



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 8 Del 26-01-2019 Registro generale n. 38

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PER
DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. IMPEGNO DI
SPESA PER SPESE TECNICHE ED OPERE COMPLEMENTARI - CIG:**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisei del mese di gennaio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO CHE il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la staticità di notevoli strutture presenti nel territorio del Comune di Caldarola;

CONSIDERATO CHE in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti di molti edifici presenti sul territorio comunale;

DATO ATTO che con Ordinanze Sindacali n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 è stata istituita la zona rossa nel Centro Storico del Comune di Caldarola;

CONSIDERATO che molti edifici delle attività commerciali risultano inagibili e pertanto debbono essere delocalizzati secondo le procedure previste dalle normative post sisma;

DATO ATTO che ai fini della delocalizzazione delle attività produttive le normative vigenti prevedono la preferenza per aree di proprietà pubblica;

CONSIDERATO che il Comune di Caldarola dispone di aree a destinazione commerciale in corrispondenza di Via Aldo Moro;

CONSIDERATO che alcune attività commerciali hanno trovato autonoma collocazione presso fabbricati di proprietà privata e che per il posizionamento delle restanti attività risulta necessaria un'area di circa mq. 2.000 considerata la necessaria viabilità e parcheggi;

DATO ATTO che per la delocalizzazione delle attività produttive si ritiene opportuno utilizzare il lotto n. 8 dell'area P.I.P. della superficie di circa mq. 2.000 in quanto risulta essere il più vicino all'abitato;

VISTA la corrispondenza intercorsa con la Regione Marche per la realizzazione di idonee strutture per la delocalizzazione delle attività commerciali, con particolare riferimento alla nota protocollo n. 1458 del 28/01/2017 con la quale la Regione Marche finanziava il Comune di Caldarola per la realizzazione di strutture modulari ai fini della delocalizzazione delle attività commerciali;

CONSIDERATO che per la realizzazione delle strutture modulari per la delocalizzazione delle attività commerciali la regione Marche ha finanziato gli importi di seguito indicati:

- ☐ Opere di urbanizzazione: € 89.500 oltre IVA di legge;
- ☐ Acquisto Strutture Modulari € 223.750 oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 a seguito del quale si sono verificati ingenti danni al patrimonio edilizio e che non hanno consentito il regolare svolgimento delle normali attività dell'ufficio tecnico comunale ed impedito il coordinamento e supporto necessario per le attività di progettazione definitiva dell'intervento delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 95 (R.G. 240) del 06/07/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA. AFFIDAMENTO SERVIZIO PROGETTAZIONE E D.L. AL GEOM. RICCA";

VISTA Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 99 (R.G. 244) del 08/07/2017 avente per oggetto "ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. DETERMINA A CONTRATTARE";

VISTA la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastione, Cessapalombo e Serrapetrona n. 8 (R.G. 245) del 08/07/2017 avente per oggetto "ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. APPROVAZIONE ED INDIZIONE ATTI DI GARA";

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 01/08/2017 avente ad oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA";

VISTA la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastione, Cessapalombo e Serrapetrona n. 9 (R.G. 269) del 03/08/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. INDIZIONE ED APPROVAZIONE ATTI DI GARA";

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 110 (R.G. 270) del 03/08/2017 avente per oggetto “DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA”;

VISTA la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 11 (R.G. 295) del 05/09/2017 avente per oggetto “OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA”;

VISTA la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 12 (R.G. 317) del 22/09/2017 avente per oggetto “ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA’ PRODUTTIVE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 154 (R.G. 373) del 31/10/2017 avente per oggetto “DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER OPERE DI URBANIZZAZIONE E FORNITURA E POSA IN OPERA MODULI”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI. APPROVAZIONE VARIANTE ED AFFIDAMENTO OPERE COMPLEMENTARI”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 56 (R.G. 178) del 12/05/2018 avente per oggetto “OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 62 (R.G. 187) del 22/05/2018 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI - ACQUISTO MODULI PREFABBRICATI APPROVAZIONE VARIANTE E AFFIDAMENTO OPERE COMPLEMENTARI”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 71 (R.G. 202) del 07/06/2018 avente per oggetto “OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI ZONA P.I.P. LIQUIDAZIONE NOTA CREDITO E FATTURE RETTIFICATE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 108 (R.G. 303) del 04/10/2018 avente per oggetto “CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - AFFIDAMENTO OPERE DI COMPLETAMENTO IMPIANTO ELETTRICO DEI NUOVI MODULI COMMERCIALI”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 7 (R.G. 37) del 25/01/2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016 - ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ COMMERCIALI. IMPEGNO DI SPESA PER SPESE TECNICHE ED OPERE COMPLEMENTARI”;

CONSIDERATO che, a seguito delle Determinazioni sopra richiamate, per mero errore materiale, su alcune delle stesse sono affidati forniture, lavori e servizi ma contestualmente non è stato assunto il relativo impegno di spesa;

RITENUTO pertanto di impegnare gli importi di seguito elencati:

- l’importo complessivo di € 5.878,18 a favore della ditta GRUPPO GIORDANO S.R.L. – P.IVA 01833220435 per le opere in variante di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- l’importo complessivo di € 8.965,66 (importo lavori pari ad € 8.150,61 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 815,06) a favore della ditta GRUPPO GIORDANO S.R.L. – P.IVA 01833220435 per i lavori relativi alle opere aggiuntive di “ASFALTATURA PARCHEGGIO, AMPLIAMENTO

RECINZIONE, ALLACCIO IMPIANTO FOGNARIO" di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;

- l'importo complessivo di € 9.430,06 (importo lavori pari ad € 8.572,78 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 857,28) a favore della ditta PORZI EZIO di Caldarola - C.F. PRZZEI55B25B562M – P.IVA 00248330433 per i lavori relativi alle opere aggiuntive per "OPERE PER ALLACCIO ILLUMINAZIONE PUBBLICA" di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- l'importo complessivo di € 507,42 (importo netto e 400,00 oltre Oneri Fiscali ed IVA) a favore del Geom. Ricca Vincenzo – P. IVA 00723710430 per i servizi relativi alla Progettazione, Direzione dei Lavori , Sicurezza e Contabilità di Variante di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- l'importo di € 30,00 per le spese di gara a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- l'importo di € 1.135,17 quale incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018, dando atto che lo stesso è stato redatto ai sensi del Regolamento approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 44/2018 e che risulta disponibile al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;

VISTI:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- d.p.r. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

- 1) DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 5.878,18 a favore della ditta GRUPPO GIORDANO S.R.L. – P.IVA 01833220435 per le opere in variante di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 3) DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 8.965,66 (importo lavori pari ad € 8.150,61 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 815,06) a favore della ditta GRUPPO GIORDANO S.R.L. – P.IVA 01833220435 per i lavori relativi alle opere aggiuntive di "ASFALTATURA PARCHEGGIO, AMPLIAMENTO RECINZIONE, ALLACCIO IMPIANTO FOGNARIO" di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 4) DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 9.430,06 (importo lavori pari ad € 8.572,78 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 857,28) a favore della ditta PORZI EZIO di Caldarola - C.F. PRZZEI55B25B562M – P.IVA 00248330433 per i lavori relativi alle opere aggiuntive per "OPERE PER ALLACCIO ILLUMINAZIONE PUBBLICA" di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 5) DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 507,42 (importo netto e 400,00 oltre Oneri Fiscali ed IVA) a favore del Geom. Ricca Vincenzo – P. IVA 00723710430 per i servizi relativi alla Progettazione, Direzione dei Lavori , Sicurezza e Contabilità di Variante di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 6) DI IMPEGNARE** l'importo di € 30,00 per le spese AVCP di gara di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108) del 30/03/2018 al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;
- 7) DI IMPEGNARE** l'importo di € 1.135,17 quale incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui alla Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 38 (R.G. 108)

del 30/03/2018, dando atto che lo stesso è stato redatto ai sensi del Regolamento approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 44/2018 e che risulta disponibile al Capitolo 2870 del Bilancio Comunale;

8) DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per quanto di propria competenza;

9) DI AVVISARE che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad €

Caldarola; 26-01-2019
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

(N. Impegno	72 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	507,52).
(N. Impegno	73 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	9.430,06).
(N. Impegno	74 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	1.135,17).
(N. Impegno	75 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	5.878,18).
(N. Impegno	76 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	8.965,66).
(N. Impegno	77 al Capitolo	2870/2019 per l'importo pari ad €	30,00).

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 27-12-2019

Caldarola; 26-01-2019
Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 27-12-2019
Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
