



Comune di  
Belforte  
del Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo  
di Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di  
Ripe San  
Ginesio



Comune di  
Serrapetrona



Comune di  
Tolentino

**COPIA**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI di:  
BELFORTE DEL CHIANTI – CALDAROLA –  
CAMPOROTONDO DI FIASTRONE – CESSAPALOMBO – RIPE  
SAN GINESIO - SERRAPETRONA - TOLENTINO**

**Numero 6 del 10-08-2021 Registro Generale n. 210**

**Oggetto: SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE - NOMINA DELLA COMMISSIONE ED APPROVAZIONE ELENCHI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ED ESCLUSI DAL SORTEGGIO DEL 10-08-2021 - CIG:**

L'anno duemilaventuno, il giorno dieci del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**CONSIDERATO** che la sede Municipale del Comune di Caldarola e' stata dichiarata inagibile a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016;

**VISTA** l'Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 n. 56/2018 avente per oggetto "Interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione";

**DATO ATTO** che al Comune di Caldarola, ai sensi dell'Ordinanza sopra richiamata, viene assegnato un finanziamento, destinato all'intervento di "RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO PALLOTTA" per un importo complessivo pari ad Euro 7.500.000,00;

**VISTO** l'esito positivo della valutazione di congruita' dell'importo richiesto approvato con nota della Regione Marche in data 10/10/2019 protocollo 0074561|10/10/2019|MARCHEUSR|USR acquisita al protocollo comunale in data 10/10/2019 protocollo 9794;

**CONSIDERATO** che la Valutazione di Congruita' dell'importo richiesto prevede che nell'ambito dell'intervento il Comune di Caldarola ha richiesto l'importo di Euro 500.000,00

per la delocalizzazione delle attività strategiche degli uffici comunali;

**DATO ATTO** che per il comune di Caldarola tale opera riveste un'importanza dal punto di vista strategico per dotare il territorio comunale di un'infrastruttura idonea alle esigenze amministrative e della cittadinanza;

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE" è l'ing. Colocci Michele dipendente del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 50 (R.G. 120) del 14/05/2020 avente per oggetto "SISMA 2016. AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. FORMAZIONE E NOMINA DEL GRUPPO DI LAVORO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE" con la quale è stato nominato il gruppo di lavoro interno per la progettazione;

**VISTA** la Deliberazione della giunta Comunale n. 125 del 28/11/2020 avente per oggetto "AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE" con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità per l'intervento;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 1 (R.G. 21) del 12/01/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. AGGIORNAMENTO DEL GRUPPO DI LAVORO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE" con la quale è stato aggiornato il gruppo di lavoro interno al Comune di Caldarola per la progettazione ed esecuzione dell'intervento;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 22 (R.G. 62) del 24/02/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEGLI IMPIANTI" con la quale è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti ad un tecnico esterno;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 23 (R.G. 63) del 24/02/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. AFFIDAMENTO VERIFICA PRELIMINARE ARCHEOLOGICA (ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.)" con la quale è stata affidata la verifica preliminare archeologica per l'area oggetto di intervento;

**VISTA** la Deliberazione della giunta Comunale n. 30 del 10/04/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'" con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;

**VISTI** i pareri acquisiti dagli Enti competenti per la realizzazione delle opere di cui alla presente come di seguito riportati:

- **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche** relativo alla verifica preventiva dell'interesse Archeologico di cui all'art. 25 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Protocollo 8324 del 16/04/2021 - Protocollo Comunale n. 3321 del 17/04/2021), sinteticamente riassunto come di seguito riportato:

*"questa Soprintendenza non rileva la necessità di attivare la successiva procedura prevista dall'Art. 25, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e pertanto di richiedere saggi preliminari ma, considerato anche il grado di rischio, di sottoporre a continua*

*assistenza archeologica, con oneri interamente a carico della Stazione Appaltante e sotto la direzione scientifica di questa Soprintendenza, tutte le attività di movimentazione terra, comprese quelle necessarie per la realizzazione delle condotte per gli allacci alla rete dei vari sottoservizi";*

- **Ministero dell'Interno Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile - Comando Vigili del Fuoco di Macerata** relativo alla valutazione progetto ai fini della prevenzione incendi (Protocollo 7165 del 04/05/2021 - Protocollo Comunale n. 3902 del 04/05/2021), sinteticamente riassunto come di seguito riportato:

*"gli elaborati tecnici presentati ai fini della prevenzione incendi risultano conformi alla normativa di sicurezza vigente";*

**VISTA** la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione prot. 61349 del 24/05/2021 (Protocollo Comunale n. 4592 del 25/05/2021) di approvazione del progetto relativo al progetto per le opere di "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE" - O.C.S.R. n. 109/2020 - ID 6609 - Cod. Fascicolo 490.20.10/2021/OPSUAM/590;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 102 (R.G. 197) del 24/07/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. DETERMINA A CONTRARRE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona e Tolentino n. 5 (R.G. 198) del 24/07/2021 avente per oggetto " SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE - APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE";

**DATO ATTO** che la seduta pubblica di sorteggio inizialmente prevista per il giorno 09/08/2021 e' stata posticipata al giorno 10/08/2021 alle ore 10:00 e che detta variazione e' stata resa pubblica attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Caldarola di apposita comunicazione prot. 6957 in data 03/08/2021;

**RILEVATO** che a seguito dell'avviso sono pervenute al protocollo del Comune di Caldarola n. 50 istanze di manifestazione di interesse;

**DATO ATTO** che ai fini del sorteggio ogni protocollo di istanza viene assegnato ad un numero progressivo, a partire dal numero uno, ai fini dell'identificazione dell'istanza;

**DATO ATTO** che si e' reso necessario procedere all'esclusione dei seguenti O.E.:

- Istanza n. 1 prot. 6779 del 27/07/2021 e istanza n. 22 prot. 6950 del 03/08/2021 sono escluse ai sensi del punto 21 dell'avviso in quanto lo stesso O.E. partecipa in n. 2 raggruppamenti distinti;
- Istanza n. 50 prot. 7142 del 09/08/2021 e' esclusa perche' pervenuta fuori termine;

**DATO ATTO** che il numero delle manifestazioni di interesse pervenute ed ammesse e' superiore a 20 e che pertanto risulta necessario procedere al sorteggio pubblico di n. 20 operatori da invitare a gara;

**RITENUTO** di approvare l'elenco delle manifestazioni di interesse, allegato alla presente, pervenute dagli operatori economici interessati per i lavori;

**DATO ATTO** che risulta necessaria la nomina della Commissione di gara per il sorteggio;

**RITENUTO** di dover procedere alla nomina della Commissione di gara utilizzando personale in servizio presso il Comune di Caldarola come di seguito indicato:

- Ing. Michele Colocci, Presidente;
- geom. Cipro Angelo, membro;
- Arch. Ilenia Gianfelici, membro;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti”;
- DPR 207/2010 e ss.mm.ii. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;
- Delibera Anac n. 2016 del 1 marzo 2018 - Linee Guida n. 4 (Rev. 1) - Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**DI APPROVARE** gli elenchi degli operatori economici ammessi al sorteggio ed esclusi dal sorteggio, allegati alla presente, che hanno presentato manifestazione di interesse a partecipare alla gara per i lavori, che forma parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

**DI DARE ATTO** che si e’ reso necessario procedere all’esclusione dei seguenti O.E.:

- Istanza n. 1 prot. 6779 del 27/07/2021 e istanza n. 22 prot. 6950 del 03/08/2021 sono escluse ai sensi del punto 21 dell’avviso in quanto lo stesso O.E. partecipa in n. 2 raggruppamenti distinti;
- Istanza n. 50 prot. 7142 del 09/08/2021 e’ esclusa perche’ pervenuta fuori termine;

**DI NOMINARE** la Commissione di gara per le operazioni di sorteggio delle ditte da invitare alla successiva procedura negoziata come di seguito indicato:

- Ing. Michele Colocci, Presidente;
- geom. Cipro Angelo, membro;
- Arch. Ilenia Gianfelici, membro;

**DI RISERVARSI** la facolta’ di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

**DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimita’, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 10-08-2021

Caldarola; 10-08-2021

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 10-08-2021

Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---