



## COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata

### COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

**Numero 8 Del 26-01-2019 Registro generale n. 38**

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PER  
DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. IMPEGNO DI  
SPESA PER SPESE TECNICHE ED OPERE COMPLEMENTARI - CIG:**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisei del mese di gennaio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO CHE** il territorio del Comune di Calderola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la staticità di notevoli strutture presenti nel territorio del Comune di Calderola;

**CONSIDERATO CHE** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti di molti edifici presenti sul territorio comunale;

**DATO ATTO** che con Ordinanze Sindacali n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 è stata istituita la zona rossa nel Centro Storico del Comune di Calderola;

**CONSIDERATO** che molti edifici delle attività commerciali risultano inagibili e pertanto debbono essere delocalizzati secondo le procedure previste dalle normative post sisma;

**DATO ATTO** che ai fini della delocalizzazione delle attività produttive le normative vigenti prevedono la preferenza per aree di proprietà pubblica;

**CONSIDERATO** che il Comune di Calderola dispone di aree a destinazione commerciale in corrispondenza di Via Aldo Moro;

**CONSIDERATO** che alcune attività commerciali hanno trovato autonoma collocazione presso fabbricati di proprietà privata e che per il posizionamento delle restanti attività risulta necessaria un'area di circa mq. 2.000 considerata la necessaria viabilità e parcheggi;

**DATO ATTO** che per la delocalizzazione delle attività produttive si ritiene opportuno utilizzare il lotto n. 8 dell'area P.I.P. della superficie di circa mq. 2.000 in quanto risulta essere il più vicino all'abitato;

**VISTA** la corrispondenza intercorsa con la Regione Marche per la realizzazione di idonee strutture per la delocalizzazione delle attività commerciali, con particolare riferimento alla nota protocollo n. 1458 del 28/01/2017 con la quale la Regione Marche finanziava il Comune di Calderola per la realizzazione di strutture modulari ai fini della delocalizzazione delle attività commerciali;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione delle strutture modulari per la delocalizzazione delle attività commerciali la regione Marche ha finanziato gli importi di seguito indicati:

- Opere di urbanizzazione: € 89.500 oltre IVA di legge;
- Acquisto Strutture Modulari € 223.750 oltre IVA di legge;

**CONSIDERATO** che il territorio del Comune di Calderola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 a seguito del quale si sono verificati ingenti danni al patrimonio edilizio e che non hanno consentito il regolare svolgimento delle normali attività dell'ufficio tecnico comunale ed impedito il coordinamento e supporto necessario per le attività di progettazione definitiva dell'intervento delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 95 (R.G. 240) del 06/07/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA. AFFIDAMENTO SERVIZIO PROGETTAZIONE E D.L. AL GEOM. RICCA";

**VISTA** Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 99 (R.G. 244) del 08/07/2017 avente per oggetto "ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. DETERMINA A CONTRATTARE";

**VISTA** la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 8 (R.G. 245) del 08/07/2017 avente per oggetto "ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. APPROVAZIONE ED INDIZIONE ATTI DI GARA";

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 01/08/2017 avente ad oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA";

**VISTA** la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 9 (R.G. 269) del 03/08/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. INDIZIONE ED APPROVAZIONE ATTI DI GARA";

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 110 (R.G. 270) del 03/08/2017 aente per oggetto “DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA”;

**VISTA** la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 11 (R.G. 295) del 05/09/2017 aente per oggetto “OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA”;

**VISTA** la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 12 (R.G. 317) del 22/09/2017 aente per oggetto “ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA’ PRODUTTIVE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA”;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 154 (R.G. 373) del 31/10/2017 aente per oggetto “DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER OPERE DI URBANIZZAZIONE E FORNITURA E POSA IN OPERA MODULI”;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 aente per oggetto “CRISI SISMICA 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI. APPROVAZIONE VARIANTE ED AFFIDAMENTO OPERE COMPLEMENTARI”;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 56 (R.G. 178) del 12/05/2018 aente per oggetto “OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE”;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 62 (R.G. 187) del 22/05/2018 aente per oggetto “CRISI SISMICA 2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI - ACQUISTO MODULI PREFABBRICATI APPROVAZIONE VARIANTE E AFFIDAMENTO OPERE COMPLEMENTARI”;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 71 (R.G. 202) del 07/06/2018 aente per oggetto “OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. LIQUIDAZIONE NOTA CREDITO E FATTURE RETTIFICATE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE”;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 108 (R.G. 303) del 04/10/2018 aente per oggetto “CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - AFFIDAMENTO OPERE DI COMPLETAMENTO IMPIANTO ELETTRICO DEI NUOVI MODULI COMMERCIALI”;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 7 (R.G. 37) del 25/01/2019 aente per oggetto “CRISI SISMICA 2016 - ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI. IMPEGNO DI SPESA PER SPESE TECNICHE ED OPERE COMPLEMENTARI”;

**CONSIDERATO** che, a seguito delle Determinazioni sopra richiamate, per mero errore materiale, su alcune delle stesse sono affidati forniture, lavori e servizi ma contestualmente non è stato assunto il relativo impegno di spesa;

**RITENUTO** pertanto di impegnare gli importi di seguito elencati:

- l’importo complessivo di € 5.878,18 a favore della ditta GRUPPO GIORDANO S.R.L. – P.IVA 01833220435 per le opere in variante di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- l’importo complessivo di € 8.965,66 (importo lavori pari ad € 8.150,61 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 815,06) a favore della ditta GRUPPO GIORDANO S.R.L. – P.IVA 01833220435 per i lavori relativi alle opere aggiuntive di “ASFALTATURA PARCHEGGIO, AMPLIAMENTO DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 8 del 26-01-2019 - Pag. 3 - COMUNE DI CALDAROLA

RECINZIONE, ALLACCIO IMPIANTO FOGNARIO" di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;

- l'importo complessivo di € 9.430,06 (importo lavori pari ad € 8.572,78 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 857,28) a favore della ditta PORZI EZIO di Caldarola - C.F. PRZZEI55B25B562M – P.IVA 00248330433 per i lavori relativi alle opere aggiuntive per "OPERE PER ALLACCIO ILLUMINAZIONE PUBBLICA" di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- l'importo complessivo di € 507,42 (importo netto e 400,00 oltre Oneri Fiscali ed IVA) a favore del Geom. Ricca Vincenzo – P. IVA 00723710430 per i servizi relativi alla Progettazione, Direzione dei Lavori , Sicurezza e Contabilità di Variante di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- l'importo di € 30,00 per le spese di gara a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- l'importo di € 1.135,17 quale incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018, dando atto che lo stesso è stato redatto ai sensi del Regolamento approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 44/2018 e che risulta disponibile al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- d.p.r. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**D E T E R M I N A**

- 1) DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 5.878,18 a favore della ditta GRUPPO GIORDANO S.R.L. – P.IVA 01833220435 per le opere in variante di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 3) DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 8.965,66 (importo lavori pari ad € 8.150,61 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 815,06) a favore della ditta GRUPPO GIORDANO S.R.L. – P.IVA 01833220435 per i lavori relativi alle opere aggiuntive di "ASFALTATURA PARCHEGGIO, AMPLIAMENTO RECINZIONE, ALLACCIO IMPIANTO FOGNARIO" di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 4) DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 9.430,06 (importo lavori pari ad € 8.572,78 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 857,28) a favore della ditta PORZI EZIO di Caldarola - C.F. PRZZEI55B25B562M – P.IVA 00248330433 per i lavori relativi alle opere aggiuntive per "OPERE PER ALLACCIO ILLUMINAZIONE PUBBLICA" di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 5) DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 507,42 (importo netto e 400,00 oltre Oneri Fiscali ed IVA) a favore del Geom. Ricca Vincenzo – P. IVA 00723710430 per i servizi relativi alla Progettazione, Direzione dei Lavori , Sicurezza e Contabilità di Variante di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 6) DI IMPEGNARE** l'importo di € 30,00 per le spese AVCP di gara di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 7) DI IMPEGNARE** l'importo di € 1.135,17 quale incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108)

del 30/03/2018, dando atto che lo stesso è stato redatto ai sensi del Regolamento approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 44/2018 e che risulta disponibile al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;

**8) DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per quanto di propria competenza;

**9) DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad €

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Caldarola; 26-01-2019 Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

(N. Impegno 72 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	507,52).
(N. Impegno 73 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	9.430,06).
(N. Impegno 74 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	1.135,17).
(N. Impegno 75 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	5.878,18).
(N. Impegno 76 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	8.965,66).
(N. Impegno 77 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	30,00).

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 27-12-2019

Caldarola; 26-01-2019

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 27-12-2019

Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea