VISTA il Progetto Definitivo - Esecutivo per le opere di “INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE ANNALENA TONELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO” redatto dal geom. Alessandro Picchio composto dai seguenti elaborati:

- ☐ TAV 1 - Relazione Tecnica;
- ☐ TAV 2 - Stato attuale;
- ☐ TAV 3 - Progetto
- ☐ TAV 4 - Computo Metrico;
- ☐ TAV 5 - Costi Sicurezza;
- ☐ TAV 6 - Elenco Prezzi;
- ☐ TAV 7 - Quadro Tecnico Economico;
- ☐ TAV 8 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- ☐ TAV 9 - Capitolato Speciale di Appalto;
- ☐ TAV 10 - Schema di Contratto;
- ☐ TAV 11 - Fascicolo dell'Opera;
- ☐ TAV 12 - Cronoprogramma
- ☐ TAV 13 - Legge 10-91;

VISTO il Quadro Economico dell'intervento di “INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE ANNALENA TONELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO” di seguito riportato:

LAVORI A CORPO, A MISURA E IN ECONOMIA - DA PROGETTO

- a corpo

€

-

- a misura	
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TONELLI	€ 70 275,10
- in economia	€ -

Importo dei lavori a base d'asta da progetto	€ 70 275,10
di cui per oneri sulla sicurezza	€ 2 108,25
Importo soggetto a ribasso	€ 68 166,85

IMPORTO LAVORI (Offerta+Sicurezza) € 70 275,10

SOMME A DISPOSIZIONE

- Lavori in economia (IVA Compresa)	€ 3 000,00
- Progettazione e collaudi (IVA e Cassa Compresi)	€ 5 000,00
- Incentivo alla progettazione e DD.LL.	€ 1 405,50
- Imprevisti	€ 3 291,89
- IVA su Importo lavori (10,00%)	€ 7 027,51

Importo totale somme a disposizione € 19 724,90

IMPORTO TOTALE PROGETTO € 90 000,00

DATO ATTO che risulta necessario procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo per l'intervento di "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE ANNALENA TONELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO " redatto dal geom. Alessandro Picchio per l'importo complessivo pari ad € 90.000,00 di cui € 70.275,10 per lavori ed € 19.724,90 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che l'importo per le opere di "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE ANNALENA TONELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO" risulta finanziato dal D.M. 05/08/2020 e nello specifico l'Art. 1 comma 2 lett. a);

CONSIDERATO che l'importo per le opere di "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE ANNALENA TONELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO" risulta finanziato come di seguito indicato:

- ☐ D.M. 05/08/2020 per l'importo pari ad € 90.000,00;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori di INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE ANNALENA TONELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO i fondi verranno stanziati in Bilancio una volta finanziati;

VISTI:

- ☐ D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- ☐ D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- ☐ D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- ☐ D.L. 34/2019 convertito con modificazioni dalla L. 28 giugno 2019, n. 58;
- ☐ D.M. 14/01/2020 (Legge 160/2019)

RICONOSCIUTA la propria competenza sul presente atto;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- ☐ **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ☐ **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Andrea Spinaci in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;
- ☐ **DI APPROVARE** il Progetto Definitivo - Esecutivo per l'intervento di "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE ANNALENA TONELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO " redatto dal geom. Alessandro Picchio composto dai seguenti elaborati:
 - ☐ TAV 1 - Relazione Tecnica;

- ☐ TAV 2 - Stato attuale;
- ☐ TAV 3 - Progetto
- ☐ TAV 4 - Computo Metrico;
- ☐ TAV 5 - Costi Sicurezza;
- ☐ TAV 6 - Elenco Prezzi;
- ☐ TAV 7 - Quadro Tecnico Economico;
- ☐ TAV 8 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- ☐ TAV 9 - Capitolato Speciale di Appalto;
- ☐ TAV 10 - Schema di Contratto;
- ☐ TAV 11 - Fascicolo dell'Opera;
- ☐ TAV 12 - Cronoprogramma
- ☐ TAV 13 - Legge 10-91;

- ☐ **DI APPROVARE** il Quadro Economico dell'intervento di "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIFUNZIONALE ANNALENA TONELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO" di seguito riportato:

LAVORI A CORPO, A MISURA E IN ECONOMIA - DA PROGETTO

- a corpo	€ -
- a misura	
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TONELLI	€ 70 275,10
- in economia	€ -

Importo dei lavori a base d'asta da progetto	€ 70 275,10
<i>di cui per oneri sulla sicurezza</i>	€ 2 108,25
<i>Importo soggetto a ribasso</i>	€ 68 166,85

IMPORTO LAVORI (Offerta+Sicurezza) € 70 275,10

SOMME A DISPOSIZIONE

- Lavori in economia (IVA Compresa)	€ 3 000,00
- Progettazione e collaudi (IVA e Cassa Compresi)	€ 5 000,00
- Incentivo alla progettazione e DD.LL.	€ 1 405,50
- Imprevisti	€ 3 291,89
- IVA su Importo lavori (10,00%)	€ 7 027,51

Importo totale somme a disposizione € 19 724,90

IMPORTO TOTALE PROGETTO € 90 000,00

- ☐ **DI DEMANDARE** ai Responsabili dei competenti uffici gli atti necessari all'attuazione dell'intervento;

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4^a comma - del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto:
Il Sindaco
F.to Giuseppetti Luca Maria

Il Segretario Comunale
F.to Cesanelli Dott.Ssa Marina

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009 n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per quindici giorni consecutivi.

E' comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/2000.

Caldarola,
li 12-02-2021

Il Segretario Comunale
F.to Cesanelli Dott.Ssa Marina

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo Pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi dal 12-02-2021 al 27-02-2021 senza reclami.

È divenuta esecutiva il giorno:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs.vo n. 267/2000);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134, c. 3, D.Lgs.vo n. 267/2000);

Caldarola, li _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Marco Feliziani

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

Caldarola, li 11-09-2020

IL RAGIONIERE COMUNALE F.F.
F.to Biondi Dott. Rossano

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Caldarola, li 12-02-2021

Il Segretario Comunale
Cesanelli Dott.Ssa Marina