



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COMMITTENTE:

Comune di Caldarola

PROGETTISTA:

ing. Andrea Spinaci

RUP:

ing. Andrea Spinaci

TAVOLA N.

OGGETTO:

RIF. CATASTALI

A

D.G.R. N. 684 DEL 26/06/2017.
CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO
ARBOREO DEI PICCOLI COMUNI.

Foglio

Particelle

UBICAZIONE: Comune di Caldarola

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATI: RELAZIONE GENERALE

DATA: Settembre 2017

SCALA:

EDIZ.: 00

REV.: 00

COMUNE DI CALDAROLA
Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata

P.zza Vittorio Emanuele 13- 62010 Caldarola (MC)
tel 0733/905529 - fax 0733/905808
e-mail : ufficiotecnico@caldarola.sinp.net
pec : ufficiotecnico@pec.comune.caldarola.mc.it
C.F. / P.IVA 00217240431

Il disegno e tutte le informazioni in esso contenute sono di proprietà esclusiva.
Eventuali copie, riproduzioni o pubblicazioni sono subordinate all'autorizzazione scritta del proprietario.



Comune di Caldarola

Provincia di Macerata

P.zza Vittorio Emanuele n. 13 62020 Caldarola (MC)

Tel. 0733/905529 - Fax 0733/905808

e-mail: comune@caldarola.sinp.net pec: comune.caldarola.mc@legalmail.it

C.F. e P.IVA: 00217240431 – Cod. ISTAT: 043 006 – Cod. Cat. B398

OGGETTO: D.G.R. N. 684 DEL 26.6.2017. CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARBOREO DEI PICCOLI COMUNI.

RELAZIONE TECNICA

Il presente progetto è finalizzato alla manutenzione straordinaria e riqualificazione del verde urbano nel centro abitato di Caldarola. Gli interventi previsti sono due e riguardano in particolare:

- la potatura di contenimento dei tigli sul viale alberato posto presso Viale Umberto I, denominata “Intervento 1”;
- la potatura di contenimento presso alcuni esemplari di pini e tigli presso l’area verde adiacente al complesso scolastico De Magistris, denominata “Intervento 2”.

INTERVENTO 1: INTERVENTO DI POTATURA SU VIALE UMBERTO I

Il Viale Umberto I rappresenta la via di accesso principale al centro di Caldarola. E’ quindi un punto di riferimento fondamentale per la cittadinanza, presso il quale si tiene il mercato settimanale e lungo il quale sorgerà la nuova scuola De Magistris, demolita in seguito ai recenti eventi sismici.

Il Viale, piantumato su entrambi i lati, si sviluppa per un primo tratto (circa una metà della sua lunghezza) con due filari singoli di piante di tiglio lungo i due marciapiedi e per il restante tratto su tre filari, due da un lato e uno dall’altro, come indicato negli elaborati di progetto.

Il Viale, di proprietà demaniale, risulta soggetto a vincolo paesaggistico secondo l’art. 142 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 42/2004.

Attualmente il Viale conta in totale circa 101 piante di tiglio (*tilia*) di cui 89 aventi circonferenza del fusto compresa tra i 130 e i 170 cm (diametro medio pari a 50 cm). Le restanti 12 piante sono di recente piantumazione e non necessitano di particolari interventi di manutenzione, fatte salve le potature stagionali.

L’intervento in oggetto si rende necessario in quanto le chiome delle stesse hanno raggiunto dimensioni tali da invadere reciprocamente il rispettivo spazio. Tale situazione non consente un adeguato sviluppo e mantenimento delle piante stesse. La mancata manutenzione potrebbe comportare anche a lungo andare la perdita dell’albero.

Il progetto prevede una manutenzione straordinaria delle essenze arboree finalizzata alla eliminazione delle parti seccaginosi e alla rivitalizzazione delle piante stesse ed al contenimento dello sviluppo delle chiome. E’ prevista la sola potatura di contenimento per un totale di circa 89 piante, da effettuarsi uniformemente sull’intera chioma.



Comune di Caldarola

Provincia di Macerata

P.zza Vittorio Emanuele n. 13 62020 Caldarola (MC)

Tel. 0733/905529 - Fax 0733/905808

e-mail: comune@caldarola.sinp.net pec: comune.caldarola.mc@legalmail.it

C.F. e P.IVA: 00217240431 – Cod. ISTAT: 043 006 – Cod. Cat. B398

L'intervento prevede la riduzione in altezza delle branche secondarie e ripulitura dei fusti nella parte inferiore. I lavori saranno eseguiti da personale specializzato e con modalità che non possano in alcun modo limitare le capacità e potenzialità vegetative delle piante stesse.

INTERVENTO 2: INTERVENTO DI POTATURA SULL'AREA VERDE ADIACENTE ALLA COMPLESSO SCOLASTICO DE MAGISTRIS

L'area in oggetto è destinata a verde pubblico attrezzato con giochi per bambini e panchine ed è perimetrato da alberi ad alto fusto di varie essenze e di notevoli dimensioni, oltre che piccoli sentieri delimitati da siepi.

Tale area è contraddistinta al Catasto di Macerata al fg. 2 map. 481, ha destinazione d'uso Zone di uso pubblico (FV1) ed è sottoposta al vincolo paesaggistico secondo l'art. 142 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 42/2004.

Il numero di piante ad alto fusto ospitate nell'area è di circa 22 esemplari, di cui 4 pini (*pinus pinea*, circonferenza compresa tra i 150 e i 170 cm, diametro medio pari a 50 cm), 13 tigli (*tilia*, circonferenza compresa tra i 70 e i 145 cm, diametro medio pari a 35 cm), oltre a due cipressi, un cedro, un platano, i quali non necessitano di particolari interventi.

Il progetto prevede una manutenzione straordinaria delle essenze arboree finalizzata alla eliminazione delle parti seccaginose e alla rivitalizzazione delle piante stesse ed al contenimento dello sviluppo delle chiome, con particolare riferimento ai pini e ai tigli. E' prevista la sola potatura di contenimento per un totale di circa 17 piante, da effettuarsi uniformemente sull'intera chioma.

I lavori saranno affidati a ditte specializzate e con modalità che non possano in alcun modo limitare le capacità e potenzialità vegetative delle piante stesse.

Per maggiori dettagli si rimanda agli elaborati grafici allegati al progetto.

Caldarola li 14/09/2017

Il progettista
Ing. Andrea Spinaci*

(*documento firmato digitalmente)