



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 134 Del 05-09-2019 Registro generale n. 325**

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E  
FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'. APPROVAZIONE QUADRO  
ECONOMICO DI FINE LAVORI - CIG:**

L'anno duemiladiciannove, il giorno cinque del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**PRESO ATTO** che a causa delle forti scosse sismiche del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016 tutte le Chiese di Caldarola sono state chiuse al pubblico ed allo stato attuale risultano inutilizzabili;

**DATO ATTO** che, in via temporanea e considerata l'emergenza sismica iniziata il 24 agosto 2016, il Comune di Caldarola ha messo a disposizione della Parrocchia di Caldarola dei moduli container destinati alle funzioni religiose;

**CONSIDERATO** che l'uso dei suddetti locali a scopi religiosi non risulta idoneo viste le dimensioni contenute (120 mq);

**DATO ATTO** che gli immobili di proprietà del Comune di Caldarola, risultano inagibili e pertanto non si dispone di ulteriori locali da destinare alle funzioni religiose di idonee dimensioni;

**VISTA** l'Ordinanza PCM n. 388/2016 avente per oggetto "*Primi interventi urgenti di Protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo*" con la quale vengono disciplinate le modalità e le attività per fronteggiare l'emergenza dovuta agli eventi sismici nonché individuate le deroghe alla legislazione vigente per gli interventi da realizzare in emergenza;

**VISTA** l'Ordinanza PCM n. 389/2016 avente per oggetto "*Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016.*" ed in particolare l'art. 3 di seguito riportato:

*"Art. 3 - Procedure acceleratorie*

*1.1.1.1 Gli interventi da realizzare ai sensi del comma 2 dell'art. 1 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388 del 26 agosto 2016 citata in premessa, che sono dichiarati indifferibili, urgenti e di pubblica utilità, costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti.*

*1.1.1.2 Per la realizzazione dei soli interventi urgenti finalizzati alle operazioni di soccorso, alla messa in sicurezza dei beni danneggiati, all'allestimento di strutture temporanee di ricovero per l'assistenza alla popolazione nonché per l'esecuzione di strutture temporanee per assicurare la continuità dei servizi pubblici e del culto, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, i soggetti di cui all'art. 1, comma 1 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388 del 26 agosto 2016 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle seguenti disposizioni normative:*

*1.1.1.2.1 decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, articoli 21, 22, 23, 26, 136, 142, 146, 147, 152, 159 e relative norme di attuazione con la quale vengono disciplinate le modalità e le attività per fronteggiare l'emergenza dovuta agli eventi sismici nonché individuate le deroghe alla legislazione vigente per gli interventi da realizzare in emergenza."*

**VISTA** l'Ordinanza PCM n. 408/2016 avente per oggetto "*Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016*" ed in particolare l'art. 2 "*Realizzazione di strutture e moduli temporanei ad usi pubblici*";

**CONSIDERATO** che la CARITAS Italiana con nota protocollo 11539 del 26/10/2017 ha presentato progetto preliminare per la realizzazione, a proprie spese, nel territorio del Comune di Caldarola di un edificio da destinare a Centro di Comunità;

**CONSIDERATO** che in sede di approvazione del progetto per la realizzazione delle SAE era stata prevista un'area da destinare a scopi sociali e ricreativi e che è stato concordato di realizzare la struttura da destinare a Centro di Comunità presso l'area predisposta nel progetto SAE;

**DATO ATTO**, altresì, che il Comune di Caldarola non dispone di aree di proprietà pubblica su cui può essere ubicato detto fabbricato donato dalla CARITAS Italiana al Comune di Caldarola e, pertanto, il fabbricato sarà posizionato nell'area prevista all'interno del progetto SAE;

**CONSIDERATO** che l'area individuata per il posizionamento del Centro di Comunità risulta nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale in quanto già occupata in via di emergenza per la realizzazione delle SAE;

**VISTA** la nota della CARITAS Italiana protocollo 12260 del 15/11/2017 con la quale è stato inviato il progetto definitivo per la realizzazione della struttura da destinare a Centro di Comunità;

**VISTA** la nota della CARITAS Italiana protocollo 13483 del 20/12/2017 con la quale sono state inviate le bozze di convenzione di seguito indicate:

- i per la donazione al Comune di Caldarola della struttura da destinare a Centro di Comunità;
- ii di cessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile donato dalla CARITAS Italiana al Comune di Caldarola con destinazione Centro di Comunità alla Parrocchia di Parrocchia San Gregorio e Valentino;

**VISTA** la nota del Comune di Caldarola prot. 975 del 27/01/2018 con la quale è stata inviata alla Regione Marche Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 il nulla osta per la realizzazione del suddetto Centro di Comunità e la richiesta di assentibilità per la realizzazione delle opere di urbanizzazione connesse alla realizzazione della struttura da destinare a Centro di Comunità;

**VISTA** la nota della Regione Marche Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 acquisita al protocollo Comunale in data 08/02/2018 prot. 1363 con la quale sono state ritenute assentibili le opere di urbanizzazione per la realizzazione della struttura da destinare a Centro di Comunità;

**RILEVATO PERTANTO:**

- ï che la CARITAS Italiana, ha dato la disponibilità a realizzare nel Comune di Caldarola una struttura polivalente sociale e religiosa denominata “Centro della Comunità”;
- ï la CARITAS Italiana, realizzerà a proprie spese un immobile da destinare a “Centro di Comunità” e che dovrà essere posizionato sul terreno nella disponibilità dell’Amministrazione Comunale per lo svolgimento della suddetta finalità;
- ï la CARITAS Italiana si impegnerà a seguire a sue spese sia la progettazione che la D.L. fino all’ottenimento dell’agibilità della struttura;
- ï la CARITAS Italiana donerà la struttura al Comune di Caldarola previo accordo da sottoscrivere tra le parti;
- ï che la donazione sarà formalizzata mediante atto pubblico;
- ï il Comune di Caldarola per il posizionamento della struttura donata dalla CARITAS Italiana da destinare a Centro di Comunità ha individuato l’area prevista all’interno del progetto SAE da destinare a scopi sociali e ricreativi;
- ï Che il Comune di Caldarola si è reso disponibile alla realizzazione delle opere di urbanizzazione;
- ï Che in data 08/02/2018 prot. 1363 è stato ottenuto dalla Regione Marche Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 il nulla osta alla realizzazione del Centro di Comunità presso l’area individuata e l’autorizzazione della rendicontazione delle spese per le opere di urbanizzazione nella contabilità speciale Sisma 2016;

**CONSIDERATO** che la realizzazione di un locale destinato alle funzioni religiose risulta opera indifferibile, urgente e di pubblica utilità;

**VISTO** il progetto presentato dalla CARITAS Italiana, allegato alla presente, per la realizzazione di struttura polifunzionale da destinare a Centro di Comunità composto da n. 18 elaborati;

**DATO ATTO** che il suddetto prefabbricato ha un valore economico stimato di circa € 250.000,00;

**RITENUTO**, alla luce di quanto sopra, che il Comune di Caldarola, debba accettare la predetta donazione mettendo a disposizione della locale Parrocchia il fabbricato donato dalla CARITAS Italiana, in conseguenza della mancanza di strutture destinate a scopi sociali e religiosi idonee;

**RITENUTO** di concedere in comodato d’uso la struttura donata dalla CARITAS Italiana alla parrocchia di Parrocchia San Gregorio e Valentino per anni 30 con vincolo di destinazione in favore delle attività religiose e sociali, salvo diversa collocazione qualora l’area dovesse essere restituita “in pristino” entro un termine anteriore;

**VISTO** lo schema di convenzione, allegato alla presente, per la donazione da parte della CARITAS Italiana di una struttura polifunzionale da destinare a Centro di Comunità con scopi sociali e religiosi;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 28/02/2018 avente per oggetto “REALIZZAZIONE CENTRO DI COMUNITA’. DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA’ INDIFFERIBILITA’ ED URGENZA, INDIVIDUAZIONE AREA, APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA DONAZIONE E PER IL COMODATO D’USO DELLA STRUTTURA.”;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 03/03/2018 avente per oggetto “RETTIFICA ATTO DI G.C. N. 32 DEL 28.02.2018 “REALIZZAZIONE CENTRO DI COMUNITA’. DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA’ INDIFFERIBILITA’ ED URGENZA, INDIVIDUAZIONE AREA, APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA DONAZIONE E PER IL COMODATO D’USO DELLA STRUTTURA.”;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL-PP-Edilizia Privata n. 45 (R.G. 132) del 14/04/2018 avente per oggetto “RETTIFICA ATTO DI G.C. N. 32 DEL 28.02.2018 CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA’ - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO”;

**CONSIDERATO** che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l’appalto delle opere di “CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA’” di cui al progetto Esecutivo approvato;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA’” è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B99H18000370005;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7452423DFF;

**VISTO** l'importo dell'appalto a base d'asta per l'esecuzione dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'" pari ad € 104.271,37 di cui € 3.037,03 per oneri per la sicurezza;

**CONSIDERATO** che l'importo per le opere di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'" risulta finanziato come di seguito indicato:

- OCDPC 388/2016 e OCDPC 408/2016 per l'importo pari ad € 130.004,27;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione delle opere di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'" i fondi sono stati individuati nel bilancio del Comune di Caldarola al Capitolo di Spesa 1932 del Bilancio Comunale per l'importo complessivo pari ad € 98.879,76;

**VISTA** la Determina a Contrarre n. 45 (R.G. 132) del 14-04-2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

**VISTA** la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 4 (R.G. 143) del 17/04/2018 con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'";

**VISTA** la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 5 (R.G. 159) del 28/04/2018 con la è stata nominata la commissione di gara per i lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'" composta dai seguenti membri:

- Seri Angelo – Presidente;
- Spinaci Andrea, ingegnere – Componente;
- Rossi Lucia-Maria, geometra – Componente;
- Colocci Michele, ingegnere – Segretario;

**VISTA** la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 6 (R.G. 170) del 09/05/2018 con la quale sono stati aggiudicati alla ditta Edilfiasra snc - P.IVA 01194720437 con sede a Fiastra (MC) in loc. Camponello, 2 i lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'" con il ribasso offerto del 27,950% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 28.295,00 e quindi per un importo netto di € 75.976,37 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 3.037,03 oltre IVA di legge pari ad € 7.597,64 per un importo complessivo pari ad € 83.574,01 (ottantatre milacinquecentosettantaquattro/01);

**VISTA** la Determina a firma del responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia privata n. 64 (R.G. 190) del 26/05/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OEPRE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA' - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE" con la quale è stato aggiornato il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione della gara ed assunti i relativi impegni di spesa;

**VISTA** la Determina a firma del responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia privata n. 132 (R.G. 349) del 10/11/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OEPRE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA' - LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE" con la quale sono stati approvati gli atti contabili e liquidate le somme relative al SAL 1 per lavori e somme a disposizione della stazione appaltante;

**VISTA** la Determina a firma del responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia privata n. 179 (R.G. 453) del 31/12/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER ALLACCIO IDRICO E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO" con la quale è stato assunto l'impegno di spesa per la fornitura dell'allaccio idrico ed è stato aggiornato il quadro economico per gli allacci delle utenze;

**VISTA** la Determina a firma del responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia privata n. 180 (R.G. 454) del 31/12/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER ALLACCIO ELETTRICO" con la quale è stato assunto l'impegno di spesa per la fornitura dell'allaccio dell'utenza elettrica;

**VISTA** la comunicazione di fine lavori presentata dalla Caritas Italiana ed assunta al protocollo n. 12620 del 20/12/2018, contestualmente alla quale venivano consegnate le chiavi del Centro della Comunità;

**DATO ATTO** che sono state ultimate anche le opere di urbanizzazione e che l'edificio destinato a Centro della Comunità risulta operativo ed utilizzato;

**DATO ATTO** che si rende necessario approvare la perizia di variante, in quanto l'importo complessivo delle opere effettivamente eseguite risulta inferiore a quelle previste in fase progettuale;

**CONSIDERATO** che durante l'assegnazione delle SAE, gli occupanti hanno fatto notare in più occasioni la mancanza di adeguati spazi accessori, dovuta alle ridotte dimensioni delle SAE e l'Amministrazione Comunale al fine di mantenere il decoro dell'area e avendo ricevuto donazioni da parte di alcune ditte di un box prefabbricato in legno e di n. 3 asciugatrici, ha ritenuto opportuno destinare questo manufatto a locale asciugatrici a servizio gratuito dell'area SAE e dei suoi occupanti;

**RITENUTA** necessaria la realizzazione del manufatto con l'intento di mantenere il decoro pubblico e la coesione sociale del nuovo insediamento, evitando che la mancanza di spazi comporti il degrado urbano e degli spazi destinati alla comunità;

**RITENUTO** di inserire le spese relative alle opere di urbanizzazione e di realizzazione della fondazione del box prefabbricato in legno per il posizionamento delle asciugatrici a servizio dell'area SAE tra le somme a disposizione della Stazione Appaltante all'interno del Quadro Economico dell'intervento di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'";

**DATO ATTO** che dette opere di urbanizzazione per il box prefabbricato in legno per il posizionamento delle asciugatrici a servizio dell'area SAE sono rendicontabili ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

**VISTA** la Determina a firma del responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia privata n. 91 (R.G. 260) del 08/07/2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE E VARIANTE" con la quale sono stati approvati il quadro economico finale e la variante al progetto;

**VISTA** la Determina a firma del responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia privata n. 97 (R.G. 267) del 17/07/2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'. LIQUIDAZIONE SAL 2 FINALE LAVORI E SAL 2 FINALE SOMME A DISPOSIZIONE";

**DATO ATTO** che nella sopra citata Determina a firma del responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia privata n. 97 (R.G. 267) del 17/07/2019, per mero errore materiale, non erano state inserite nel quadro economico le spese necessarie all'allaccio dell'energia elettrica dal contatore al box in legno;

**VARIANTE** con la quale sono stati approvati il quadro economico finale e la variante al progetto;

**VISTA** la Determina a firma del responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia privata n. 124 (R.G. 311) del 26/08/2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DEL NUOVO CENTRO DI COMUNITA'. LIQUIDAZIONE SAL 3 FINALE SOMME A DISPOSIZIONE";

**DATO ATTO** che l'allaccio dell'utenza idrica del box prefabbricato in legno ad uso asciugatrici effettuato dalla Ditta ASSM spa risulta gratuito in quanto destinato a servizio dell'area SAE e che pertanto il relativo importo non deve essere liquidato;

**RITENUTO** pertanto, alla luce di quanto sopra, di rimuovere dal quadro economico dell'intervento le spese relative all'allaccio dell'utenza idrica del box prefabbricato in legno ad uso asciugatrici, che andrà a sommarsi alle economie;

**DATO ATTO** che alla luce di quanto sopra, il Quadro Economico deve essere rettificato come di seguito riportato:

LAVORI CENTRO DELLA COMUNITA'			
	Progetto	Agg. dopo gara	Stato Finale
LAVORI A MISURA	€ 104.271,37	€ 104.271,37	€ 94.353,41
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 104.271,37</b>	<b>€ 104.271,37</b>	<b>€ 94.353,41</b>

DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.037,03	€ 3.037,03	€ 3.037,03
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 101.234,34	€ 101.234,34	€ 91.316,38
RIBASSO	27,950%	€ 28.295,00	€ 25.522,93
<b>IMPORTO CONTRATTO</b>		<b>€ 75.976,37</b>	<b>€ 68.830,48</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER CENTRO DELLA COMUNITA'</b>			
IVA SU LAVORI	10,00%	€ 10.427,14	€ 7.597,64
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>			
ECONOMIE DI GARA (IVA compresa)		€ 31.124,50	
IMPREVISTI (IVA Compresa)	€ 7.455,40	€ 7.455,40	
LAVORI IN ECONOMIA (IVA Compresa)	€ 5.734,93	€ 3.730,78	
<b>PER SPESE PER ALLACCI UTENZE</b>			
SPESE DI ALLACCIO IDRICO (IVA compresa)		€ 784,85	€ 784,85
SPESE DI ALLACCIO ELETTRICO (IVA compresa)		€ 1.219,30	€ 1.219,30
<b>PER SPESE PER SERVIZI APPALTO</b>			
SPESE DI GARA (Contributo AVCP)	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
<b>PER SPESE TECNICHE</b>			
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)	€ 2.085,43	€ 2.085,43	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP) - QUOTA PARTE			€ 1.334,67
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER CENTRO DELLA COMUNITA'</b>	<b>€ 25.732,90</b>	<b>€ 54.027,90</b>	<b>€ 10.221,87</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER LOCALI COMUNI PER ASCIUGATRICI</b>			
OPERE AGGIUNTIVE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE BOX IN LEGNO PER ASCIUGATRICI AREA SAE (IVA Compresa)			€ 8.316,00
SPESE ALLACCIO IDRICO (IVA Compresa)			€ 0,00
SPESE ALLACCIO ELETTRICO (IVA Compresa)			€ 911,16
SPESE IMPIANTO ELETTRICO PER ALLACCIO A CONTATORE (IVA Compresa)			€ 1.475,99
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER LOCALI COMUNI PER ASCIUGATRICI</b>			<b>€ 10.703,15</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 20.925,02</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 130.004,27</b>	<b>€ 130.004,27</b>	<b>€ 89.755,50</b>
<b>ECONOMIE COMPLESSIVE</b>			<b>€ 40.248,77</b>

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», relativamente alle parti ancora in vigore;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**DETERMINA**

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente determinazione;
2. **DI APPROVARE** il Quadro Economico rettificato come di seguito riportato:

<b>LAVORI CENTRO DELLA COMUNITA'</b>				
		<b>Progetto</b>	<b>Agg. dopo gara</b>	<b>Stato Finale</b>
LAVORI A MISURA		€ 104.271,37	€ 104.271,37	€ 94.353,41
<b>TOTALE LAVORI</b>		€ <b>104.271,37</b>	€ <b>104.271,37</b>	<b>€ 94.353,41</b>
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 3.037,03	€ 3.037,03	€ 3.037,03
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 101.234,34	€ 101.234,34	€ 91.316,38
RIBASSO	27,950%		€ 28.295,00	€ 25.522,93
<b>IMPORTO CONTRATTO</b>			<b>€ 75.976,37</b>	<b>€ 68.830,48</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER CENTRO DELLA COMUNITA'</b>				
IVA SU LAVORI	10,00%	€ 10.427,14	€ 7.597,64	€ 6.883,05
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>				
ECONOMIE DI GARA (IVA compresa)			€ 31.124,50	
IMPREVISTI (IVA Compresa)		€ 7.455,40	€ 7.455,40	
LAVORI IN ECONOMIA (IVA Compresa)		€ 5.734,93	€ 3.730,78	
<b>PER SPESE PER ALLACCI UTENZE</b>				
SPESE DI ALLACCIO IDRICO (IVA compresa)			€ 784,85	€ 784,85
SPESE DI ALLACCIO ELETTRICO (IVA compresa)			€ 1.219,30	€ 1.219,30
<b>PER SPESE PER SERVIZI APPALTO</b>				
SPESE DI GARA (Contributo AVCP)		€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
<b>PER SPESE TECNICHE</b>				
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)		€ 2.085,43	€ 2.085,43	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP) - QUOTA PARTE				€ 1.334,67
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER CENTRO DELLA COMUNITA'</b>		<b>€ 25.732,90</b>	<b>€ 54.027,90</b>	<b>€ 10.221,87</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER LOCALI COMUNI PER ASCIUGATRICI</b>				
OPERE AGGIUNTIVE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE BOX IN LEGNO PER ASCIUGATRICI AREA SAE (IVA Compresa)				€ 8.316,00
SPESE ALLACCIO IDRICO (IVA Compresa)				€ 0,00
SPESE ALLACCIO ELETTRICO (IVA Compresa)				€ 911,16
SPESE IMPIANTO ELETTRICO PER ALLACCIO A CONTATORE (IVA Compresa)				€ 1.475,99
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER LOCALI COMUNI PER ASCIUGATRICI</b>				<b>€ 10.703,15</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				<b>€ 20.925,02</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ <b>130.004,27</b>	€ <b>130.004,27</b>	<b>€ 89.755,50</b>
<b>ECONOMIE COMPLESSIVE</b>				<b>€ 40.248,77</b>

3. **DI AVVISARE** che a norma dell'art. 120 comma 2-bis dell'Allegato 1 al Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere per motivi di legittimità, entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione, al TAR Marche;



Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Biondi Dott. Rossano ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data \_\_\_\_\_ per l'importo complessivo pari ad € \_\_\_\_\_

Caldarola; 05-09-2019

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Biondi Dott. Rossano

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 05-09-2019

Caldarola; 05-09-2019

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 05-09-2019

Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---